Vatnsendi Norðursvæði
Álfkonuhvarf 17. Breytt deiliskipulag
Leikskólinn Sólhvörf

KYNNINGARUPPDRÁTTUR

Breyting skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010
Erindi frá fundi skipulagsráðs nr. 118. 4. apríl 2022.
ONE / 22033171

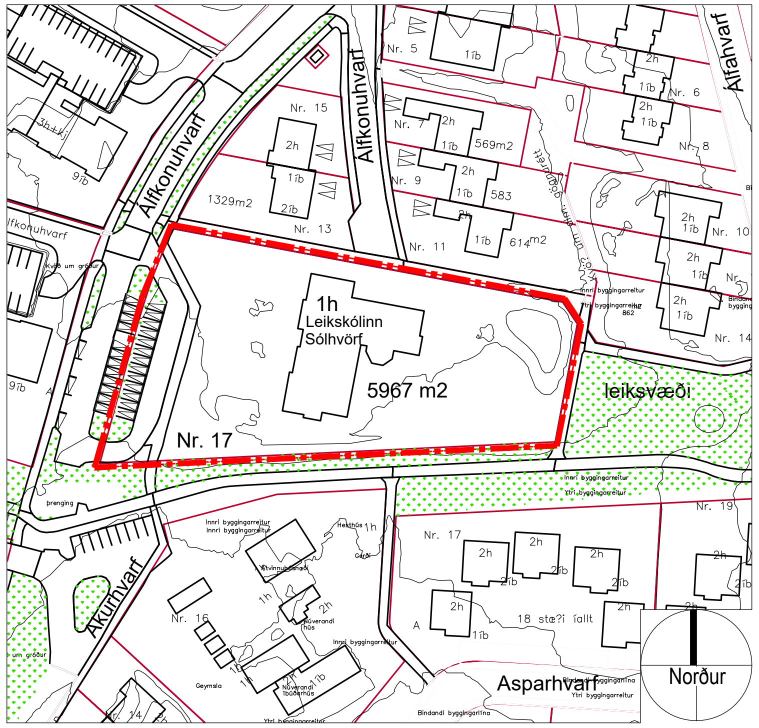
Greinargerð:
Á fundi skipulagsráðs þann 4. apríl 2022 var lögð fram tillaga umhverfissviðs að breyttu fyrirkomulagi við leikskólann Sólhvörf. Breytingin felur í sér að koma fyrir einni færanlegri kennslustofu innan leikskólalóðar austan leikskólans. Tillagan hefur jafnframt í för með sér tilfærslu á leiksvæði. Stærð hugsanlegrar kennslustofu: 9x15 metrar eða 135 m2. Kennslustofan er á einni hæð. Gert er ráð fyrir 14 bílastæðum innan lóðar.

Skipulagsráð samþykkir með tilvísun í 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 að framlögð tillaga verði grenndarkynnt fyrir lóðarhöfum Álfkonuhvarfs 7, 9, 11, 13 og 15, Álfahvarfs 10, 12 og 14, Akurhvarfs 16, Asparhvarfs 17-17E og 19-19E.

