

**KÓPAVOGSBÆR**

Fannborg 2, sími 570-1500, bréfsími 570-1501

Staðfesting og dagsetning móttöku umsóknar

Umsókn um húsaleigubætur

SAMKVÆMT LÖGUM UM HÚSALEIGUBÆTUR NR. 138/1997

NAFN (SKAL VERA SAMA OG NAFN LEIGJANDA ÍBÚÐARHÚSNÆÐIS Á LEIGUSAMNINGI)	KENNITALA
LÖGHEIMILI (UMSÆKJANDI SKAL HAFA LÖGHEIMILI Í VIÐKOMANDI ÍBÚÐ)	HEIMASÍMI/FARSÍMI
AÐSETUR (EF ANNAÐ EN LÖGHEIMILI, Á ADEINS VIÐ UM NÁMSMENN)	VINNUSÍMI



EKKI ERU GREIDDAR HÚSALEIGUBÆTUR V/ÓSAMÞYKKTRA ÍBÚÐA Í IÐNAÐAR- OG VERSLUNARHÚSNÆÐI EÐA BÍLSKÚRUM

LÝSING HINS LEIGDA HÚSNÆÐIS				<input type="checkbox"/> SAMÞYKKT	<input type="checkbox"/> ÓSAMÞYKKT
FASTEIGNANÚMER	HÆÐ Í HÚSI	STÆRÐ Í m ²	FJÓLDI HERB.	ÍBÚÐARHÚSNÆÐI	IÐNAÐARHÚSNÆÐI
				<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
					VERSLUN
					<input checked="" type="checkbox"/>

HÚSALEIGUBÆTUR LEGGJAST INN Á EFTIRFARANDI REIKNING			
BANKI - ÚTIBÚ NR.	HÖFUÐBÓK	NÚMER REIKNINGS	NETFANG

ATVINNUSTAÐA UMSÆKJANDA:		ATVINNUSTAÐA MAKA:		FÆÐINGARORLOF <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Í Atvinnu	<input type="checkbox"/> Nemi	<input type="checkbox"/> Í Atvinnu	<input type="checkbox"/> Nemi	<input type="checkbox"/> Umsækjandi	<input type="checkbox"/> Maki
<input type="checkbox"/> Atvinnulaus	<input type="checkbox"/> Heimavinnandi	<input type="checkbox"/> Atvinnulaus	<input type="checkbox"/> Heimavinnandi	Annað:	
<input type="checkbox"/> Ellilífeyrisþegi	<input type="checkbox"/> Öryrki	<input type="checkbox"/> Ellilífeyrisþegi	<input type="checkbox"/> Öryrki		

Ég undirrituð/-aður lýsi því hér með yfir að hvorki ég né nokkur annar sem býr með mér í íbúðinni nýtur réttar til vaxtabóta eða er skyldmenni leigusala í beinan legg eða kjörbarn, fösturbarn, systkini, barn þeirra eða tengdaforeldri, sem býr í sama húsi.

Ég undirrituð/-aður sæki hér með um húsaleigubætur samkvæmt lögum nr. 138/1997 um húsaleigubætur, jafnframt lýsi ég því yfir að allar tilgreindar upplýsingar eru réttar. Ég skuldbind mig til að tilkynna sveitarfélaginu þegar í stað um sérhverjar þær breytingar á högum mínum og heimilisaðstæðum og öðrum þeim atriðum er áhrif geta haft á rétt minn til húsaleigubóta og bótafjárhæð.

Mér er kunnugt um ákvæði 17.gr. laga um húsaleigubætur nr. 138/1997, varðandi viðurlög við brotum á lögum og skyldu til endurgreiðslu með 15% álagi hafi ég ranglega fengið bætur eða of háar eða fyrir of langt tímabil.

Undirskrift umsækjanda

Undirskrift annarra íbúa.

Undirskrift annarra íbúa.

