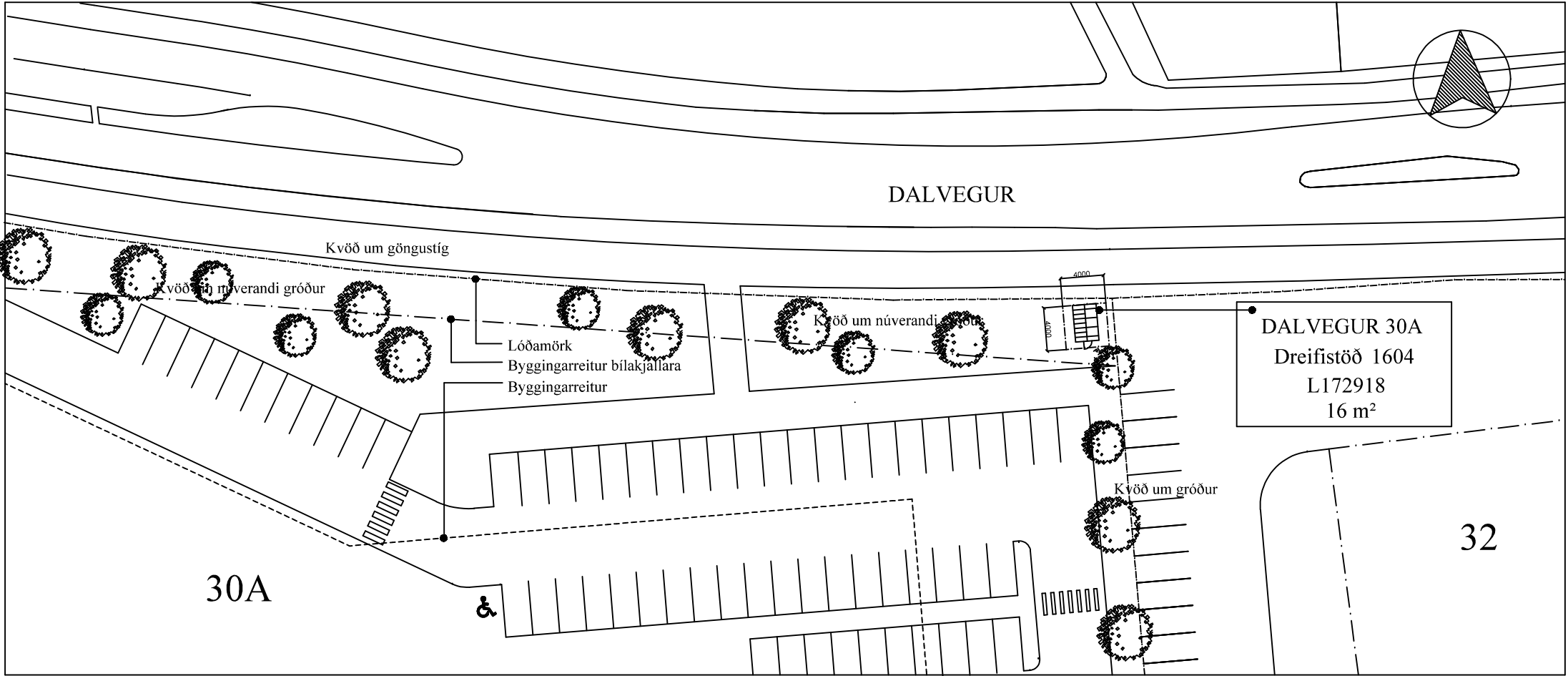




AFSTÖÐUMYND mkv. 1:500 samkv. mælibleði frá Umhverfissviði Kópavogsbæjar, útg. 16.12.2024

