Skjal sótt af '0000000000' dags: 18.08.2026

Arnarnesvegur- frá Rjúpnavegi að Breiðholtsbraut. Þriðji áfangi.
Tillaga að deiliskipulag

Greinargerð:

Stærð og afmörkun:

Deiliskipulagið nær til hluta Arnarnesvegar frá gatnamótum Arnarnesvegar og Rjúpnavegar að fyrirhuguðum gatnamótum Breiðholtsbrautar og Arnarnesvegar og veghelgunarsvæða hans sem nær að jafnaði 30 metra út frá miðlínu vegarins. Innan skipulagssvæðisins eru einnig rampar, manir og göngustígar. Hluti veghelgunarsvæðis Arnarnesvegar er innan sveitarfélagsmarka Reykjavíkur en stærsti hluti vegarins liggur innan sveitarfélagsmarka Kópavogs.

Forsendur:

Árið 2003 féllst Skipulagsstofnun með úrskurði á framkvæmd Arnarnesvegar milli Reykjanesbrautar og Breiðholtsbrautar. Fallist var á framlagðar útfærslur vegamóta Breiðholtsbrautar og Arnarnesvegar og ekki var talið að framkvæmdin í heild sinni hefði í för með sér umtalsverð umhverfisáhrif. Gert var ráð fyrir að Arnarnesvegur yrði byggður í þremur áföngum. Árið 2009 var svo unnin tillaga að deiliskipulagi Arnarnesvegar (áfanga 1 og 2) frá mislægum gatnamótum við Reykjanesbraut að Rjúpnavegi. Deiliskipulagið var birt í B- deild Stjórnartíðinda 7. apríl 2009.
Vegagerðin hefur nú unnið nýja og breytta útfærslu á vegamótum Arnarnesvegar og Breiðholtsbrautar (áfanga 3) sem er frábrugðin þeirri lausn sem kynnt var í mati á umhverfisáhrifum þar sem gert var ráð fyrir fullbúnum mislægum vegamótum. Nýja tillagan felur í sér brú yfir Breiðholtsbraut og ljósastýrð vegamót og er sameiginleg niðurstaða Vegagerðarinnar, Reykjavíkurborgar og Kópavogsbæjar. Vegakaflinn er hluti af samkomulagi ríkisins við sveitarfélög á höfuðborgarsvæðinu.

Unnið hefur verið mat á umhverfisáhrifum Arnarnesvegar (411), Reykjanesbraut - Breiðholtsbraut, og sett fram í matskýrslu VSÓ Ráðgjafar dags. xxxxxxx. Nánar er fjallað um niðurstöður matsins og endurskoðun vegna breyttra forsenda með uppbyggingu Vatnsendahvarfs í kaflanum um niðurstöður umhverfismats hér að neðan.

Framkvæmdin er tilkynningarskyld og var matsskyldufyrirspurn sem gerð var af verkfræðistofunni VSÓ send Skipulagsstofnun í október 2020. Skipulagsstofnun óskaði eftir umsögn skipulagsyfirvalda í Kópavogi og Reykjavíkur.
Framkvæmdir vegna Arnarnesvegar eru háðar framkvæmdaleyfi frá bæjaryfirvöldum í Kópavogi og borgaryfirvöldum í Reykjavík skv. xx. gr. skipulagslaga nr. $\frac{123}{2010}$.

Samhliða auglýsingu tillögu að deiliskipulagi Arnarnesvegar - Breiðholtsbrautar, skv. 1. mgr. 43. gr skipulagslaga nr. $\frac{123}{2010}$ er einnig auglýst umhverfisskýrsla skv. xxx um umhverfismat áætlana.

