

Lýsing skipulagsverkefnis, dags. 15. sept. 2022. Nýtt deiliskipulag í vinnslu.

Tölvubréf sent út 3. okt. 2022

Lýsing skipulagsverkefnis. Leikskóli við Skólatröð. Til umsagnaraðila.

Vakin er athygli á að erindi þetta er aðeins sent í tölvupósti til hlutaðeigandi umsagnaraðila.

Varðar kynningu á lýsingu skipulagsverkefnis. Leikskóli við Skólatröð vegna nýs deiliskipulags.

**Umsagnaraðilar:**

*Skipulagsstofnun, Umhverfisstofnun, Heilbrigðiseftirlit Gb., Hfj. Kóp., Mos. og Seltj., Veðurstofa Íslands, Minjastofnun Íslands, Veitur, Vegagerðin, Samgöngustofa, Menntasvið Kópavogs, leikskóladeild – (tengill við Leikskólann Urðarhól og foreldrafélag leikskólans)*

Lýsing skipulagsverkefnis var auglýst í Fréttablaðinu og á vefsíðu Kópavogs 1. október 2022. Frestur til að skila inn athugasemdum var til fim. 27. október 2022 kl. 15.

**Umsagnir/athugasemdir (staða 8. nóvember 2022)**

Staðfesting á að lýsing/tölvupóstur hafi borist, sjá töflu fyrir neðan.

|   | Dagsetning umsagnar    | Umsagnaraðili – efnisatriði umsagnar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | 4. október 2022        | Deildarstjóri leikskóladeildar. Sigurlaug Bjarnadóttir deildarstjóri leikskóladeildar. Fyrirhugað er að reka leikskólann sjáftætt þ.e. ekki í tengslum við leisk. Urðarhól (eins og var áður). Því þarf ekki að leggja teikningar fyrir foreldrafélag leisk. Urðarhóls.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| X | 6. október 2022        | Umhverfisstofnun. Vísar í 2. mgr. 68. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd. Svæðið er ekki á náttúruverndarsvæði né svæði sem nýtur verndar. Stofnunin áformar því að veita ekki umsögn um tillöguna. Axel Benediktsson                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| X | 20. október 2022       | Skipulagsstofnun. Telur að lýsingin geri ágætlega grein fyrir skipulagsáformum. Hvetur til að við móttöku verði áhrif af skuggvarpi metin – af fyrirhugaðri aðliggjandi byggð Fannborgarreits, Traðarreits vestur og Traðarreits eystri til að tryggja að dvalar- og leiksvæði leikskólalóðar njóti birtu og sólar. Sóley Ósk Sigurgeirsdóttir sérfræðingur, svið deiliskipulags                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| X | 3. og 21. október 2022 | Jóhann Már Sigurbjörnsson<br>Bendir á möguleika á að sambyggja leik- og grunnskóla, íþróttahús á svæðinu. Spyr um hvar gert sé ráð fyrir íþróttahúsi f. Kópavogsskóla, gert sé ráð fyrir að skólinn stækki, enda muni nemendum fjölga miðað við þéttingu byggðar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| X | 26. október 2022       | f.h. húsfélagsins Álfhólsvegi 6-10A Björn H. Skúlason<br>Gera alvarlegar athugasemdir vegna stærðar og umfangs, yfirþyrmandi. Skuggavarp í skammdeginu, skerðing á lífsgæðum, útsýni til suðurs, hæð húss og landhalli, staðsetning á lóð, birta og andrými. Spurningamerki við fjölda barna t.d. ekki nógu stórt leiksvæði fyrir svo mörg börn að nýta þurfi þak sem leiksvæði.<br>Telja að til séu aðrar lausnir. Leikskóli verði lækkaður, verði á 1. hæð, sunnar á lóð, húsinu snúið, fella hús inn í landið, snúa húsinu, heildrænt skipulag með lóð Kópavogsskóla. Aðgengi að baklóðum.<br>Óska eftir frekara samráði. Reiðubúin til að vera með í samráðshópi. |
| X | 1. nóvember 2022       | Heilbrigðiseftirlit Gb., Hfj., Kópav., Mos., Seltj. HEF<br>Heilbrigðisnefnd gerir ekki athugasemdir.<br>f.h. Heilbrigðiseftirlitsins Páll Stefánsson heilbrigðisfulltrúi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |