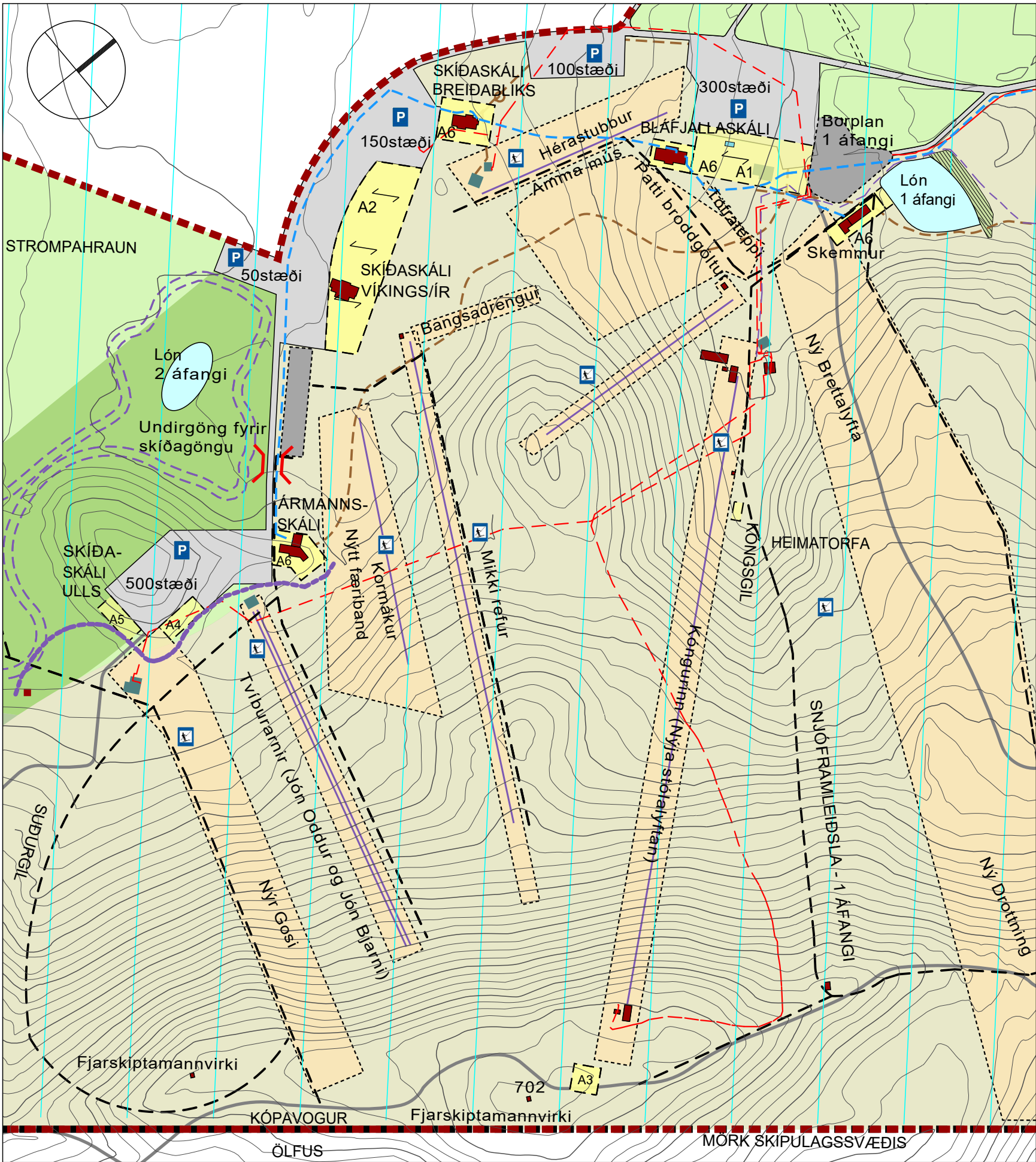




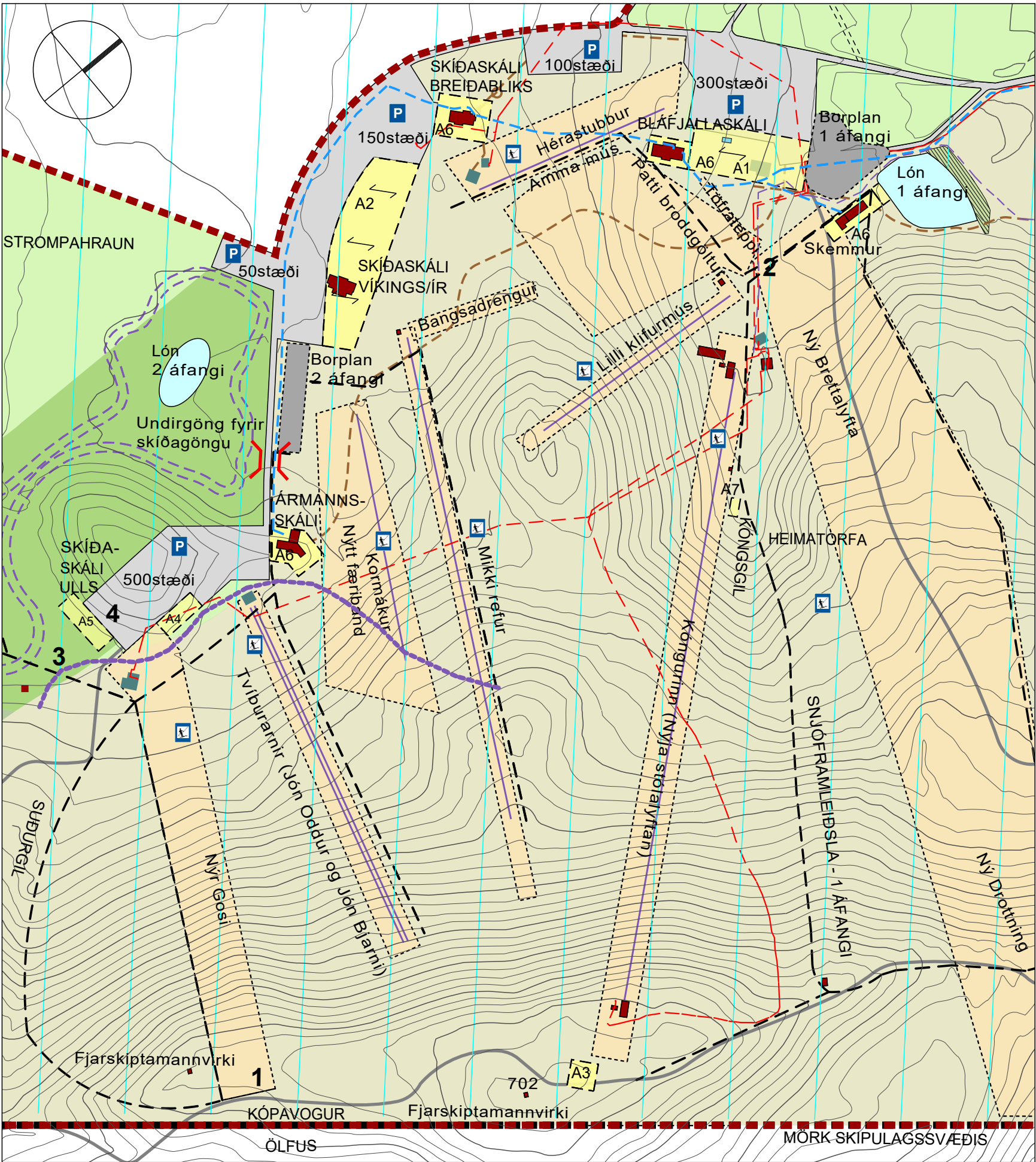
Gildandi deiliskipulag, samþykkt 03.02.2005 m.s.br.

Breyting á deiliskipulagi fellst í eftirfarandi:

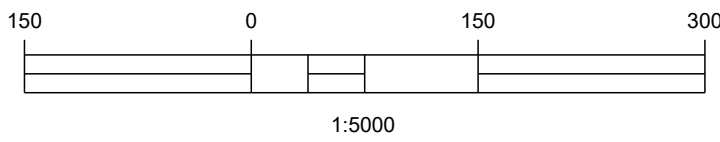
1. Efri hluta byggingarreits nýrrar stólalyftu Gosa við Suðurgil er hliðrað um 60-70 m til suðurs en staðsetning efri endastöðvar á þessum stað er talin heppilegri við nánari skoðun nú þegar verið er að staðsetja fyrirhugaða stólalyftu. Vegna færslu byggingarreits til suðurs færist rör- og rafdreifikerfi fyrir snjóframleiðslu samhliða.
2. Neðri hluta byggingarreits nýrrar stólalyftu Drottningar við Kóngsgil er hliðrað um 10 m til suðurs en staðsetning efri endastöðvar á þessum stað er talin heppilegri við nánari skoðun nú þegar verið er að staðsetja fyrirhugaða stólalyftu.
3. Staðsetning hættumatslínu C vegna snjóflóða neðan Suðurgils er uppfærð í samræmi við nýja legu línunnar frá Veðurstofu Íslands.
4. Byggingareit aðstöðuhúss Ulls er hliðrað til suðurs um 30 m auk þess sem hann lengist um 15 m til vesturs. Staðsetning þessi er talin heppilegri vegna minni landhalla og er færsla þessi möguleg vegna færslu hættumatslínu C vegna snjóflóða sem fjallað er um hér að ofan. Vegna færslu byggingarreits til suðurs lengist bílastæði til suðurs að nýrri legu byggingarreits.

