

Skýringarmynd: Hluti aðalskipulags Kópavogs 2019-2040
 Samþykkt í Bæjarstjórn 28. september 2021.
 Staðfest 28. desember 2021 - birt í b-deild 30. desember 2021.
 Ekki í kvarða.

Kópavogur - Vesturbær

Vesturvör 32b

Breyting skv 2.mgr. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010
 Erindi frá embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa nr.14, dags. 21.febrúar 2024.
 ONE 2401786

Greinargerð:
 Vísað er í gildandi deiliskipulagsáætlun Vesturvör 32 samþykkt 10. janúar 2012, í bæjarstjórn Kópavogs og birt í b-deild stjórnartíðinda 13.janúar 2012. Svæðið er skilgreint í aðalskipulagi sem AT-1 (Athafnarsvæði) og PR-1 (Prúnarsvæði)

Í breytingunni felst að, við austur enda Vesturvör 32b verður komið fyrir loftnetasúlu upp úr þakinu til að sinna fjarskiptabjónustu í hverfinu. Súlan verður úr galvanhúðuðu stáli og ná 4,50m upp fyrir efstu þakbrún á húsinu. Kóti á efstu brún loftnetasúlu verður 17,60 m. Á súlu verða loftnet sem hafa þann tilgang að veita farsímaþjónustu. Með þessari uppsetningu verður fólki í hverfinu tryggð hágæða þráðlaus farsíma- og farnets þjónusta til framtíðar. Byggingarmagn á lóðinni breytist ekki.

Möguleg umhverfisáhrif:
 Umhverfisáhrif vegna breytinga talin óveruleg.

Teikningar eru gerðar eftir áður samþykktum teikningum.

Ferill máls:
 Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa nr.14, dags. 21.febrúar 2024. Var samþykkt með tilvísun í 2.mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010 að grenndarkynna tillögu að breyttu deiliskipulagi.

