

92. Afgreiðslufundur HEF

Dagsetning 7. janúar 2026

1. Strandgata 90 Hafnarfirði - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 06.01.2026 f.h. Ægir 220 ehf., kt. 670723-0890 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir nýársball í Ægir 220 Strandgötu 90 Hafnarfirði. F2079509, þann 17.01.2026 kl. 20:00 - 18.01.2026 kl. 02:00. Áæ. gestafjöldi 250 manns.
Jákvæð umsögn staðfest.

2. Bjarnhólastígur 6 Kópavogi - meindýravarnir - skráning

Lögð fram umsókn Jóns Más Halldórssonar kt. 151072-3649 dags 9.12.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir meindýravarnir að Bjarnhólastíg 6 Kópavogi. Fasteignanr. F2059018. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 22.12.2025.
Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er skráning staðfest.

3. Garðatorg 1 Garðabæ - ungmennahús - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Kára Jónssonar f.h. Garðabæjar kt. 570169-6109 dags 28.11.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir Ungmennahús Garðabæjar að Garðatorgi 1 Garðabæ. Fasteignanr. F2224864. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 16.12.2025. Auglýst: 2.12.25-30.12.25. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 3.12.2025. Jákvætt svar dags. 9.12.2025.
Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

4. Straumhella 7N Hafnarfirði - dreifing matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Mohammed Reza Bolouki f.h. Lux Market ehf., kt. 460225-0190 dags. 27.11.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir dreifingu matvæla að Straumhelli 7N Hafnarfirði. Fasteignanr. F2534451. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 30.12.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 3.12.2025. Jákvætt svar 8.12.2025.
Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt.

5. Hamrabrekka 8 Mosfellsbæ - gististaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Hafsteins Halldórssonar f.h. Oak house ehf., kt. 581122-0980 dags. 26.11.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir gististað að Hamrabrekku 8 Mosfellsbæ Fasteignanr. F2331104. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 11.12.2025 Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 2.12.2025. Jákvætt svar 11.12.2025 Í auglýsingu 4.12.2025 -1.1.2026.
Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

6. Tónahvarf 5h Kópavogi - dreifing matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Sólveigar Söru Ólafsdóttur f.h. Lyfjaver ehf., kt. 550998-2039 dags. 17.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir dreifingu matvæla að Tónahvarfi 5h Kópavogi. Fasteignanr. F2329399. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 06.01.2026.
Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt.

7. Hagasmári 9 Kópavogi - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Jóhannesar Birgis Skúlasonar f.h. Grillhúsið ehf., kt. 420322-0460 dags. 16.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í mathöllinni að Hagasmára 9, Kópavogi. Fasteignanr. F2235241. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 06.01.2026.
Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

8. Korputún Mosfellsbær – starfsleyfi fyrir móttöku og endurnýtingu

Lögð fram umsókn Arnars Skjaldarsonar f.h. Reitir Fasteignafélag hf., kt. 711208-0700 dags 21.12.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir móttöku og endurnýtingu á jarðvegi og steypuúrgangi til fyllingar í Korputúni Mosfellsbæ. Fasteignanr. F2331633.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfið samþykkt frá 7. janúar til 31. mars 2026.

Fleira ekki gert og fundi slitið.

93. Afgreiðslufundur HEF

Dagsetning 14. janúar 2026

1. Hófgerði 30 Kópavogi - matvöruverslun - tóbaksleyfi

Lögð fram umsókn Svans Valgeirssonar f.h. Samkaup ehf., kt. 571298-3769 dags. 06.01.2026 þar sem sótt er um tóbaksleyfi fyrir Krumbúðina Hófgerði að Hófgerði 30 Kópavogi. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 09.01.2026.
Tóbaksleyfi samþykkt til 4 ára.

2. Íþróttamiðstöð að Varmá - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 07.01.2026 f.h. Ungmennafélagið Afturelding kt. 460974-0119 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir þorrablót sem haldið verður í íþróttamiðstöðinni að Varmá þann 24.01.2026 kl. 18:30 - 25.01.2026 kl. 032:00. Áæ. gestafjöldi 1.000 manns.
Jákvæð umsögn staðfest.

3. Skólabraut Garðabæ - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 07.01.2026 f.h. Knattspyrnudeildar Stjörnunnar, kt. 580589-1389 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir þorrablót sem haldið verður í íþróttamiðstöðinni Mýrinni Skólabraut Garðabæ, þann 23.01.2026 kl. 18:00 - 24.01.2026 kl. 02:30. Áæ. gestafjöldi 1000 manns.
Jákvæð umsögn staðfest.

4. Helluhraun 1 Hafnarfirði - söluturn - tóbaksleyfi

Lögð fram umsókn Óttars Þórarinssonar f.h. ÞR ehf., kt. 620310-0770 dags. 06.01.2026 þar sem sótt er um tóbaksleyfi fyrir Jolli að Helluhrauni 1 Hafnarfirði. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 09.01.2026.
Tóbaksleyfi samþykkt til 4 ára.

5. Sólvangsvegur 2 Hafnarfirði - fótaaðgerðastofa - skráning

Lögð fram umsókn Þóru Ólafar Guðmundsdóttur kt. 060468-3119 dags. 29.12.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir fótaaðgerðastofu að Sólvangsvegi 2 Hafnarfirði. Fasteignanr. F2059279. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 13.1.2026. Auglýst: 5.1.2026 - 2.2.2026.
Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er skráning staðfest.

6. Lækjargata 34b Hafnarfirði - fótaaðgerðastofa - skráning

Lögð fram umsókn Ingu Hildar Yngvadóttur f.h. Fótaaðgerðastofu Ingu kt. 280264-3859 dags. 29.12.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir fótaaðgerðastofu að Lækjargötu 34b Hafnarfirði. Fasteignanr. F2077654. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 13.1.2026 auglýst: 5.1.2026 - 2.2.2026.
Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er skráning staðfest.

7. Brúarfljót 5c Mosfellsbæ - meindýravarnir - skráning

Lögð fram umsókn Jóels Arnar Einarssonar f.h. Avalsson ehf., kt. 670319-1480 dags. 5.01.2026 þar sem sótt er um skráningu fyrir meindýravarnir að Brúarfljóti 5C Mosfellsbæ. Fasteignanr. F2517882. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 13.1.2026.
Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er skráning staðfest.

8. Suðurhella 9 Hafnarfirði - smurstöð - skráning

Lögð fram umsókn Þórarins Vignis Hafliðasonar f.h. Pitstop vellir ehf., kt. 460825-1050 dags. 11.08.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir hjólbarðaverkstæði og smurstöð að Suðurhelli 9 Hafnarfirði. Fasteignanr. F2330646. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 03.12.2025. Jákvæð umsögn byggingarfulltrúa dags. 26.11.2025.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráningin staðfest.

9. Kaplahraun 14 Hafnarfirði - meindýravarnir - skráning

Lögð fram umsókn Sigurjóns Arnar Steingrímssonar f.h. Garðapjónustu Sigurjóns ehf., kt. 560719-0780 dags. 5.12.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir meindýravarnir að Kaplahrauni 14 Hafnarfirði. Fasteignanr. F2076799. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 30.12.2025. Auglýst: 22.12.2025-19.01.2026.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er skráning staðfest.

10. Reykjum, Mosfellsbæ - jarðborun/borholur - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Gunnlaugar Helgu Ásgeirsdóttur f.h. Veitur ohf. kt. 501213-1870 dags. 06.10.2025, þar sem sótt er um tímabundið starfsleyfi fyrir borunn á sjö vinnsluholum fyrir hitaveitu að Reykjum Mosfellsdal til 6 mánaða. Tímabundin starfsemi. Auglýst dags. 10.12.2025 - 9.01.2026.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 1.06.2027.

Fleira ekki gert og fundi slitið.

94. Afgreiðslufundur HEF

Dagsetning 21. janúar 2026

1. Ásvellir 1 Hafnarfirði - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 20.01.2026 f.h. Knattspyrnufélagið Haukar kt. 600169-0419 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir þorablót sem haldið verður í íþróttamiðstöð Hauka Hafnarfirði þann 14.02.2026 kl. 19:00 - 15.02.2026 kl. 03:00. Áæ. gestafjöldi 1200 manns.
Jákvæð umsögn staðfest.

2. Varmá Mosfellsbæ tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 20.01.2026 f.h. Mosfellsbæjar kt. 470269-5969 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir árshátíð sem haldið verður í íþróttamiðstöðinni að Varmá Mosfellsbæ þann 07.03.2026 kl. 18:30 - 8.03.2026 kl. 01:00. Áæ. gestafjöldi 850 manns.
Jákvæð umsögn staðfest.

3. Kaplakriki Hafnarfirði - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 20.01.2026 f.h. Fimleikafélag Hafnarfjarðar kt. 540169-2769 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir þorablót FH sem haldið verður í Kaplakrika Hafnarfirði þann 31.01.2026 kl. 17:00 - 1.02.2026 kl. 03:00. Áæ. gestafjöldi 800 manns.
Jákvæð umsögn staðfest.

4. Smáratorg 3 Kópavogi - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 16.01.2026 f.h. Gaming Arena ehf., kt. 440121-0470 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir viðburð í Arena Gaming, Turninum Smáratorgi 3 Kópavogi. þann 9.02.2026 kl. 01:00 - kl. 04:00. Áæ. gestafjöldi 90 manns.
Jákvæð umsögn staðfest.

