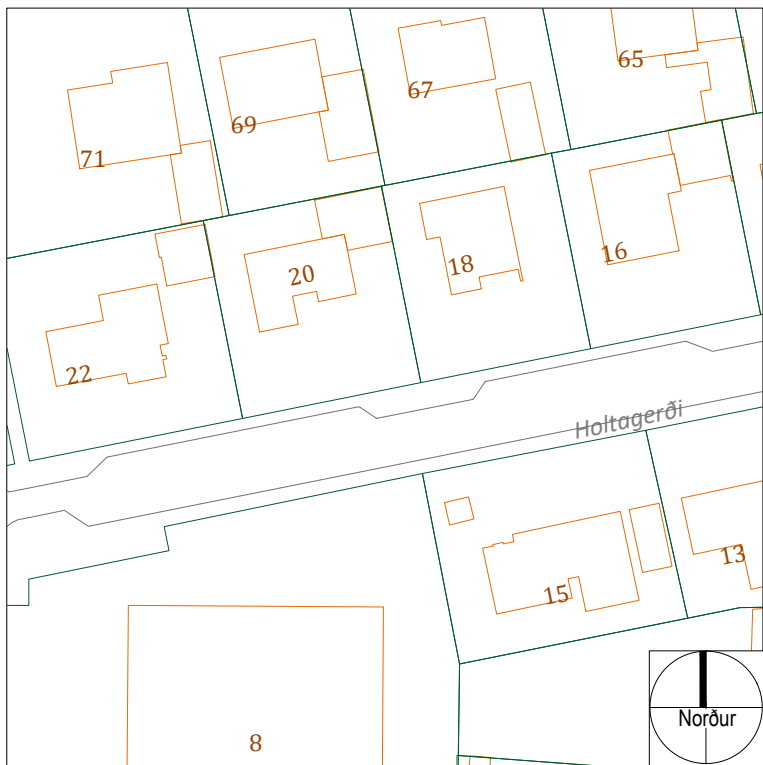
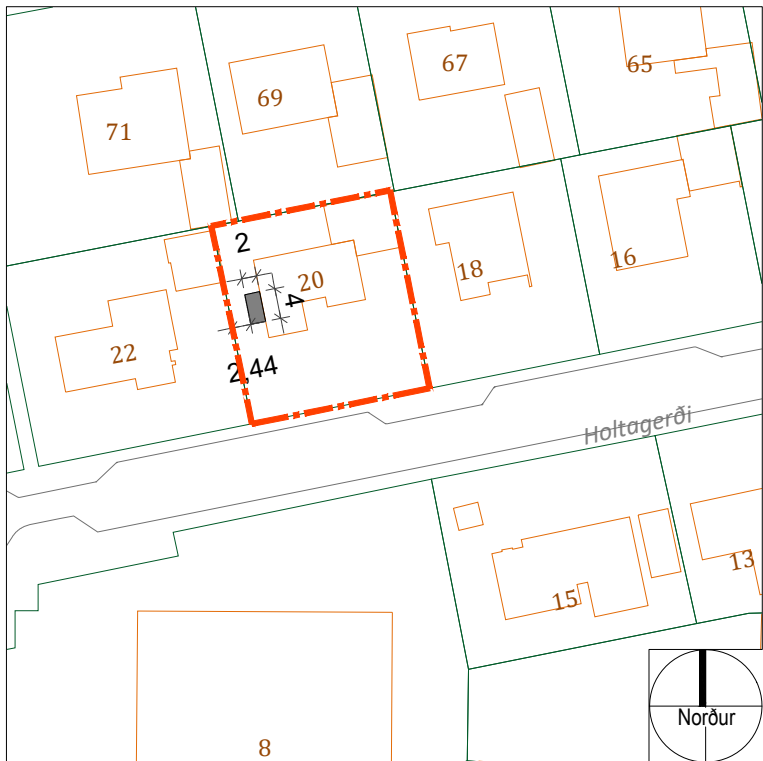




Skýringarmynd: Hluti aðalskipulags Kópavogs 2012-2024
Staðfest 24. febrúar 2014



Yfirlitsmynd byggð á götukorti Kópavogs
mkv. 1:1000



Tillaga að breytingu: Holtagerði 20 í mkv. 1:1000

HVERFISHLUTI: KÁRSNES HOLTAGERÐI 20

Breyting skv. 44 gr. skipulagslaga nr. 123/2010
Erindi frá fundi skipulagsráðs nr.105, dags.20.sept.2021
ONE / 2109354

