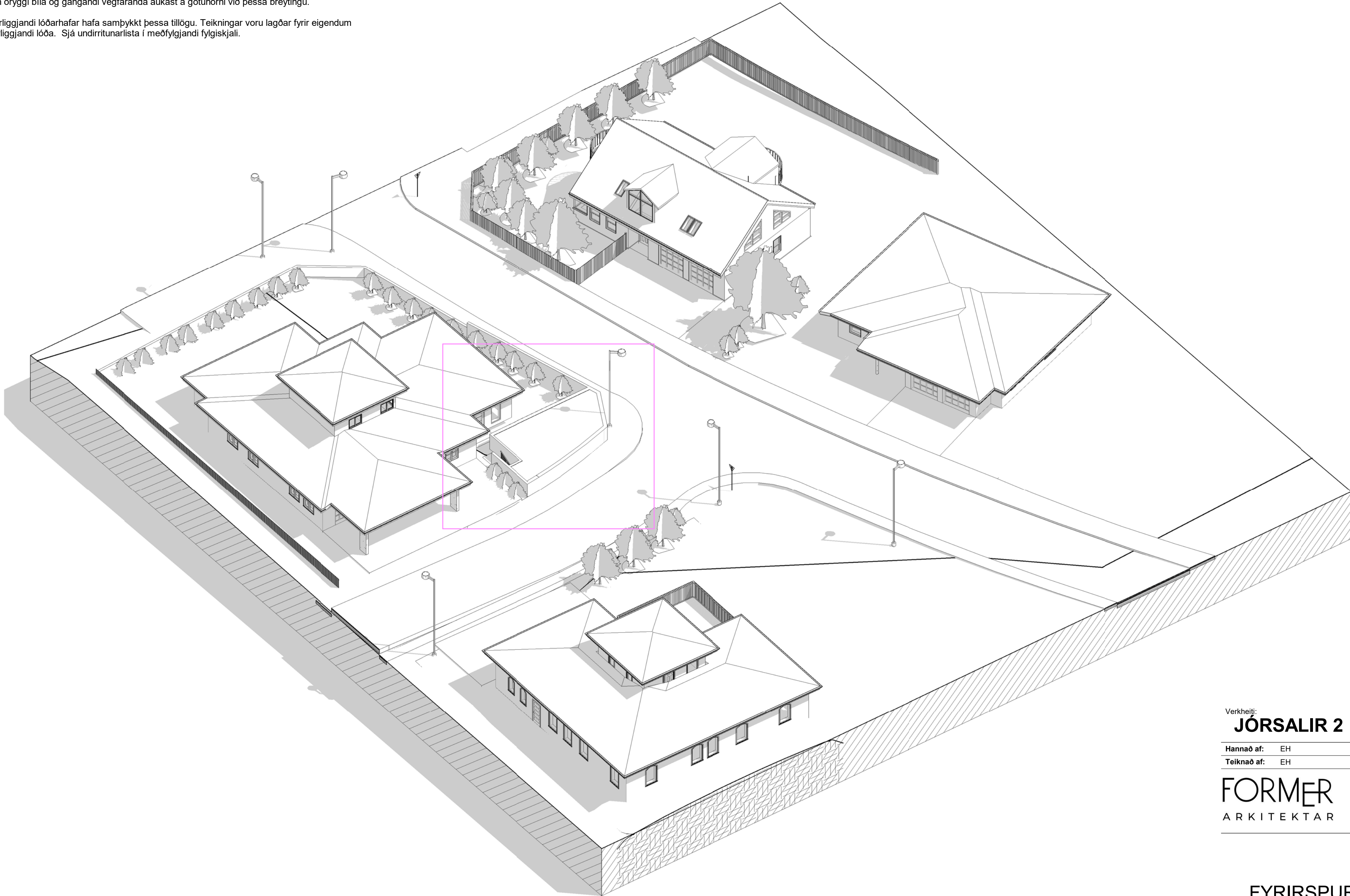


Óskað er eftir leyfi á að byggja garðhús 48.0m² að stærð á norðvestur horni lóðar.
Garðhús verður að mestu neðanjarðar, hús stendur 1.3m uppúr jörðu, sjá snið A-A.