5. Kaplakriki Hafnarfirði - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 15.01.2026 f.h. Stúdentafélags Háskólans í Rvík. kt. 540305-0800 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir árshátíð sem haldið verður í Kaplakrika Hafnarfirði þann 21.02.2026 kl. 17:300 - 22.02.2026 kl. 02:00. Áæ. gestafjöldi 1200 manns.
Jákvæð umsögn staðfest.

6. Hestheimar 14-16 Kópavogi - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 14.01.2026 f.h. Hestamannafélagið Sprettur kt. 590712-0940 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir þorablót sem haldið verður að Hestheimum 14-16, F2329310 Kópavogi, þann 6.02.2026 kl. 19:00 - 7.02.2026 kl. 01:00. Áæ. gestafjöldi 150 manns.
Jákvæð umsögn staðfest.

7. Spítalavegur 4 Garðabæ - hjúkrunarheimili - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Fríðar Brandsdóttur f.h. Heilsuvernd Vífilsstaðir ehf., kt. 6709222-0570 dags. 22.12.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir hjúkrunarheimili að Spítalavegi 4 Garðabæ. Fasteignanr. F2508079. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 31.10.2025 Auglýst: 22.12.2025 - 19.01.2026.
Með vísun til ákvæða hollustuhátt- og matvælaeðlugerða er starfsleyfi samþykkt til 1 ára.

8. Lambamýri 1 Garðabæ - félagsmiðstöð - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Svanhildar Þengilsdóttur f.h. Félagsmiðstöð eldra fólks kt. 570169-6109 dags 22.12.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir félagsmiðstöð eldra fólks að Lambamýri 1 Garðabæ. Fasteignanr. F2517715. Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 21.01.2026. Samþykkt af byggingarfulltrúa dags 21.01.2026. Auglýst: 22.12.2025-19.01.2026.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

9. Kleifakór 8 Kópavogi - dreifing matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Þorgils Más Sigvaldasonar f.h. Kaffi ai ehf., kt. 461125-1740 dags 06.11.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir færanlega kaffiaðstöðu að Kleifakór 8 Kópavogi. Fasteignanr. F2279075. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 21.01.2026.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.

10. Gerplustræti 17 - heildsala matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Valgeirs Árna Svanssonar f.h. Lúna Heildsala ehf. kt. 470725-1410 dags. 08.07.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir heildsölu og innflutningi á fæðubótaefnum að Gerplustræti 17, Mosfellsbæ. Fasteignanr. F2500593. Ný starfsemi. Dreifing frá Geymslu Eitt, vöruhúsi.

Eftirlitsskýrsla dags. 20.01.2026.

Með vísun til matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt.

11. Dalsmári 5 Kópavogi - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 17.12.2025 f.h. Breiðabliks kt. 480169-0699 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir þorrablót sem haldið verður í Fífunni Dalsmára 5 Kópavogi þann 24.01.2026 kl. 18:00 - 25.01.2026 kl. 02:00. Áæ. gestafjöldi 1100 manns.

Jákvæð umsögn staðfest.

Fleira ekki gert og fundi slitið.

95. Afgreiðslufundur HEF

Dagsetning 27. janúar 2026

1. Strandgata 90 Hafnarfirði - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 26.01.2026 f.h. Ægir 220 ehf., kt. 670723-0890 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir samkvæmi sem haldið verður í Ægir 220 Strandgötu 90 F2079509 þann 06.02.2026 kl. 19:00 - 07.02.2026 kl. 02:00 og 07.02.2026 kl. 19:00 - 08.02.2026 kl. 02:00. Áæ. gestafjöldi 250 manns.

Jákvæð umsögn staðfest.

2. Garðatorg 5 Garðabæ - niðurrif mannvirkja - skráning

Lögð fram umsókn Friðriks Hrannars Ólafssonar f.h. THG arkitektar Reykjanesbæ ehf., kt. 670306-0460 dags. 23.01.2026, þar sem sótt er um skráningu fyrir niðurrifi á Garðatorgi 5 Garðabæ. Fasteignanr. F2070118. Tímabundin starfsemi.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest. Leyfi veitt frá dags. 28.01.2026 til 01.05.2026.

3. Lækjargata 34b Hafnarfirði - snyrti- og hárgreiðslustofa - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Berglindar Öddu Halldórsdóttur f.h. Gallerí Útlit ehf. kt. 591114-0770 dags. 23.12.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir snyrti-fótaaðgerða- og hárgreiðslustofu að Lækjargötu 34b Hafnarfirði. Fasteignanr. F2077654. Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 13.01.2026. Snyrtistofa með húðrofi auglýst: 29.12.2025-26.01.2026.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

4. Nýbýlavegur 8 Kópavogi - framleiðsla matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Camilo Medina f.h. Blondumat ehf., kt. 430325-0190 dags. 07.11.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir matvælaframleiðslu í húsnæði Eldstæðisins að Nýbýlavegur 8, Kópavogi. Fasteignanr. F2064397. Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 26.01.2026.

Með vísun til ákvæða matvælaeiglugerða er starfsleyfi samþykkt til 28.06.2032.

5. Hamrabrekkur 15, Mosfellsbær - gististaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Róberts Halldórssonar f.h. Blueberry Hills ehf. kt. 500419-0160 dags. 09.10.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir gististað, frístundahús, að Hamrabrekkum 15, Mosfellsbæ. Fasteignanr. F2083651. Ný starfsemi.

Bréf send á byggingarfulltrúa 21.01.2025. Neikvætt svar byggingarfulltrúa dags. 22.01.2026.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er umsókn um starfsleyfi hafnað, þar sem samþykki byggingarfulltrúa liggur ekki fyrir.

6. Strandgata 17 Hafnarfirði - niðurrif mannvirkja - skráning

Lögð fram umsókn Kristins Sigurbjörnssonar f.h. Langeldur ehf., kt. 650809-0920 dags. 19.11.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir niðurrifi á Strandgötu 17 Hafnarfirði. Fasteignanr. F2079439. Tímabundin starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 28.01.2026.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest. Leyfi veitt frá 28.01.2026 til 01.02.2027.

7. Brattakinn 29 Hafnarfirði - niðurrif mannvirkja - skráning

Lögð fram umsókn Kristins Sigurbjörnssonar f.h. Langeldur ehf., kt. 650809-0920 dags. 19.11.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir niðurrifi á Bröttukinn 29 Fasteignanr. F2073735. Tímabundin starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 28.01.2026

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest. Leyfi veitt frá 28.01.2026 til 01.02.2027.

Fleira ekki gert og fundi slitið.

41. fundur Heilbrigðisnefndar Garðabæjar, Hafnarfjarðar, Kópavogs, Mosfellsbæjar og Seltjarnarness

Dagsetning: 3.2.2026

Fundartími: 16:30 – 18:30

Mætt til fundar:

Svanur Karl Grjetarsson formaður

Bjarni Ingimarsson aðalmaður

Linda Hrönn Þórisdóttir aðalmaður

Hannes Tryggvi Hafstein aðalmaður

Ingibjörg Hauksdóttir aðalmaður

Gnýr Guðmundsson aðalmaður

Starfsmenn fundarins:

Hörður Þorsteinsson framkvæmdastjóri

Ríkharður F. Friðriksson deildarstjóri mengunar

Árni Davíðsson deildarstjóri hollustuhátta

Anna Birna Björnsdóttir deildarstjóri matvæla

Dagskrá fundarins:

1. Dagskrárliður: Frumvarp um einföldun regluverks í samráðsgátt

Umhverfis-, orku- og loftslagsráðuneytið hefur birt drög að frumvarpi vegna flutnings eftirlits á sviði hollustuhátta og mengunarvarna í samráðsgátt stjórnvalda. Frestur til að senda inn umsagnir er til 17. febrúar 2026 og gert er ráð fyrir að frumvarpið verði lagt fram á Alþingi 20. febrúar 2026.

Í framhaldi af kynningu ráðuneyta Umhverfis- orku- og loftslagsráðuneytis og Atvinnuvegaráðuneytis sem fram fór 2. september sl. um áform um lagasetningu á einföldun regluverks, þá er þeim áformum nú fylgt eftir með frumvarpsdrögum. Boðað er að sambærilegt frumvarp sé væntanlegt frá atvinnuvegaráðuneytinu varðandi eftirlit með matvælum.

Heilbrigðisnefnd Garðabæjar, Hafnarfjarðar, Kópavogs, Mosfellsbæjar og Seltjarnarness hefur ítrekað varað við þeim áformum sem birtast í þessu frumvarpi um flutning á verkefnum heilbrigðiseftirlits til ríkisins og bent á að sú þjónusta sem heilbrigðiseftirlit veitir í nærumhverfinu minnki og að markmið laganna um að þau tryggi landsmönnum heilnæm lífsskilyrði og verndi þau gildi sem felast í heilnæmu og ómengðu umhverfi, verði ekki tryggð. Hætta er á þjónusturofi, tvíverknaði í eftirliti og lengri boðleiðum með auknum kostnaði fyrir fyrirtæki og sveitarfélög. Þá er með öllu óljóst með hvaða hætti ýmis verkefni sem heilbrigðisnefndum hefur verið falið í gegnum árin verða leyst og má þar nefna almenna umhverfisvöktun sveitarfélaganna. Þá er ljóst að eftirlit og umsjón með vatnsverndarsvæðum er ekki útfærð í þessum frumvarpsdrögum, né umsjón með dýrahaldi og öðrum þáttum sem finna má í samþykktum sveitarfélaga. Þá er í greinargerð með frumvarpinu ekki minnst á ýmis verkefni sem sveitarfélögin hafa falið heilbrigðisnefnd að hafa eftirlit með og vakta. Þannig er sveitarfélögum heimilt að setja sér samþykktir en ekki veitt heimild til gjaldtöku vegna þeirra. Eins eru allar valdheimildir sveitarfélaga felldar úr lögunum s.s. vegna hreinsunar lóða og lenda og þær færðar undir Umhverfis- og orkustofnun.