Skráningartafla: Dalvegur 30A						Skrásetjari: Ivar Hauksson												
Landeignanúmer: 142918				Prenta	Útgáfa: 5.03	Kennitala: 110383-5339												
Matshlutanúmer: 01					Dags.: 3.7.2025													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta- rúmmál m³	
		Matshluti			7,5	0,0	0,0	0,0	7,5	0,0			21,8	6,9	7,5		18.699	
		Botn											1,5					
	01	1. hæð			7,5	0,0	0,0	0,0	7,5	0,0			20,3	6,9	7,5			
A	0101	Spenni- og rofahús	T	0101	7,5				7,5		2,55	2,85	20,3	6,9	7,5	2,71	18.699	
Athugasemdir																		
					Skiptarúmmál													
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³													
	0101	Spenni- og rofahús	7,5	18.699	18.699													
		Alls	7,5	18.699	18.699													
		Botnplata		Hjúpflétir														
	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	þar af: Glugga- og dyraop m²	þak m²	þar af: þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar									
Matshluti		1,5	7,5	5,6	2,0	7,6			11,2									
	Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²									
	A rými	7,5			7,5		20,3	6,9	7,5									
	Svalir A lokun																	
	B rými																	
	C rými																	
	Fylgirými (F)																	
	Afgangsrými (V)																	
	Botnplata						1,5											
	Samtals:	7,5	0,0	0,0	7,5	0,0	21,8	6,9	7,5									
	Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
					m²	Lóð m²	Hlutfall											
	Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls				7,5	0,0	0,00											

Dreifistöð Veitna ohf. nr. 1604
Staðgreinir: Dalvegur 30A
Landeignarnr.: L172918

DREIFISTÖÐ VEITNA ohf.1.01

Dalvegur 30A, KópavogurDreifistöð 1604

Skráningartafla og afstöðumynd 1:500 (A2)

ARGOS ehf.

Eyjarslóð 9, 101 Reykjavík

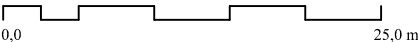
s: 552 1760, netf: argos@argos.is

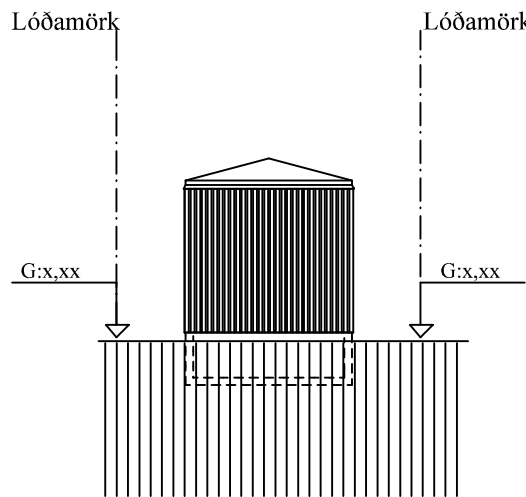
ARKITEKTASTOFA GRÉTARS OG STEFÁNS

11. ágúst 2025

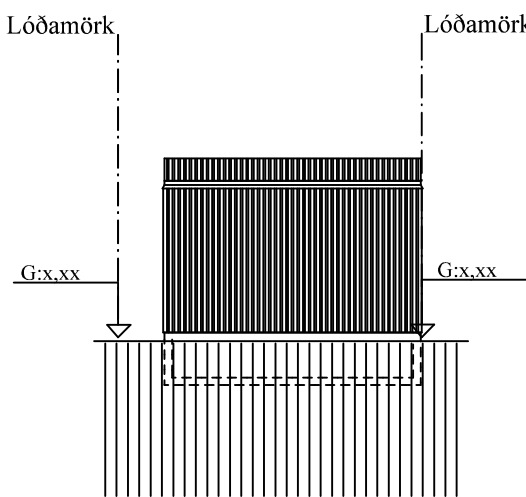
Stefán Örn Stefánsson arkitekt fái kt. 140147-4519

