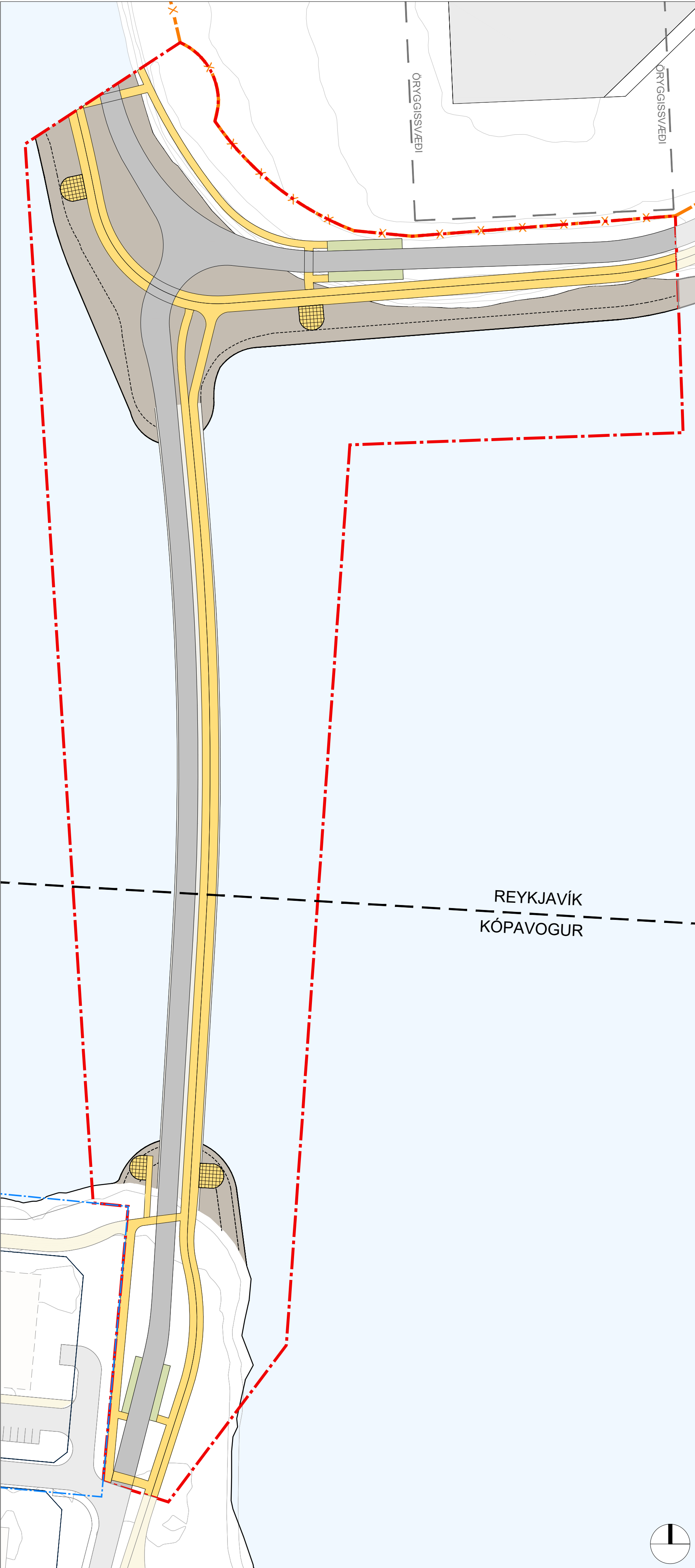