Heilbrigðisnefnd hvetur til þess að þegar í stað verði hafin vinna við samræmingu opinbers eftirlits á vegum ráðuneyta og yfirstofnana þessara málaflokka og lokið verði við þá vinnu áður en farið verður

út í kollsteypu á núverandi kerfi, sem byggt hefur verið upp í samráði og samstarfi sveitarfélaga og ríkisins á undanförunum áratugum. Frumvarpsdrögin eru mjög hrá og ljóst að eftir er að útfæra flesta þá þætti sem snúa að sveitarfélögunum. Þá er ekki minnst á það verkefni sem fylgir svo veigamiklum breytingum, en yfirfara þarf á milli 200-300 reglugerðir sem byggðar eru á þessum lögum og lögum um matvæli nr.93/1995, auk þess sem sveitarfélögin þurfa að yfirfara allar sínar samþykktir með tilliti til þessara lagabreytinga.

2. Dagskrárliður: Málefni Glans þvottastöðvar í Mosfellsbæ

Lagt fram til kynningar erindi Einars Farestveit lögfræðings fyrir hönd Olís rekstraraðila Glans þvottastöðvar í Mosfellsbæ, þar sem félagið mótmælir aðkomu og ákvörðunum heilbrigðiseftirlits vegna kvartana um mengun frá þvottastöðinni. Íbúar í nærliggjandi hverfi við þvottastöðina hafa kvartað um olíulykt úr fráveitulögnum og hefur veitufyrirtæki Mosfellsbæjar verið mjög ósátt við þá olíumengun sem kemur frá þvottastöðinni.

Heilbrigðiseftirlitið staðfesti skráningu fyrir bón- og bílaþvottastöð Olís í Langatanga 6. mars 2025 og sendi fyrirtækinu starfsskilyrði Umhverfis- og orkustofnunar þar sem m.a. koma fram þau skilyrði sem finna má í lögum og reglugerðum um starfsemina. Þar kemur m.a. fram að óheimilt er að láta hvers kyns olíur, bensín, lífræn leysiefni eða önnur mengandi efni í fráveitur frá starfseminni sbr. 5. gr. reglugerðar nr.798/1999. Ágætt samstarf hefur verið við fyrirtækið vegna þessa máls og hafði það frumkvæði um að hætta notkun tjöruleysisiefna í nóvember 2025, þar til fundin verði hreinsiefni sem ekki gæfu eins mikla lykt. Ýmis samskipti hafa verið við fyrirtækið um lausn málsins og hefur heilbrigðiseftirlitið óskað eftir aðkomu Umhverfis- og orkustofnunar varðandi hvort heimilt sé að nota hin ýmsu hreinsiefni sem fyrirtækið hefur lagt til. Jafnframt óskaði fyrirtækið eftir álit hjá Umhverfis- og orkustofnun um töluleg viðmið um hámarksstyrk olíu í frárennsli frá skilju í flokki I. Niðurstaða Umhverfis- og orkustofnunar er skýr varðandi þennan hámarksstyrk, þ.e. að olíuskilja skuli vera í samræmi við staðla ÍST EN 858 og leiðbeiningar UOS, þar sem hámarksstyrkur olíu í frárennsli frá skilju í flokki I sé 5 ppm samkvæmt staðli og skuli stærð skilju og notkun efna tryggja að þessi mörk verði uppfyllt.

Heilbrigðisnefnd felur framkvæmdastjóra að vinna áfram að málinu í samstarfi við Umhverfis- og orkustofnun og í samræmi við þær reglur og lög sem gilda um starfsemina.

3. Dagskrárliður: Krafa frá Smartco um skaðabætur vegna sölustöðvunar HEF

Lagt fram erindi frá Daníels Ísebarn Ágústsonar lögmanns hjá Magna, þar sem hann gerir kröfu fyrir hönd félagsins Smartco um greiðslu skaðabóta vegna ákvörðunar Heilbrigðiseftirlits Garðabæjar, Hafnarfjarðar, Kópavogs, Mosfellsbæjar og Seltjarnarness um sölustöðvun.

Framkvæmdastjóri gerði grein fyrir afstöðu heilbrigðiseftirlitsins og að ákvörðunin um sölustöðvun hafi verið gerð í samráði við Matvælastofnun og í samræmi við reglugerðir um merkingar matvæla. Kröfu sína byggir fyrirtækið á því að það hafi orðið fyrir sölutapi vegna sölustöðvunina. Úrskurður Atvinnuvegaráðuneytis var sá að heilbrigðiseftirlitið hafi ekki sinnt rannsóknarskyldu sinni í samræmi við stjórnsýslulög og því bæri heilbrigðiseftirlitinu að taka málið fyrir að nýju. Framkvæmd sölustöðvunar var frestað þar til úrskurður ráðuneytisins var lagður fram. Úrskurður atvinnuvegaráðuneytis var ekki kveðinn upp fyrr en tveimur árum eftir að fyrirtækið lagði fram kæru og voru þá forsendur sölustöðvunar fallnar úr gildi.

Ingibjörg vék af fundi undir þessum dagskrárlið.

Framkvæmdastjóra falið að fela lögfræðingi að svara erindinu.

4. Dagskrárliður: Kársnesstígur á sunnanverðu Kársnesi

Um er að ræða tillögu að nýju deiliskipulagi Kársnesstígs sem forkynnt er á vinnslustigi. Viðfangsefni deiliskipulagsins eru endurbætur á Kársnesstíg á sunnanverðu Kársnesi með áherslu á að bæta aðgengi og öryggi gangandi og hjólandi vegfarenda.

Heilbrigðiseftirlitið hefur kynnt sér þessa tillögu. Vel er gert grein fyrir fyrirhugaðri framkvæmd í meðfylgjandi gögnum. Heilbrigðiseftirlitið gerir ekki athugasemd við framkvæmdina

Heilbrigðisnefnd staðfestir umsögnina.

5. Dagskrárliður: Rafbúnaðarhús við borholur að Reykjum í Mosfellsbæ

Lögð fram grenndarkynning byggingarleyfisumsóknar fyrir rafbúnaðarhús við borholur að Reykjum. Um er að ræða tillögu að nýju rafbúnaðarhúsi (spenni-/dreifistöð) að Reykjum í vesturhlíðum Reykjafells í Mosfellsbæ.

Heilbrigðiseftirlitið gerir ekki athugasemdir.

Heilbrigðisnefnd staðfestir umsögnina.

6. Dagskrárliður: Arnarnesvegur - deiliskipulag frá Fífuhvammsvegi að Rjúpnavegi

Deiliskipulagsgerðin nær til tveggja svæða á Arnarnesvegi, annarsvegar 1,6 km kafla milli Hafnarfjarðarvegar og Reykjanesbrautar og hins vegar 1,1 km kafla á milli Fífuhvammsvegar og Rjúpnavegar og verður um tvær aðskildar áætlanir að ræða. Deiliskipulagssvæðið milli Hafnarfjarðarvegar og Reykjanesbrautar er innan lögsögu Garðabæjar og Kópavogsbæjar og verður því um sameiginlega deiliskipulagsáætlun að ræða. Deiliskipulagssvæði milli Fífuhvammsvegar og Rjúpnavegar er innan lögsögu Kópavogs.

Heilbrigðiseftirlitið leggur áherslu á að samkvæmt 5. gr. reglugerðar nr.724/2008 um hávaða skulu stjórnvöld við skipulagsgerð miðað við að hljóðstig verði undir þeim mörkum sem skilgreind eru í reglugerðinni og við hönnun samgöngumannvirkja skal miðað við að hljóðstig verði undir mörkum og við breytingar á umferðarmannvirkjum skuli grípa til mótvægisáðgerða til þess að tryggja að hljóðstig hækki ekki. Heilbrigðiseftirlitið gerði athugasemdir við að ekki kom fram í skipulagslýsingunni umfjöllun um ofanvatn. Til greina gæti komið að leiða ofanvatn í olíuskilju þar sem hætta er á mengun viðkvæms viðtaka þar sem líklegt er að slys verði. Þar sem viðtaki við Arnarnesveg telst líklega ekki viðkvæmur er þó nærtækara að skoða hvort mögulegt sé eða æskilegt að hreinsa ofanvatn frá Arnarnesvegi í setlónum áður en því er veitt í viðtaka.

Heilbrigðisnefnd staðfestir umsögnina.

7. Dagskrárliður: Naustavör 13, Kópavogi - Grenndarkynning

Breytingin nær til lóðar nr. 13 við Naustavör og einnig til nærumhverfis lóðarinnar. Í breytingunni felst stækkun á byggingarreit fyrirhugaðs leikskóla úr 900 m² í 1212 m², stækkun lóðar úr 4.600 m² í 4.884 m² og hækkan byggingarreits úr 4m í 6m. Einnig hækkar gólfkvóti byggingar úr 4.5 í 5.3. Gerð er ný göngutenging austan megin við leikskólalóð.

Heilbrigðiseftirlitið hefur kynnt sér þetta skipulagsmál. Engar athugasemdir eru við framlagða tillögu, en vakin er athygli á að á svæðinu gæti verið um að ræða mengaðan jarðveg frá fyrri tíð, sem þarf að rannsaka og greina áður en hann er fjarlægður eða endurnýttur.

Heilbrigðisnefnd staðfestir umsögnina.

8. Dagskrárliður: Silfursmári 1-7 í Kópavogi, deiliskipulagsbreyting

Tillagan felur í sér að byggðir verði allt að 22.970 m² ofanjarðar af blandaðri byggð íbúða og atvinnuhúsnæðis þar sem verði allt að 80 íbúðir. Einnig er heimild fyrir allt að 20.000 m² neðanjarðar. Hús eru almennt á bilinu 1-5 hæðir en það hæsta allt að 11 hæðir, sú efsta inndregin. Markmið með tillögunni er m.a. að styrkja enn frekar svæðiskjarnann í Smáranum og tengja saman 201 Smára og Smáralind þannig að miðsvæðin tengist með byggð og torgsvæðum.

Í greinargerð með deiliskipulagi er ekki fjallað um hljóðvist í byggingunum. Um 170 m er í beinni loftlínu frá Reykjanesbraut að næstu byggingu D sem er 10 hæða íbúðarhús. Að mati HEF þyrfti að skýra frá ástandi hljóðvistar og hvort þörf sé á mótvægisáðgerðum eða kyrrlátum hliðum. Brýnt er að í skipulagi, þar sem gert er ráð fyrir blandaðri byggð atvinnustarfsemi og íbúða, sé hugað að því að gerðar séu ítarlegar kröfur til atvinnuhúsnæðis með hliðsjón af ónæði, s.s. vegna lyktar- og hljóðmengunar. Einnig verði hugað að aðgreiningu sameigna íbúða frá atvinnutengdum rýmum.

Heilbrigðisnefnd staðfestir umsögnina.

9. Dagskrárliður: Miðbær Garðabæjar - Garðatorg svæði II

Tillagan nær til lóðanna Garðatorg 1 (Bónus og Hönnunarsafn), Garðatorg 5A (yfirbyggð göngugata) og Hrísmóar 19 (bílastæðalóð). Breytingin nær einnig til svæðis utan lóða en innan deiliskipulagsmarka norðan við Garðatorg 2 og meðfram Vífilstaðavegi upp að Kirkjulundi. Tillagan gerir ráð fyrir um 40-45 íbúðum í 5 hæða nýbyggingu í norðurhluta byggingarreits Garðatorgs 1 og á suðurhluta byggingareits er gert ráð fyrir 4 hæða atvinnuhúsnæði.

Heilbrigðiseftirlitið hefur kynnt sér deiliskipulagstillöguna og gerir ekki athugasemdir. Heilbrigðiseftirlitið vill þó ítreka að þar sem um sé að ræða blandaða byggð, þjónustu, verslunar og íbúða að hugað sé vel að til þeirra skilyrði sem sett eru gagnvart verslun og þjónustu er varðar hávaðamengun og reyklosun (lyktarmengun). Þá eru ákvæði um skilti frekar rýr og ekki fjallað um birtumagn og fleiri atriði sem huga þarf að þar sem skilti eru heimiluð á útmörkum svæðisins og geta haft áhrif á íbúa í næsta nágrenni.

Heilbrigðisnefnd staðfestir umsögnina.

10. Dagskrárliður: Móar - nýtt deiliskipulag

Tillagan nær til Hrísmóa, Lyngmóa og Kjarmóa. Að mestu eru þau ákvæði sem stuðst var við í uppbyggingu svæðisins óbreytt. Helstu breytingar frá núverandi ástandi nær til gatnakerfis í Hrísmóum. Gert er ráð fyrir því að gatan Hrísmóar verði lokuð framan við Hrísmóa 13 að vestanverðu og framan við Hrísmóa 3 að austanverðu. Ný tenging komi frá Bæjarbraut norðan við Garðatorg 2 og þar yrði aðkoma að Miðbæ og að Hrísmóum 1,2,4, 6 og 8-10.

Heilbrigðiseftirlitið hefur kynnt sér tillöguna og gerir ekki athugasemdir.

Heilbrigðisnefnd staðfestir umsögnina.

11. Dagskrárliður: Afgreiðslufundur 25. nóvember 2025

Lögð fram fundargerð afgreiðslufundar frá dags. 25. nóvember 2025 til kynningar og staðfestingar.

12. Dagskrárliður: Afgreiðslufundur 26. nóvember 2025

Lögð fram fundargerð afgreiðslufundar frá dags. 26. nóvember 2025 til kynningar og staðfestingar.

13. Dagskrárliður: Afgreiðslufundur 3. desember 2025

Lögð fram fundargerð afgreiðslufundar frá dags. 3. desember 2025 til kynningar og staðfestingar.

14. Dagskrárliður: Afgreiðslufundur 10. desember 2025

Lögð fram fundargerð afgreiðslufundar frá dags. 10. desember 2025 til kynningar og staðfestingar.

15. Dagskrárliður: Afgreiðslufundur 17. desember 2025

Lögð fram fundargerð afgreiðslufundar frá dags. 17. desember 2025 til kynningar og staðfestingar.

16. Dagskrárliður: Afgreiðslufundur 23. desember 2025

Lögð fram fundargerð afgreiðslufundar frá dags. 23. desember 2025 til kynningar og staðfestingar.

17. Dagskrárliður: Afgreiðslufundur 7. janúar 2026

Lögð fram fundargerð afgreiðslufundar frá dags. 7. janúar 2026 til kynningar og staðfestingar.

18. Dagskrárliður: Afgreiðslufundur 14. janúar 2026

Lögð fram fundargerð afgreiðslufundar frá dags. 14. janúar 2026 til kynningar og staðfestingar.

19. Dagskrárliður: Afgreiðslufundur 21. janúar 2026

Lögð fram fundargerð afgreiðslufundar frá dags. 21. janúar 2026 til kynningar og staðfestingar.

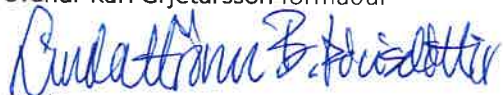
20. Dagskrárliður: Afgreiðslufundur 27. janúar 2026

Lögð fram fundargerð afgreiðslufundar frá dags. 27. janúar 2026 til kynningar og staðfestingar.

Undirskrift fundargerðar



Svanur Karl Grjetarsson formaður



Linda Hrönn Þórisdóttir aðalmaður



Ingibjörg Hauksdóttir aðalmaður



Bjarni Ingimarsson aðalmaður



Hannes Tryggvi Hafstein aðalmaður



Gnýr Guðmundsson aðalmaður

86. Afgreiðslufundur HEF

Dagsetning 25.11.2025

1. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Paola Marianna Sveinsdóttir f.h. Annatto ehf., kt. 520825-0530 dags. 31.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í nýju mathöllinni að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar byggingarfulltrúa dags. 25.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

2. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingaleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 27.10.2025 f.h. 5 Spice ehf., kt. 451223-1000 þar sem sótt er um veitingaleyfi í flokki II -C Veitingastofa og greiðasala í fl. II, að Hagasmára 1, Kópavogi, F2227650. Hámarks gestafjöldi: 560. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025

Jákvæð umsögn staðfest.

3. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingaleyfi - umsögn

K-21469 Hagasmári 1 Kópavogi - veitingaleyfi -umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 27.10.2025 f.h. Top Wings ehf., kt. 680120-1290 þar sem sótt er um veitingaleyfi í flokki II -C Veitingastofa og greiðasala í fl. II, að Hagasmára 1, Kópavogi, F2227650. Hámarks gestafjöldi: 560. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025

Jákvæð umsögn staðfest.

4. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Elvars Más Torfasonar f.h. 5 Spice ehf., kt. 451223-1000 dags. 24.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í nýju mathöllinni að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa 15.10.2025. Jákvætt svar byggingarfulltrúa dags. 25.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

5. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Elvars Más Torfasonar f.h. Top Wng ehf., kt. 680120-1290 dags. 24.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í nýju mathöllinni að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar byggingarfulltrúa dags. 25.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

6. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingaleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 21.10.2025 f.h. Reykjavík Napólí ehf., kt. 530317-0990 þar sem sótt er um veitingaleyfi í flokki II - C Veitingastofa og greiðasala að Hagasmára 1, Kópavogi, F2227650. Hámarks gestafjöldi: 560. Eftirlitsskýrsla dags. 18.11.2025

Jákvæð umsögn staðfest.

7. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingaleyfi - umsögn, nýjar samþykktar teikningar

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 17.10.2025 f.h. Franchise ehf., kt. 560125-0970 þar sem sótt er um veitingaleyfi í flokki II - A Veitingahús í flokki II að Hagasmára 1, Kópavogi, F2227650. Hámarks gestafjöldi: 560. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025.