Aðstæður fyrir breytingar:
Á norðvestur horni lóðar eru 1.8m há grindverk og stór tré sem skerða sjónlínur á götuhorni.

Aðstæður eftir breytingar:
Háu grindverk og stóru tré fjarlægð. Ásýnd garðhúss mun virka sem lágt handrið frá götu (1.3m á hæð frá gangstétt) og lágur runnagróður komið fyrir út að götu.
Mun öryggi bíla og gangandi vegfaranda aukast á götuhorni við þessa breytingu.

Nærliggjandi lóðarhafa hafa samþykkt þessa tillögu. Teikningar voru lagðar fyrir eigendum nærliggjandi lóða. Sjá undirritunarlista í meðfylgjandi fylgiskjali.



Verkeittj:

JÖRSALIR 2

Hannað af:	EH	Mælikvarði:	
Teiknað af:	EH	Dagsetning:	07.03.2024

FORMER
ARKITEKTAR

FORMER ehf
Súðarvogur 18
104 Reykjavík
+354 565 5060
former@former.is

01

teikning breyting

FYRIRSPURN - GARÐHÚS

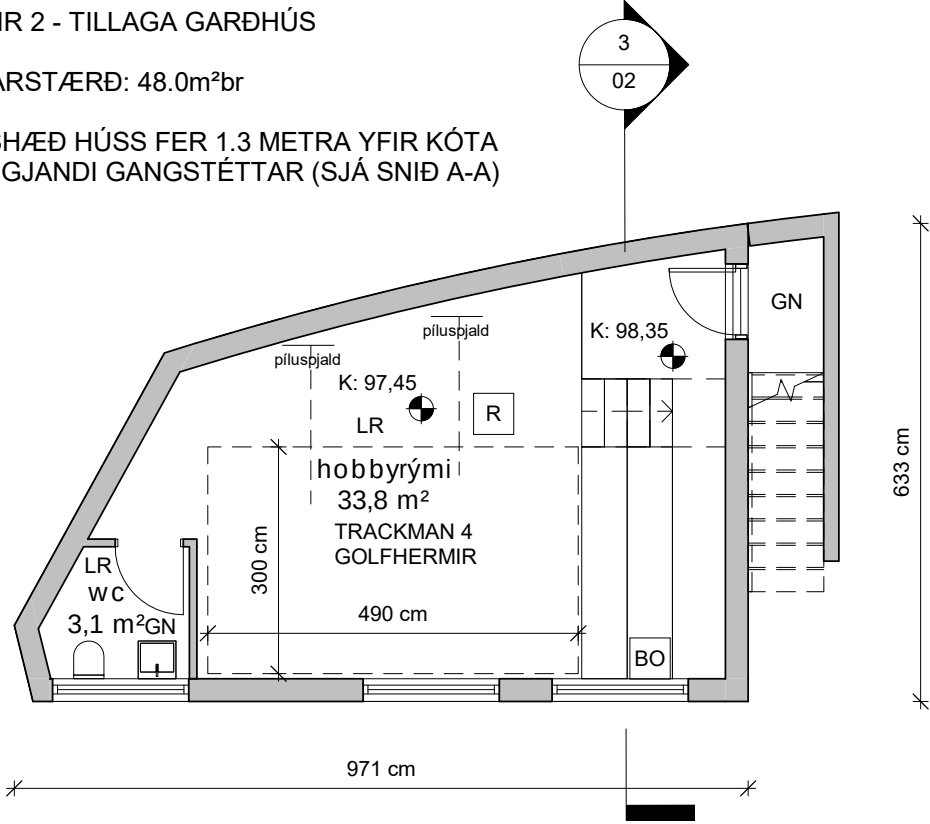
HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI

Skjal sótt af '0000000000' dags: 19.08.2026

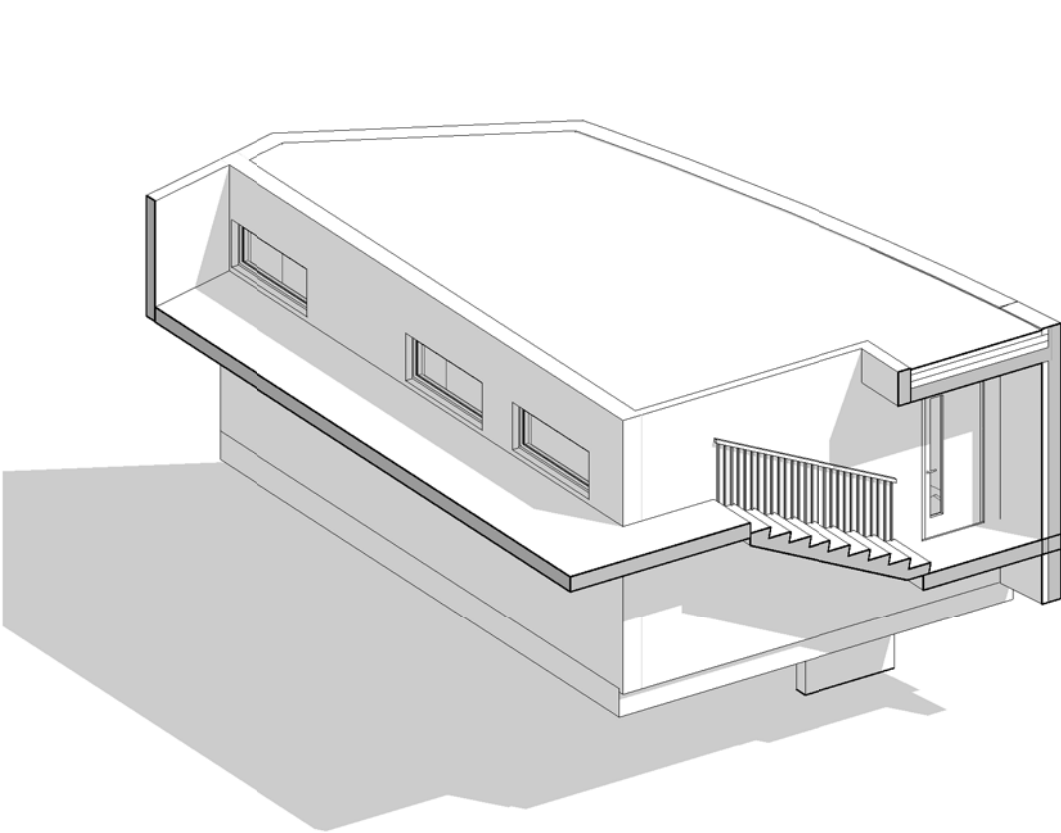
JÓRSALIR 2 - TILLAGA GARDHÚS

- HEILDARSTÆRÐ: 48.0m²br

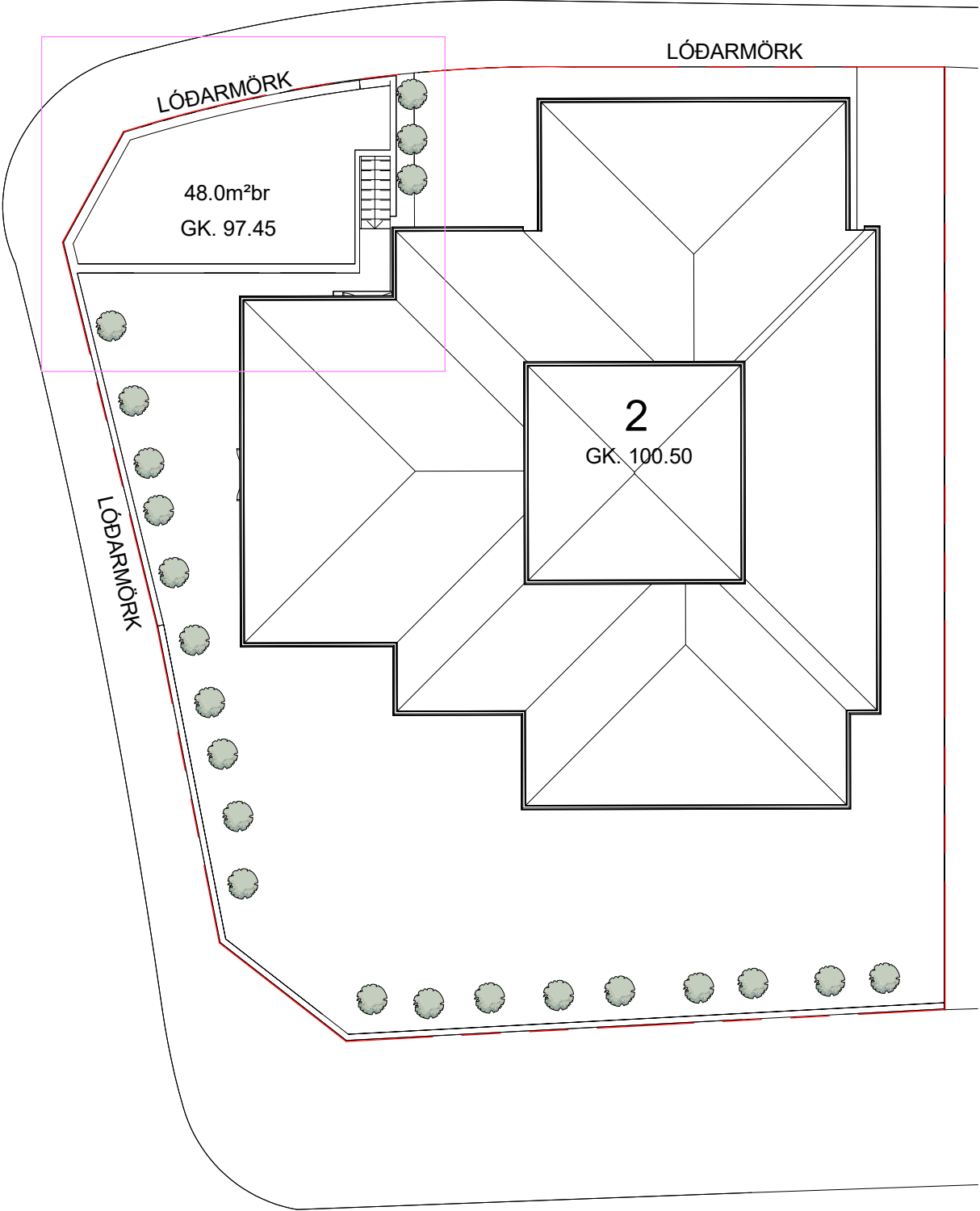
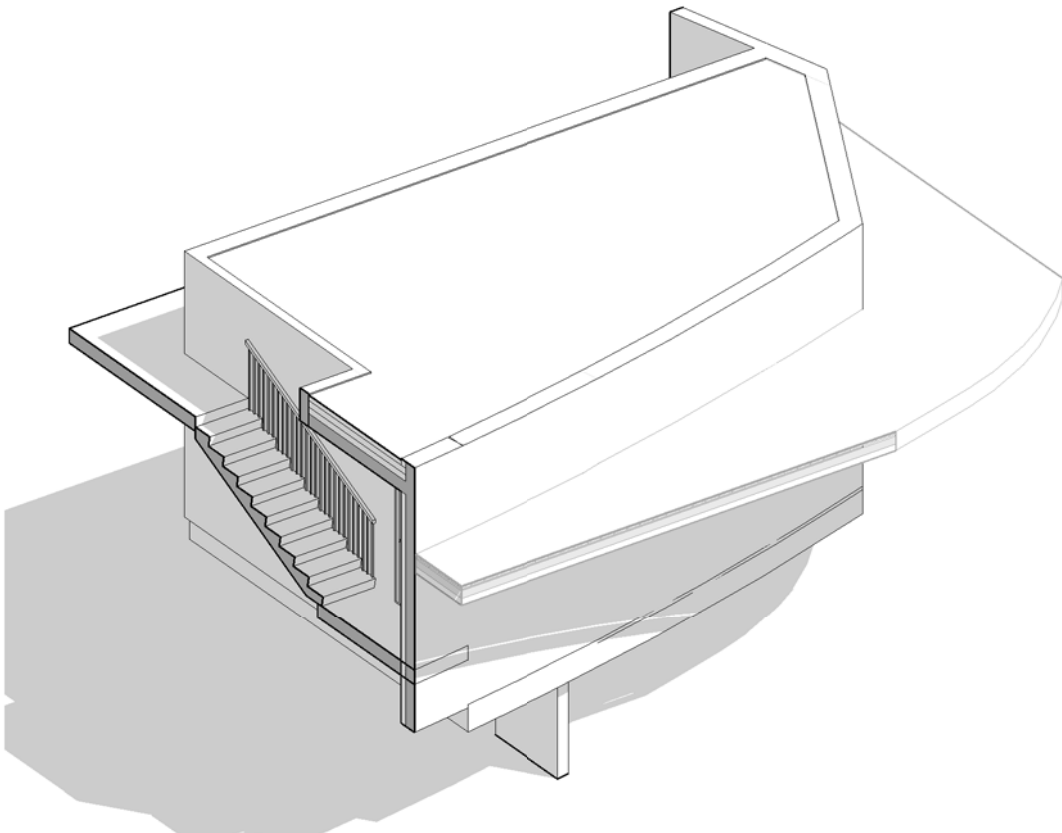
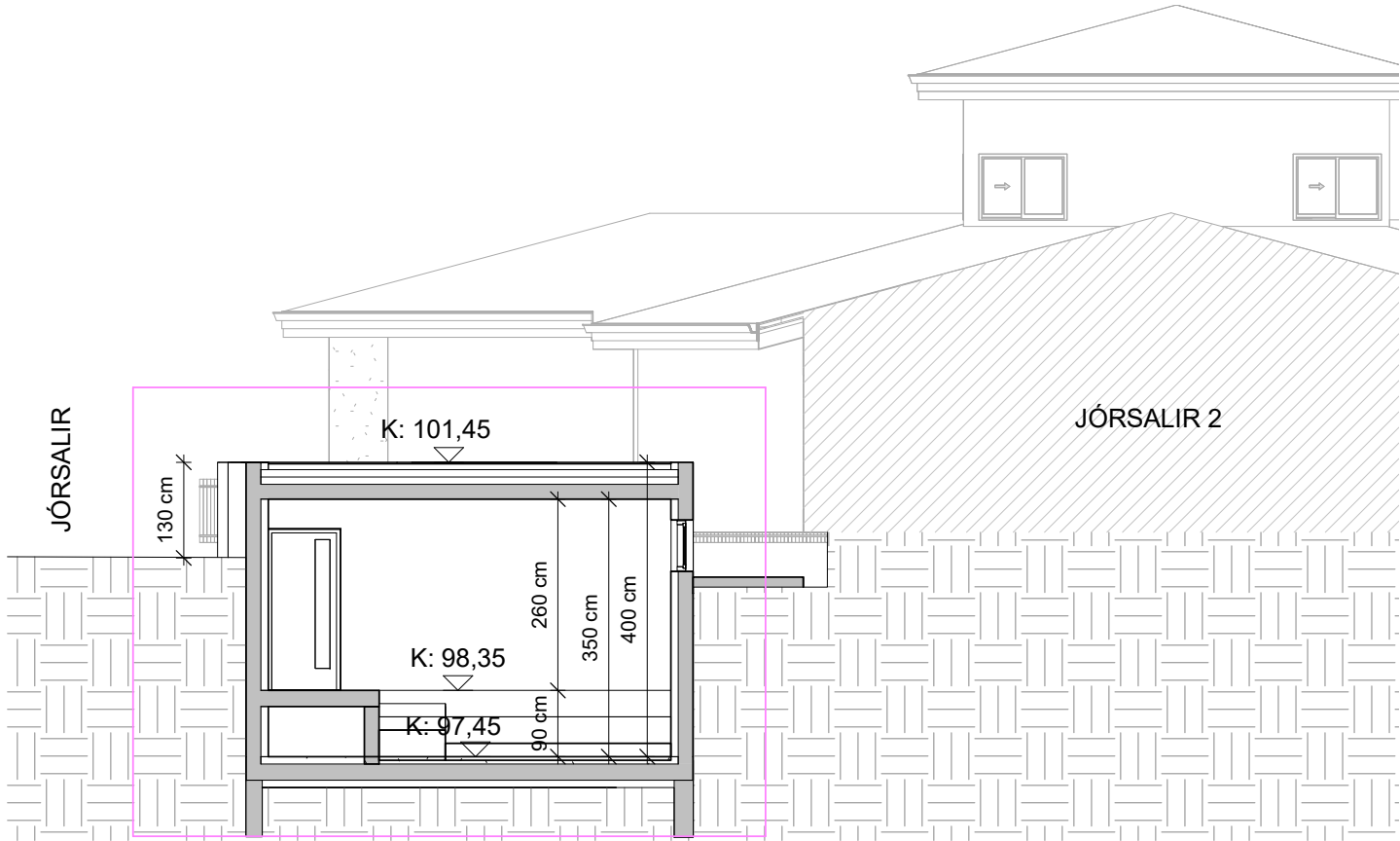
- MÆNISHÆÐ HÚSS FER 1.3 METRA YFIR KÓTA
NÆRLIGGJANDI GANGSTÉTTAR (SJÁ SNID A-A)