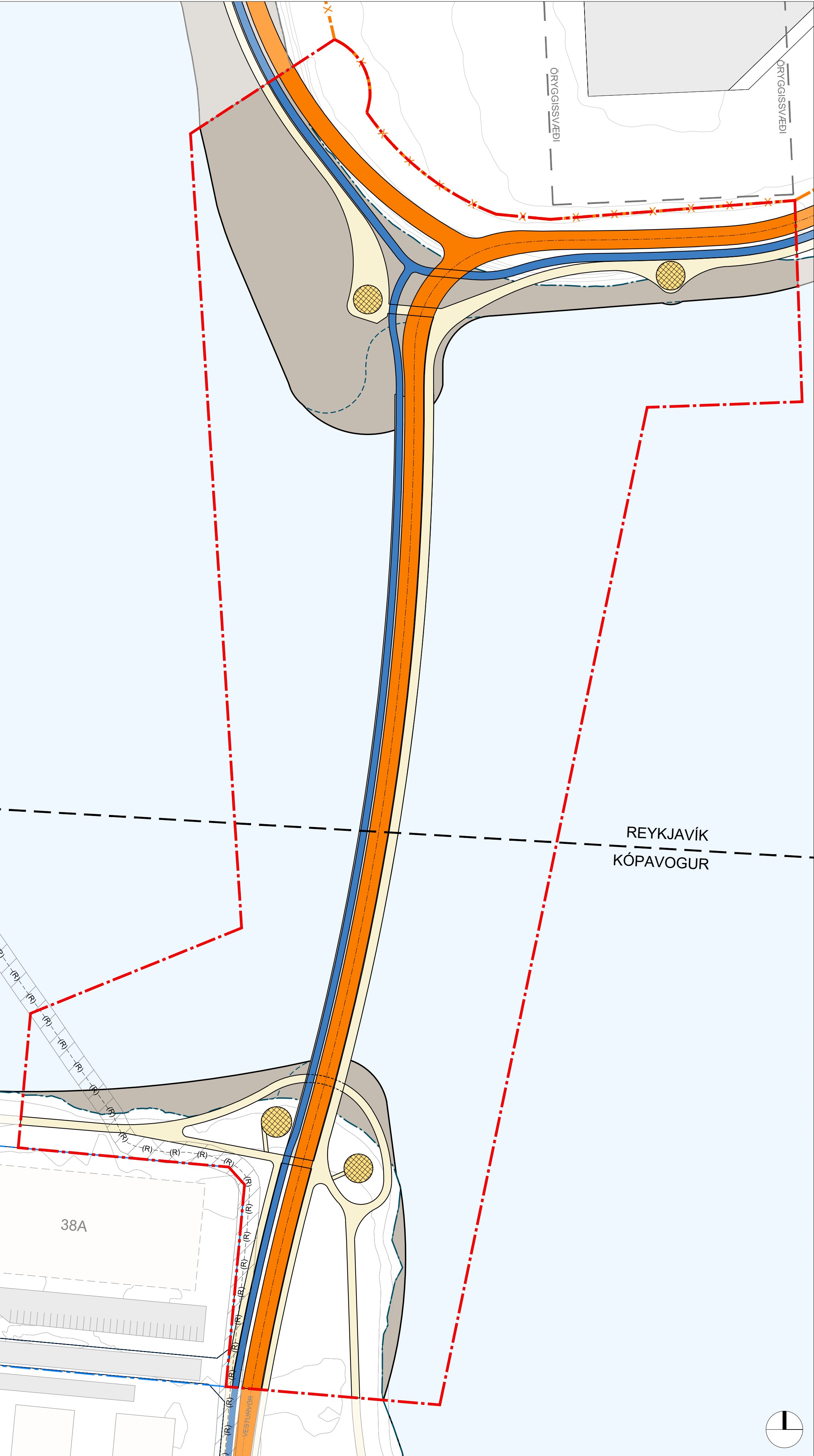