Jákvæð umsögn staðfest.

8. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Jóns Davíðs Davíðssonar f.h. Yuzu ehf., kt. 640818-0500 dags. 15.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í nýju mathöllinni að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar byggingarfulltrúa dags. 25.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

9. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Arngríms Fannars Haraldssonar f.h. Funky Bhangra kt. 410322-0800 dags. 16.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í nýju mathöllinni að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar dags. 25.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

10. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingaleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 16.10.2025 f.h. Bhangra Veitingar ehf., kt. 410322-0800 þar sem sótt er um veitingaleyfi í flokki II - C Veitingastofa og greiðasala að Hagasmára 1, Kópavogi, F2227650. Hámarks gestafjöldi: 560. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025.

Jákvæð umsögn staðfest.

11. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingaleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 16.10.2025 f.h. Yuzu ehf., kt. 640818-0500 þar sem sótt er um veitingaleyfi í flokki II - A veitingahús, flokkur II að Hagasmára 1, Kópavogi, F2227650. Hámarks gestafjöldi: 560. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025.

Jákvæð umsögn staðfest.

12. Hagasmári 1, Kópavogi - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Martins Kijovsky f.h. Clippers ehf. (Sbarro) kt. 671204-4410 dags. 13.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í mathöll Smáralindar að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa 15.10.2025. Jákvætt svar dags. 25.11.2025.

Með ákvæðum matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

13. Hagasmári 1, Kópavogi - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Sigurpáls Jóhannssonar f.h. Hjá Höllu kt. 580320-0150 dags. 13.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í nýju mathöllinni að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar dags. 25.11.2025.

Með ákvæðum matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

14. Hagasmári 1, Kópavogi - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Jóns Ragnars Jónssonar f.h. Sí hf. (Serrano) kt. 411002-2840 dags. 10.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í nýju mathöllinni að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar dags. 25.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

15. Hagasmári 1, Kópavogi - veitingaleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 10.10.2025 f.h. Halpal veitingar ehf. kt. 580320-0150 þar sem sótt er um veitingaleyfi í flokki II - A veitingahús, flokkur II að Hagasmára 1, Kópavogi, í nýju mathöll Smáralindar. F2227650. Hámarks gestafjöldi: 560. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025.

Jákvæð umsögn staðfest.

16. Hagasmári 1, Kópavogur - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Hauks Márs Gestssonar f.h. Gelato ehf. kt. 530220-0360 dags. 09.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir ísbúð og kaffihús í mathöll Smáralindar að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar dags. 25.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

17. Hagasmári 1, Kópavogur - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Ásthildar Emblu Friðgeirsdóttur f.h. Smáralind ehf. kt. 550496-2329 dags. 08.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingasal og öðrum sameiginlegum rýmum (kælum, frystum, lager, kaffistofu o.þ.h.) í mathöll Smáralindar að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar dags. 25.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

18. Hagasmári 1, Kópavogur - veitingaleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 08.10.2025 f.h. Juciy Sushi Smáralind ehf. kt. 440325-0170 þar sem sótt er um veitingaleyfi í flokki II - A veitingahús, flokkur II að Hagasmára 1, Kópavogi. F2227650. Hámarks gestafjöldi: 560. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025.

Jákvæð umsögn staðfest.

19. Hagasmári 1, Kópavogur - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Hauks Márs Gestssonar f.h. Reykjavík Napólí ehf. kt. 530317-0990 dags. 08.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í nýju mathöllinni að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar dags. 25.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

20. Hagasmári 1, Kópavogur - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Jósefs Halldórs Þorgeirssonar f.h. Franchise ehf. (La Trattoria) kt. 560125-0970 dags. 07.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í nýju mathöllinni að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar dags. 25.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

21. Hagasmári 1, Kópavogi - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Vilhjálms Sveins Magnússonar f.h. Stjarnan ehf., kt. 410949-0169 dags. 02.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í nýju mathöllinni að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 24.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar dags. 25.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

22. Hagasmári 1, Kópavogur - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Alex Arnar Heimissonar f.h. Juicy Sushi Smáralind ehf., kt. 440325-0170 dags. 01.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað í nýju mathöllinni að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar dags. 25.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

Fleira ekki gert og fundi slitið.

87. Afgreiðslufundur HEF

Dagsetning 26. nóvember 2025

1. Völuteigur 4 Mosfellsbæ - verkstæði fyrirtækis - skráning

Lögð fram umsókn Ragnars Þórhallssonar f.h. Landsvirkjunar kt.420269-1299 dags. 20.11.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir verkstæði. Starfsstöð að Völuteig 4 Mosfellsbæ. Fasteignanr. F2241193. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 17.11.2025.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest.

2. Nýbýlavegur 8, Kópavogi - framleiðsla matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Adam Krystian Sadowski f.h. Fýsir ehf., kt. 701025-1050 dags. 12.11.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir framleiðslu matvæla í húsnæði Eldstæðisins að Nýbýlavegu 8, Kópavogi. Fasteignanr. F2064397. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 22.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvælaireglugerða er starfsleyfi samþykkt til 28.06.2032.

3. Hamraborg 9 Kópavogi - matvöruverslun - tóbaksleyfi

Lögð fram umsókn Przemyslaw Engel f.h. Euro Market /Market ehf, kt. 610613-0710 dags. 18.11.2025 þar sem sótt er um tóbaksleyfi fyrir matvöruverslun að Hamraborg 9 Kópavogi. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 26.11.2025. *Tóbaksleyfi samþykkt til 4 ára.*

4. Hamrabrekka 8 Mosfellsbæ - Gistileyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 04.06.2025 móttekið 07.10.2025 ósk um að endurvekja umsögn f.h. Oak House ehf., kt. 581122-0980 þar sem sótt er um gistileyfi fyrir Gististaði í Flokki II - H frístundahús fl. II að Hamrabrekku 8 Mosfellsbæ. F2331104. Hámarks gestafjöldi 4. Ekki komin inn umsókn um starfsleyfi fyrir þetta. Ítrekaðar tilraunir til að fá forsvarsmann til að sækja um starfsleyfi án árangurs.

Neikvæð umsögn, þar sem ekki liggur fyrir starfsleyfi.

5. Straumhella 4 Hafnarfirði - dreifing matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Ruthar Jónsdóttur f.h. Eyon ehf., kt. 470923-1720 dags. 05.11.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir dreifingu matvæla að Straumhelli 4 Hafnarfirði. Fasteignanr. F2521624. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 12.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa 19.11.2025. Jákvætt svar 21.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvælaireglugerða er starfsleyfi samþykkt.

7. Auðbrekka 17 Kópavogi - dansskóli - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Ellenar Björnsdóttur f.h. Dans ehf., kt. 560404-2040 dags. 16.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir dansskóla að Auðbrekku 17, Kópavogi. Fasteignanr. F2058766. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 10.11.2025. Auglýst: 27.10.2025 -24.11.2025.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.

8. Nýbýlavegur 8, Kópavogi - dreifing matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Ágústs Þórs Ágústssonar f.h. Girnó kt. 690825-0740 dags. 08.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir framleiðslu og pökkun matvæla í húsnæði Eldstæðisins að Nýbýlavegi 8, Kópavogi. Matvælin verða seld úr matarvagni. Fasteignanr. F2064397. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 29.10.2025.

Með ákvæðum matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 28.6.2032.

9. Nýbýlavegur 8, Kópavogi - dreifing matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Arnbjörgu Lindu Jóhannsdóttur kt. 270959-5719 dags. 01.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir framleiðslu, pökkun og dreifingu matvæla frá Nýbýlavegi 8, Kópavogi. Fasteignanr. F2064397. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 22.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvælaireglugerðar er starfsleyfi samþykkt til 28.06.2032.

10. Dalshraun 9-9b, Hafnarfirði - mengandi starfsemi - skráning

Lögð fram umsókn Björns Kr Bragasonar f.h. Síld og fiskur ehf., kt. 590298-2399 dags. 28.08.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir mengandi starfsemi (kjötvinnsla og reykningar) að Dalshrauni 9-9b, Hafnarfirði. Fasteignanr. F2074320. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 26.11.2025.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerðar er skráning staðfest, að því gefnu að úrbætur verði gerðar á mengunarvarnabúnaði útblásturs frá reykhluta starfseminnar.

Fleira ekki gert og fundi slitið.

88. Afgreiðslufundur HEF

Dagsetning 3. desember 2025

1. Við Leirvog Mosfellsbæ - brennuleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 24.11.2025 f.h. Mosfellsbæjar kt. 470269-5969 þar sem sótt er um brennuleyfi fyrir þrettándabrennu þann 06.01.2026 kl. 18:00 - 19:00 við Leirvog neðan Holtahverfis Mosfellsbæ.

Jákvæð umsögn staðfest.

2. Glaðheimar neðri - flugeldasýning - skráning

Lögð fram umsókn Söndru Ýrar Andrésdóttur f.h. Hjálpasveit skáta Kópavogi kt. 410271-0289 dags. 27.11.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir flugeldasýningu þann 29.12.2025 frá kl. 20:00- 20:15. Skotsvæði er Glaðheimar neðri. Tímabundið leyfi.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest.