GRUNNMYND
1 : 100



SNID A-A
1 : 100



AFSTÖÐUMYND
1 : 200

Verkheiti:

JÓRSALIR 2

Hannað af:	EH	Mælikvarði:	1:100, 1:200
Teiknað af:	EH	Dagsetning:	07.03.2024

FORMER
ARKITEKTAR

FORMER ehf
Súðarvogur 18
104 Reykjavík
+354 565 5060
former@former.is

02

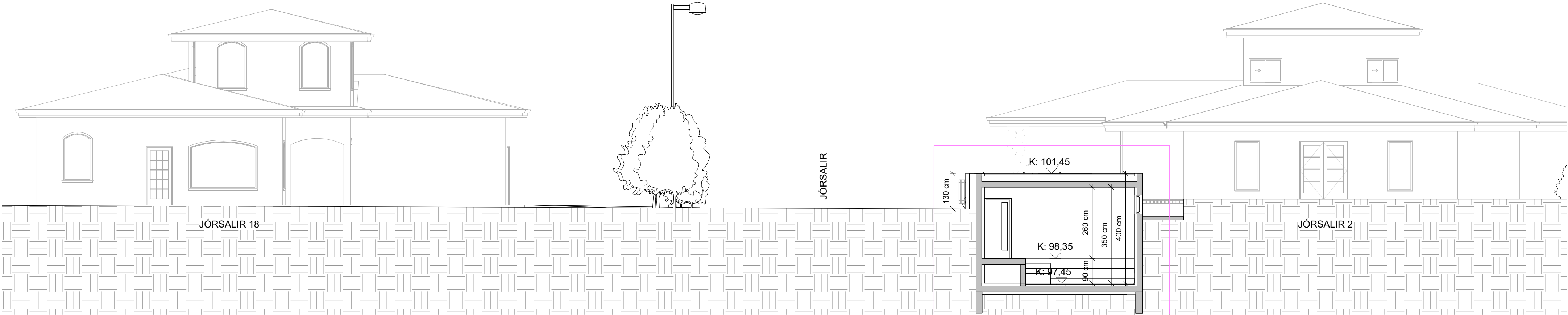
teikning breyting

FYRIRSPURN - GARDHÚS

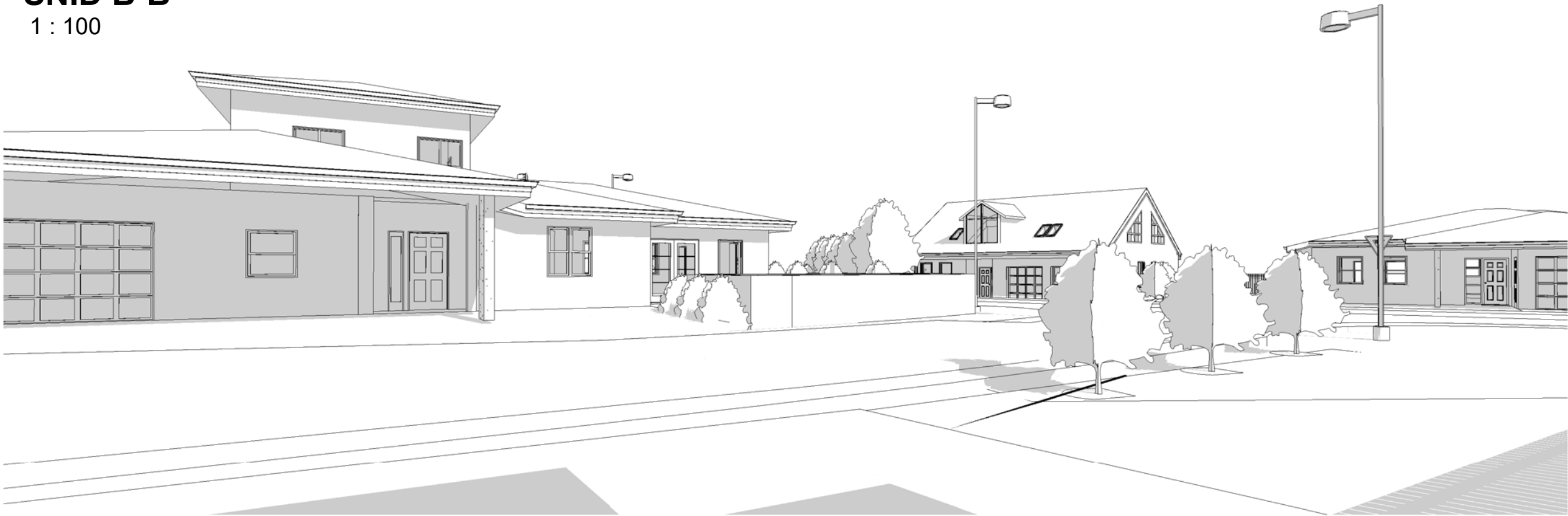
HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMPYKKI

Skjal sótt af '0000000000' dags: 19.08.2026

Blaðstærð: A2



SNÍÐ B-B
1 : 100



SÉÐ FRÁ JÓRSÖLUM 18



SÉÐ FRÁ JÓRSÖLUM 3

Verkeittj:
JÓRSALIR 2

Hannað af:	EH	Mælikvarði:	1 : 100
Teiknað af:	EH	Dagsetning:	07.03.2024

FORMER
ARKITEKTAR

FORMER ehf
Súðarvogur 18
104 Reykjavík
+354 565 5060
former@former.is

03

teikning breyting

FYRIRSPURN - GARÐHÚS

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMPYKKI

Skjal sótt af '0000000000' dags: 19.08.2026

Blaðastærð: A2

Verl f. Eyrn / f.h. 5-4-elt.

