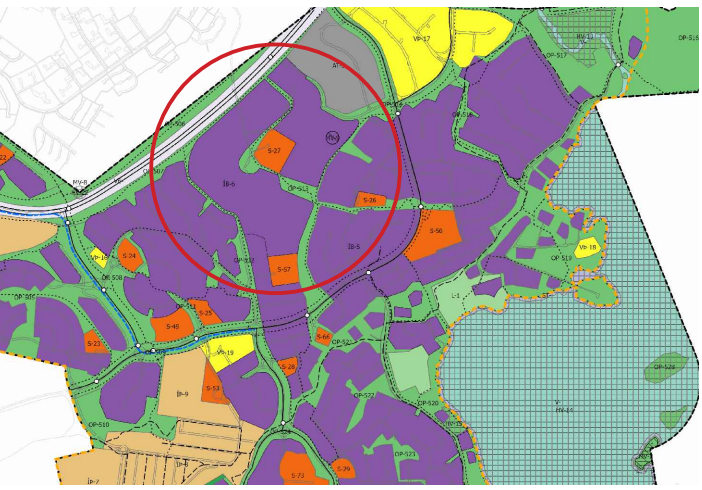




- Breytingar á uppdrætti eftir auglýsingu**
- Gótuheimum fjölgað, áður gata A-E, nú gata A-L
  - Húsnúmer uppfærð
  - Staðsetningu grenndargáma og dreifistöðva rafmagns hlíðrað lítilliga
  - Fyrirkomulagi bílastæða hjá hundagerði breytt
  - Leiðbeinandi staðsetningu innkeyrslna við Götu K (áður gata D) hlíðrað fjær gatnamótum
  - Botnlangi við Götu J (áður gata C), stýttur og lóðarmörkum við Götu J 7 breytt til samræmis
  - Parhús, hústýpa P-3, við Götu L, neðan við götu (áður gata E) breytt í parhús, hústýpa P-5
  - Klasahús við Götu K 20-22 (áður gata D 16) breytt úr hústýpu K2 í hústýpu K1
  - Klasahús við Götu K 30-32 (áður gata D 24) breytt úr hústýpu K2 í hústýpu K1
  - Klasahús við Götu K 17-19 (áður gata D 15) breytt úr hústýpu K1 í hústýpu K2

SKÝRINGAR:

- Sveitarfélagamörk
- - - Mörk deiliskipulagsreits
- Lóðamörk
- Byggingarreitur
- Byggingarreitur neðanjarðar
- Bindandi byggingarlína
- Leiðbeinandi skipting byggingarreits
- Bilastæði á yfirborði í bæjarlandi - leiðbeinandi
- Bilastæði á yfirborði innan lóða - útfærsla leiðbeinandi
- Göngustigar - lega leiðbeinandi
- Nánari útfærsla ræðst á hönnunarstigi
- Innkeyrslna í bílajakallara, staðsetning leiðbeinandi
- 0.000 Stærð lóðar í m<sup>2</sup>
- 2h Hæðir bygginga
- ① Húsnúmer - Leiðbeinandi
- 1lb Fjöldi íbúða á lóð
- Vikjandi byggingar
- Upphækkaðar göngubúveranir - meginstaðsetning göngubúverana er sýnd á deiliskipulagsuppdrætti
- Fyrirkomulag og nánari útfærsla ræðst á hönnunarstigi
- Hljóðvarnir
- Vistlok
- S Stoppistöð Strætó, möguleg staðsetning
- G Grenndarstöð - Nánari útfærsla ræðst á hönnunarstigi
- ⚡ Dreifistöðvar rafmagns
- Meint sprunga
- Gömul þjóðleið
- ◇ Minjar
- Helgunarsvæði minja
- ☆ Kennileiti, staðsetning leiðbeinandi
- Sleðabrekka
- Landmótun, útfærsla leiðbeinandi
- Leik- og hreyfisvæði, staðsetning leiðbeinandi
- Hundagerði, útfærsla leiðbeinandi
- Kvöld um gróður
- Ofanvatnslausnir - s.s. settjörn, útfærsla og lega leiðbeinandi
- Fundarstaðir blátoppu



TILLAGA AÐ BREYTTU AÐALSKIPULAGI KÓPAVOGS 2019-2040

Með deiliskipulagsuppdrætti þessum fylgir skýringaruppdráttur og greinargerð - *Vatnsendahvarf deiliskipulag*, uppfært 20.02.2023 og uppfært eftir auglýsingu 01.11.2023, og umhverfismatsskýrsla dagsett 24.01.2023 og uppfærð eftir auglýsingu 21.06.2023.

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur

meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 41. gr.

skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í

þann \_\_\_\_\_ 20\_\_ og í \_\_\_\_\_

þann \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Tillagan var auglýst frá \_\_\_\_\_ 20\_\_.

með athugasemdafresti til \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt

í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Verkheiti:

VATNSENDAHVARF

Verkhluti:

DEILISKIPULAG

Mælikvarði: 1:2000,A2 Teiknað: BB,PMR

Samþykkt: Yfirfarið: JH

Útgáfudagur: 20.02.2023 Verknúmer: 20055

Uppfært eftir auglýsingu 01.11.2023 Teikninnr:

Teiknistóð:

