

FW: Umsókn um uppskiptingu lóðar

Til : Sigurbjorn Thorbergsson <sigurbjorn@tcm.is>
Frá : Harri Ormarsson - lögmaður <harri.ormarsson@kopavogur.is>
CC : Kristjana H Kristjánsdóttir - verkefnastj. hverfissskipul. <KristjanaH@kopavogur.is>; Ása Arnfríður Kristjánsdóttir - bæjarlögmaður <asa.arnfridur.kristjansdottir@kopavogur.is>
Heiti : FW: Umsókn um uppskiptingu lóðar
Málsnúmer : 24101036
Málsaðili : Viktoría Sigurðardóttir
Skráð dags : 01.11.2024 10:42:15
Höfundur : Harri Ormarsson - lögmaður <harri.ormarsson@kopavogur.is>

Sæll Sigurbjörn,

Varðandi svör við þessu vísast afgreiðslu bæjarstjórnar dags. 21. mars sl. og umsagnar lögfræðideildar vegna beiðni um endurupptöku sem bæjarlögmaður sendi þér í tölvupósti þann 22. mars sl.

Bestu kveðjur.

Harri Ormarsson

Lögmaður | Lögfræðideild

Stjórnsýslusvið | harri.ormarsson@kopavogur.is

Digranesvegur 1 | 200 Kópavogur | Sími 4410000

Frá: Kristjana H Kristjánsdóttir - verkefnastj. hverfissskipul.

Sent: fimmtudagur, 31. október 2024 14:37

Til: 'Sigurbjorn Thorbergsson' <sigurbjorn@tcm.is>

Efni: RE: Umsókn um uppskiptingu lóðar

Sæll Sigurbjörn

Ég áframsendi erindi þitt til lögfræðideildar

Bestu kveðjur.

Kristjana H Kristjánsdóttir

Verkefnastj. hverfissskipul. | Skipulagsdeild

Umhverfisvið | KristjanaH@kopavogur.is

Digranesvegur 1 | 200 Kópavogur | Sími 4410000

Frá: Sigurbjorn Thorbergsson <sigurbjorn@tcm.is>

Sent: fimmtudagur, 31. október 2024 14:36

Til: Kristjana H Kristjánsdóttir - verkefnastj. hverfissskipul. <KristjanaH@kopavogur.is>

Efni: Re: Umsókn um uppskiptingu lóðar

Sæl Kristjana, Það er ekkert því til fyrirstöðu að lóðarhafi skipti lóð sinni í tvær með samþykki landeiganda þótt aðalskipulag sé með þeim hætti sem þú lýsir. Vinsamlega útskýrðu fyrir mér á hvaða lagagrunni Kópavogsbær vill synja um skiptingu lóðarinnar.

Bestu kveðjur / Best regards
Sigurbjörn Þorbergsson hrl. / Attorney to the Supreme Court
+ 354 5527575 beinn sími / direct line
+ 354 8971252 farsími / mobile

----- Forwarded message -----

From: **Kristjana H Kristjánsdóttir - verkefnastj. hverfisSKIPUL.** <KristjanaH@kopavogur.is>
Date: Thu, Oct 31, 2024 at 2:01?PM
Subject: RE: Umsókn um uppskiptingu lóðar
To: Skipulag <Skipulag@kopavogur.is>, Viktoría Sigurðardóttir <viktoriasig1@gmail.com>, Thordur Thorvaldsson <thorvaldsson63@gmail.com>

Samkvæmt fyrri umsókn sem hafnað var af skipulagsráði, 29. janúar 2024 og staðfest af bæjarstjórn var m.a. tekið fyrir ósk um stofnun nýrrar lóðar út úr núverandi lóð Vatnsendabletts 510. Var þeirri ósk hafnað á þeim forsendum að umrætt svæði er skilgreind sem opið svæði en ekki íbúðarsvæði í Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040. Landnotkun er óbreytt og eru því framangreindar forsendur ennþá þær sömu.

Bestu kveðjur.
Kristjana H Kristjánsdóttir
Verkefnastj. hverfisSKIPUL. | Skipulagsdeild
Umhverfissvið | KristjanaH@kopavogur.is

Digranesvegur 1 | 200 Kópavogur | Sími 4410000

Frá: Skipulag <Skipulag@kopavogur.is>
Sent: fimmtudagur, 31. október 2024 12:28
Til: Viktoría Sigurðardóttir <viktoriasig1@gmail.com>; Thordur Thorvaldsson <thorvaldsson63@gmail.com>
Afrit: Skipulag <Skipulag@kopavogur.is>; Kristjana H Kristjánsdóttir - verkefnastj. hverfisSKIPUL. <KristjanaH@kopavogur.is>
Efni: RE: Umsókn um uppskiptingu lóðar

Sæl Viktoría.

Hún Kristjana er með erindið á sínu borði og hefur samband um næstu skref.

Bestu kveðjur.
Karlotta Helgadóttir
Fulltrúi skipulags- og byggingadeild | Skipulagsdeild
Umhverfissvið | karlottah@kopavogur.is

Digranesvegur 1 | 200 Kópavogur | Sími 4410000

Skjal sótt af '00000000000' dags: 19.08.2026

From: Viktoría Sigurðardóttir <viktoriasig1@gmail.com>
Sent: fimmtudagur, 31. október 2024 11:04
To: Thordur Thorvaldsson <thorvaldsson63@gmail.com>
Cc: Skipulag <Skipulag@kopavogur.is>
Subject: Re: Umsókn um uppskiptingu lóðar

Hæ

Hver er staðan á þessu máli? Síðasta sem ég vissi var að starfsmaður ætlaði að rýna í erindið og vera í sambandi um næstu skref sem var 16. október

Mbk,
Viktoría

On Sun, Oct 13, 2024 at 2:30?PM Thordur Thorvaldsson <thorvaldsson63@gmail.com> wrote:

Sælar

Meðfylgjandi er umsókn um uppskiptingu lóðar við Vatnsendablett 510. Vinsamlega staðfestið móttöku.

Mkv,

Þórður Þorvaldsson arkitekt

Hjallabrekku 37, 200 Kóp

ps; Vinsamlega leiðbeinið mér ef þetta á að fara aðra leið.