Deiliskipulag fyrir brú yfir Fossvog. Samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkur 31. janúar 2019 og bæjarstjórn Kópavogsbæjar 12. febrúar 2019. Mkv. 1:1000



Breyting á deiliskipulagi fyrir brú yfir Fossvog í mkv. 1:1000.

Brú yfir Fossvog

Breyting á deiliskipulagi

Deiliskipulag fyrir brú yfir Fossvog var samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkur 31. janúar 2019 og í bæjarstjórn Kópavogs 12. febrúar 2019. Í deiliskipulagi var miðað við frumdrög að brú, landfyllingum og tengingum við gatna- og stigakerfi í báðum sveitarfélögum. Árið 2021 var haldin alþjóðleg samkeppni um hönnun brúarinnar og unnin var forhönnun 2022-2023. Þessi breyting á deiliskipulagi er gerð til þess að samræma deiliskipulagið við hönnun brúarinnar. Breytingin er í samræmi við Aðalskipulag Reykjavíkur 2040 og Aðalskipulag Kópavogs 2019-2040.

Tillaga að breytingu á deiliskipulagi var auglýst í samræmi við 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 frá 27. júlí - 19. september 2023. Umsagnir og ábendingar sem bárust á auglýsingatíma leiddu ekki til breytinga á tillögunni. Eftir auglýsingu og eftir yfirferð Skipulagsstofnunar voru gerðar breytingar á texta á uppdætti og skýringarmyndum bætt við til þessa að gera betur grein fyrir breytingunum.

Í breytingunni felst:

- Í Kópavogi hlóðrast planlega brúarinnar um 12 m til vesturs til að ná betri tengingu við Bakkabraut.
 - Í Reykjavík hlóðrast planlega brúarinnar um 30 m til austurs til að stytta leið almenningssamgangna milli Háskólans í Reykjavík og Kársness um 55 m og til að einfalda hæðarlegu.
 - Á brúnni verða tvær akreinar fyrir almenningssamgöngur, ein í hvora átt, með tvöfalda hjólastíg vestan megin og göngustíg austan megin.
 - Í upprunalegu deiliskipulagi er leiðbeinandi lega göngu- og hjólastíga, áningarstaða og staðsetning biðstöðva fyrir almenningssvagna sýnd á uppdætti. Í breytingu er leiðbeinandi lega stíga uppfærð og fallið er frá því að staðsetja biðstöðvar á deiliskipulagssvæðinu.
 - Deiliskipulagsmörk breytast til að rúma að fullu landfyllingar við brúarendana og frágang á grjótmargargði.
 - Deiliskipulagsmörk eru færð að lóðarmörk Vesturvarar 38A til vesturs og til austurs. Það er gert til að rúma götu, stíga og landfyllingu innan marka deiliskipulagsins. Samhliða er gerð breyting á deiliskipulagsáætlun Kársnesahafnar, Vesturvör 38A og B.
 - Við breytingu á deiliskipulagsmörkum stækkar deiliskipulagssvæðið úr 4,9 ha í 6,9 ha.
 - Landfyllingar við báða brúarendana breytast og er áætluð stækkun á landfyllingum um 3.400 m².
- | | Fyrir breytingu (m ²) | Eftir breytingu (m ²) | Mismunur |
|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------|
| Reykjavík | 6.100 | 8.800 | 2.700 |
| Kópavogur | 1.300 | 2.000 | 700 |
| Samtals | 7.400 | 10.800 | 3.400 |
- Í tengslum við undirbúning á framkvæmdum við brúna var háspennustrengur sem lá á milli Kópavogs og Reykjavíkur færður þannig að hann liggur austan og norðan megin við lóðarmörk Vesturvarar 38A. Miðlína háspennustrengs er sýnd á uppdætti ásamt kvöð um 4 metra varúðarsvæði til beggia hliða.
 - Litir á uppdætti breytast til að sýna betur mun á milli hjóla- og göngustíga í, samræmi við deiliskipulagsáætlanir fyrir Borgarlínu sem eru í vinnslu.
 - Að óðru leyti er vísað í greinargerð og skilmála deiliskipulags fyrir Brú yfir Fossvog.

Umhverfisáhrif:

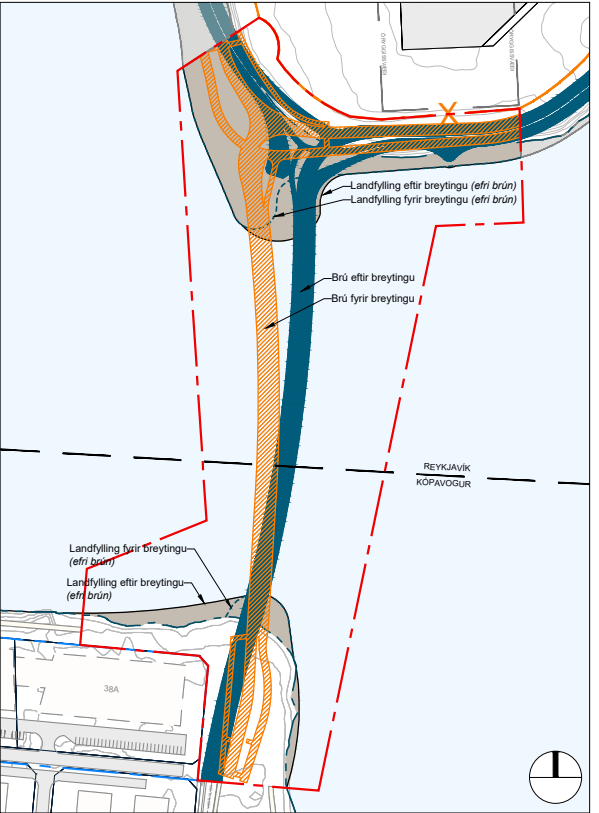
- Í viðauka 1 við lög um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021 er miðað við að gera þurfi umhverfismat fyrir landfyllingar yfir 5 ha að stærð en heildarumfang landfyllinga á deiliskipulagssvæðinu er einungis 0,34 ha, sem er undir þessum mörkum.
- Í kafla 4.2 Mat á áhrifum deiliskipulagsins í deiliskipulagsgreinargerð kemur fram að umhverfisáhrif deiliskipulagsins eru að mestu talin jákvæð. Ákvæðið var að hafa brúna 270 m langa til að takmarka umfang landfyllinga og draga þannig úr neikvæðum umhverfisáhrifum mannvirkisins. Í ákvörðun Skipulagsstofnunar um matsskýldu er m.a. tilgreint (og vísað til greiningar Vatnaskila frá 2019) að skv. athugunum á straumum tryggj 270 m brú full vatnsskipti. Auk þess sé svo mikil opnun ólíkleg til að hafa áhrif á tilflutning botnets á fríðlystum svæðum. Samkvæmt ákvörðun Skipulagsstofnunar var ekki þörf á að gera umhverfismat fyrir upprunalegt deiliskipulag Fossvogsbrúar.
- Breytingar á landfyllingum eru óverulegar og eru ekki taldar líklegar til að hafa aukin áhrif á umhverfið umfram það sem gert er ráð fyrir í upprunalegu deiliskipulagi.

Uppfært eftir auglýsingu, 31. október 2023:

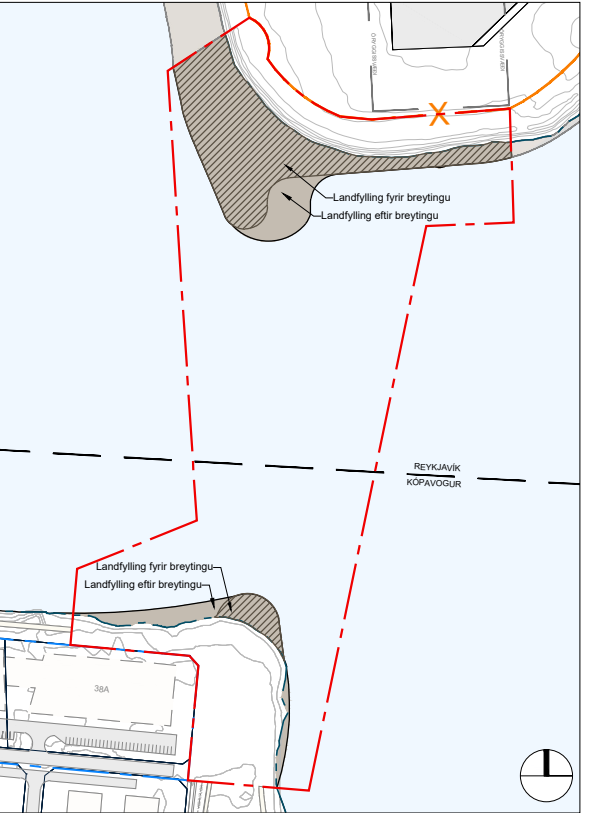
- Skýringarmyndum bætt við til þess að gera betur grein fyrir breytingunum.
- Texti uppfærður m.t.t. málsmeðferðar.

