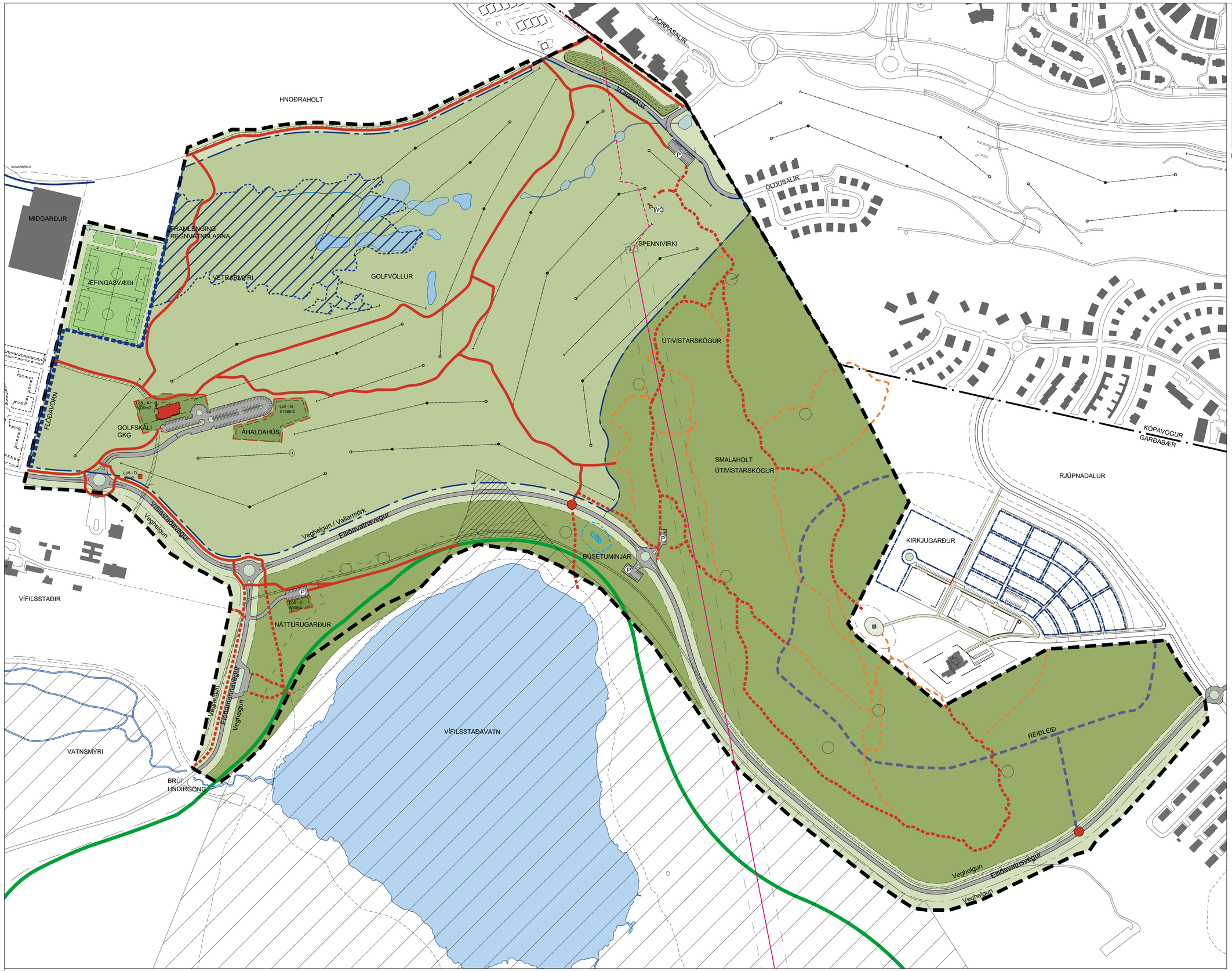

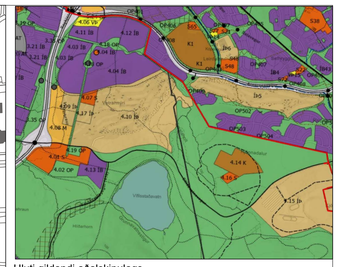

Hluti gildandi aðalskipulags

SKÝRINGAR

- Skipulagssvæði
- Lóðarmörk
- Byggingarreitir
- Byggingar
- Vegir og bílastæði
- Bílastæði
- Grænn stígurinn
- Malbikaðir stígar - akfærir
- Útivistarstígar - akfærir, leiðb. lega
- Útivistarslóðar - leiðbeinandi lega
- Undirgöng
- Íþróttavellir
- Lýsing við íþróttavelli
- Golfvallasvæði
- Náttúrugarður / Útivistarsvæði / Skógrækt
- Mögulegt flóðasvæði
- Flóðavörn
- Háspennulína - loftlína og helgunarsv.
- Háspennulína - í jörðu
- Áningastaðir
- Búsetuminjar
- Breytt afmörkun friðlýsingar
- Lagnaleiðir

DEILISKIPULAG ÞETTA SEM FENGIÐ HEFUR MEÐFERÐ 1. MGR 41. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR SAMÞYKKT Í SKIPULAGSNEFND GARÐABÆJAR ÞANN _____2025 OG Í BÆJARRÁÐI GARÐABÆJAR ÞANN _____2025.

TILLAGAN VAR AUGLÝST FRÁ _____2025 MEÐ ATHUGASEMDAFRESTI TIL _____2025.

_____

F.H. GARÐABÆJAR

DEILISKIPULAG ÞETTA ÖÐLAÐIST GILDI MEÐ AUGLÝSINGU Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN _____2025

Uppdráttur þessi er hluti af deiliskipulagstillögu fyrir Vetrarmýri og Smalaholt. Með uppdrættí fylgir greinargerð, skilmálar og umhverfisskýrsla dags. 25.03.2025.

VETRARMÝRI OG SMALAHOLT DEILISKIPULAG

Garðabær - Vetrarmýri og Smalaholt

Deiliskipulag íþrótta- og útivistarsvæðis

Skipulagsuppdráttur

KVARÐI-A1:	1:3000	TEIKN NR:	101
DAGS:	25.03.2025	HANNAÐ:	þh
FLOKKUR:	1300-gard_A	TEIKNAÐ:	hn/er
SKRÁ:	22055-DSK.dwg	VERKNR:	22055

LANDSLAG

DEILISKIPULAG - 1:3000

0 100 200

X:\0-VERK\1300-GARÐA\22055-GOLFVÖLLUR GKG-DSK\TEIKN\DWG\22055-DSK.DWG

DEILISKIPULAG - 1:3000 - HÆÐARLEGA

Skal sott af 00000000 dags: 19.08.2026