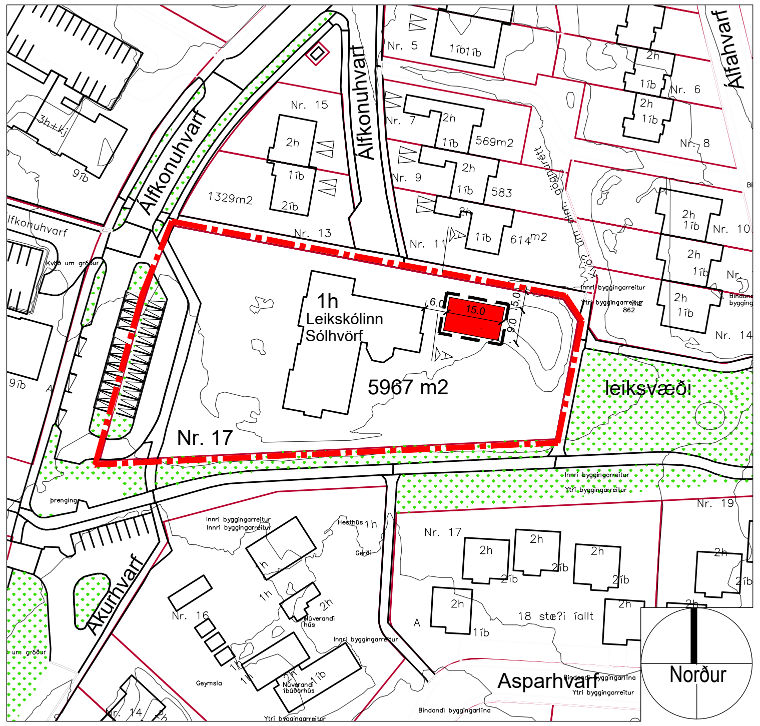
Kópavogi, dags.

Auður D. Kristinsdóttir
skipulagsfulltrúi

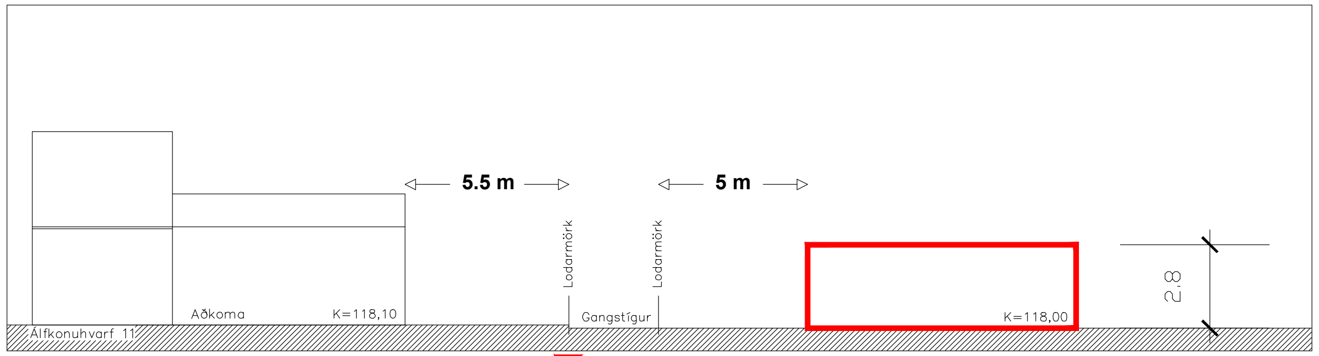
Skýringarmynd: Hluti aðalskipulags Kópavogs 2019-2040
Samþykkt í Bæjarstjórn 28. september 2021
Staðfest 28. desember 2021 - birt í b-deild 30. desember 2021



Deiliskipulag: Vatnsendi Norðursvæði í mkv. 1:2000
Samþykkt í bæjarráði / bæjarstjórn DAGS. 19. mars. 2002.
M.s.br.

