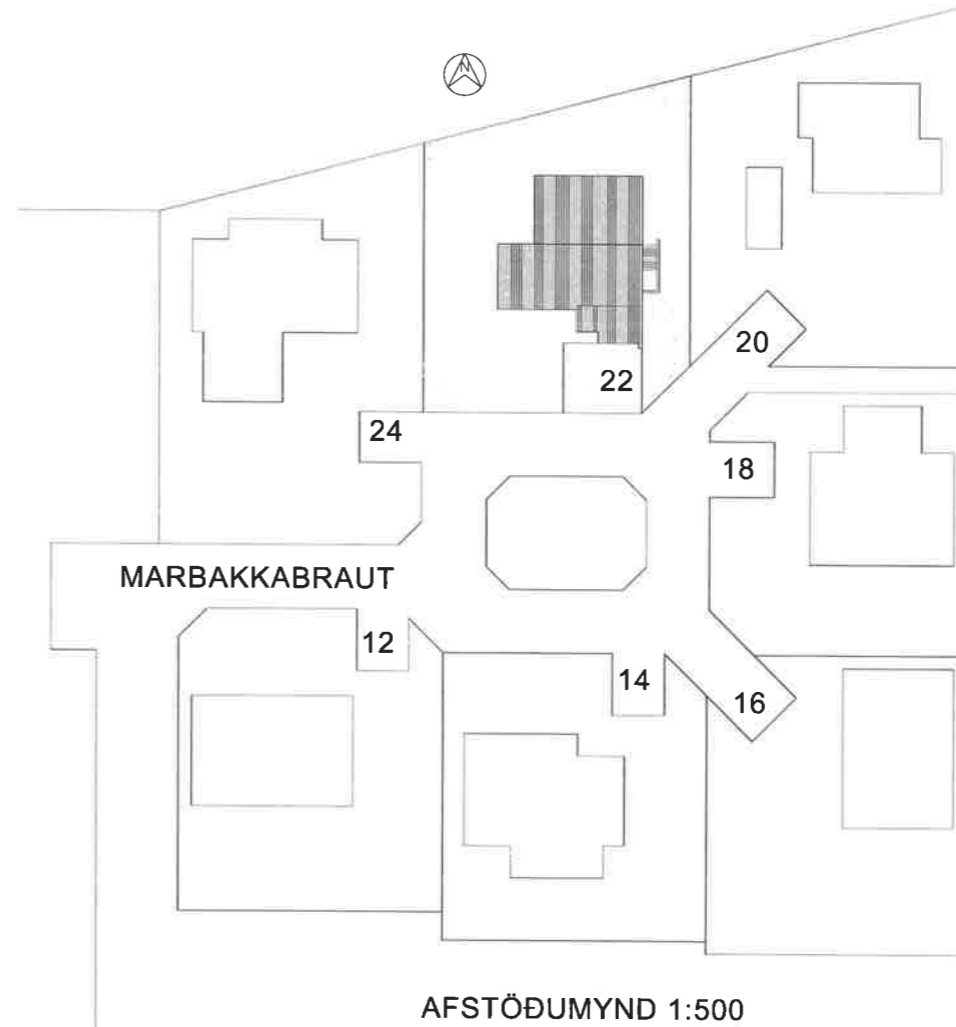


NEDRI HÆÐ



AFSTÖÐUMYND 1:500

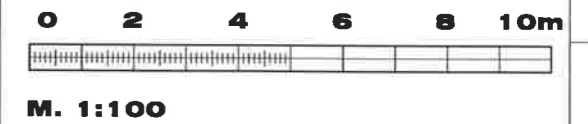
BYGGINGARLÝSING:

Marbakkabraut 22 Kópavogur, landnr. 115579, fastanr. 206 4215, staðgreininr. 1000-1-59400220

Húsið er byggt árið 1984. Byggingin er á fjórum pöllum. Steinsteypil og einangruð að innan. Þak er klætt áltrapisu. Sólt er um að hækka þak á stofu á efri hæð hússins til norðurs, setja nýja hurð í norðvestur hluta byggingar á 1. hæð, opna hjónaherbergi á neðri hæð út í garð og byggja nýtt anddyri við inngang hússins.

Gluggar í byggingunni eru úr timbri með tvöföldu gleri. Sökkklar rýmis eru einangraðir með 50mm plasteinangrun. Í húsinu er hitaveita. Lokuð rými eru loftræst með vélrænu útsogi. Tvö bílastæði eru á lóð. Léttir innveggir í byggingunni eru timburstoðir klæddar beggja megin með gífsi og fyllt í grindina með steinull.

