

Samráðsfundur í Kársnesskóla 14. september 2011.

Í tengslum við endurskoðun Aðalskipulags Kópavogs 2000-2012 og Staðardagskrár 21 var efnt til samráðsfundar með íbúum á Kársnesi miðvikudaginn 14. september 2011. Í aðalskipulaginu er sett fram stefna um þróun bæjarins varðandi landnotkun, byggðapróun, byggðamynstur, samgöngu- og þjónustukerfi og umhverfismál til a.m.k. tólf ára.

Í skipulagsvinnunni sem framundan er verður lögð rík áhersla á samráð við íbúa, íbúasamtök, félagasamtök og aðra hagsmunaaðila. Með samráðsferlinu vilja bæjaryfirvöld virkja bæjarbúa til ábyrgðar um þróun byggðarinnar og þess samfélags sem í henni býr.

Þátttakendur á fundinum í Kársnesskóla voru valdir með slembiúrtaki úr þjóðská af SKÝRR. Alls voru 45 íbúar á Kársnesi boðaðir til samráðsins og mættu 10 til fundarins þar sem málefni hverfisins og bæjarins voru rædd.

Fyrirkomulag fundarins var þannig að borðstjóri opnaði umræður og kynnti verkefnið. Því næst kallaði hann eftir hugmyndum þátttakenda sem skrifuð hugmyndirnar sínar niður á blað,- ein hugmynd á hvert blað. Í lok hvers þáttar voru fundarmenn beðnir um að tilgreina og síðan velja mikilvægustu hugmyndirnar. Farið var yfir styrkleikar, veikleikar og tækifæri hverfisins hvað varðar byggð og atvinnulíf, umhverfi, þjónustu og samfélag. Síðan var farið yfir bæinn í heild sinni á sama hátt.

Alls hafa verið haldnir í sumar og haust fimm samráðsfundir í bænum með þessu sniði: Kársnes – Digranes – Smárar – Lindir og Salir – Vatnsendi (Hvörf/Þing/Kórar).

Hér að neðan eru raktar niðurstöður samráðsfundarins í Kársnesskóla:

Þátttakendur:

Örn Hólmjárn, Sæbólsbraut 8
Hlynur Ólafsson, Hraunbraut 45
Sesselja Signý Sveinsdóttir, Vallargerði 37
Elzbieta Kowal, Hafnarbraut 11
Guðmundur Þóroddsson, Melgerði 28
Andrés Jón Davíðsson, Kópavogsbraut 47
Lilja Ósk Úlfarsdóttir, Holtagerði 40
Gyða Rafnsdóttir, Sunnubraut 23
Auður Sigurðardóttir, Kópavogstún 8
Sigurveig Þ. Sigurðardóttir, Meðalbraut 24

Starfsmenn Kópavogsbæjar:

Guðný Dóra Gestsdóttir, formaður skipulagsnefndar
Smári Smárason, arkitekt
Hólmfríður Þorsteinsdóttir, umhverfisfulltrúi
Birgir Hlynur Sigurðsson, skipulagsstjóri

Styrkleikar hverfisins:

Byggð og atvinnulíf:

- Blönduð byggð
- Einbýli
- Tvíbýli
- Smærri fjölbýli
- Blokkir
- Takmarkað landsvæði – fastur íbúafjöldi

Umhverfi:

- Þétt gróið heimilislegt
- Stutt að strönd
- Svæðið í kringum kirkju
- Göngustígar
- Fallegt umhverfi í kirkjuholti
- Rútstún – þúttvöllurinn
- Kópavogstún algjör perla
- Göngustígur með sjó = gott að hjóla og útivistarsvæði
- Góðir göngustígar við sjó
- Enn græn svæði sem þarf að passa

Þjónusta:

- Sameinaður skóli
- Góð Sundlaug

Samfélag:

- Skemmtileg menningarsvæði: salurinn, bókasafn, kirkja, Molinn
- Breiðablik
- Hjólastígar
- Skemmtilegt menningarsvæði

Niðurstöður: styrkleikar

- Gróin afmörkuð byggð
- Auð svæði
- Gott stigakerfi í hverfinu
- Skólar og leikskólar í hverfinu

Veikleikar hverfisins:

Byggð og atvinnulíf:

- Sæbólsbraut: bílar aka of hratt hjá barnaheimilinu
- Lagt er upp á gangstétt á Sæbólsbraut, oft erfitt að ganga þar

- Of mikill umferðarþungi á Borgarholtsbraut
- Þungaflutningar á Kársnesbraut
- Gatnamót Borgarholtsbrautar og Urðarbrautar
- Subbulegt iðnaðarsvæði
- Sóðalegt hverfi kringum höfnina og hættulegt börnum
- Vantar að endurskipuleggja bryggjussvæðið
- Þarf að gera umhverfið huggulegra
- Kvennafangelsi