BREYTT DEILISKIPULAG KYNNINGUPPDRÁTTUR



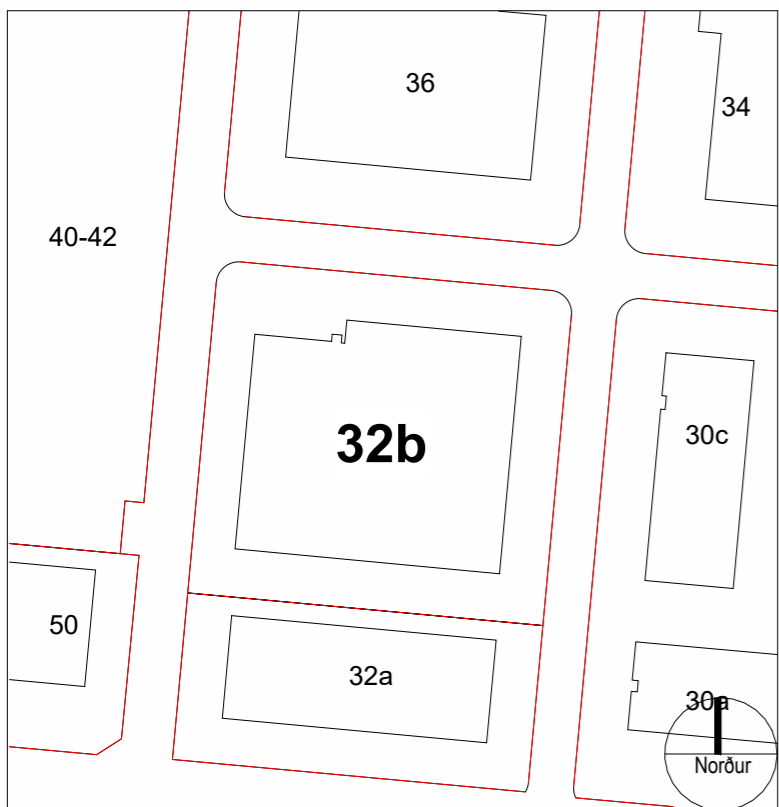
KÓPAVOGGSBÆR

Umhverfissvið / Skipulagsdeild
 Kópavogur, DAGS. - 12.03.2024

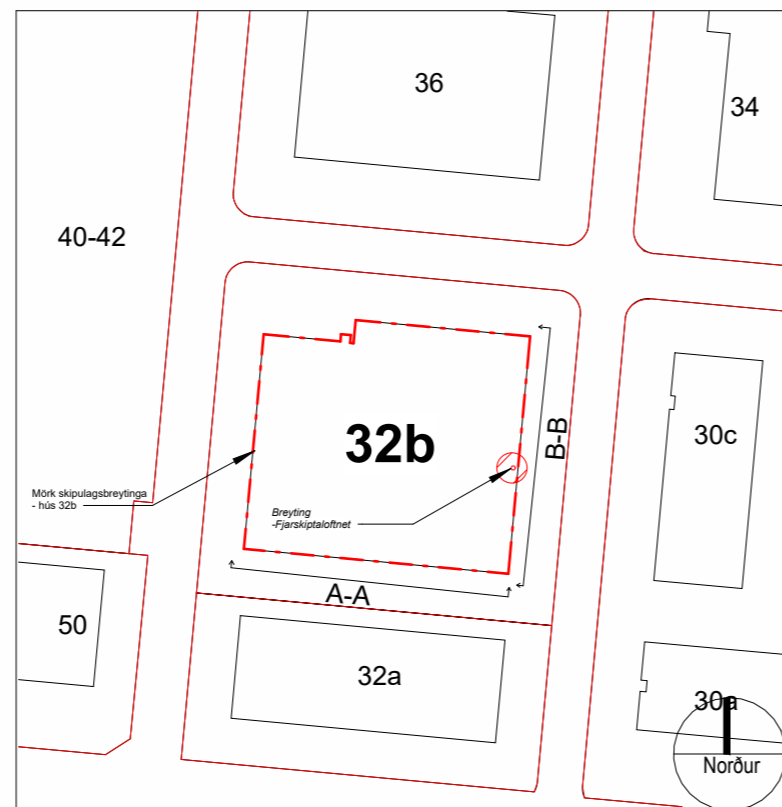
Kópavogi, dags.

Auður D. Kristinsdóttir
 skipulagsfulltrúi

- Skýringar:**
- Mörk skipulagsbreytinga
 - Lóðamörk
 - Breyting / Stækkun

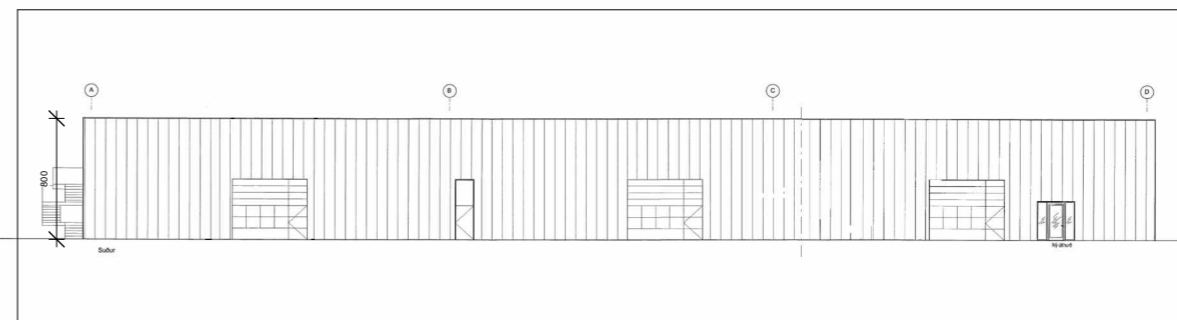


Hluti úr gildandi deiliskipulagi: Vesturvör í mkv. 1:2000
 Samþykkt 10. janúar 2012 í bæjarstjórn Kópavogs.