Helstu stærðir:	fyrir breytingar:	efir breytingar:
Flatarmál húss	316 m ²	337,8 m ²
Rúmmál húss	651,990 m ³	668.790 m ³
Stærð lóðar	718,0 m ²	
Nýtingahlutfall lóðar	0,47	



M. 1:100

D
C
B

A 23.10.20 – Rennihurð breytt í svefnherb ólmu BREYTINGAR

Samþykkt Samþykki aðalhönnuðar

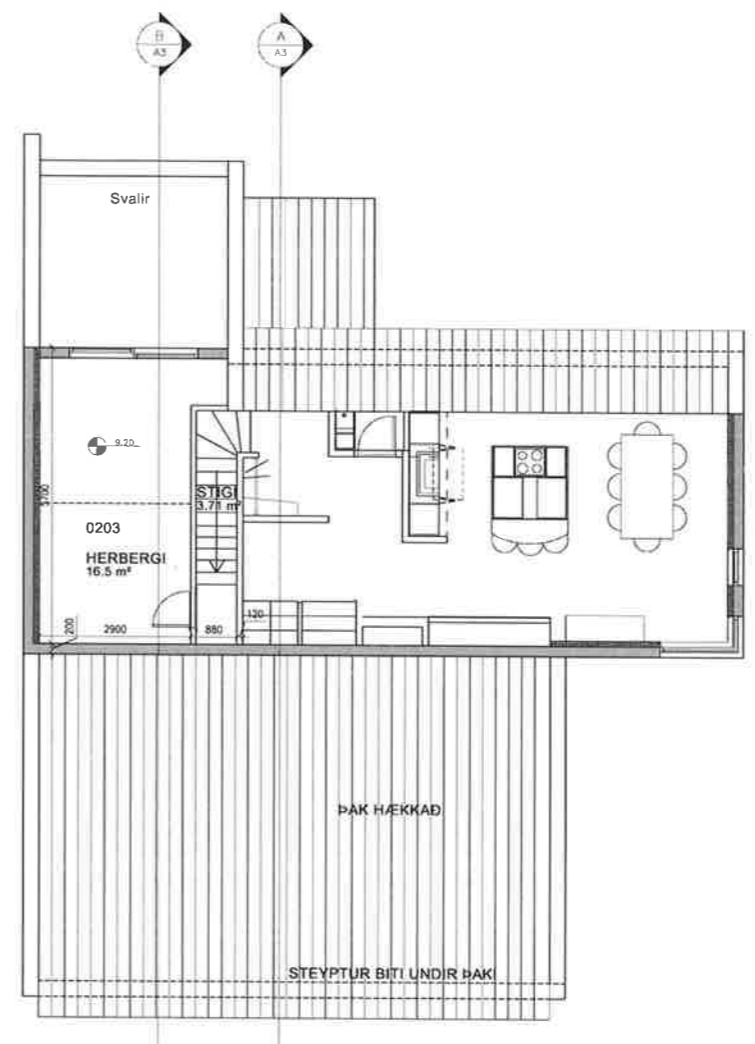
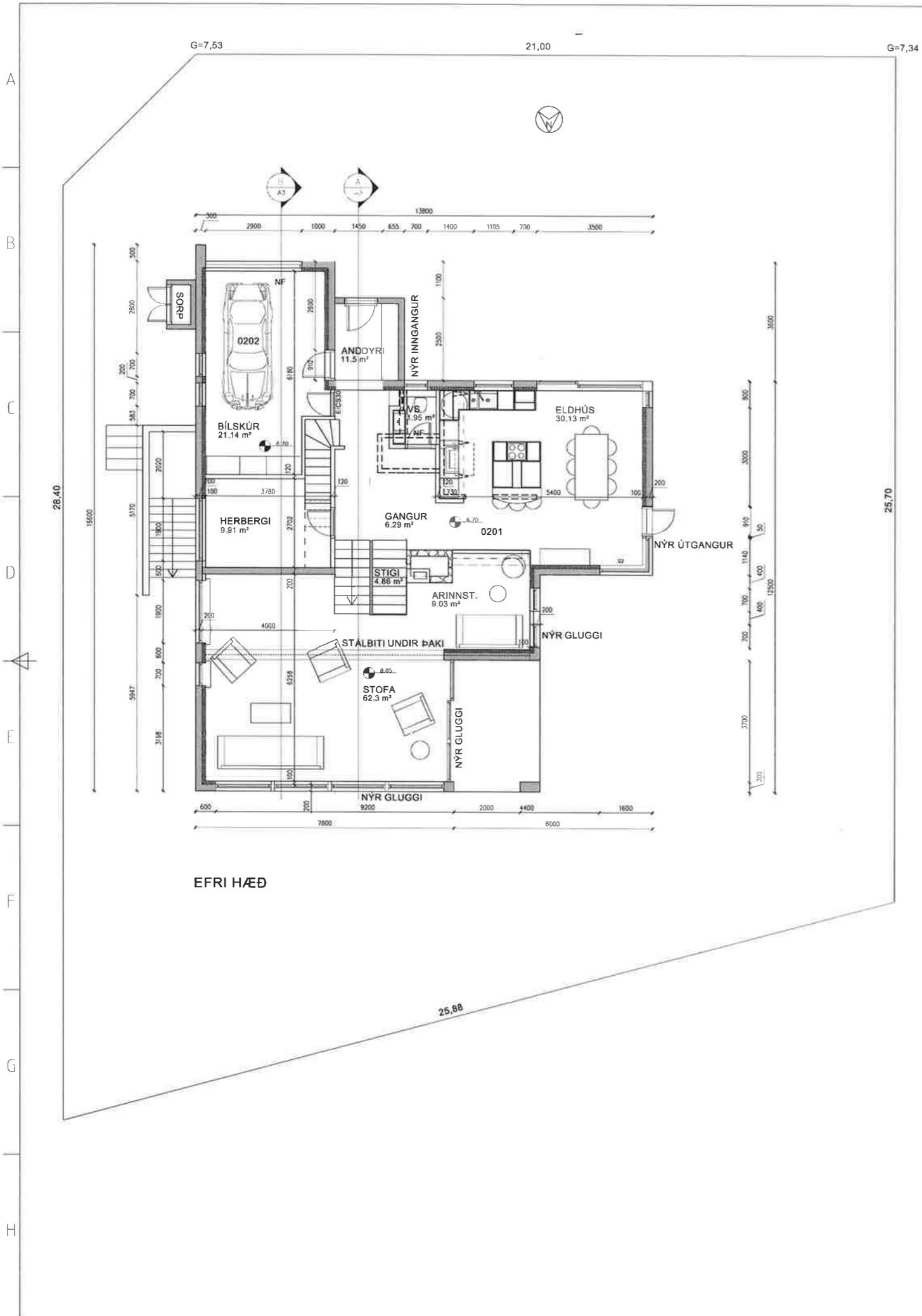
VEB Verkfærastofa
Dalvegur 18, 201 Kópavogur
Sími 564 3322
Netfang veb@veb.is, GSM 898 1198
Ráðgefandi verkfræðipjónusta