Uppfært eftir yfirferð Skipulagsstofnunar, 31. janúar 2024 :

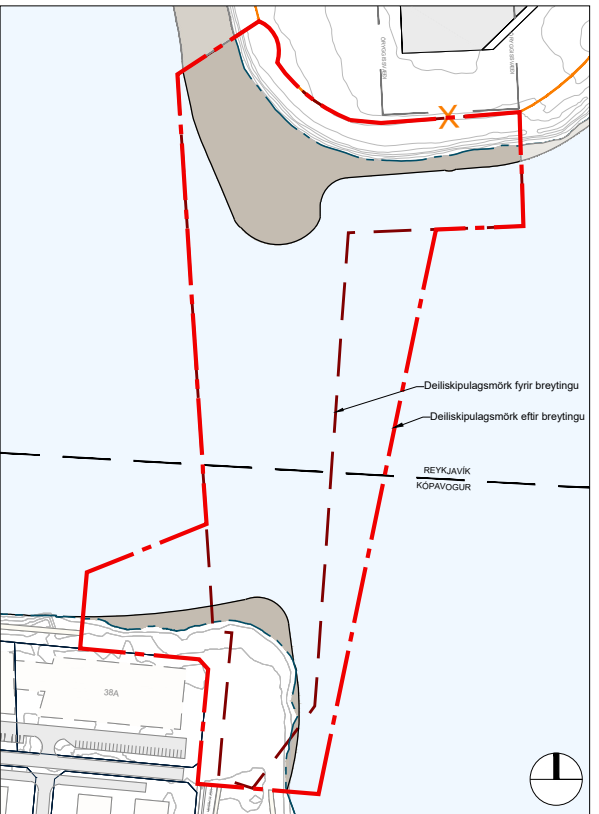
- Texti uppfærður í samræmi við ábendingar Skipulagsstofnunar; Breytingu á stærð landfyllinga og ítarlegi umfjöllun um umhverfisáhrif bætt við.



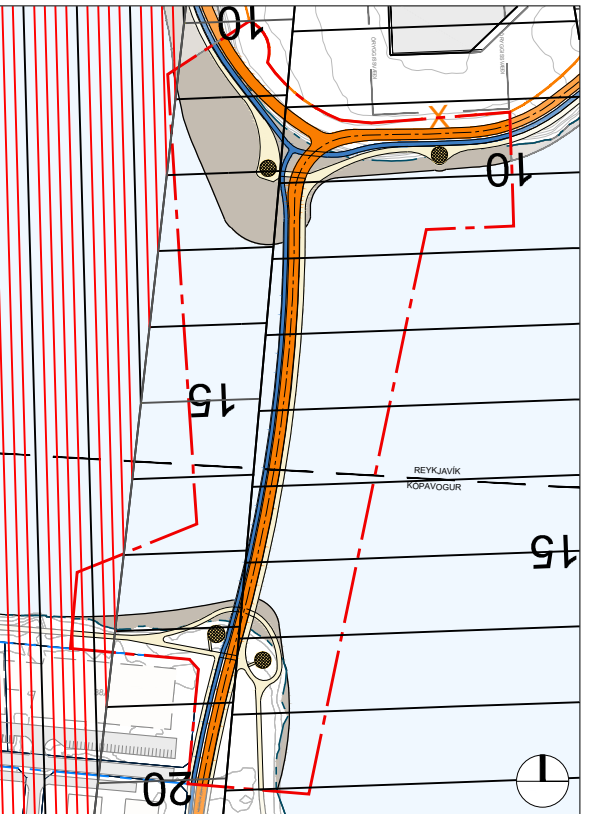
Skýringarmynd: Lega brúar fyrir og eftir breytingu, mkv. 1:5000



