



Til bæjarráðs

Kópavogi, 17. mars 2025
25031090/502.01 ÁAK

Efni: Tillaga að úthlutun lóðarinnar Hallahvarfs 25 í öðrum áfanga lóðarúthlutunar í Vatnsendahvarfi

Þann 20. febrúar sl. voru opnuð tilboð sem bárust í þær lóðir sem komu til úthlutunar í öðrum áfanga Vatnsendahvarfs. Óskað var tilboða frá lögaðilum í eina fjölbýlishúsalóð Háahvarf 4, og tvær lóðir fyrir klasahús, Hallahvarf 17 og 25.

Níu tilboð bárust í lóðina Hallahvarf 25 þar sem gert er ráð fyrir að verði reist klasahúsin Hallahvarf 25-27, Hallahvarf 29 og Hallahvarf 31-33.

Hallahvarf 25-27, Hallahvarf 29 & Hallahvarf 31-33	
Klasahús	
MótX ehf.	514,825,000 kr
GG Verk ehf	509,950,000 kr
Fjarðarmót ehf	503,448,000 kr
Laxamýri ehf.	470,800,000 kr
Dverghamrar	417,849,900 kr
Öxar Byggingafélag	353,529,900 kr
Mannvirki ehf.	333,000,000 kr
Sérverk ehf	310,000,000 kr
Gunnar Bjarnason ehf	273,647,916 kr

MótX. kt. 660505-2100 var með hæsta tilboð í lóðina og uppfyllir félagið öll hæfisskilyrði.

Lagt er til að bæjarráð geri eftirfarandi tillögu til bæjarstjórnar: **Að lóðinni Hallahvarfi 25, Landnúmer 238603 verði úthlutað til MótX ehf., kt. 660505-2100.**

Virðingarfyllst,

Pálmi Þór Mátsson
bæjarritari

