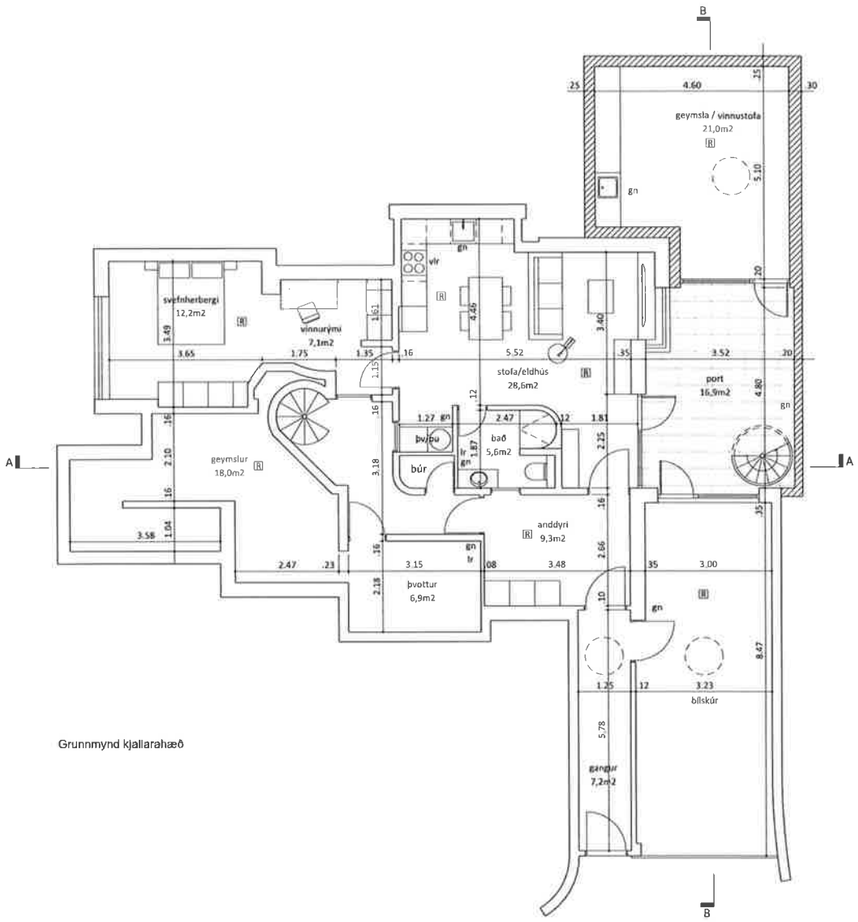
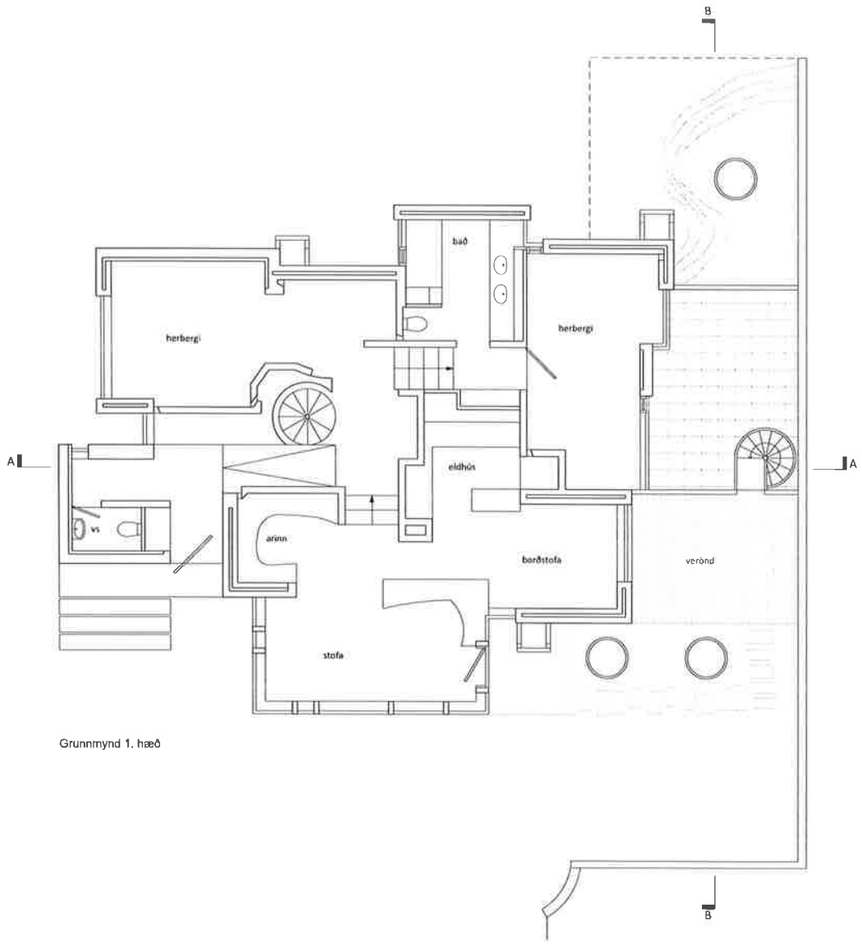
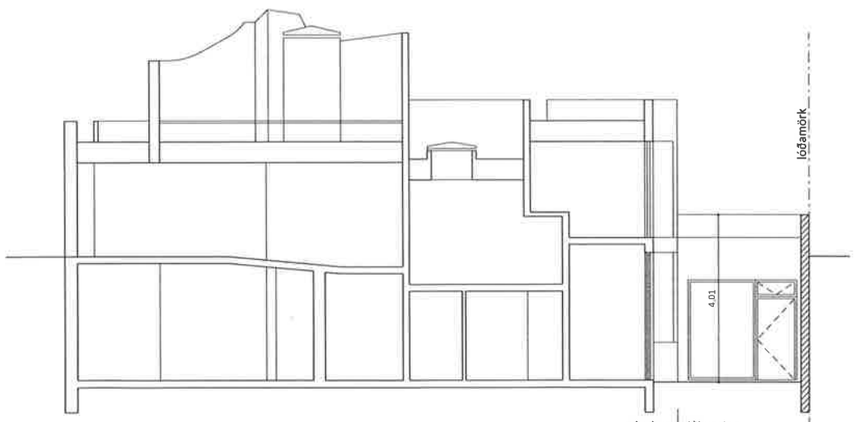