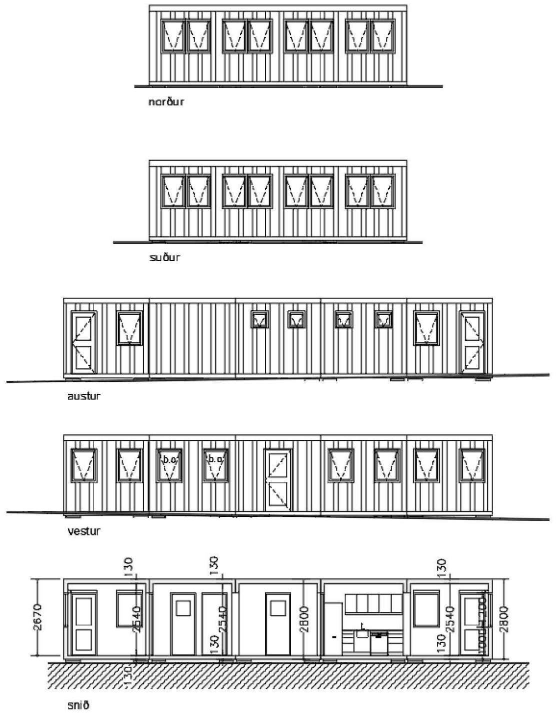


Tillaga - Breytt deiliskipulag:
Álfkonuhvarf 17 í mkv. 1:2000



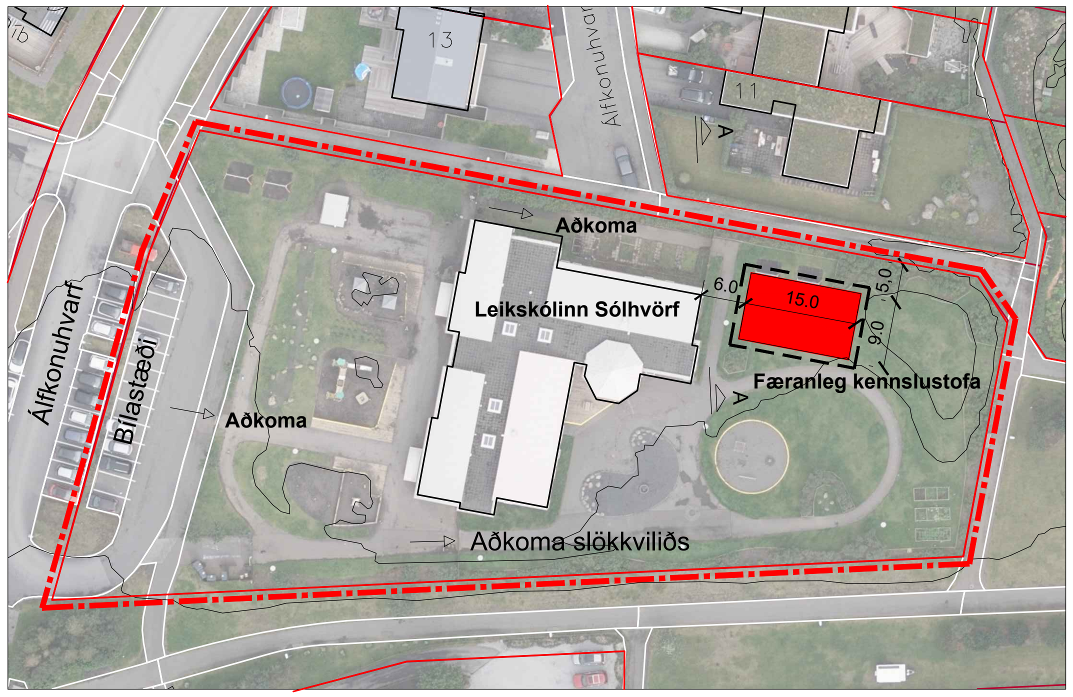
Skýringarmynd: sneiðing AA í mkv. 1:250

Færanleg kennslustofa á leikskólalóð



Skýringarmynd: Dæmi um kennslustofu. í mkv. 1:250

Nýr byggingarreitur
Lóðamörk
Mörk skipulagssvæðis
Breytingar



Skýringarmynd: Loftmynd af leikskólanum Sólhvörf í mkv. 1:1000
Rauður reitur innan skipulagssvæðis sýnir mögulega staðsetningu kennslustofu.

S:\Baejarskipulag\203 Kóra-Hvörf-þing\HVÖRF\Deiliskipulag\Álfkonuhvarf 17 Leikskólinn Sólhvörf Deiliskipulag\Leikskólinn Sólhvörf Deiliskipulag EML.dwg

KÓPAVOGSBÆR

Umhverfissvið / Skipulagsdeild
Kópavogi, Elín Mjöll arkitekt, 31. mars 2022

A3