VERKHEITI
MARBAKKABRAUT 22
200 KÓPAVOGUR

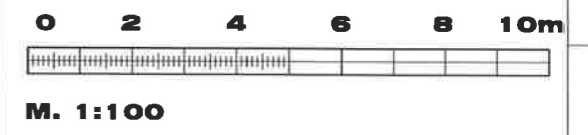
Teikning nr
A1
A

HEITI TEIKNINGAR
GRUNNMYND NEDRI HÆÐAR OG
AFSTÖÐUMYND

Dagsetning	Teiknað	Hannað	Kvarði	Tölvuheiti
SEPT. 2020	JR	ESB	1:100/500	



RISHERBERGI



C
B
A 23.10.20 – Rennihurð í risherbergi fært inn
 BREYTINGAR

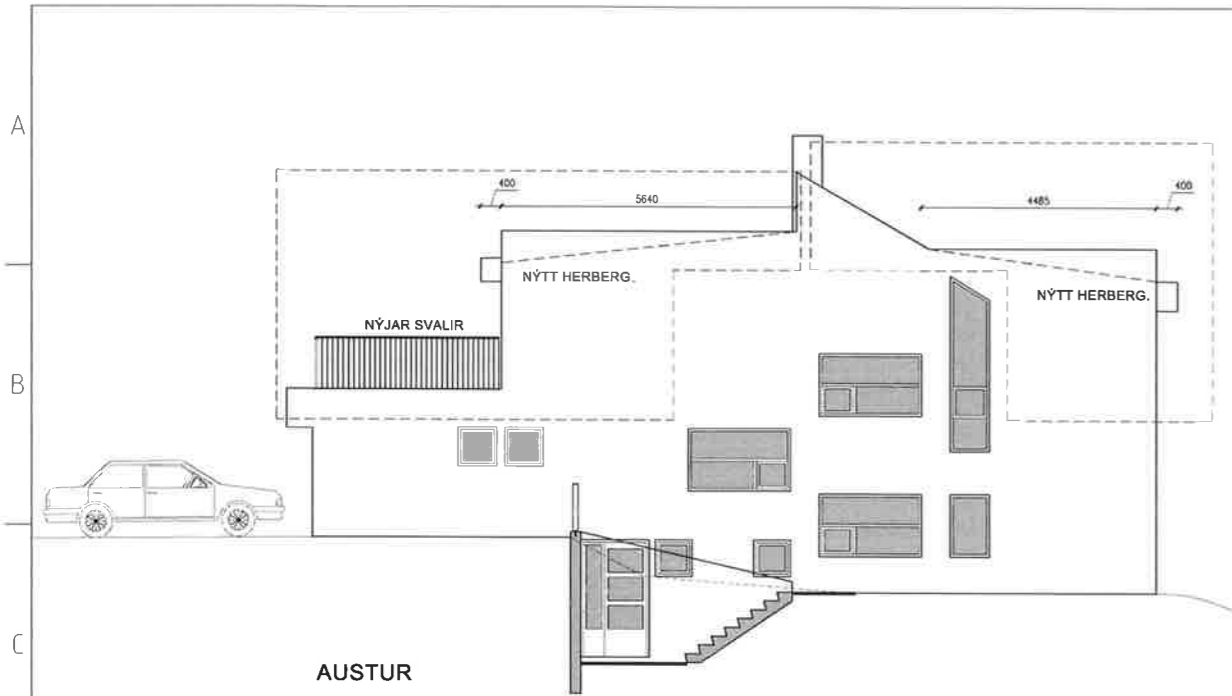
Samþykkt	Samþykki aðalhönnuðar
----------	-----------------------

