

Fyrirspurn

Heiðarhvarf 1-3 og
Heiðarhvarf 9-11

Hr. Skipulagsfulltrúi

Varðandi: Heiðarhvarf 1-3 landr. 238649 -50 og Heiðarhvarf 9-11 landr. 238653 -54

Erindi þetta er lagt inn fyrir hönd þinglýsts eiganda ofangreindra lóða.

Fagmót ehf kt: 441007-1320

Samkvæmt opinberum svörum Kópavogsbæjar voru kaupendum tjáð að ekki væri kvöð að byggja tveggja hæða hús á parhúsa, raðhúsa- og einbýlishúsalóðum.

2 Opinber spurning

Dagsetning 27.04.2025 13:06

Til: Allt

Á parhúsum, raðhúsum og einbýlishúsum er hámarksbyggingamagn og hámars 2 hæðir, er eitthvað sem bannar að byggja á einni hæð ef bygging fer ekki út fyrir byggingareitinn?

Opinbert svar

Dagsetning 28.04.2025 09:52

Frá: Kópavogsbær

Til: Allt

Það er ekki kvöð á að byggja báðar hæðirnar og þar af leiðandi ekki tekið fyrir að byggð sé ein hæð en ekki tvær.

Útfrá þessum svörum voru gerð tilboð í ofangreindar lóðir enda er það hagkvæmara að byggja á einni hæð og stærri markaðshópur fyrir einnar hæðar hús.

Þar sem forsenda á kaupum lóðanna eru byggð á ofangreindum svörum Kópavogsbæjar, þá er það ósk frá eiganda að hann fái byggingarheimild fyrir einnar hæðar byggingu í stað tveggja hæða.

Með ósk um jákvæð viðbrögð.

Valur Þór Sigurðsson

Dags. 10.12.2025