Samræmi við aðrar áætlanir:

Tillaga að deiliskipulagi Arnarnesvegar er í samræmi við áætlanir Aðalskipulags Kópavogs 2012 til 2024 staðfest 24. febrúar 2014. Framkvæmdin er ekki í samræmi við Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030 að því leyti að á skipulagsuppdrætti er brú yfir Breiðholtsbraut ekki sýnd. Vinna við nýjan viðauka aðalskipulags Reykjavíkur 2010-2030 stendur yfir og þar í ferli breytt útfærsla ganamóta Arnarnesvegar og Breiðholtsbrautar sem byggir á samráði Vegagerðar, Reykjavíkurborgar og Kópavogs og felur í sér blandaða lausn þar sem gert er ráð fyrir að vegurinn fari á brú yfir Breiðholtsbraut en mæti götunni í plani á ljósastýrðum gatnamótum. Gert er ráð fyrir að breytingartillagan varðandi viðaukann ljúki á nýju ári 2021, sjá nánar tillöguna á www.adalskipulag.is

Deiliskipulagið er í samræmi við markmið svæðisskipulags höfuðborgarsvæðisins (markmið 2.4) sem gerir ráð fyrir að stofnvegir á höfuðborgarsvæðinu eigi að mynda heildstætt tveggja laga kerfi, meginstofnvega og stofngatna sem verða endurhannaðar eftir því sem byggð og samgöngur þróast.
Í greinargerð svæðisskipulags höfuðborgarsvæðisins 2040 er tekið fram að áhersla verði lögð á aðgerðir og framkvæmdir sem geta aukið umferðaröryggi og draga úr neikvæðum áhrinfum umferðar á nærumhverfið. Arnarnesvegur og ný útfærsla gatnamóta/brúar yfir Breiðholtsbraut fellur að stefnu svæðisskipulagsins um stofngötur og umferðarflæði og þjónustustig þeirra. Með nýrri brú er ekki dregið úr afkastagetu Arnarnesvegar og Breiðholtsbrautar.
Framkvæmdin er ekki í samræmi við skipulagsmörk deiliskipulag Elliðaárdals frá árinu 1994 og þarf því að gera breytingu á því.
Framkvæmdin er ekki í samræmi við deiliskipulag Tónahvarfs 2 frá árinu 2019 og þarf því að gera breytingu á því sem auglýst verður samhliða deiliskipulagi Arnarnesvegar.

Skipulagsleg rök fyrir breytingu:

Bæjar- og borgaryfirvöld telja að áætlanir um uppbyggingu Arnarnesvegar séu nauðsynlegar til að draga úr umferð sem nú fer um íbúðahverfi Vatnsenda og til að bæta þjónustustig á meginstofnvegum höfuðborgarsvæðisins, þá aðallega Reykjanesbraut og Hafnarfjarðarveg. Einnig eru verulegar umferðartafir við núverandi vegamót Breiðholtsbrautar og Vatnsendahvarfs. Arnarnesvegur var ein af meginforsendum uppbyggingar í efribyggðum Kópavogs. Tími er kominn til að hrinda í framkvæmd áætlunum Vegagerðarinnar um Arnarnesveg. Samhliða vegagerð er mikilvægt að bæta göngu- og hjólaleiðir á svæ´ðinu ásamt því að bæta úr hljóðvist við Breiðholtsbraut.

Markmið m.a.:

Að tryggja að áframhaldandi uppbygging stofnvega á höfuðborgarsvæðinu og að deiliskipulag Arnarnesvegar verði fest í sessi í lögformlegu skipulagi.
Að tengja Arnarnesveg við Breiðholtsbraut þannig að kröfur um afköst og umferðaröryggi séu uppfylltar með sem minnstum áhrifum á umhverfið.
Megin tilgangur lagningar Arnarnesvegar er að tengja jaðarsvæði í Reykjavík, Kópavogi og Garðabæ við megin umferðaræðar og að þjónustustig samgangna verði í samræmi við kröfur og staðla. Jafnframt er miðað að því að draga úr umferð inni í íbúðahverfum. Arnarnesvegur verður stofnvegur.

Núverandi staða svæðisins og lýsing á landi:

Umrætt svæði innan sveitarfélagsmarka Kópavogs er ódeiliskipulagt og kallast Lymskulág. Samkvæmt gildandi Aðalskipulagi Kópavogs 2012 til 2024 er landnotkun skilgreind sem opið svæði (OP16) Framkvæmdasvæðið er gróið og óbyggt en nokkuð raskað á svæðinu sunna Breiðholtsbrautar. Norðan Breiðholtsbrautar eru stígar sem liggja um þennan efsta hluta Elliðaárdals. Innan skipulagssvæðisins liggja jarðsprungur. Taka þarf tillit til þeirra í gatnahönnun.