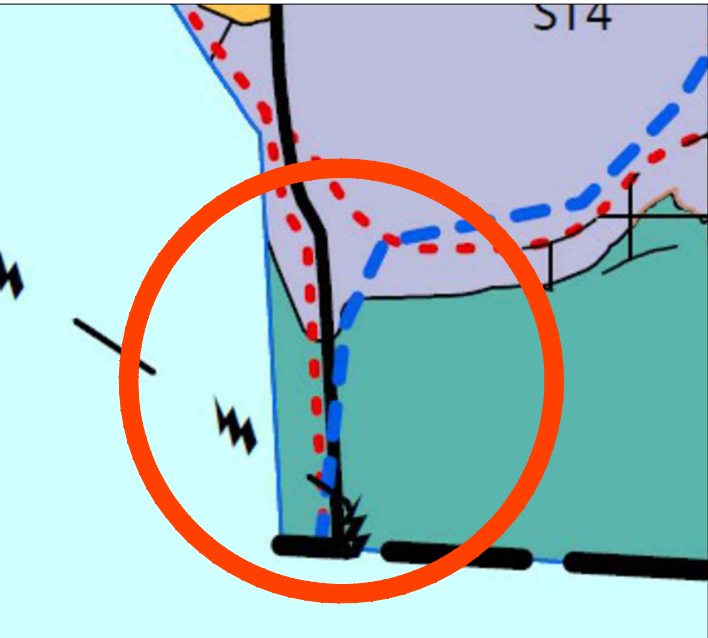
Skýringarmynd: Landfyllingar (efri brún) fyrir og eftir breytingu, mkv. 1:5000



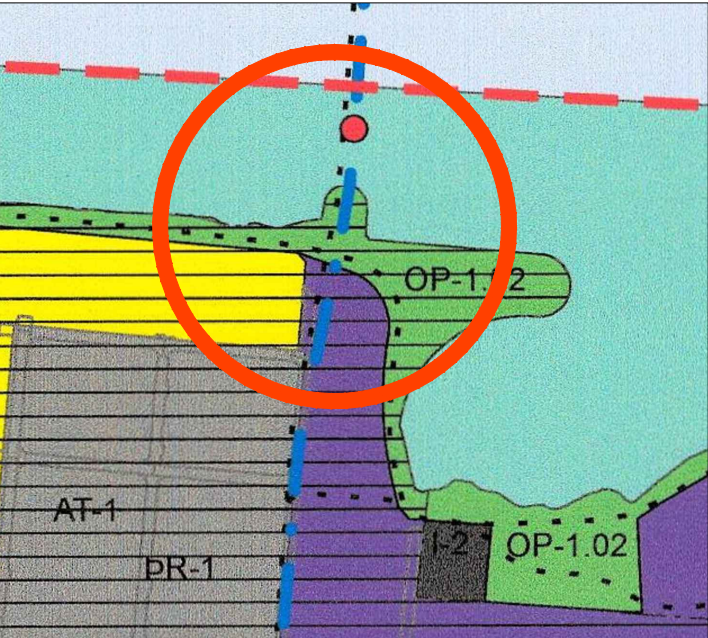
Skýringarmynd: Deiliskipulagsmörk fyrir og eftir breytingu, mkv. 1:5000



Skýringarmynd: Hindranafletri Reykjavíkurflugvallar og brú eftir breytingu, mkv. 1:5000



Skýringarmynd: Hluti Aðalskipulags Reykjavíkur 2040 samþykkt 18.1.2022



Skýringarmynd: Hluti Aðalskipulags Kópavogs 2019-2040 samþykkt 30.12.2021

Skýringar

- Sveitarfélagsmörk
- Deiliskipulag
- Reykjavíkurflugvöllur - girðing
- Mörk aðliggjandi deiliskipulagssvæða
- Landfyllingar
- Áningarstaðir
- leiðbeinandi staðsetning

Gildandi deiliskipulag

- Akraut fyrir almenningssamgöngur
- Göngu- og hjólastígar
- Biðstöð almenningssamgangna
- leiðbeinandi staðsetning

Breytt deiliskipulag

- Akrautir fyrir almenningssamgöngur
- Göngustígar
- Hjólastígar
- Strandlína, núverandi
- Strandlína / landfyllingar skv. eldra deiliskipulagi
- (R)— Háspennustrengur
- Háspennustrengur, varúðarsvæði

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br., var samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkurborgar og í bæjarstjórn Kópavogsbæjar

Tillagan var auglýst frá með athugasemdafresti til .