Ég/við undirrituð er búum í leiguíbúðinni veitum hér með sveitarfélaginu fullt og ótakmarkað umboð til þess að afla upplýsinga um tekjur okkar og eignir hjá skattfyrvöldum.

Undirskrift umsækjanda

Kennitala

Undirskrift annarra íbúa

Kennitala

Undirskrift annarra íbúa

Kennitala



Aðrar upplýsingar sem umsækjandi óskar eftir að koma á framfæri:

VINSAMLEGAST LESIÐ VANDLEGA:

EFTIRTALIN GÖGN ÞURFA AÐ FYLGJA UMSÓKN SVO UNNT SÉ AÐ AFGREIÐA HANA:

- Frumrit þinglýsts húsaleigusamnings til að minnsta kosti 6 mánaða.
- Staðfest afrit af skattframtölum þeirra sem lögheimili/aðsetur eiga í íbúðinni fyrir síðasta ár.
- Launaseðlar þriggja síðustu mánaða allra heimilismanna 20 ára og eldri og/eða bótaseðill frá TR eða frá lífeyrissjóði síðastliðinn mánuð og/eða upplýsingar um reiknað endurgjald vegna sjálfstæðrar starfsemi.
- Staðfesting á að umsækjandi stundi nám á framhalds- eða háskólastigi
- Staðfesting skóla um nám barna umsækjenda 20 ára og eldri.
- Íbúavottorð Þjóðskrár fyrir viðkomandi íbúð. Þarf ekki ef umsækjandi er þegar með lögheimili rétt skráð.

UMSÓKNARFRESTUR:

Umsókn skal hafa borist eigi síðar en 16. dag fyrsta greiðslumánaðar. Ófullnægjandi umsókn bíður afgreiðslu þar til öll gögn hafa borist. Sveitarfélag skal upplýsa umsækjanda um hverju sé ábótavant. Hafi gögn ekki borist innan tveggja mánaða fellur umsókn úr gildi.

GILDISTÍMI UMSÓKNAR:

Sækja þarf um húsaleigubætur fyrir hvert almanaksár og gildir umsóknin til ársloka. Umsækjendur þurfa að endurnýja umsókn sína fyrir **16. JANÚAR** ár hvert til þess að greiðslur falli ekki niður. Með umsókn um endurnýjun þarf að skila launaseðlum fyrir 3 mánuði ásamt nýjustu skattaskýrslu staðfestri af skattstofu.

LENGD HÚSALEIGUSAMNINGS:

Ekki eru greiddar húsaleigubætur ef leigusamningur er til skemmri tíma en sex mánaða.

HÚSALEIGUSAMNINGUR ÚTRUNNINN:

Greiðslur húsaleigubóta falla niður þegar tímabundnum húsaleigusamningi lýkur nema umsækjandi skili inn nýjum samningi. Berist ekki nýr þinglýstur húsaleigusamningur innan tveggja mánaða frá lokadegi samnings falla húsaleigubætur niður.

LÖGHEIMILI:

Peir leigjendur eiga rétt á húsaleigubótum sem leigja íbúðarhúsnæði til búsetu og eiga þar lögheimili.

ÓFGREIÐSLUR:

Mjög mikilvægt er að tekjuupplýsingar séu réttar svo ekki þurfi að koma til krafa um endurgreiðslu. Hafi bótaþegi ranglega fengið bætur eða þær verið of háar eða fyrir of langt tímabil eða á einhvern hátt fengið hærri greiðslur en honum bar skal hann endurgreiða þá fjárhæð sem ofgreidd var með 15% álagi.

Hægt er að fá upplýsingar og prenta út umsóknareyðublað á heimasíðu

<http://www.kopavogur.is/>

Reikniforrit sem reiknar út húsaleigubætur er að finna á <http://www.felagsmalaraduneyti.is/>

Tekið er á móti umsóknum í

Þjónustuveri Kópavogsbæjar, Fannborg 2, upplýsingar í síma 570 1500