VEB Verkræðistofa
 Dalvegur 18, 201 Kópavogur
 Sími 564 3322
 Netfang veb@veb.is, GSM 898 1198
 Ráðgefandi verkræðipjónusta

VERKHEITI MARBAKKABRAUT 22 200 KÓPAVOGUR	Teikning nr A2 A
--	--------------------------------------

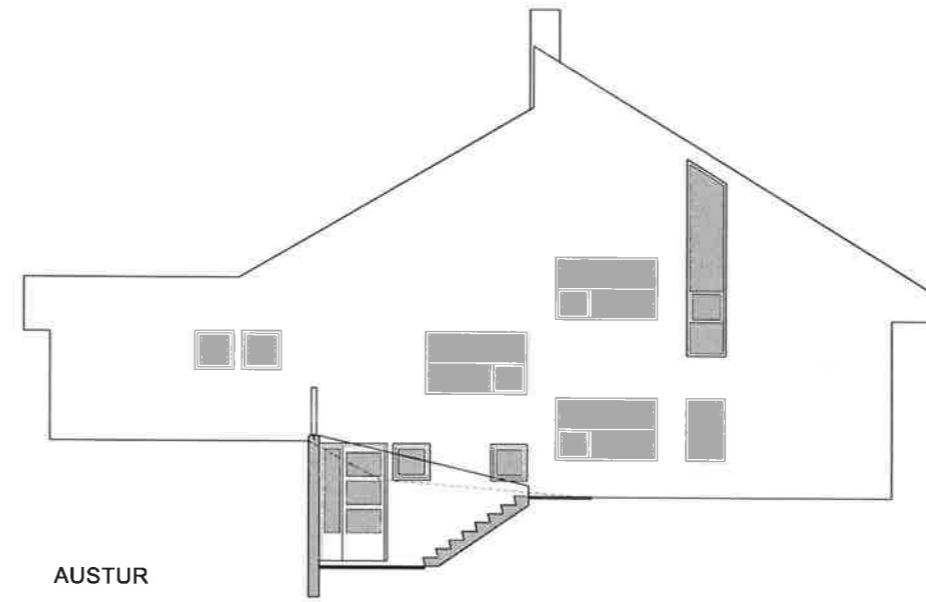
HEITI TEIKNINGAR
GRUNNMYND EFRI HÆÐAR
RISHERBERGI

Dagsetning SEPT. 2020	Teiknað JR	Hannað ESB 261156-2539	Kvarði 1:100	Tölvuheiti
---------------------------------	----------------------	-------------------------------------	------------------------	------------