Grétar Markússon arkitekt fái kt. 270852-4169

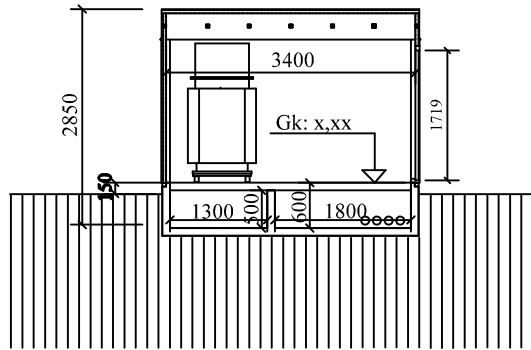




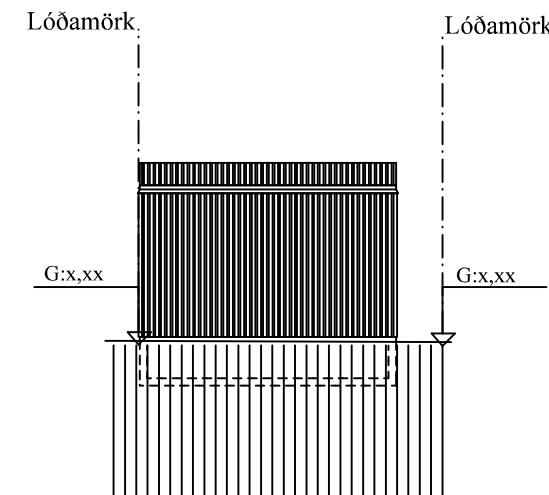
SUÐURHLIÐ



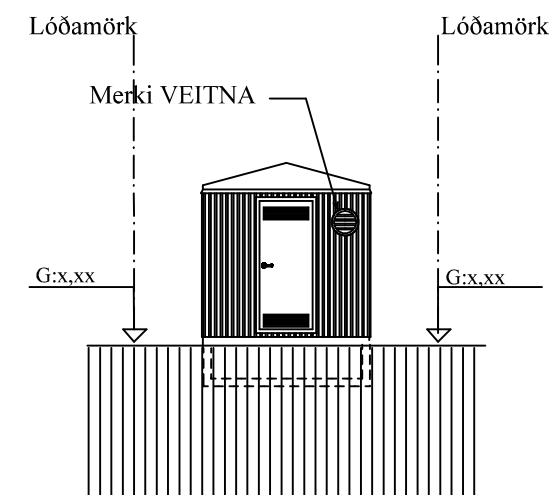
AUSTURHLIÐ



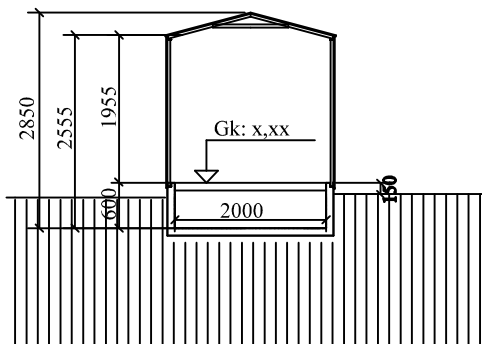
SNIÐ A-A



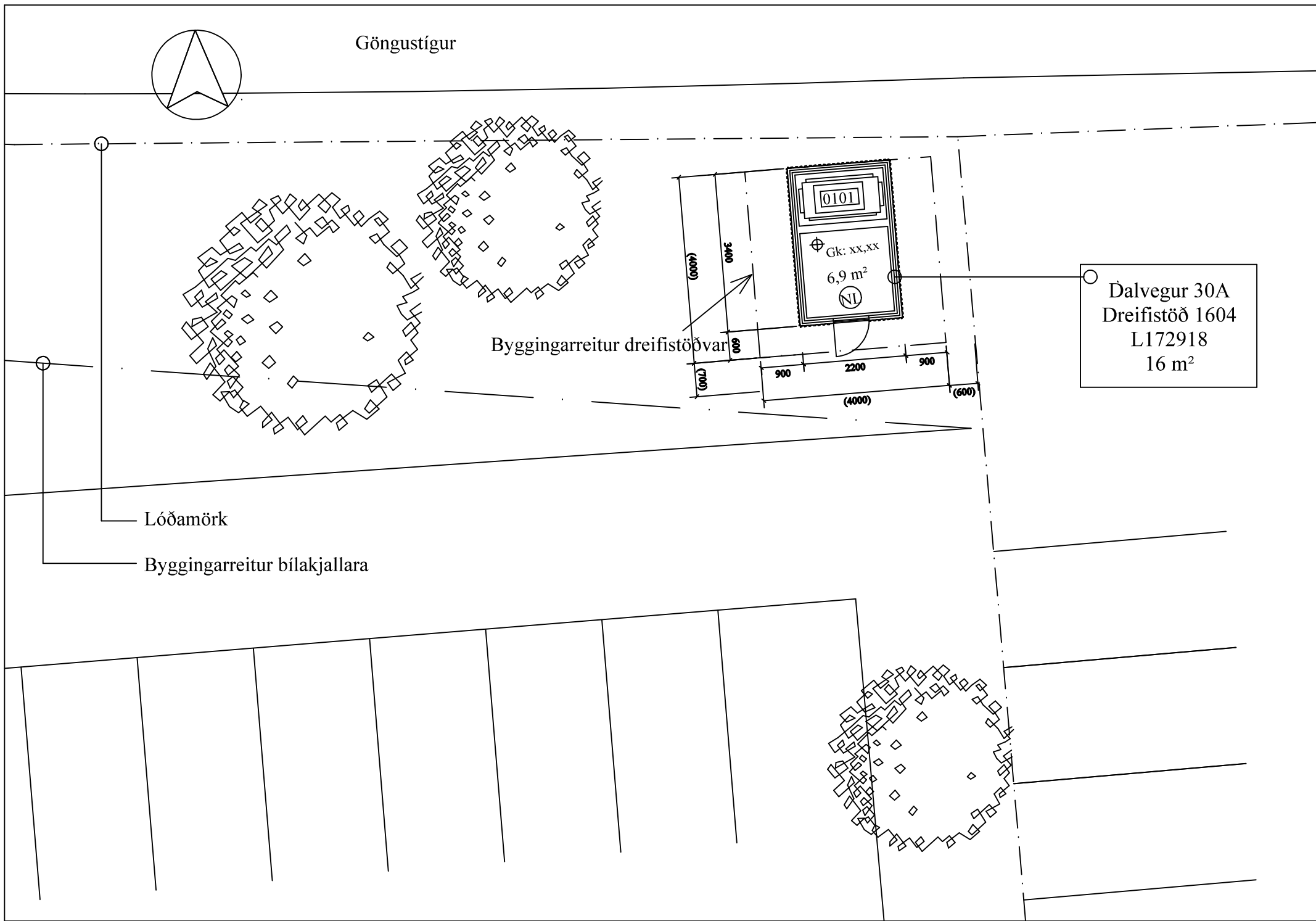
VESTURHLIÐ



NORÐURHLIÐ



SNIÐ B-B



GRUNNMYND

Dreifistöð Veitna ohf. nr. 1604
Dalvegur 30A, Kópavogur

Landeignarnr.: L172918

Byggingarlýsing:

Dreifistöð Veitna ohf. nr. 1604, á lóðinni Dalvegi 30A í Kópavogi, er gerð fyrir einn spennni, allt að 1600kVA, 11,0 / 0,4 kV. Lekaþró fyrir olíu (680 lítrar) verður undir spenninum. Stöðin er grunduð á þjöppuðum bögglabergspúða. Botnplata og sökkulveggir eru forsteypt eining, útveggjagrind og þak er gert úr stálprófilum, klædd málmklæðningum. Hurð er úr stálgrind málmklædd. Allt stál er heitgalvanhúðað. Málmklæðningar eru litaðar í RAL 7011. Þjónustugólf fyrir há- og lágsennuskápa er byggt úr stálvirki, klætt 24 mm krossviðarplötum. Sjálftrekkjandi loftskipti eru um ristar á hurð. Neyðarlýsing NL er í stöðnni.