Framkvæmd:

Arnarnesvegur innan skipulagssvæðisins sem er 12 ha að stærð er 1,9 km að lengd og liggur frá suðaustur hluta Leirdals að grænu opnu svæði norðan Breiðholtsbrautar. Veglínan liggur að mestum hluta í vesturhlíð Vatnsendahvarfs og sker vegurinn land í aflíðandi halla um 1:x, brattast næst veglínunni. Frá hringtorgi við Rjúpnahæð að hringtogi við Vatnsendaveg liggur veglínan neðar en aðliggjandi land sem sem er dæmigert holtalandslag, þýft með litlum uppfoknum spildum og stöku lágvöxnu kjarri, lynggróið með holtagrjóti og stöku litlum vatnsrásum. Frá hringtorgi við Vatnsendaveg sem er í landhæð liggur veglínan í landi en nær Breiðholtsbraut er vegstæði ofar landhæð og land mótað til að stytta fyrirhugaða brú yfir Breiðholtsbraut sem mest.

Framkvæmdin felst í nýju hringtorgi við Vatnsendahvarf, einni brú yfir Breiðholtsbraut fyrir akreinar og stíga, og tenginu við Breiðholtsbraut með ljósastýrðum plangatnamótum. Með þessari lausn er þörf á að tvöfalda Arnarnesveg norðan Vatnsendavegar og hluta Breiðholtsbrautar, við vegamót sem gert er ráð fyrir að verði á tímabilinu 2029-2034. Þetta er í samræmi við mat á umhverfisáhrifum sem lauk með útskurði Skipulagsstofnunar árið 2003. Gengið verður frá fláum og fyllingum með staðargróðri til þess að lágmarka ásýndaráhrif rasks í samræmi við viðurkennt verklag Vegagerðarinnar. Gert er ráð fyrir stofnstíg í brúnni í flæði við stíga frá Kópavogi og inn Elliðaárdal. Hjóla- og göngustígar liggja meðfram Arnarnesvegi að austanverðu sem tengjast stígum Kópavogs á nokkrum stöðum en aðaltening er um brú sem liggur yfir Arnarnesveg sem staðsett er rétt sunnan við Turnahvarf og tengist íbúðarbyggð í Jaðarseli með nýjum stíg í vestanverðu Vatnsendahvarfi. Meðfram íbúðarbyggð í Jaðarseli er gert ráð fyrir að koma fyrir göngustíg.
Lýsa hljóðvörnum .... einnig við Suðurfelli.

Áhrif byggðar á umhverfið:

Skipulagsstofnun telur í úrskurði sínum um mat á umhverfisáhrifum Arnarnesvegar þann 4. júlí 2003 að helstu áhrif hans felist í sjónrænum áhrifum og skerðingu á svæðum sem nýtt hafa verið til útivistar. Helsta breyting á síðasta áfanga Arnarnesvegar liggja í vegamótum Arnarnesvegar og Breiðholtsbrautar og er því lögð áhersla á hin sjónræna umhverfisþátt vegna þeirra gatnamóta en einnig er lagt mat á áhrif framkvæmdarinnar á hljóðvist út frá uppfærðum umferðarspám.
Í mati á umhverfisáhrifum Arnarnesvegar frá árinu 2003 var umferð reiknuð fyrir áætlað umferð árið 2024 en í vinnu að núverandi tillögu er umferð reiknuð fyrir árið 2030. Uppreiknaðar umferðartölur sýna mikla aukningu, sérstaklega á köflunum Breiðholtsbraut frá Jaðarseli að Vatnsendahvarfi (umferð árið 2030 um 35.300 bílar ÁDU / aukning um 28.000 frá árinu 2024) og Breiðholtsbraut frá Vatnsendahvarfi að Vatnsveituvegi. (umferð árið 2030 um 27.000 bílar ÁDU / aukning um 20.000 frá árinu 2024). Í loka áfanga Arnarnesvegar er reiknað með að umferð aukist lítillega og verði 13.500 bílar ÁDU árið 2030.
Þeir umhverfisþættir sem skipulagsbreytingin hefur áhrif á eru andrúmsloft, hljóðvist, borgarlandslag, útivist, samfélag og eignir.
Sjá nánari umfjöllun í minnisblaði verkfræðistofunnar xxxx dags. x0.0x.20 og hljóðskýrslu dags. 04xxxxxxxx.20