Umhverfi:

- Trjágróður á Borgarholti
- Banna allar aspir
- Lausaganga hunda á Kópavogstúni
- Sóðaskapur og skipulagsleysi við Hafnarbraut og nágrenni
- Snyrta göngustíga t.d. klippa tré
- Salta alla göngustíga þegar það þarf
- Fella gamlar aspir
- Náttúruperlur hafa verið skemmdar
- Strandlengja hefur verið illa nýtt

Þjónusta:

- Hraðahindrun hjá Sunnuhlíð
- Hraðahindrun á Kópavogsbraut við Kársnesskóla
- Vantar lágvörverslun
- Vantar kaffi og veitingahús t.d. við bryggjuna
- Lágvörverslun í Hamraborg
- Vantar ljósleiðara
- Vantar þjónustu – lágvörverslun (matvöru), kaffihús/veitingahús

Samfélag:

- Dópbæli á Kársnesi
- Hafa leyfi fyrir köttum eins og hundum
- Bæta hraðahindrunum
- Gerða iðnaðarhverfið huggulegra
- Vantar leiksvæði í iðnaðarhverfi, þar eru líka íbúðir t.d. Hafnarbraut

Niðurstöður: veikleikar

- **Hreinsa og þróa iðnaðarhverfið**
- **Skortur á náttúruvernd**
- **Of mikill umferðarhraði. Vöntun á endurskoðun á umferðarmálum, skoða gatnamót, greiðfærari umferð**

Tækifæri hverfisins:

Byggð og atvinnulíf:

- Byggja leiguhúsnæði á Kársnesi fyrir ungt fólk
- Fá blandaða byggð vestast á Kársnesi – bíó, verslun, veitinga, kaffihús, gallery, smáiðnað. Nýta fallegt útsýni. Setja þar t.d. listaskóla
- Byggja hverfi fyrir léttu þjónustu og veitingahús við gamla hafnarhverfi
- Listir – menning
- Leggja af hafnsækinn iðnað sem veldur þungaflutningum á Kársnesi → þarf að endurskipuleggja fyrir íbúðabyggð og þjónustu
- Íbúðabyggð, bygging í bryggjuhverfi og iðnaðarhverfi
- Gamla hafnar svæðið: glæða það mannlífi t.d. í líkingu við það sem var gert í Vancouver með Granvill Island. Þar var högglistaskóli settur í gamalt iðnaðarhúsnæði. Markaður (fiski- og grænmetis ofl.)
- Bryggjuhverfi: gera útivistarsvæði í pitch og þútt völl (brautir ekki lengri 60-70 ?)
- Gera Kársnesið að grænu svæði – gróðursetja tré, útiskák – bekki og borð
- Gefa gömlum húsum líf

Umhverfi:

- Skipuleggja Kópavogstúnið sem útivistarsvæði, ekki íbúðarsvæði
- Gamli Holdsveikraspítalinn verði varðveittur. Þar mætti t.d. vera safn um sögu Kópavogs og/eða kaffihús
- Vallagerðisvöllur: setja gervigras, bæta búningaaðstöðu svo að allir geta spilað fótbolta
- Varðveita ÖLL græn svæði í vesturbæ Kópavogs
- Kópavogstún: þar mætti vera grasagarður eða einhverskonar blómagarður
- Salta göngustíga
- Vantar bekki við Sunnuhlíð
- Kópavogstún nýta betur
- Endurgera Vallagerðisvöll, setja gervigras, búningaáðstöðu
- Varðveita grænu svæðin

Þjónusta:

- Stjórnsýslan til okkar
- Stuðla að betri upplýsingagjöf til íbúa

Samfélag:

- Fleiri tungumál → auðvelda flæði til útlendinga

Niðurstöður: tækifæri

- Mannvænna hverfi, staði til að vera úti og hitta aðra
- Bola burt þungaiðnaði og þungaflutningi
- Varðveita græn svæði og skipuleggja upp á nýtt
- Skipuleggja hverfið sem íbúavænt hverfi með léttum iðnaði og blandaðri lágri byggð út á Kársnesi

Styrkleikar Kópavogs í heild sinni:

Ekki vannst tími til að fara yfir þennan þátt.

Veikleikar Kópavogs í heild sinni:

- Vantar framhaldsskóla
- Vantar sameiginlegan miðjupunkt
- Vantar framhaldsskóla

Tækifæri Kópavogs í heild sinni:

- Sameinast öðrum sveitarfélögum
- Endurskoða Hamraborgarsvæðið – lífrænn markaður
- Býli í borg – lífrænn markaður á Hálsatorg
- Markað á Hálsatorg
- Við eigum að hlúa að íbúum fremur en að þenja hann út frekar