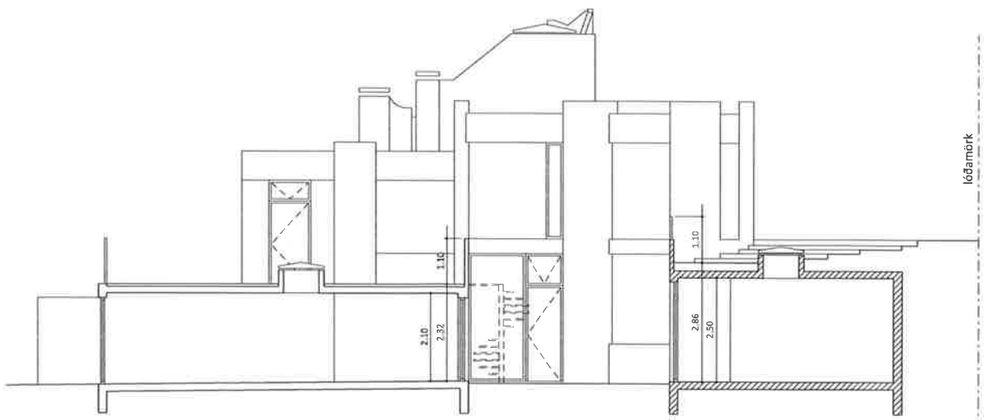
Grunnmynd kjallarahæð



Grunnmynd 1. hæð



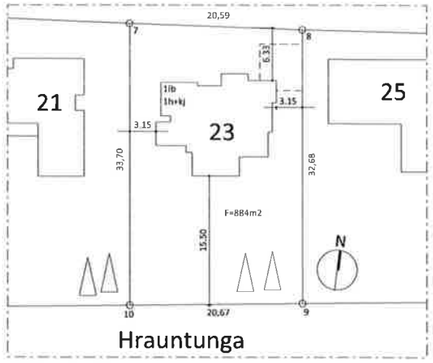
Snið A



Snið B

Öll mál skal staðfesta á staðnum áður en smíði hefst

1 0 1 5 10 M



Afstöðumynd, 1:500

Lýsing breytingar

Um er að ræða 21,0m2 viðbyggingu og port í kjallarahæð til austurs við íbúðarhús að Hrauntungu 23.

Viðbyggingin svipar til núverandi húss í uppbyggingu og útliti. Hún er með steyptum sökklum og botnplötu sem eru einangraðir með 100mm plasteinangrun. Útveggir eru steyptir og einangraðir. Þakið er úr steypu og er einangrað og loftað. Viðbygging er með þakglugga og torfþaki og fellur þ.a.l. vel inn í umhverfið og lóðina.

Útgengi er úr alrými í kjallara aðalhúss í port. Gluggar úr alrými í kjallara aðalhúss eru slökkaðir. Hringstigi tengir port við verönd á efri hæð. Útgengi er úr bílskúr í port og glugga hefur verið bætt við. Stoðveggur er á lóðarmörkum til austurs sem snúa að Hrauntungu 25 og utan um viðbygginguna.

Að öðru leyti gildir upprunaleg byggingarlýsing fyrir viðbygginguna.

Skýringar:

gn	Gólfniðurfall
lr /vlr	Loftræsing /vélræn loftræsing
R	Reykskynjari
	Nýir veggir

Hrauntunga 23
Viðbygging

Upprunaleg hönnun: Högna Sigurðardóttir, 1963

Aðalteikning

VERKKAUPI:	Gísli Viðar Eggertsson / Kristín Sveinsdóttir		
KENNITALA VERKKAUPA:	180993-2159 / 290709-2869		
HEIMILISFANG:	Hrauntunga 23, XXX Kópavogur		
LANDNÚMER:	L115000		
EFNI:	Grunnmyndir, útlit, snið, afstm		
MÆLIKVARÐI:	1:100	VERKNR:	2114
FRUMSTÆRÐ BLAÐS:	A2	TEIKN. NR:	1_01_01_01
TEIKNAÐ:	MZ	YFIRFARIÐ:	MZ
DAGSETNING ÚTGÁFU:	21.05.2021	ENDURSK:	

basalt arkitektar

Grandagarð 14
101 Reykjavík
sími: 515 1400
svar@basalt.is
kt: 660609-1050
kl: 200677-2699

AÐALHÖNNUÐUR: Marcos Zotes, arkitekt FAÍ

Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.

Skjal sótt af '0000000' dags: 19.08.2026