Jörsalur 4

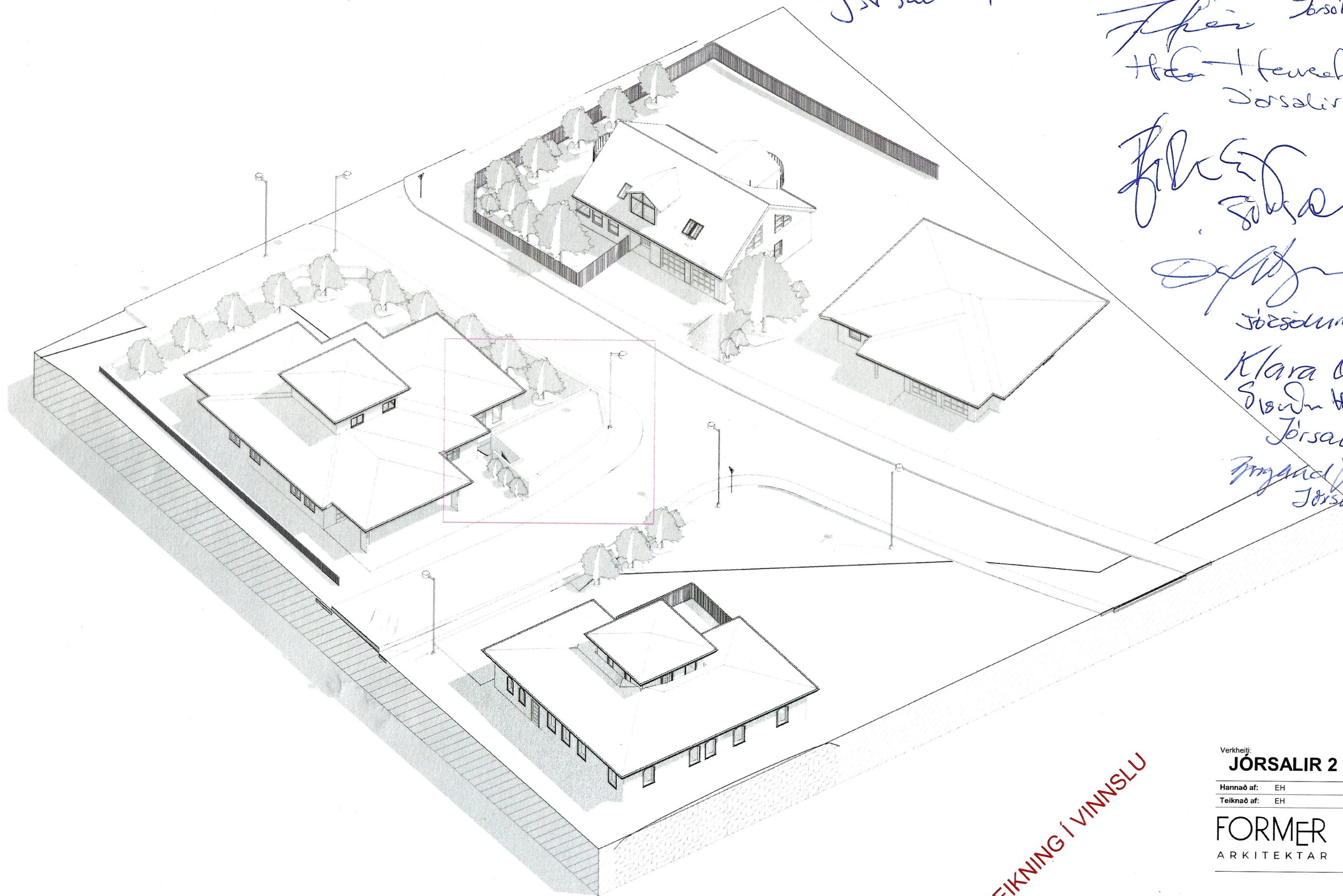
Sunnþykkt -
Svata kalsdóttir
Jörsölum 3

Fjáir Jörsölum 1
Hætt fæðing
Jörsalur 5.

Flæði
Jörsalur 16

Óþýtt
Jörsölum 18

Klara Ógisdóttir
Svinnu H. - Slag
Jörsalur 14
Þrygga Þórunn
Jörsalur 7



TEIKNING Í VINNSLU

Verkheiti:
JÖRSALIR 2

Hannað af:	EH	Mælikvarði:	
Teiknað af:	EH	Dagsetning:	25.08.2023

FORMER
ARKITEKTAR

FORMER ehf
Stórhöfða 17
110 Reykjavík
+354 565 5060
former@former.is

01

teikning breyting

GARÐHÚS TILLAGA