Umferð og gatnagerð:

Samkvæmt umferðarspá hér að ofan er áætluð umferð um Arnarnesveg 13.500 bílar á sólarhring. Með stefnu sveitarfélaganna og markmiðum svæðisskipulags höfuðborgarsvæðisins um vistvæna samgöngumáta má gera ráð fyrir að umrædd fjölgun umferðar hér að ofan verði umtalsvert lægri, en markmiðið er að bílferðum muni einungis fjölga um xxx bíla á sólarhring frá því sem nú er þrátt fyrir fyrirhugaða uppbygggingu á höfuðborgarsvæðinu. Gert er ráð fyrir að með breyttum ferðavenjum dragi úr áætlaðri umferð um 5-15%.

Göngu- og hjólaleiðir

Aðalstígur liggur innan skipulagssvæðis vestan og Arnarnesvegar frá hringtorgi við Rjúpnahæð að hringtorgi við Vatnsendaveg og áfram meðfram Arnarnesvegi yfir Breiðholtsbraut. Einnig er gert ráð fyrir göngu- og hjólastíg frá hringtorgi við Rjúpnahæð að hringtorgi við Vatnsendaveg. Gert er ráð fyrir brú yfir Arnarnesveg sem tengir göngu- og hjólastíg sem frá xxx og xxx Nákvæm staðsetning og útfærsla þverana getur breyst á hönnunarstigi.

Opin svæði

Við veghönnun, stígagerð og útfærslur hljóðvarna þarf að taka tillti til fyrirhugaðs vetragarðs í vesturhlíð Vatnsendahvarfs innan Seljahverfis sem er rétt utan skipulagsmarka Arnarnesvegar. Það sama á við um fyrirhugaða þéttingu byggðar í Vatnsendahvarfi austan veghelgunar Arnarnesvegar milli Turnahvarfs og Kórahverfis.

Gróður

xxxxxx

Hljóðvist

Gert er ráð fyrir að grípa þurfi til mótvægisaðgerða á nokkrum stöðum meðfram Arnarnesvegi til að draga úr áhrifum af völdum umferðarhávaða á íbúðarbyggð. Nákvæmt umfang aðgerða liggur þó ekki fyrir á þessu stigi þar sem nákvæmar hönnunarforsendur liggja ekki fyrir. Líklegt er að hljóðmanir þurfi að byggja á móts við xxxxxx þar sem vegurinn liggur meðfram íbúðarbyggð, þó í mismunandi miklu umfangi háð fjarlægð frá byggð og legu vegarins í landinu. Afstaða hljóðvarna gagnvart vegi og byggð er sýnd skematískt á deiliskipulagsuppdrætti. Gert er ráð fyrir að varnarmannvirki vegna hljóðvistar verði á veghelgunarmörkum Arnarnesvegar þar sem umfang og að stæður leyfa. Vegna umfangs umhverfisáhrifa er ekki talin þörf á sértækum mótvægisaðgerðum eða vöktunaráætlun.

Áfangar.

Gert er ráð fyrir að Arnarnesvegur verði byggður í áföngum. Fyrsti áfangi verður lagður frá xxx að xxx og síðar xxxxx

Almenningssamgöngur

Strætó stoppistöðvar (hvar og hvernig)

Fornleifar

Markasteinn:

Ef finnast fornleifar sem áður voru ókunnar þá skal framkvæmdaraðili tilkynna Minjastofnun Íslands frá því svo fljót sem unnt er.

Eignarhald

Allt landi innan alls skipulagssvæðisins innan beggja sveitarfélagsmarka eru í eigu viðkomandi sveitarfélaga.