3. Barðaströnd 16 Seltjarnarnesi - dreifing matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Gunnars Hafsteinssonar f.h. Vatnsafl Orka ehf., kt. 560102-2670 dags. 25.11.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir dreifingu matvæla að Barðaströnd 16 Seltjarnarnesi. Fasteignanr. F2067075. Ný starfsemi. Dreifing frá Vöruhóтели Eimskips. Eftirlitsskýrsla dags. 1.12.2025.

Með vísun til ákvæða matvælaeiglurða er starfsleyfi samþykkt.

4. Við Arnarnesveg Garðabæ - flugeldasýning - skráning

Lögð fram umsókn Gísla Símonarsonar f.h. Hjálpasveit skáta Garðabæ kt. 431274-0199 dags. 27.11.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir flugeldasýningu, áramótasýning Garðabæjar þann 31.12.2025 frá kl. 21:00- 21:30. Skotsvæði er á túni við Arnarnesveg Garðabæ. Tímabundið leyfi.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest.

5. Leiryogur Mosfellsbæ - flugeldasýning - skráning

Lögð fram umsókn Guðmundar Vignis Þórðarsonar f.h. Björgunarsveitin Kyndill, kt. 500377-0709 dags. 12.11.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir flugeldasýningu, þrettándasýning Mosfellsbæjar, þann 6.01.2026 frá kl. 18:30 - 19:30. Skotsvæði er við skólpadælustöð Mosfellsbæjar við Leirvog Mosfellsbæ. Ný starfsemi.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest.

6. Nýbýlavegur 8 Kópavogi - framleiðsla matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Eyrúnar Erlu Ólafsdóttur f.h. Eb veitingar ehf., kt. 580619-0610 dags. 08.11.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir framleiðslu matvæla í húsnæði Eldstæðisins að Nýbýlavegur 8, Kópavogi. Fasteignanr. F2064397. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 02.12.2025.

Með vísun til ákvæða matvælaeiglurða er starfsleyfi samþykkt til 28.06.2032.

7. Kirkjulundur 19 Garðabæ - líkamsræktarstöð - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Guðbjargar Finnsdóttur f.h. G fit heilsurækt ehf., kt. 200867-4089 dags. 05.11.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir litla heilsuræktarstöð að Kirkjulundi 19 Garðabæ. Fasteignanr. F2071010. Endurnýjun.

Eftirlitsskýrsla dags. 12.11.2025. Starfsleyfi auglýst frá 11.11.2025 - 2.12.2025.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.

8. Hamraborg 12 - nuddstofa - skráning

Lögð fram umsókn Mirela Prenga f.h. Heilsa nudd Mt ehf., kt. 610125-0180 dags 03.11.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir nuddstofu að Hamraborg 12 Kópavogi. Fasteignanr. F2061416. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 21.11.2025.Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 5.11.2025.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er skráning samþykkt.

9. Hamraborg 12 - snyrtistofa - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Mirela Prenga f.h. Heilsa nudd Mt ehf., kt. 610125-0180 dags 03.11.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir snyrtistofu að Hamraborg 12 Kópavogi. Fasteignanr. F2061416. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 21.11.2025.Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 5.11.2025, jákvætt svar dags.13.11.2025.Auglýst: 05.11.25-03.12.25

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

10. Grandatröð 4 Hafnarfirði - veitingaleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 20.10.2025 f.h. Ölvisholt ehf., kt. 480414-1010 þar sem sótt er um veitingaleyfi í flokki II - G V Samkomusalir í fl. II. að Grandatröð 4 Hafnarfirði. F2222948. Hámarks gestafjöldi: 180.

Neikvæð umsögn, þar sem salernisfjöldi er ekki í samræmi við gestafjölda.

11. Fjarðargata 13-15 Hafnarfirði - veitingasala - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Jóhönnu Soffíu Birgisdóttur f.h. Djús ehf / Lemon kt. 611112-1140 dags. 27.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingasölu að Fjarðargötu 13-15 Fasteignanr. F222343. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 28.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

12. Steinhella 15 Hafnarfirði - matvælageymsla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Jóns D. Ólafssonar f.h. Geymsla Eitt ehf., kt. 630604-2730 dags. 24.10.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir útleigu á vörugeymslum að Steinhellu 15 og Steinhellu 14, Hafnarfirði. Fasteignanr. F2274143.. Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags.01.12.2025.Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 03.12.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt.

13. Hafnarfjarðarvegur 1, Garðabær - bensínstöð - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Aðalheiðar Óladóttur f.h. Olís ehf. kt. 500269-3249 dags. 08.10.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir bensínstöð að Hafnarfjarðarvegi 1, Garðabæ. Fasteignanr. F2072705. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 10.09.2025Auglýst : 20.10.2025 - 19.11.2025.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

14. Víðigrund 2, Kópavogur - Íþróttahús - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Elísabetar Stefánsdóttur f.h. Kópavogsbæjar kt. 700169-3759 dags. 15.09.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir íþróttahús við grunnskóla (Snælandsskóla) að Víðigrund 2, Kópavogi. Fasteignanúmer F2065917. Endurnýjun.

Eftirlitsskýrsla dags.11.9.2025.Auglýst dags: 24.09.2025 - 22.10.2025.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.

15. Hæðasmári 6 Kópavogi - mötuneyti - Starfsleyfi

L12604 Í-mat - L12604

Lögð fram umsókn John Bodn f.h. Í-mat ehf., kt. 430220-1010 dags. 15.07.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir mötuneyti að Hæðasmára 6 Kópavogi. Fasteignanr. F2235254. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 22.11.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttreglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.

Fleira ekki gert og fundi slitið.

89. Afgreiðslufundur HEF

Dagsetning 10. desember 2025

1. Thorsplan - Brauð útgerð - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 9.12.2025 f.h. Brauð Útgerð ehf., kt. 570317-0830 þar sem sótt er um tækifærisleyfi til áfengisveitinga á Thorsplani Hafnarfirði þann 12.12.2025 kl. 17:00 - 20:00. 13.12.2025 kl. 13:00 - 20:00 og 14.12.2025 kl. 13:00 -18:00. Áætlaður gestafjöldi: 2000 manns.

Jákvæð umsögn.

2. Tjarnarvegur 51 Mosfellsbæ - niðurrif - skráning

Lögð fram umsókn Samúels Arons Laufdal kt. 270194-2069 dags 4.12.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir niðurrifi mannvirkja að Tjarnarvegi 51 Mosfellsbæ. Fasteignanr. F2084620. Ný starfsemi. *Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest. Niðurrif leyft á tímabilinu 01.01.26-31.07.2026.*

3. Valhúsahæð - Brennuleyfi - bálkóstur - lítil brenna - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 8.12.2025 f.h. Seltjarnarnesbæjar kt. 560269-2429 þar sem sótt er um brennuleyfi - bálkóstur - lítil brenna þann 31.12.2025 kl. 21:00, áæ. brennutími 4 klst. á Valhúsahæð á Seltjarnarnesi.

Jákvæð umsögn staðfest.

4. Thorsplan - sala á heitu víni - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 03.12.2025 f.h. Varga-Nagy ehf., kt. 500624-1590 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir sölu á heitu víni og ungverskum götumat á Thorsplani Hafnarfirði þann 19.12.2025 kl. 17:00 - 20:00. 20.12.2025 kl. 13:00 - 20:00 og 21.12.2025 kl. 13:00 - 18:00. 22.12.2025 kl. 17:00 - 20:00. 23.12.2025 13:00 - 21:00. Áætlaður gestafjöldi: 1500 manns.

Jákvæð umsögn staðfest.

5. Thorsplan - sala á heitu víni - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 03.12.2025 f.h. Varga-Nagy ehf., kt. 500624-1590 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir sölu á heitu víni og ungverskum götumat á Thorsplani Hafnarfirði þann 12.12.2025 kl. 17:00 - 20:00. 13.12.2025 kl. 13:00 - 20:00 og 14.12.2025 kl. 13:00 - 18:00. Áætlaður gestafjöldi: 1500 manns.

Jákvæð umsögn staðfest.

6. Háholt 2 Mosfellsbæ - Hlégarður -tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 02.12.2025 f.h. Englaflokkurinn ehf., kt. 451118-0480 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir áramótaball í Hlégarði Háholti 2 Mosfellsbæ þann 01.01.2026 kl. 01:00 - 04:00. Áætlaður gestafjöldi: 500 manns. Eftirlitsskýrsla dags. 29.10.2025.

Jákvæð umsögn staðfest.

7. Breiðumýri Garðabæ - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 26.11.2025 f.h. Jóhanns Jónssonar kt. 140963-2759 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir skötuveislu í íþróttamiðstöð Álfthaness Breiðumýri þann 23.12.2025 kl. 11:00 - 17:00. Áætlaður gestafjöldi: 300 manns.

Jákvæð umsögn staðfest.

8. Breiðamýri Garðabæ - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 28.11.2025 f.h. Ungmennafélag Álftaness kt. 630190-1939 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir tónleika í íþróttamiðstöð Álftaness Breiðumýri þann 27.12.2025 kl. 18:00 - 23:00 Áætlaður gestafjöldi: 400 manns.

Jákvæð umsögn staðfest.

9. Gjótuhraun 4, Hafnarfirði - rafvélaverkstæði - skráning

Lögð fram umsókn Arnþórs Valgarðssonar f.h. Schindler ehf. kt. 601289-1059, dags. 25.09.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir rafvélaverkstæði að Gjótuhrauni 4, Hafnarfirði. Fasteignanr. F2242883. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags.04.11.2025.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest.