Dreifistöðin er hönnuð af Verkfræðistofu Hauks Ásgeirssonar, Brautarholti 10-14, 105 R. Sérteikningar verða lagðar inn af Verkfræðistofu Ívars Haukssonar ehf. Teikningarnar eru notaðar með umsókn um byggingarleyfi með góðfúslegu leyfi VHÁ.

Engin hnít á lóð dreifistöðvar fylgdu mæliblaði sem vísað er til og engar hæðarsetningar. Útsetning lóðar og hæðarsetning verður því að höfðu samráði við byggingarfulltrúann í Kópavogi.

Helstu stærðir:

Grunnfl. br.: 7,5 m²
Rúmmál br.: 20,3 m³ án botnplötu
20,8 m³ m. botnplötu (1,5m³)

Lóðarstærð: 16 m²

DREIFISTÖÐ VEITNA ohf. 1.02
Dalvegur 30A, Kópavogi
Dreifistöð 1604.

Grunnmynd, útlit og snið - Mkv. 1:100 (A2)

ARGOS ehf.

Eyjarslóð 9, 101 Reykjavík
s: 552 1760, netf: argos@argos.is

11. ágúst 2025

Stefán Örn Stefánsson arkitekt fái kt. 140147-4519

Grétar Markússon arkitekt fái kt. 270852-4169

0,0 5,0 m