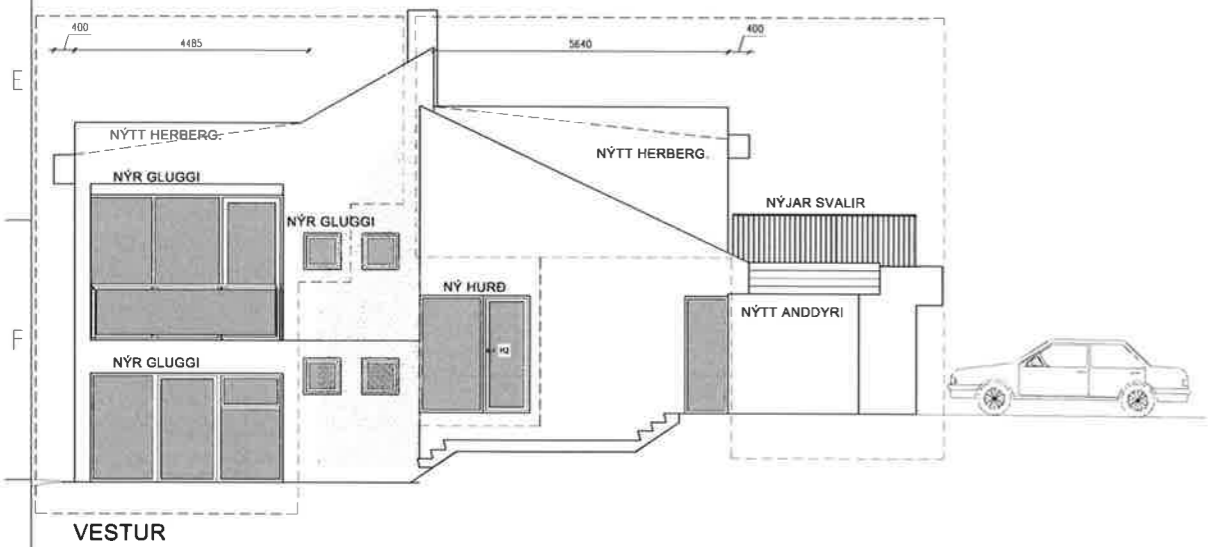
Nýtt útlit

Stífluðu línurnar og rammar sýna svæðin þar sem breytingarnar verða. Einnig skýringartexti þar sem við á.



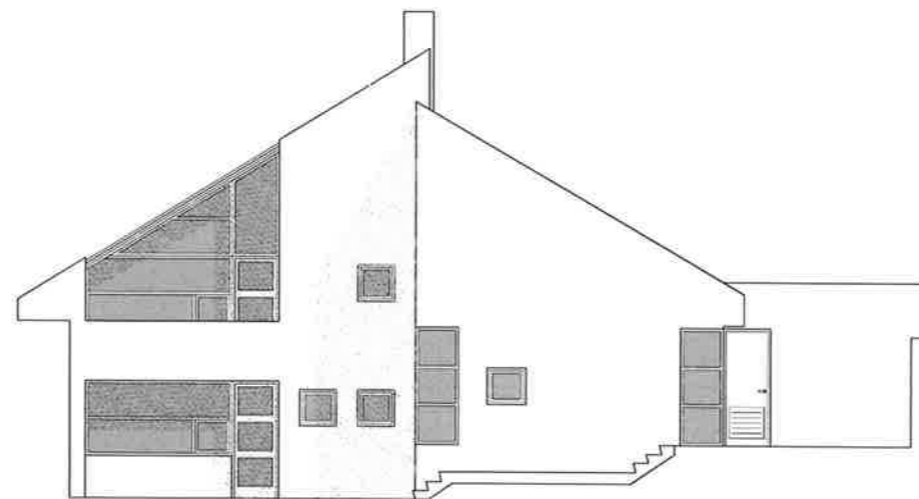
Eldra útlit

Eldri teikning til samanburðar



Nýtt útlit

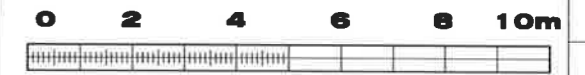
Stífluðu línur og rammar sýna svæðin þar sem breytingarnar verða. Einnig skýringartexti þar sem við á.



Eldra útlit

Eldra útlit

Eldri teikning til samanburðar



M. 1:100

C
B
A
BREYTINGAR

Samþykkt Samþykki aðalhönnuðar



VEB Verkfræðistofa
Dalvegur 18, 201 Kópavogur
Sími 564 3322
Netfang veb@veb.is, GSM 898 1198
Ráðgefandi verkfræðipjónusta