10. Smiðjuvegur 32, Kópavogur - bifreiðaverkstæði - skráning

Lögð fram umsókn Odds Jónssonar f.h. Bíla og vagnþjónustan ehf., kt. 691294-3319, dags. 20.9.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir bifreiðaverkstæði að Smiðjuvegi 32, Kópavogi. Fasteignanr. F2218335. Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 08.12.2025Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 12.11.2025. Jákvætt svar 13.11.2025.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest.

11. Suðurella 8 Hafnarfirði - matvælaframleiðsla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Eyjólfis Friðgeirssonar f.h. Íslensk hollusta ehf., kt. 601005-1150 dags 14.05.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir matvælaframleiðslu að Suðurellu 8, Hafnarfirði. Fasteignanr. F2306866,F2306867. Breyting á húsnæði. Eftirlitsskýrsla dags. 09.12.2025.

Með vísun til ákvæða matvælaareglugerða er starfsleyfi samþykkt.

12. Hjallahraun 8 Hafnarfirði - dreifing matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Kristjáns Jónasar Svavarssonar f.h. KLIF ehf., kt. 550366-0109 dags 14.05.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir dreifingu matvæla að Hjallahrauni 8, Hafnarfirði. Fasteignanr. F2075705, F2075706,F2075707. Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 4.12.2025Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 22.10.2025. Jákvætt svar 23.10.2025.

Með vísun til ákvæða matvælaareglugerða er starfsleyfi samþykkt.

13. Hlíðavegur 15 Kópavogi - niðurrif mannvirkja - skráning

Lögð fram umsókn Þorsteins Björgvinssonar f.h. Upp-sláttur ehf., kt. 440202-2170 dags 3.12.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir niðurrifi mannvirkja að Hlíðavegi 15 Kópavogi. Fasteignanr. F2062156. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 8.12.2025.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest. Niðurrif leyft til 1.03.2026.

2. Tjarnarvegur 51 Mosfellsbæ - niðurrif - skráning

Lögð fram umsókn Samúels Arons Laufdal kt. 270194-2069 dags 4.12.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir niðurrifi mannvirkja að Tjarnarvegi 51 Mosfellsbæ. Fasteignanr. F2084620. Ný starfsemi.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest. Niðurrif leyft á tímabilinu 01.01.26-31.07.2026.

3. Valhúsaæð - Brennuleyfi - bálkóstur - lítil brenna - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 8.12.2025 f.h. Seltjarnarnesbæjar kt. 560269-2429 þar sem sótt er um brennuleyfi - bálkóstur - lítil brenna þann 31.12.2025 kl. 21:00, áæ. brennutími 4 klst. á Valhúsaæð á Seltjarnarnesi.

Jákvæð umsögn staðfest.

4. Thorsplan - sala á heitu víni - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 03.12.2025 f.h. Varga-Nagy ehf., kt. 500624-1590 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir sölu á heitu víni og ungverskum götumat á Thorsplani Hafnarfirði þann 19.12.2025 kl. 17:00 - 20:00. 20.12.2025 kl. 13:00 - 20:00 og 21.12.2025 kl. 13:00 - 18:00. 22.12.2025 kl. 17:00 - 20:00. 23.12.2025 kl. 13:00 - 21:00. Áætlaður gestafjöldi: 1500 manns.

Jákvæð umsögn staðfest.

5. Thorsplan - sala á heitu víni - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 03.12.2025 f.h. Varga-Nagy ehf., kt. 500624-1590 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir sölu á heitu víni og ungverskum götumat á Thorsplani Hafnarfirði þann 12.12.2025 kl. 17:00 - 20:00. 13.12.2025 kl. 13:00 - 20:00 og 14.12.2025 kl. 13:00 - 18:00. Áætlaður gestafjöldi: 1500 manns.

Jákvæð umsögn staðfest.

6. Háholt 2 Mosfellsbæ - Hlégarður - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 02.12.2025 f.h. Englaflokkurinn ehf., kt. 451118-0480 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir áramótaball í Hlégarði Háholti 2 Mosfellsbæ þann 01.01.2026 kl. 01:00 - 04:00. Áætlaður gestafjöldi: 500 manns.

Eftirlitsskýrsla dags. 29.10.2025.

Jákvæð umsögn staðfest.

7. Breiðumýri Garðabæ - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 26.11.2025 f.h. Jóhanns Jónssonar kt. 140963-2759 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir skötuveislu í íþróttamiðstöð Álfthaness Breiðumýri þann 23.12.2025 kl. 11:00 - 17:00. Áætlaður gestafjöldi: 300 manns.

Jákvæð umsögn staðfest.

8. Breiðamýri Garðabæ - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 28.11.2025 f.h. Ungmennafélag Álfthaness kt. 630190-1939 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir tónleika í íþróttamiðstöð Álfthaness Breiðumýri þann 27.12.2025 kl. 18:00 - 23:00 Áætlaður gestafjöldi: 400 manns.

Jákvæð umsögn staðfest.

9. Gjótuhraun 4, Hafnarfirði - rafvéla verkstæði - skráning

Lögð fram umsókn Arnþórs Valgarðssonar f.h. Schindler ehf. kt. 601289-1059, dags. 25.09.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir rafvéla verkstæði að Gjótuhrauni 4, Hafnarfirði. Fasteignanr. F2242883. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 04.11.2025.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest.

10. Smiðjuvegur 32, Kópavogur - bifreiðaverkstæði - skráning

Lögð fram umsókn Odds Jónssonar f.h. Bíla og vagnþjónustan ehf., kt. 691294-3319, dags. 20.9.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir bifreiðaverkstæði að Smiðjuvegi 32, Kópavogi. Fasteignanr. F2218335. Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 08.12.2025 Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 12.11.2025. Jákvætt svar 13.11.2025. *Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest.*

11. Suðurlhella 8 Hafnarfirði - matvælaframleiðsla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Eyjólfss Friðgeirssonar f.h. Íslensk hollusta ehf., kt. 601005-1150 dags 14.05.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir matvælaframleiðslu að Suðurlhelli 8, Hafnarfirði. Fasteignanr. F2306866, F2306867. Breyting á húsnæði. Eftirlitsskýrsla dags. 09.12.2025.

Með vísun til ákvæða matvælaireglugerða er starfsleyfi samþykkt.

12. Hjallahraun 8 Hafnarfirði - dreifing matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Kristjáns Jónasar Svavarssonar f.h. KLIF ehf., kt. 550366-0109 dags 14.05.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir dreifingu matvæla að Hjallahrauni 8, Hafnarfirði. Fasteignanr. F2075705, F2075706, F2075707. Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 4.12.2025 Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 22.10.2025. Jákvætt svar 23.10.2025. *Með vísun til ákvæða matvælaireglugerða er starfsleyfi samþykkt.*

13. Hlíðavegur 15 Kópavogi - niðurrif mannvirkja - skráning

Lögð fram umsókn Þorsteins Björgvinssonar f.h. Upp-sláttur ehf., kt. 440202-2170 dags 3.12.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir niðurrifi mannvirkja að Hlíðavegi 15 Kópavogi. Fasteignanr. F2062156. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 8.12.2025.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning staðfest. Niðurrif leyft til 1.03.2026.

Fleira ekki gert og fundi slitið.

90. Afgreiðslufundur HEF

Dagsetning 17. desember 2025

1. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingastaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Scott Snorri Rindau f.h. Joe & The Juice ehf., kt. 520613-1450 dags. 16.12.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir veitingastað að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr. F2227650. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 17.12.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

2. Bökkum, norðan við Gesthús Álfþanesi - áramótabrenna - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 12.12.2025 f.h. Ungmennafélag Álfþaness kt. 630190-1939 þar sem sótt er um brennuleyfi - bálköstur - lítil brenna þann 31.12.2025 kl. 20:30, áætlaður. brennutími 1 klst. á á bökkum norðan við Gesthús Álfþanesi.

Jákvæð umsögn.

3. Hagasmári 1 Kópavogi - veitingaleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 11.12.2025 f.h. Anatto ehf., kt. 520825-0530 þar sem sótt er um veitingaleyfi í flokki II - A Veitingahús í fl. II. að Hagasmára 1 Kópavogi. F2227650. Hámarks gestafjöldi: 560.

Jákvæð umsögn staðfest.

4. Grandatröð 4 Hafnarfirði - veitingaleyfi - umsögn

Lagt fram að nýju, breyting fækkun gestafjölda 180 - 150 manns, bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 11.12.2025 f.h. Ölvisholt ehf., kt. 480414-1010 þar sem sótt er um veitingaleyfi í flokki II - G. Samkomusalir í fl. II. að Grandatröð 4 Hafnarfirði. F2222948. Hámarks gestafjöldi: 150.

Jákvæð umsögn staðfest.

5. Urriðaholtsstræti 20 Garðabæ - snyrtistofa - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Van Nam Do f.h. JKS Beauty ehf., kt. 431018-1010 dags. 03.12.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir snyrtistofu að Urriðaholtsstræti 20 Garðabæ. Fasteignanr. F2501431. Eigendaskipti. Eftirlitsskýrsla dags. 11.11.2025.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

6. Reykjavíkurvegur 72 Hafnarfirði - tóbaksverslun - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Sindra Þórs Jónssonar f.h. Pólóborg ehf., kt. 591017-0630 dags. 05.12.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir tóbaksverslun að Reykjavíkurvegi 72 Hafnarfirði. Fasteignanr. F2078682. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 16.12.2025.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.