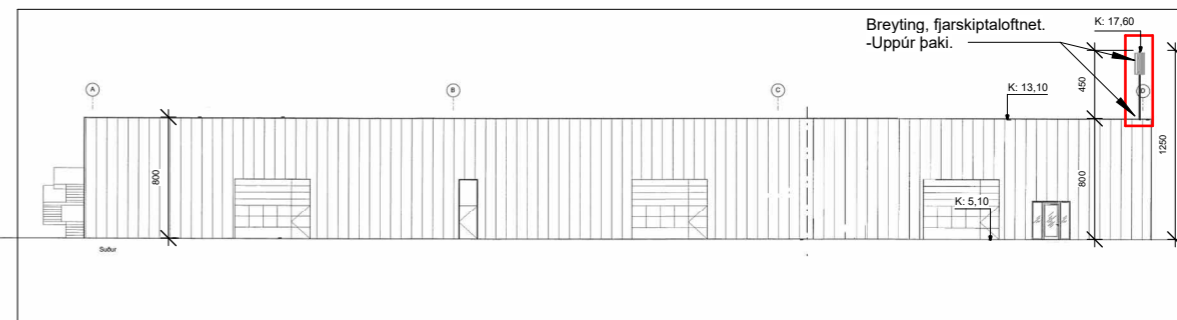


Tillaga - Breytt deiliskipulag: Vesturvör í mkv. 1:2000

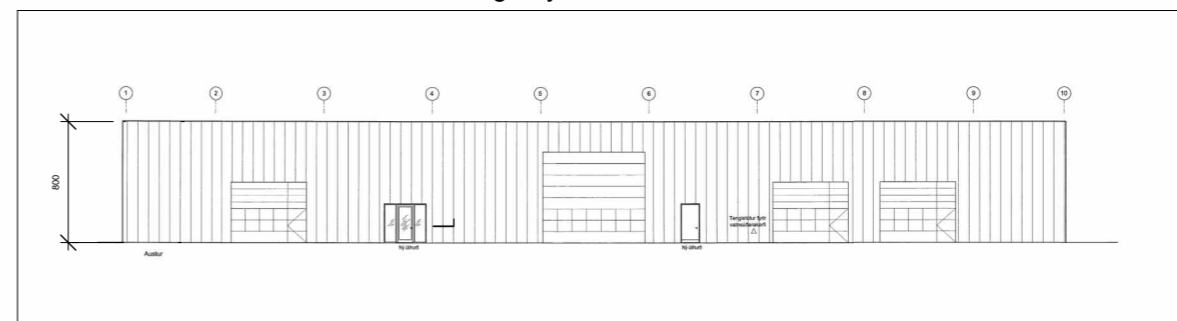
Skýringarmyndir:



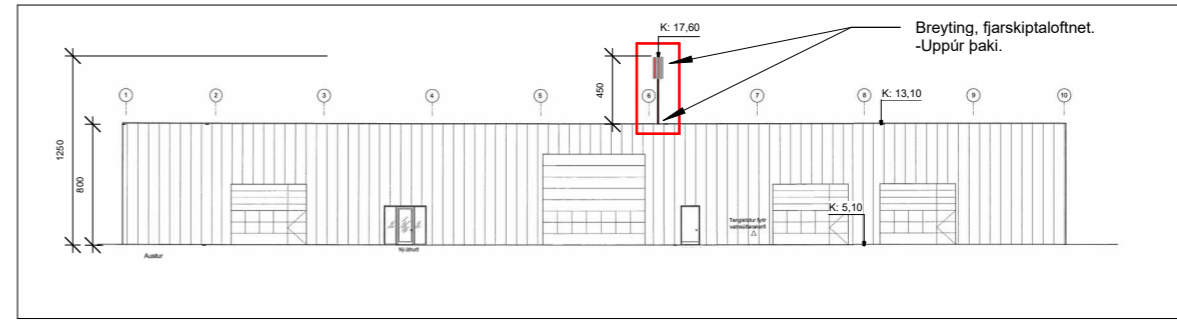
Gildandi deiliskipulag: Sneiðing/Ásýnd A-A í mkv. 1:500



Tillaga - Breytt deiliskipulag: Sneiðing/Ásýnd A-A í mkv. 1:500



Gildandi deiliskipulag: Sneiðing/Ásýnd B-B í mkv. 1:500



Tillaga - Breytt deiliskipulag: Sneiðing/Ásýnd B-B í mkv. 1:500

Hönnuður skýringarmynda: Sigurður Lúðvík Stefánsson kt. 010287-2519