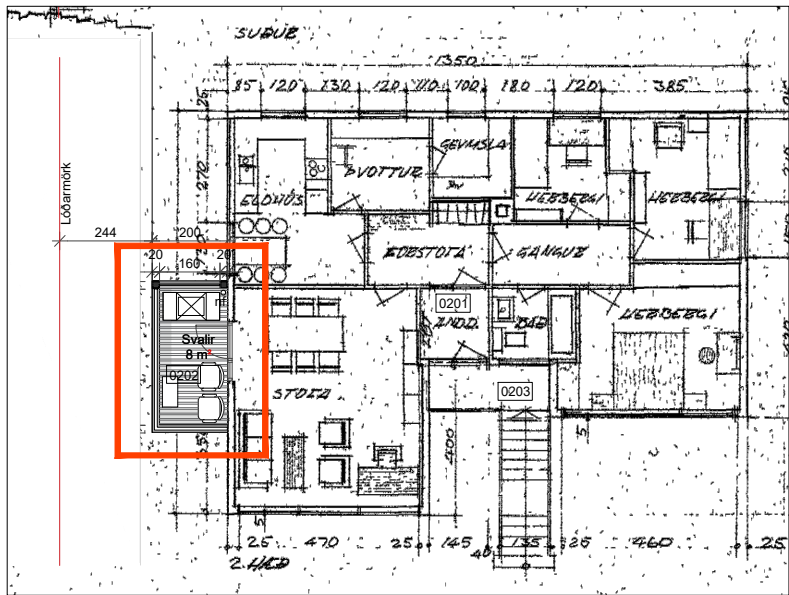
Greinargerð:

- Hjálagn er tillaga af nýjum 8 m2 svölum á vesturhlíð 2. hæðar að Holtagerði 20.
- Gert er ráð fyrir að svalir verði byggð um stálgrind sem verði hengd upp á vegg. Inn í stálgrind verði byggð timburgrind sem svo verði klædd með sléttum álplötum.
 - Álklætt skyggni verði yfir svölum.
 - Norðurveggur verður lokaður til skjólmyndunar og settur í hann glerluggi.
 - Niðurfall af svölum og skyggni verði í norðausturhorni svala.
 - 150 cm breiður borðstofugluggi verði síkkaður niður í gólf og sett í hann hurð með hliðargleri.

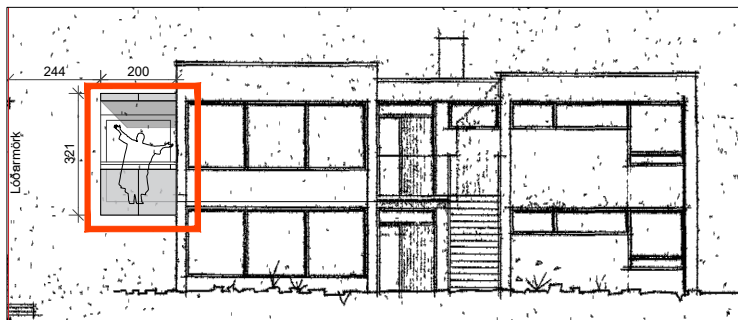
Skipulagsráð samþykkir með tilvísun í 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 að grenndarkynna framlagða tillögu fyrir lóðarhöfum Holtagerðis 15, 16, 18, 22, Kársnesbrautar 69 og 71.

Kópavogi, 20.sept. 2021

Auður Dagný Kristinsdóttir
skipulagsfulltrúi



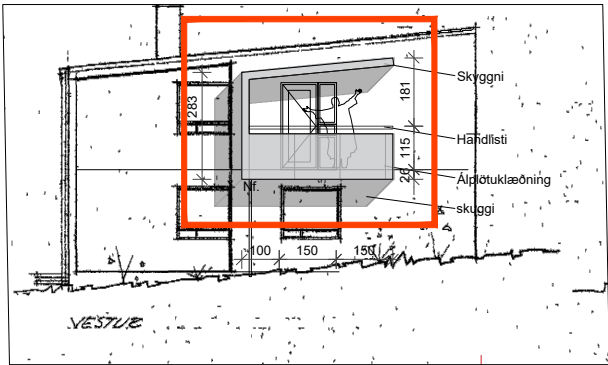
Tillaga að breytingu: Grunnmynd 2.hæð í mkv. 1:200



Tillaga að breytingu: Suðurhlíð í mkv. 1:200

GRENNDAKYNNING

- Mörk skipulagssvæðis
- Lóðamörk
- Mörk breytinga



Tillaga að breytingu: Vesturhlíð í mkv. 1:200



Tillaga að breytingu: Norðurhlíð í mkv. 1:200

Skýringarmyndir / hönnuður: ALARK arkitekta ehf Jakob E. Lindal



El Verkefni Frá 2015 Holtagerði 20.2 Gerð Teikninga 2.2 Hönnunargrunnan Holtagerði 20- Snidmat fyrir grenndarkynningarupprætt ódéliskipulags- svæði-3- dng

Kópavogi, 20. sept. 2021
Skipulags- og byggingardeild

A3