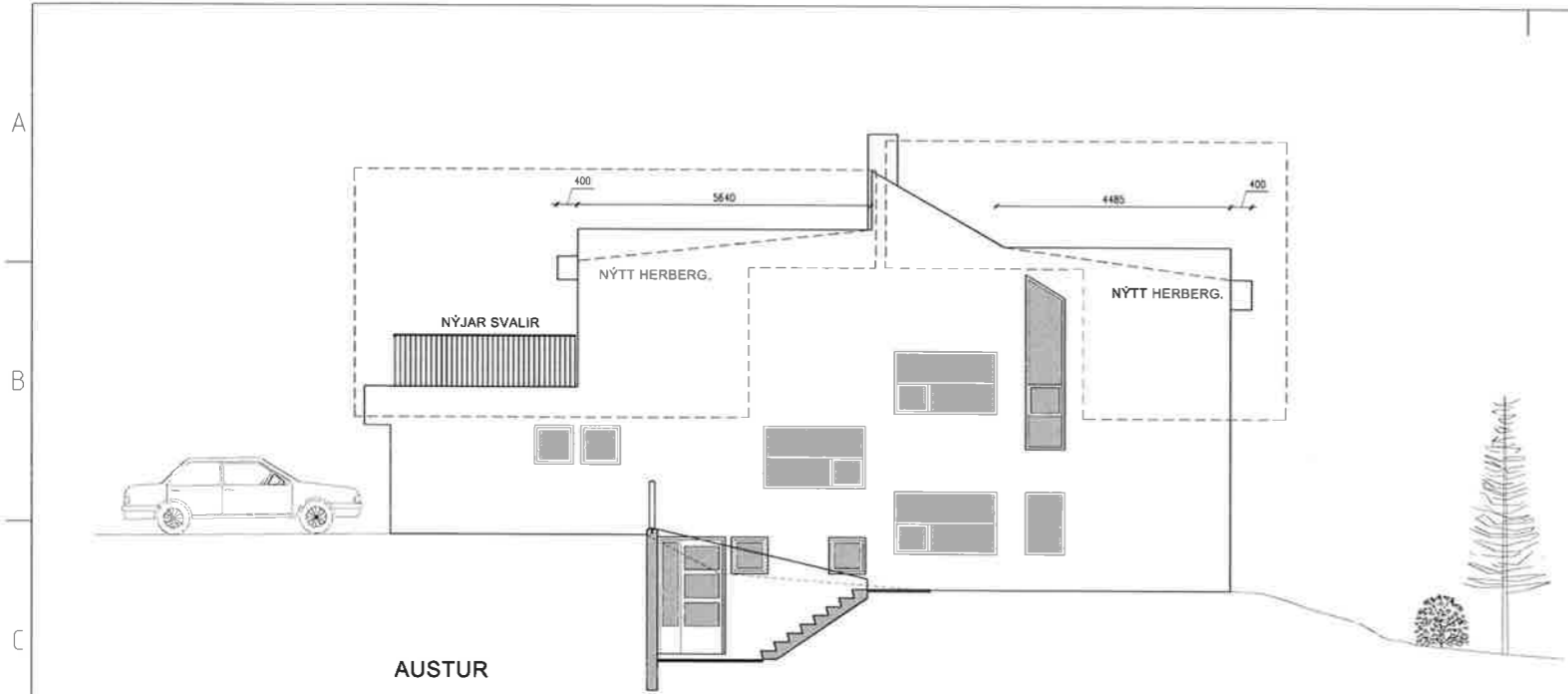
VERKHEITI
MARBAKKABRAUT 22
200 KÓPAVOGUR

Teikning nr
A6

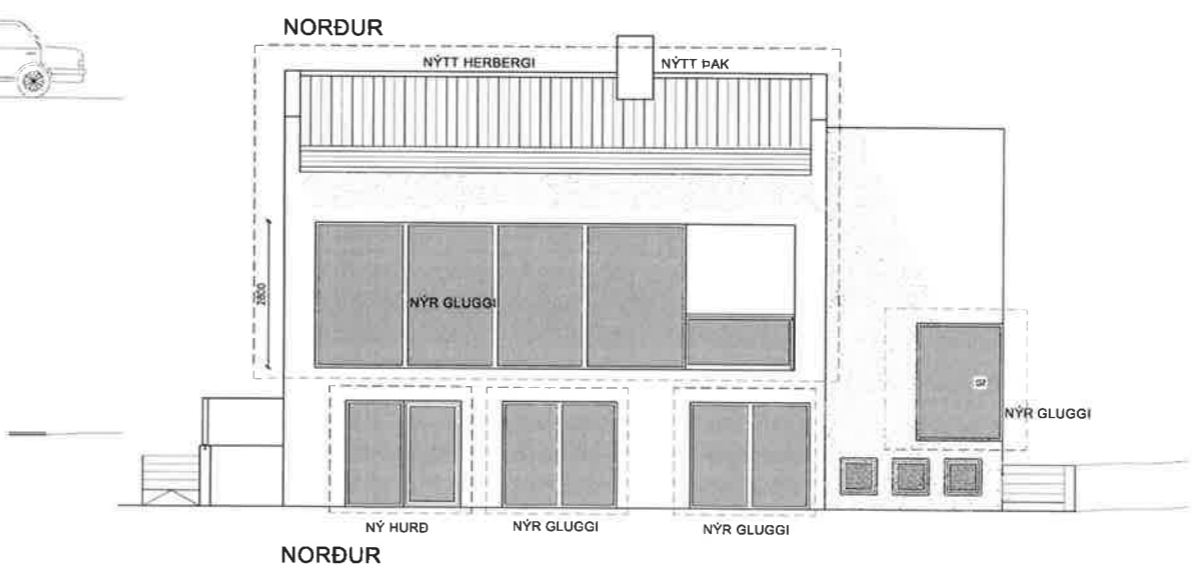
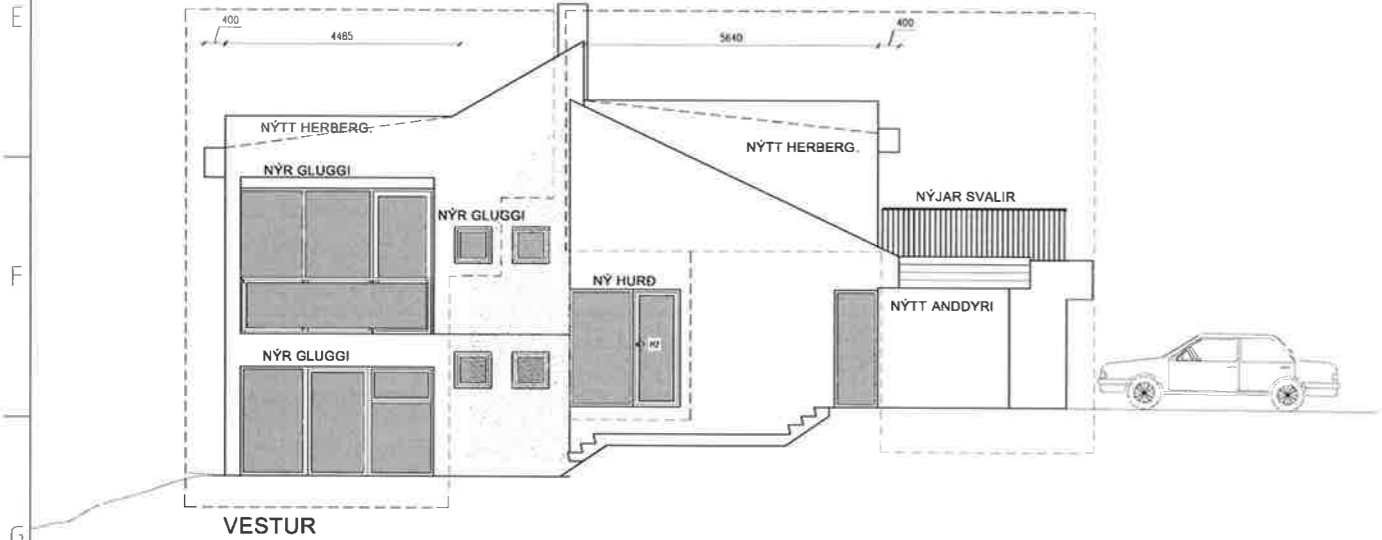
HEITI TEIKNINGAR
ÚTLIT HÚSS (Austur- og vestur)
(Skýringarmynd á breytingum)

