

Skráningartífla: Reygnigrund 23. 200 Kópavogur				Skrásetjari: Unnsteinn Jónsson			
Landeignanúmer: L115755				Kennitala: 250354-3129			
Matshlutanúmer: 02				Dags: 23.07.2021			
Prenta				Útgáfa: 5.00			
Stærðir							
D5 Botnflötur m²				D5M Milliflötur m²			
D6 Stigarm²				D7 Op m²			
D8 Brúttóflötur m²				D9 Brúttóflötur sh < 1,8			
D10a Salarhæð mín				D10b Salarhæð max			
D11 Brúttó rúmmál m³				D12 Nettóflötur m²			
D13 Birt flatarmál m²				D14 Reiknitala skiptarúmmáls			
D15 Skipta-rúmmál m³							
D0 Lokun				D1 Rými hæð-röð			
D2 Notkun texti				D3 Höfuð-flokkun			
D4 Eignar-hald							
Matshluti Botn				26.9 0.0 0.0 0.0 26.9 0.0			
1. Hæð Bilageymsla				26.9 0.0 0.0 0.0 26.9 0.0			
A 01 0101				B 0101 26.9 26.9			
Athugasemdir							
Sameignir summa							
Eignar-hald				Notkun texti			
Y- eignarhald				Notkun texti			
Reikni-regla				Eignarhlutur			
Eignar-hald				Notkun texti			
Birt flatarmál m²				Skiptarúmmál Séreign m³ án sameignar			
Séreign og sameign m³							
0101 Bilageymsla				26.9 82.319 82.319			
Alla				26.9 82.319 82.319			
Botnplata				Hjúpflötir			
Löð m²				Botnplata m²			
Botnplata m²				Útveggir m²			
Glugga- og dyraop m²				Pak m²			
Pakgluggar og pakop m²				Efsti hæðarkorti			
Ummál ofanjarðar							
Matshluti				5.4 26.9			
Yfirlit				D5 Botnflötur m²			
D5M milliflötur m²				D7 op m²			
D8 Brúttóflötur m² með V og F				D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F			
D11 Brúttóruðmál m³				D12 Nettóflötur m²			
D13 birt flatarmál m²							
A rými				26.9			
Swelir A lokun							
B rými							
C rými							
Fylgiráými (F)							
Afgangsráými (V)							
Botnplata				5.4			
Samtals:				26.9 0.0 0.0 26.9 0.0 89.6 26.3 26.9			
Flatarmál nýtingarhlutféls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skiptulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutféls.							
m²				Löð m²			
Hlutfall							
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutféls				26.9 0.0 0.00			

Skráningartafla, Reynigrund 23

Skráningartafla: Reyngirgrund 27, 200 Kópavogur					Skrásetjari: Unnsteinn Jónsson												
Landeignanúmer: L115757 02					Kennitala: 250354-3129												
Matshlutanúmer: 02					Prenta		Útgáfa: 5.00		Dags: 23.07.2021								
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnfloður m²	D5M Miðfloður m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttófloður m²	D9 Brúttófloður sh < 1,8	D10a Salarhæð mín	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmál m³	D12 Nettófloður m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmáls	D15 Skipta-rúmál m³
		Matshluti Botn			26.9	0.0	0.0	0.0	26.9	0.0			89.6 5.4	26.3	26.9		82.319
A	01 0101	1. Hæð Bilageymsla	B	0101	26.9	0.0	0.0	0.0	26.9	0.0	3.09	3.17	84.2 84.2	26.3 26.3	26.9 26.9	3.13	82.319
Athugasemdir																	
Sameignir summa																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Y - eignarhald	Notkun texti	Rekni-regla	Eignarlutur											
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúm-mál Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m²												
	0101	Bilageymsla	26.9	82.319	82.319												
		Allis	26.9	82.319	82.319												
		Botnplata		Hjúpflétir													
	Löð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Úlveggir m²	Gugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakkluggar og þakop m²	Efsti hæðarkötí	Ummál ofangarðar								
Matshluti		5.4	26.9														
	Yfirlit	D5 Botnfloður m²	D5M miðfloður m²	D7 op m³	D8 Brúttófloður m³ með V og F	D9 Brúttófloður undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmál m³	D12 Nettófloður m²	D13 birt flatarmál m²								
	A rými	26.9			26.9		84.2	26.3	26.9								
	Swelir A lokun																
	B rými																
	C rými																
	Fylgirými (F)																
	Afgangsrými (V)							5.4									
	Samtals:	26.9	0.0	0.0	26.9	0.0	89.6	26.3	26.9								
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
Flatarmál til útreknings nýtingarhlutfalls					26.9	0.0	0.00										

Skráningartafla, Reynigrund 27

[illegible]

Skráningartafla, Reynigrund 25

[illegible]

Skráningartafla, Reynigrund 29

Skýringar:

Indurskoðun: _____ Dags: _____

Reynigrund 23-29, 200 Kópavogi

Verkefni: Bilgeymslur
 Verkkaupi: Sigríður Antonsdóttir, Tómas Jónasson
 Sæmundur Guðmundsson
 Guðjón Már Sigurðsson, Valey Jökulsdóttir
 Erla María Sigurgeirsdóttir, Ívar Unnsteinsson

Landnúmer:	L115755 / L115756 / L115757 / L115758
Staðgreinar:	1000-1-70000230 / 1000-1-70000250 1000-1-70000270 / 1000-1-70000290

Aðalteikning

Efnir:	Bilageymslur, skráningartölflur
Matshluti:	02
Mælikvarði:	
Frumstærð blaðs:	A2
Verknúmer:	2020-05
Númer teikningar:	1-01-01-02
Hannað/teiknað:	UJ
Dagsetning útgáfu:	03.08.2021
Endurskoðað:	-

iForma

Lindasmári 22, 201 Kópavogur, kt: 680100-2840, sími: 8976818, netfang: iformapostur@gmail.com

Unnsteinn Jónsson, byggingafræðingur BFI kt: 250354-3129

Óheimilt er að afrita þessa teikningu að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.