Niðurstöður umhverfismats

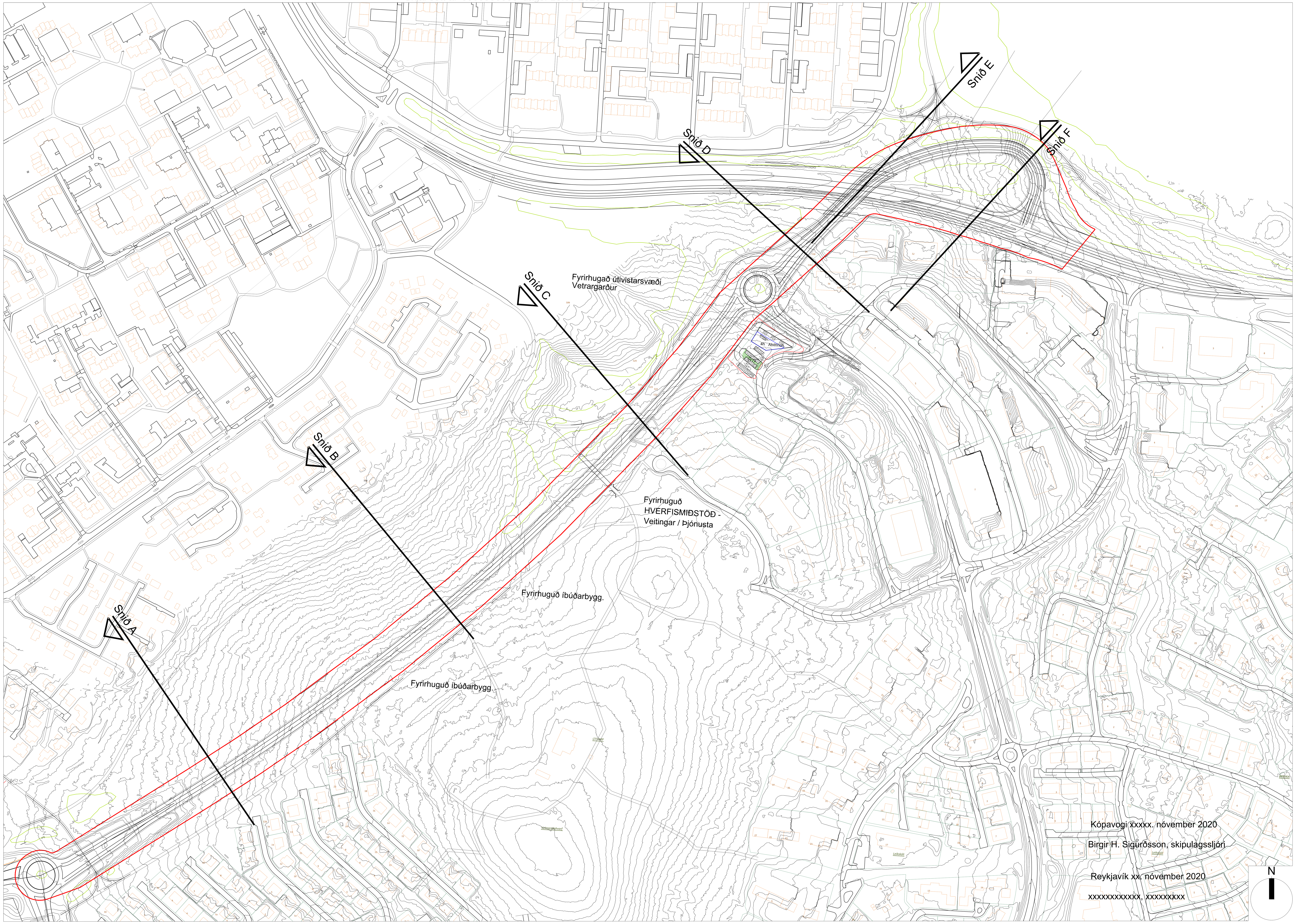
Í eftirfarandi töflu eru almennar aðgerðir tilgreindar til að fylgja umhverfismati deiliskipulagsins eftir.

Nánari umfjöllun má finna í umhverfisskýrslu deiliskipulagsins.

Tafla 1. ....

Að teknu tilliti til mótvægisaðgerða og / eða eftirfylgni matsvinnu er það heildarniðurstaða umhverfismats að líkleg umhverfisáhrif vegna fyrirhugaðs deiliskipulags verði óverulegt

Ferill málsins.



