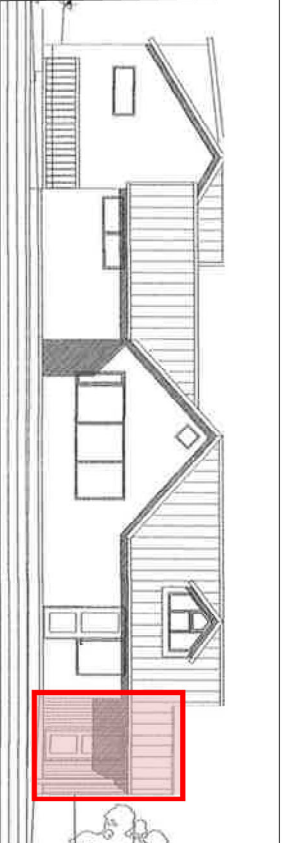
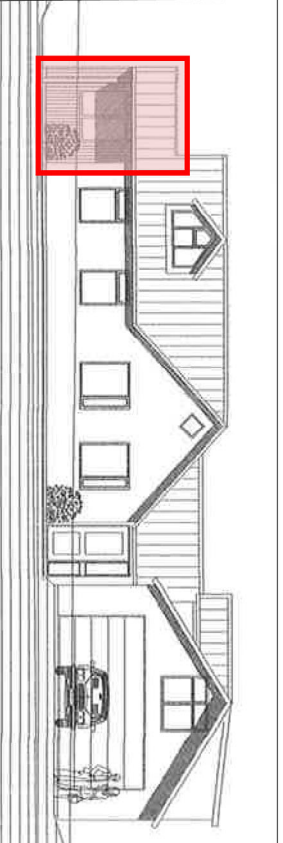




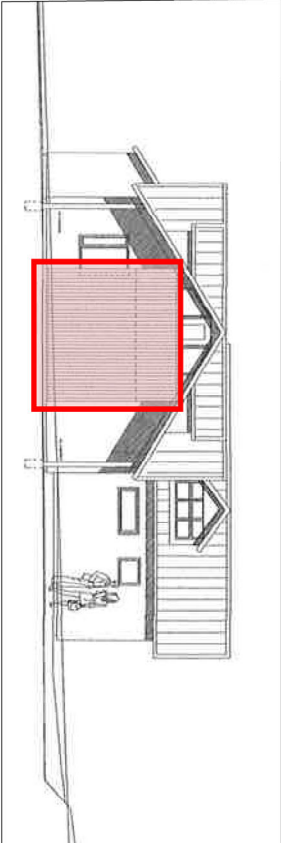
GRENNDAKRYNNING



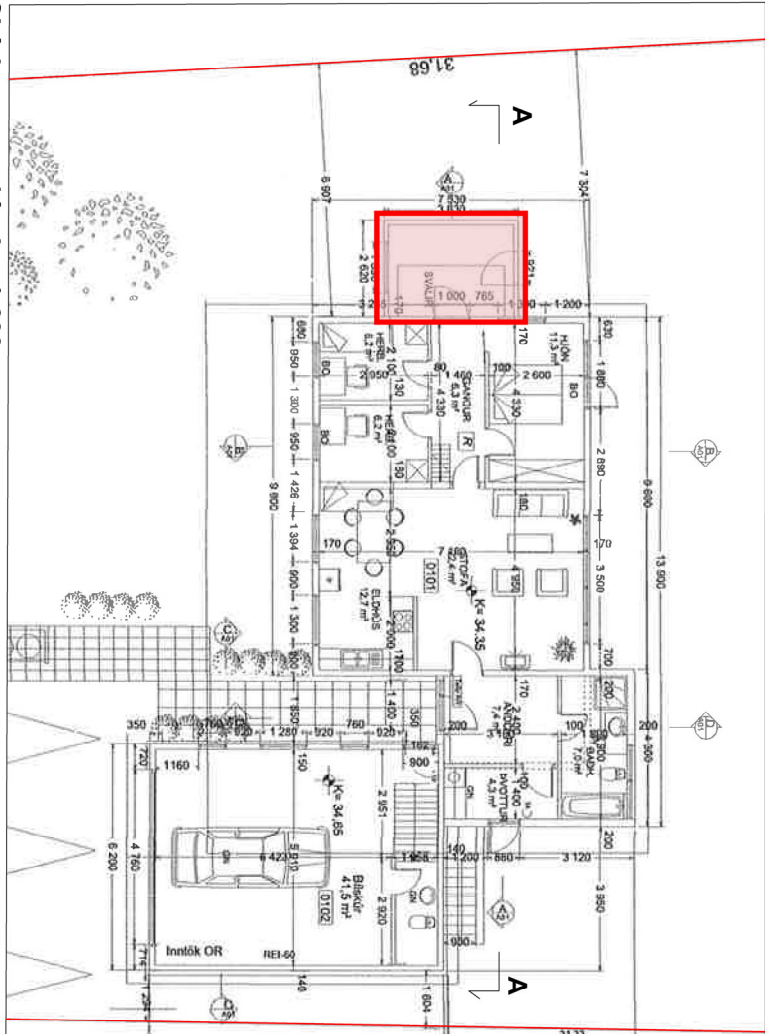
Skýringarmynd - Útlit vestur í mkv. 1:200



