

## Fyrirspurn til skipulagsfulltrúa

Mögulegt er að senda inn fyrirspurn til skipulagsfulltrúa áður en að sótt er um byggingarleyfi eða breytingu á deiliskipulagi.

Fylgigögn með fyrirspurn þurfa að vera lýsandi og skýr svo hægt sé að leggja hana fyrir skipulagsráð sem tekur afstöðu til fyrirspurnarinnar.

Fyrirspyrjendur eru beðnir um að kynna sér vel gildandi aðal- og deiliskipulagsáætlanir ásamt persónuverndarstefnu Kópavogsbæjar.

Sjá nánar hlekki hér að neðan:

[Leiðbeiningar um gæði byggðar og breytingar á húsnæði eða lóð](#)

[Sniðmát fyrir kynningarupprætti](#)

[Gjaldskrá umhverfissviðs](#)

[Skipulagsvefsjá](#)

[Aðalskipulag Kópavogs 2019-2040](#)

[Persónuverndarsamþykkt Kópavogs](#)

### 1. Fyrirspyrjandi

Nafn

Árni Sigurðsson

Kennitala

1209775209

Lögheimili

Hljóðalind 9

Póstnúmer

201

Símanúmer

8257319

Netfang

arni.sigurdsson77@gmail.com

Er fyrirspyrjandi greiðandi?

☒ Já

☐ Nei

Ef nei, fyllið út upplýsingar um greiðanda

Á við ef fyrirspurn fer fyrir skipulagsráð. Sjá gjaldskrá ofar

Er um fjöleignarhús að ræða?

☒ Já

☐ Nei

Ef já, er skriflegt samþykki allra íbúa/húsfélags?

☒ Já

☐ Nei

Skriflegt samþykki  
meðeiganda/húsfélags  
að lóð/fasteign  
hljodalind-9.-  
grenndarkynning.-  
september-2020. \_1\_.pdf

### 2. Skipulagsráðgjafi / Hönnuður

Hönnuður

Sverrir Sigurðsson

Kennitala

090568-5909

Netfang

svs@verkis.is

### 3. Lóð / Lóðir

Fylla þarf út eftirfarandi upplýsingar

Heimilisfang + lóðarheiti

Hljóðalind 9

Fasteignanúmer

F2224642

Er deiliskipulag í gildi?

☒ Já

☐ Nei svæðið er  
ódeiliskipulagt

Nafn gildandi deiliskipulags

Annað

#### 4. Fyrirspurn

Fyllið út eftirfarandi upplýsingar um fyrirspurnina

Fyrirspurnin fjallar um

- ☒ Breyting á notkun ☐ Breyting á byggingarreit ☐ Breyting á lóðarmörkum ☐ Fjölgun íbúða
- ☐ Fjölgun bílastæða

Annað, ef fyrirspurnin á ekki við neitt að ofan, tilgreinið það hér

Ítarleg lýsing á fyrirspurn

Þetta mál var samþykkt með grendakynningu 2021 og fór í gegnum allt ferlið hjá Kópavogsbæ. Hús byggt við endan á húsinu mínu og samþykkt sem áhaldaskúr. Ég vil vita hvað þarf að gera og hvað það ferli breyta þessari viðbyggingu í viðbyggingu þannig hún verður hluti af mínum fermetrum.

#### 5. Fylgigögn

Vinsamlegast nefnið skjölin með skýrum og leiðbeinandi hætti. Fullnægjandi skýringagögn þurfa að liggja fyrir svo hægt sé að leggja formlega umsókn fyrir skipulagsráð.

Gera skal grein fyrir fyrirspurn í máli og myndum og rökstuðningi eftir því sem við á. Einnig þarf að koma fram í hvernig breytingin samræmist rammaákvæðum aðalskipulags.

Lokaeintak 2020-04-20 A\_haldasku\_r H9-A4 smækkað \_1\_.pdf

Önnur fylgigögn umsókna þegar við á

#### 6. Ferill fyrirspurnar

Til viðmiðunar

- Rýnt af skipulagsdeild - í framhaldi af því verður haft samband við málsaðila/hönnuð.
- Eftir atvikum er fyrirspurn lögð fyrir fund skipulagsráðs (skipulagsráð fundar að jafnaði tvisvar í mánuði). Möguleg afgreiðsla: Skipulagsráð lítur jákvætt eða neikvætt á að erindið verði unnin áfram eftir málsmeðferð sem passar hverju sinni.

#### 7. Staða fyrirspurnar

Málið birtist í þjónustugátt málshafa (lóðarhafa) og þar er hægt að fylgjast með stöðu máls.

Um umsóknina

**Staðfestingarnúmer:** 102686 **Staðfestingarmáti:** Rafræn skilríki í farsíma **Dagsetning:** 12.11.2024 21:03:09