Deiliskipulagsuppdrætti þessum fylgir minnisblað um áhrif byggðar á umhverfið dags. xxxxx

Kópavogi xxxxx. nóvember 2020

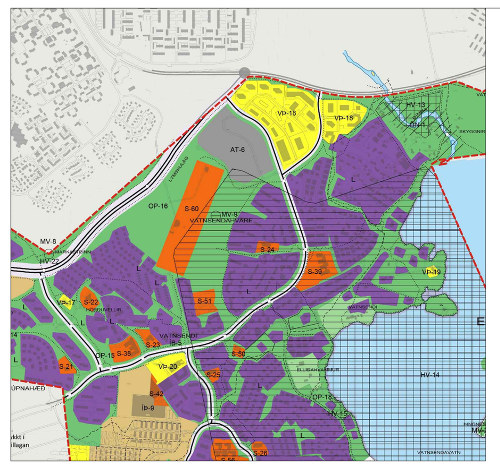
Birgir H. Sigurðsson, skipulagsstjóri

Reykjavík xx. nóvember 2020

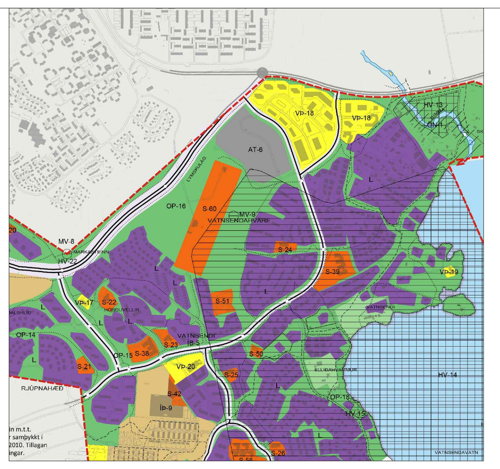
xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxx

Arnarnesvegur. Tillaga að deiliskipulagi

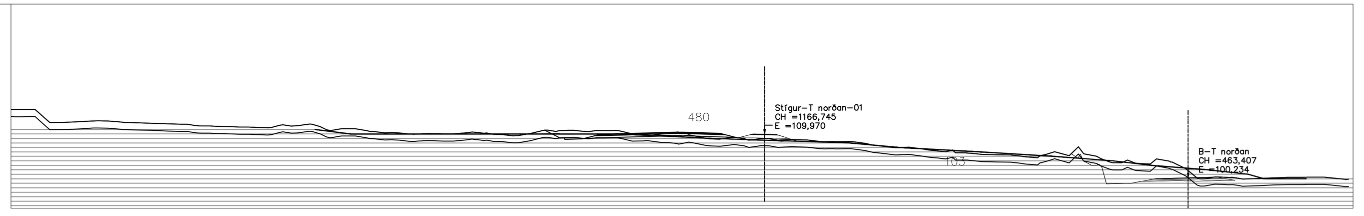
Grunnmynd í mkv. 1:1000



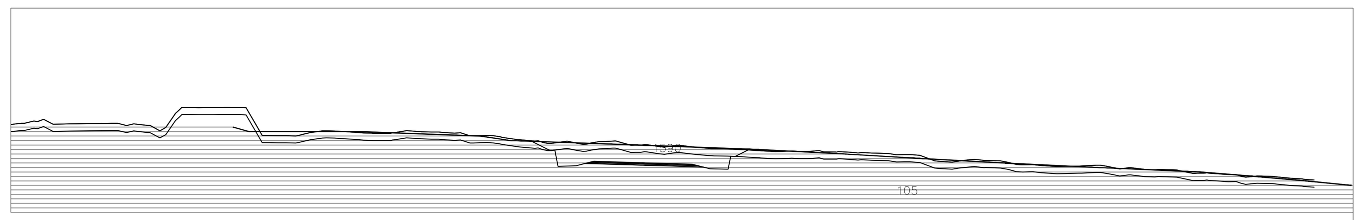
Hluti Aðalskipulags Kópavogs 2012 til 2024 Staðfest 24. 02. 2014