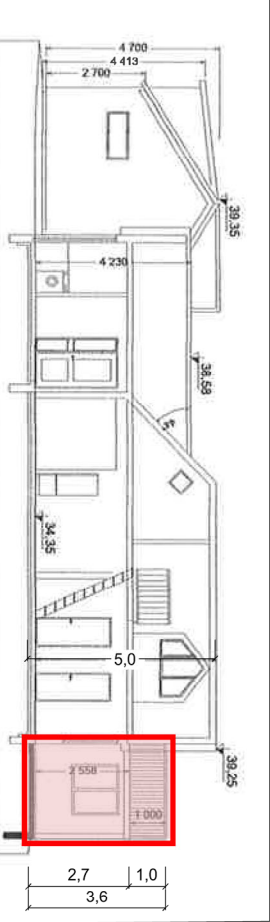
Skýringarmynd - Útlit austur í mkv. 1:200



Skýringarmynd - Útlit suður í mkv. 1:200



Skýringarmynd í mkv. 1:200



Skýringarmynd - sneiðing AA í mkv. 1:200

- Auður Dagrý Kristinsdóttir
Skipulagsfulltrúi
- Skýringar**
- Mörk skipulagssvæðis
 - Stækkun / Breytingar
 - Lóðamörk
 - Mörk breytinga

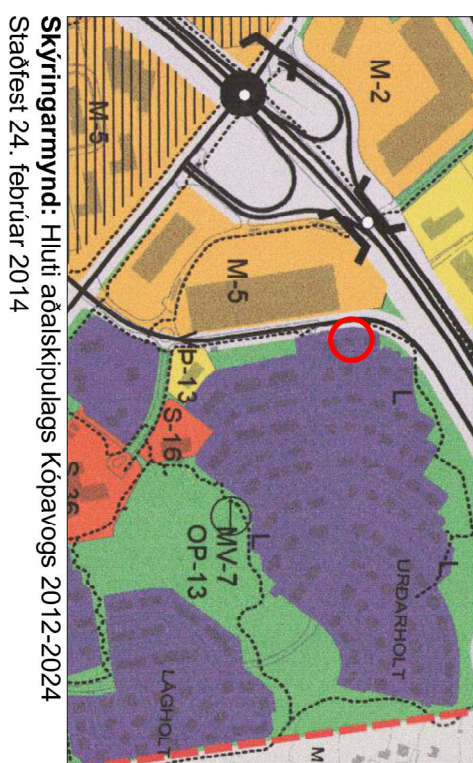
Vesturhluti Fífuhammslands Múlalind 3

Breyting skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010
Erindi frá fundi skipulagsráðs nr. 86, dags. 16. nóvember 2020
ONE / 2011200