Dagsetning	Teiknað	Hannað	Kvarði	Tölvuheiti
OKT. 2020	JR	ESB	1:100	261156-2539





**Stífluðu línurnar og rammar sýna svæðin þar sem breytingarnar verða.
Einnig skýringartexti þar sem við á.**



M. 1:100

C
B
A Skýringar- og texti bætt við
BREYTINGAR

Samþykkt Samþykki aðalhönnuðar

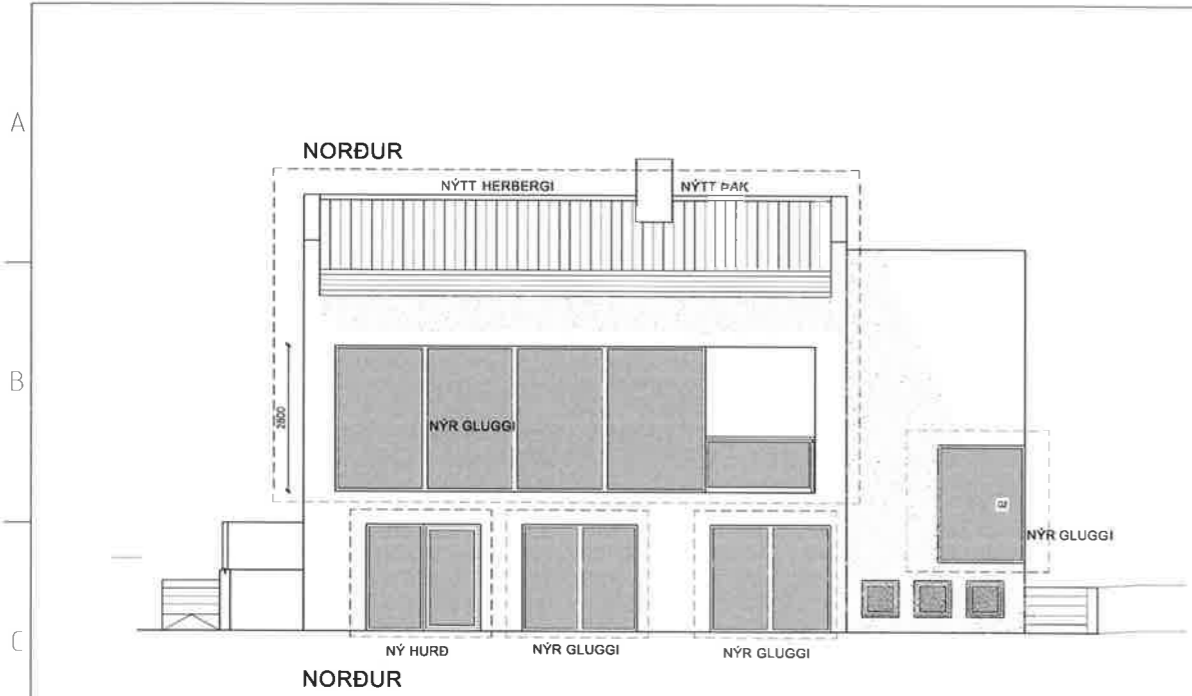
VEB
VEB Verkfræðistofa
Dalvegur 18, 201 Kópavogur
Sími 564 3322
Netfang veb@veb.is, GSM 898 1198
Ráðgefandi verkfræðisjónusta

VERKHEITI
MARBAKKABRAUT 22
200 KÓPAVOGUR

Teikning nr
A4
A

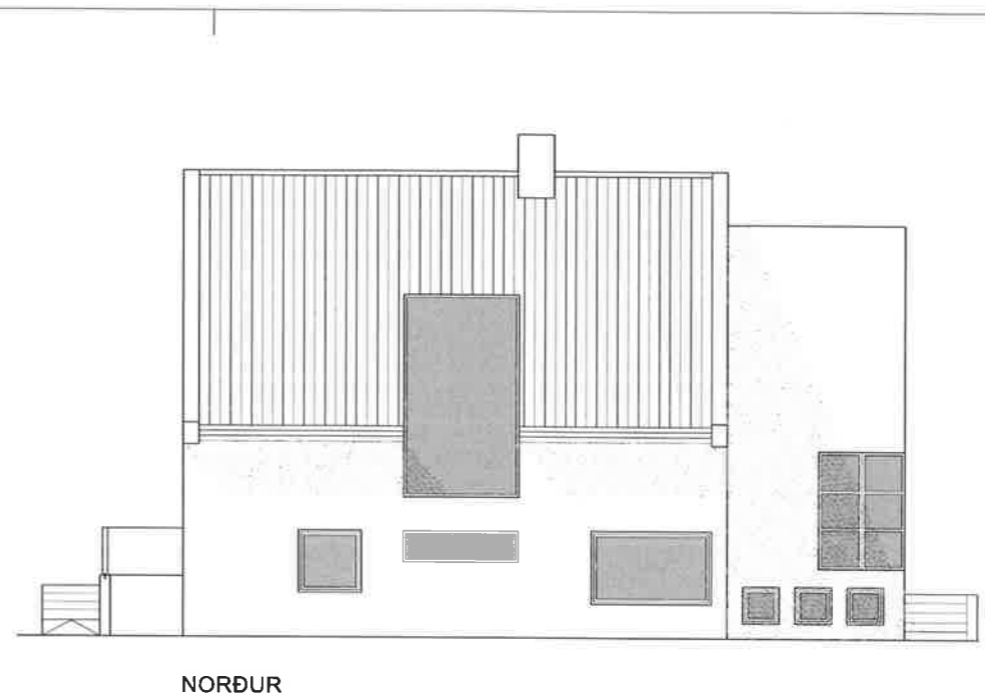
HEITI TEIKNINGAR
ÚTLIT HÚSS

Dagsetning SEPT. 2020	Teiknað JR	Hannað ESB 261156-2539	Kvarði 1:100	Tölvuheiti
---------------------------------	----------------------	-------------------------------------	------------------------	------------



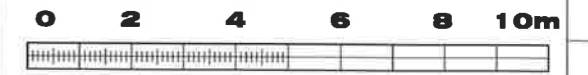
Nýtt útlit

Rauðstífluðu línur og rammar sýna svæðin þar sem breytingarnar verða. Einnig skýringartexti þar sem við á.



Eldra útlit

Eldri teikning til samanburðar



M. 1:100



Nýtt útlit

Rauðstífluðu línur og rammar sýna svæðin þar sem breytingarnar verða. Einnig skýringartexti þar sem við á.



Eldra útlit

Eldri teikning til samanburðar

C
B
A
BREYTINGAR

Samþykkt Samþykki aðalhönnuðar



VEB Verkfræðistofa
Dalvegur 18, 201 Kópavogur
Sími 564 3322
Netfang veb@veb.is, GSM 898 1198
Ráðgefandi verkfræðisþjónusta

VERKHEITI
MARBAKKABRAUT 22
200 KÓPAVOGUR

Teikning nr
A7

HEITI TEIKNINGAR
ÚTLIT HÚSS (Norður og suður)
(Skýringarmynd á breytingum)

Dagsetning OKT. 2020	Teiknað JR	Hannað ESB 261156-2539	Kvarði 1:100	Tölvuheiti
-------------------------	---------------	------------------------------	-----------------	------------