Umhverfisáhrif

Ekki er talið að breyting á deiliskipulagi hafið veruleg umhverfisáhrif þar sem aðeins er verið að hliðra byggingarreitum en ekki er verið að breyta skilmálum innan byggingarreitana.



Breytt deiliskipulag



Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1.mgr. 43. gr. skipulagslaga

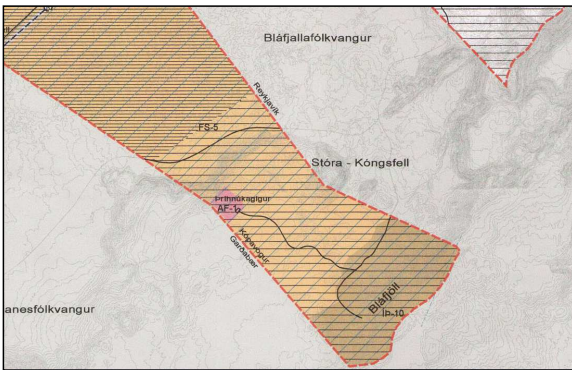
nr. 123/2010 var samþykkt í _____

þann _____ og í _____ þann _____

Tillagan var auglýst frá _____ með athugasemdafresti til _____

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____

Bæjarstjóri Kópavogs



Hluti gildandi Aðalskipulags Kópavogs 2012 - 2024

SKÝRINGAR

- SVEITAFÉLAGAMÖRK
- MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS / ÓBYGGT SVÆÐI
- BLÁFJALLAFÓLKVANGUR
- VATNSVERND FJARSVÆÐI A
- BYGGINGARREITIR FYRIR SKÍDALYFTUR, LYFTU- OG STÓLAHÚS
- BYGGINGARREITIR FYRIR BORPLAN OG BORHÖL
- BYGGINGARREITIR FYRIR HÚS, MÆNISSTEFNA
- A1 = NÝR BLÁFJALLASKÁLÍ
- A2 = NÝR SKÁLAR SKÍDAFÉLAGA
- A3 = ÞJÓNUSTUHÚS Á TOPPI BLÁFJALLA
- A4 = ÞJÓNUSTUHÚS OG STJÓRNSTÖÐ
- A5 = AÐSTÖÐUHÚS FYRIR SKÍDAGÖNGUFÉLAGIG ULL
- A6 = VIÐBYGGINGAR VIÐ NÚV. BYGGINGAR
- BYGGINGAR NÚVERANDI
- BYGGINGAR SEM VERÐA FJARLÆGÐAR
- ABALVEGIR OG BÍLASTÆÐI
- VEGSLÓÐAR / ÞJÓNUSTUVEGIR
- KALDAVATNSLÖGN
- FRÁVEITULÖGN
- HÁSPENNULÍNA (VÍKJANDI)
- HÁSPENNULÍNA Í JÖRÐU
- HÁSPENNULÍNA Í JÖRÐU - NÝR STRENGUR
- RÖR OG RAFDREIFIKERFI FYRIR SNJÓFRAMLEIÐSLU
- C-HÆTTUMATSLÍNA VEGNA SNJÓFLÓÐA
- NÚVERANDI SKÍDALYFTUR
- SKÍDASVÆÐI
- SKÍDABREKKUR
- GÖNGUSKÍDASVÆÐI
- UNDIRGÖNG
- SORPGÁMAR - LEIÐBEINANDI STAÐSETNING
- BÍLASTÆÐI
- SKÍDAGÖNGUBRAUT
- DISKALYFTA
- STÓLALYFTA



BLÁFJÖLL - SKÍDASVÆÐI Í KÓPAVOGI

DEILISKIPULAGSBREYTING - TILLAGA

SKIPULAGSUPPDRATTUR

TEIKN NR:	101	HANNAÐ:	ÓÍ/FK/HN
KVARDI-A2:	1:2000	TEIKNAD:	ÓÍ/HN
DAGS:	15.09.2021	VERKNR:	16211