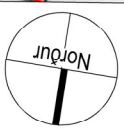
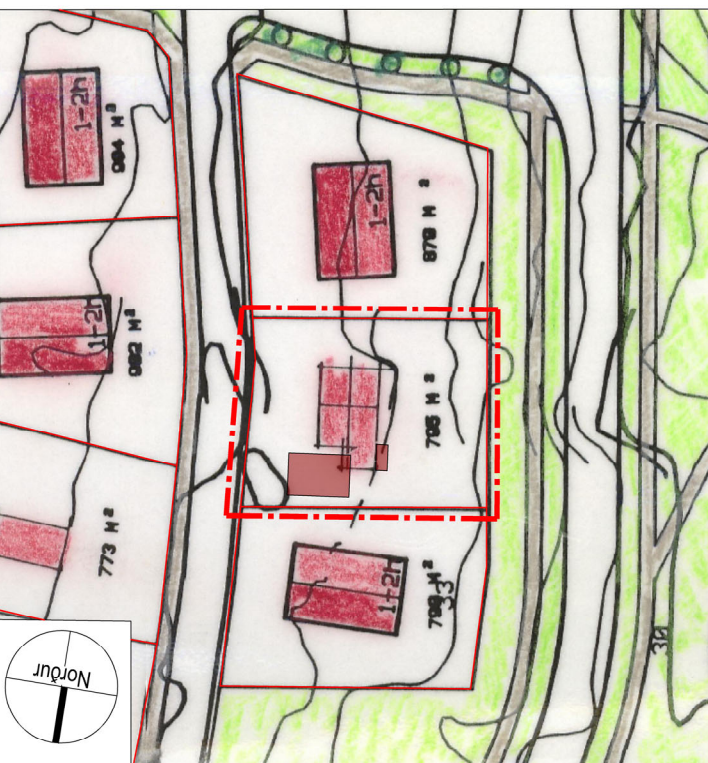
Greinaerð:
Á fundi skipulagsráðs dags. 16. nóvember 2020 var lagt fram erindi Stefáns Ingólfssonar arkitekts dags. 19. október 2020 fh. lóðarhæfa Múlalindar 3 með umsókn um breytingu á deiliskipulagi. Í breytingunni fæst að svalir verði stækkaðar á suðurhlá hússins og að rými undir svölum verði lokað af og þar komið fyrir 9,5 m² viðbyggingu. Samkvæmt samþykktum teikningum er húsið 219,5 m² og lóðin er 850 m² sem gerir nýtingarhlutfallið 0,26 og verður eftir breytingu 0,27.

Skipulagsráð samþykkir að framiðgð tilaga verði grenndarkynt skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 fyrir lóðarhófum Múlalindar 1 og 4.

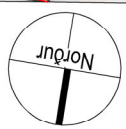
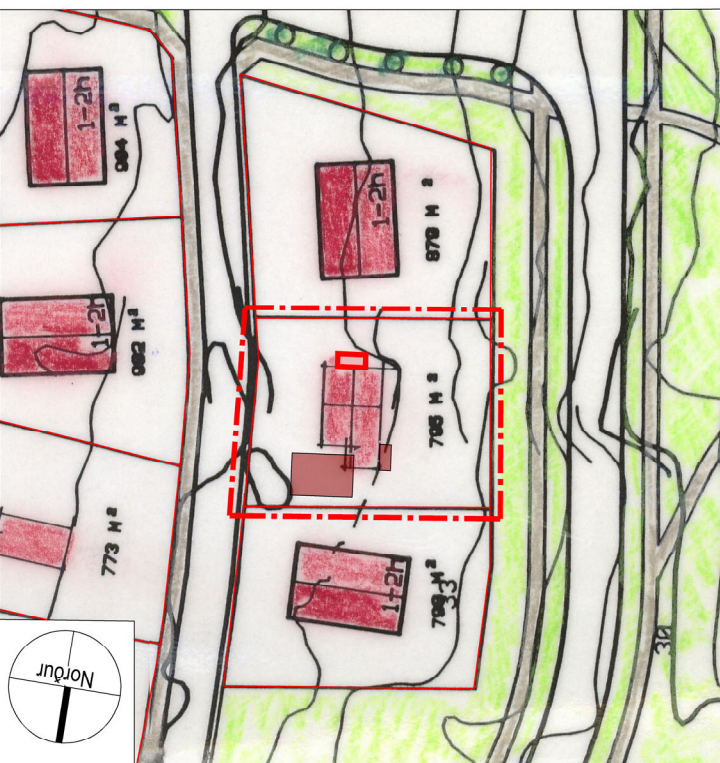
Kópavogi, dags. 6. apríl 2021



Skýringarmynd: Hluti aðalskipulags Kópavogs 2012-2024
Staðfest 24. febrúar 2014



Deiliskipulag: Vesturhluti Fífuhammslands m. s. br, mkv. 1:1000
Samþykkt í bæjarráði / bæjarsjórn dags. 15. ágúst 1995



Tilaga að breyttu deiliskipulagi:
Múlalind 3, mkv. 1:1000