Hluti Aðalskipulags Reykjavíkur 20xx til 20xx Staðfest xx. xx.xx

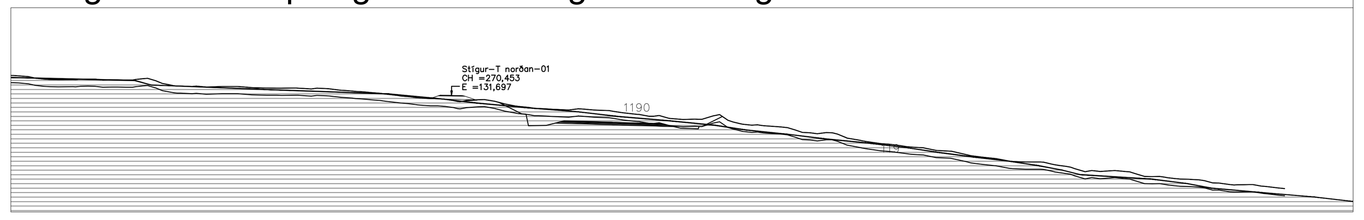


Tillaga að deiliskipulagi Arnarnesvegar. Sneiðing A - A í mkv. 1:1000

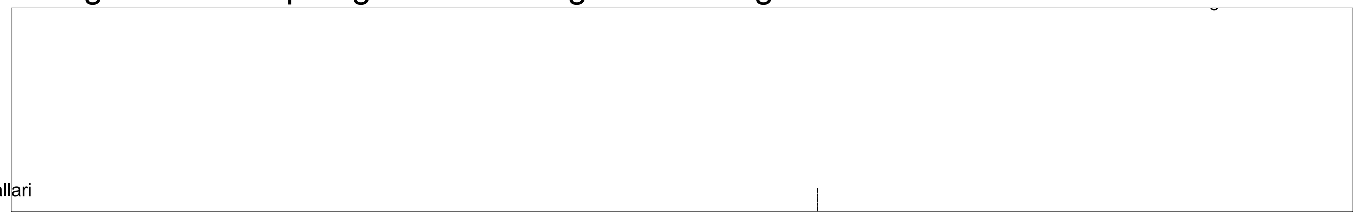


Tillaga að deiliskipulagi Arnarnesvegar. Sneiðing B - B í mkv. 1:1000

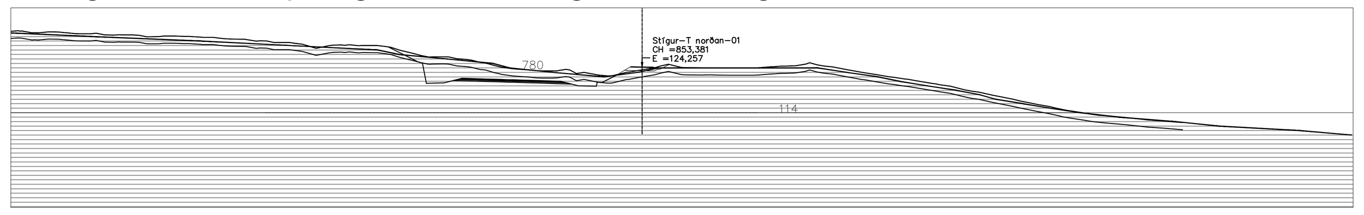
Tillaga að deiliskipulagi Arnarnesvegar. Sneiðing E - E í mkv. 1:1000



Tillaga að deiliskipulagi Arnarnesvegar. Sneiðing C - C í mkv. 1:1000



Tillaga að deiliskipulagi Arnarnesvegar. Sneiðing F - F í mkv. 1:1000



Tillaga að deiliskipulagi Arnarnesvegar. Sneiðing D - D í mkv. 1:1000

Skýringarmynd. Þrívíddarmynd. Horft til vesturs yfir fyrirh. Arnarnesveg / Breiðh.br.

Skýringarmynd. Þrívíddarmynd. Horft til suðurs yfir fyrirh. Arnarnesveg/ Breiðh. br.

Skýringar

Byggingarreitur	
Bílageymsla í kjallara (byggingarreitur)	
Leiðbeinandi byggingarlína	
Lóðarmörk	
Mörk skipulagssvæðis	
B 24/0,7	Heildarfjöldi bílastæða/ hlutfall í kjallara
Hljóðveggur við vegi	
Jarðsprungur.	
Reiðleið	
Göngustígur	
Kvöð um trjágróður / opið svæði - óbyggt.	
N m2. 5 h+kj	Flatarmál lóða / fjöldi hæða og kjallari
Manir	
Brú eða undirgöng/ upphækkun og/eða þrenging	

Umhverfissvið. Skipulags- og byggingardeild Kópavogs.
Smári Smárason, arkitekt 3. des. 2020

Umhverfissvið. Skipulags- og byggingardeild Reykjavíkur.
Björn Ingi Edvaldsson, landslagsarkitekt 3. des. 2020