7. Selmerkurvegur 68 Mosfellsbæ - gistileyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 20.11.2025 f.h. Litlasel Lakehouse ehf., kt. 430925-2020 þar sem sótt er um gistileyfi fyrir Gististaði í Flokki II - H frístundahús að Selmerkurvegur 68, Mosfellsbæ. F2084750. Hámarks gestafjöldi 6.

Neikvæð umsögn, þar sem ekki liggur fyrir starfsleyfi.

8. Vatnsvík við Elliðavatn - jarðfræðirannsókn - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Jónasar Þórs Ingólfssonar f.h. Kópavogsbæjar kt.700169-3759 dags. 27.11.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir uppgröft á vatnsverndarsvæði vegna jarðfræðirannsókna við Vatnsvík við suðurbakka Elliðavatns. Tímabundið leyfi.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt frá 17.12.2025-01.05.2026.

9. Bergsskarði 1a Hafnarfirði - daggæsla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Öldu Karenar Rúnarsdóttur kt. 030792-2549 dags. 17.11.2025 þar sem sótt eru um starfsleyfi fyrir daggæslu barna í heimahúsi fyrir 6-10 börn að Bergsskarði 1a Hafnarfirði. Fasteignanr. F2503777. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 1.12.25Auglýst: 17.11.25-15.12.25

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.

10. Reykjavíkurvegur 58 Hafnarfirði - bensínstöð - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Sæþórs Á Hallgrímssonar f.h. Orkan IS ehf. kt. 680319-0730 dags. 03.11.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir bensínstöð-sjálfsafgreiðslu að Reykjavíkurvegi 58 Hafnarfirði. Fasteignanr. F2078638. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 18.09.2025.Drög að starfsleyfi auglýst 14.11.2025.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.

11. Flatahraun 5b Hafnarfirði - matvælaframleiðsla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Sunnu Bjargar Skarphéðinsdóttur f.h. Kjarnavörur hf., kt. 630889-1039 dags. 22.10.2025 þar sem sótt er um viðbót við starfsleyfi fyrir framleiðslu matvæla að Flatahrauni 5b, Hafnarfirði. Fasteignanr. F42224463,F42224464. Breyting á starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 17.12.2025. *Með vísun til ákvæða matvæla- og mengunarreglugerða er breyting á fyrra starfsleyfi sem gildir til 14.11.2035.*

12. Bláfjallavegur, Hafnarfirði - samkomustaður - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Árna Freys Magnússonar f.h. Aurora Basecamp ehf., kt. 620371-0689 dags. 02.09.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir samkomustað við Bláfjallaveg, Hafnarfirði. Endurnýjun. Eftirlitsskýrsla dags. 10.10.2025Bréf sent byggingarfulltrúa 17.09.2025. Jákvætt svar 17.12.2025.Auglýst dags. 05.09.2025 - 03.10.2025.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

13. Fannborg 4, Kópavogi - niðurrif mannvirkja - skráning

Lögð fram umsókn Gísla Steinars Gíslasonar f.h. Árkór ehf. kt. 530318-0440 dags. 26.08.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir niðurrifi mannvirkja að Fannborg 4, Kópavogi. Fasteignanr. F2060424 og F2060425. Tímabundin starfsemi.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning samþykkt. Í samræmi við verkáætlun er niðurrifstímabilið dags. 01.01.2026-01.09.2026.

14. Fannborg 6, Kópavogi - niðurrif mannvirkja - skráning

Lögð fram umsókn Gísla Steinars Gíslasonar f.h. Árkór ehf. kt. 530318-0440 dags. 26.08.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir niðurrifi mannvirkja að Fannborg 6, Kópavogi. Fasteignanr. F2060426. Tímabundin starfsemi.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning samþykkt. Í samræmi við verkáætlun er niðurrifstímabilið dags. 01.01.2026-01.09.2026.

15. Hringhella 4, Hafnarfirði - vöruhús - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Arnars Þórs Ólafssonar f.h. Fraktlausnir ehf. kt. 550415-1000 dags. 21.08.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir vöruhús fyrir flutningsmiðlanir að Hringhelli 4, Hafnarfirði. Lóðarnúmer L188573. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags.15.12.2025.

Með vísun til ákvæða matvælaireglugerða er starfsleyfi samþykkt.

16. Stóriteigur 10, Mosfellsbæ - Heildsala fæðubótaefna - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Sigurðar Bogasonar f.h. S. Bogason ehf. kt. 570523-1120 dags. 25.07.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir heildsölu fæðubótaefna, Stórateigi 10, Mosfellsbæ. Fasteignanr. F2084365. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 15.12.2025.

Með vísun til ákvæða matvælaireglugerða er starfsleyfi samþykkt.

17. Eyrartröð 7-9, Hafnarfirði - bifvélaverkstæði - skráningarskylt

Lögð fram umsókn Orra Morthens f.h. KvikkFix., kt. 421020-1240, dags. 12.03.2024, þar sem sótt er um skráningu fyrir þjónustuverkstæði bifreiða að Eyrartröð 7-9, Hafnarfirði. Fasteignanr. F2074573. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags.16.12.2025. Jákvæð umsögn byggingarfulltrúa 10.12.2025.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráning samþykkt.

18. Breiðumýri Garðabær - tækifærisleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 3.12.2025 f.h. Kvennfélags Álftaness kt. 451179-0209 þar sem sótt er um tækifærisleyfi fyrir þorablót í íþróttamiðstöð Álftaness Breiðumýri þann 31.01.2026 frá kl. 18:00 -1.02.2026 kl. 03:00. Áætlaður gestafjöldi: 499 manns.

Jákvæð umsögn staðfest.

19. Hamraborg 11 Kópavogi - Veitingaleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 18.12.2025 f.h. Rasol ehf., kt. 710725-0470 þar sem sótt er um veitingaleyfi í flokki II - A Veitingahús í fl. II. að Hamraborg 11 Kópavogi. F2061441. Hámarks gestafjöldi: 30.

Jákvæð umsögn staðfest.

20. Sjávargrund Garðabæ - Brennuleyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 17.12.2025 f.h. Ungmennafélagið Stjarnan kt. 611175-0199 þar sem sótt er um brennuleyfi - bálköstur - lítil brenna þann 31.12.2025 kl. 21:00. við Sjávargrund í Garðabæ. áæ. brennutími 4 klst.

Jákvæð umsögn staðfest.

Fleira ekki gert og fundi slitið.

91. Afgreiðslufundur HEF

Dagsetning 23. desember 2025

1. Nýbýlavegur 8 Kópavogi - framleiðsla matvæla - starfsleyfi

Lögð fram umsókn Laroslav Lekhterov f.h. Jaki Nutrition Plan, kt. 540725-0120 dags. 14.12.2025 þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir matvælaframleiðslu í húsnæði Eldstæðisins að Nýbýlavegur 8, Kópavogi. Fasteignanr. F2064397. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 23.12.2025.

Með vísun til ákvæða matvælaoreglugerða er starfsleyfi samþykkt til 28.06.2032.

2. Lynghólsvegur 17, Mosfellsbær - gistileyfi - umsögn

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 01.10.2025 f.h. Hreinar lagnir ehf. kt. 521089-2029 þar sem sótt er um gistileyfi fyrir Gististaði í Flokki II - H frístundahús að Lynghólsvegir 17, Mosfellsbæ. F2283800. Hámarks gestafjöldi 4. Eftirlitsskýrsla dags. 23.12.2025.

Jákvæð umsögn staðfest.

3. Lynghólsvegur 17, Mosfellsbær - gististaður - starfsleyfi

L12693 Hreinar lagnir ehf - L12693

Lögð fram umsókn Ingibjargar Thomsen f.h. Hreinar lagnir ehf., kt. 521089-2029 dags. 29.09.2025, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir gististað, frístundahús, að Lynghólsvegi 17, Mosfellsbæ. Fasteignanr. F2283800. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 25.2.2025 Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 30.9.2025. Jákvætt svar 22.12.2025. Auglýst dags: 30.9.25-28.10.25

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

4. Bæjarlind 18a Kópavogi - bónstöð - skráning

Lögð fram umsókn Arnars Helga Jónssonar f.h. Olís ehf., kt. 500269-3249 dags. 19.08.2025, þar sem sótt er um skráningu fyrir Bónstöð að Bæjarlind 18a Kópavogi. F2238046. Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2025. Bréf sent byggingarfulltrúa dags. 15.10.2025. Jákvætt svar 22.12.2025.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er skráningin staðfest.

5. Langalína 8, Garðabæ - 5 ára deild – starfsleyfi

Lögð er fram umsókn Hönnu Halldóru Leifsdóttur f.h. Garðabæjar, kt. 570169-6109, dags. 21.11.25, þar sem sótt er um starfsleyfi fyrir 5 ára deild Sjálandsskóla að Löngulínu 8, Garðabæ. Fasteignanúmer er 2273477. Ný starfsemi. Eftirlitsskýrsla dags. 28.11.2025. Auglýst: 25.11.25-23.12.25.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

Fleira ekki gert og fundi slitið.