

Fyrirspurn til skipulagsfulltrúa

Mögulegt er að senda inn fyrirspurn til skipulagsfulltrúa áður en að sótt er um byggingarleyfi eða breytingu á deiliskipulagi.

Fylgigögn með fyrirspurn þurfa að vera lýsandi og skýr svo hægt sé að leggja hana fyrir skipulags- og umhverfisráð sem tekur afstöðu til fyrirspurnarinnar.

Fyrirspyrjendur eru beðnir um að kynna sér vel gildandi aðal- og deiliskipulagsáætlanir ásamt persónuverndarstefnu Kópavogsbæjar.

Sjá nánar hlekki hér að neðan:

[Leiðbeiningar um gæði byggðar og breytingar á húsnæði eða lóð](#)

[Sniðmát fyrir kynningarupprætti](#)

[Gjaldskrá umhverfissviðs](#)

[Skipulagsvefsjá](#)

[Aðalskipulag Kópavogs 2019-2040](#)

[Persónuverndarsamþykkt Kópavogs](#)

1. Fyrirspyrjandi

Nafn

Óskar Haukur Níelsson

Kennitala

0205805699

Lögheimili

Austurgerði 7

Póstnúmer

200

Símanúmer

8425411

Netfang

oskaniel@gmail.com

Er fyrirspyrjandi greiðandi?

☐ Já

☐ Nei

Ef nei, fyllið út upplýsingar um greiðanda

Á við ef fyrirspurn fer fyrir skipulagsráð. Sjá gjaldskrá ofar

Er um fjöleignarhús að ræða?

☐ Já

☒ Nei

Ef já, er skriflegt samþykki allra íbúa/húsfélags?

☐ Já

☒ Nei

Skriflegt samþykki meðeiganda/húsfélags að lóð/fasteign

2. Skipulagsráðgjafi / Hönnuður

Hönnuður

Kennitala

Netfang

3. Lóð / Lóðir

Fylla þarf út eftirfarandi upplýsingar

Heimilisfang + lóðarheiti

Austurgerði 7

Fasteignanúmer

F2058846

Er deiliskipulag í gildi?

☐ Já

☒ Nei svæðið er ódeiliskipulagt

Nafn gildandi deiliskipulags

Annað

4. Fyrirspurn

Fyllið út eftirfarandi upplýsingar um fyrirspurnina

Fyrirspurnin fjallar um

- ☒ Breyting á notkun ☐ Breyting á byggingarreit ☐ Breyting á lóðarmörkum ☐ Fjölgun íbúða
- ☐ Fjölgun bílastæða

Annað, ef fyrirspurnin á ekki við neitt að ofan, tilgreinið það hér

Ábendingaraðili: Óskar Haukur Níelsson - oskaniel@gmail.com

Barnafólki fer fjölgandi á ný í Austurgerði og núverandi lokun vegna veituframkvæmda hefur verið til mikilla bóta sökum minni umferðar og bætt umferðaröyggis. Óskað er eftir að Kópavogsbær skoði hvort breyta mætti Austurgerði í botnlanga.

Loka mætti enda Austurgerðis við Urðarbraut með sama lagi og Hraunbraut, til reynslu eftir að framkvæmdum lýkur. Erindi þessu er komið framfæri hér með fyrir hönd íbúa götunnar. Óskað er eftir leiðbeiningum við að koma þessu erindi á formlegan hátt til bæjarstjórnar sé þetta erindi ekki nægjanlegt.

Óskar Haukur,
Austurgerði 7.
842-5411

Ítarleg lýsing á fyrirspurn

5. Fylgigögn

Vinsamlegast nefnið skjölin með skýrum og leiðbeinandi hætti. Fullnægjandi skýringagögn þurfa að liggja fyrir svo hægt sé að leggja formlega umsókn fyrir skipulags- og umhverfisráð.

Gera skal grein fyrir fyrirspurn í í máli og myndum og rökstuðningi eftir því sem við á. Einnig þarf að koma fram í hvernig breytingin samræmist rammaákvæðum aðalskipulags.

Austurgerði - Botnlangi til reynslu.pdf

Önnur fylgigögn umsókna þegar við á

6. Ferill fyrirspurnar

Til viðmiðunar

- Rýnt af skipulagsdeild - í framhaldi af því verður haft samband við málsaðila/hönnuð.
 - Eftir atvikum er fyrirspurn lögð fyrir fund skipulags- og umhverfisráðs (ráðið fundar að jafnaði tvisvar í mánuði).
- Möguleg afgreiðsla: Skipulags- og umhverfisráð lítur jákvætt eða neikvætt á að erindið verði unnin áfram eftir málsmeðferð sem passar hverju sinni.

7. Staða fyrirspurnar

Málið birtist í þjónustugátt málshafa (lóðarhafa) og þar er hægt að fylgjast með stöðu máls.

Um umsóknina

Staðfestingarnúmer: 115498 **Staðfestingarmáti:** Rafræn skilríki í farsíma **Dagsetning:** 29.8.2025 09:08:53