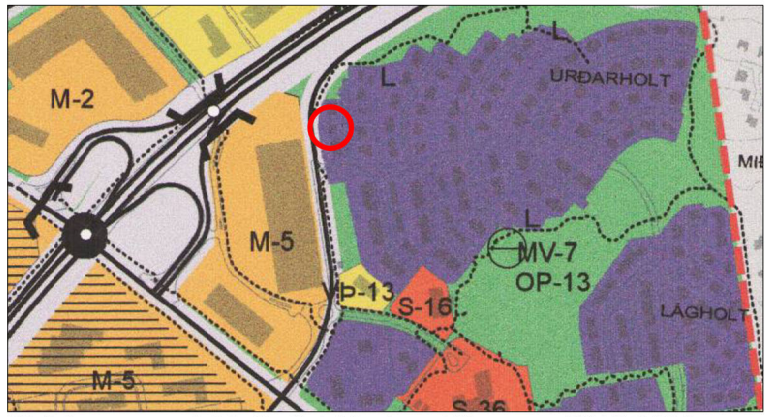
Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11 2026

Vesturhluti Fífuhvammslands
Múlalind 3

Breyting skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010
Erindi frá fundi skipulagsráðs nr. 86, dags. 16. nóvember 2020

ONE / 2011200

GRENNDARKYNNING



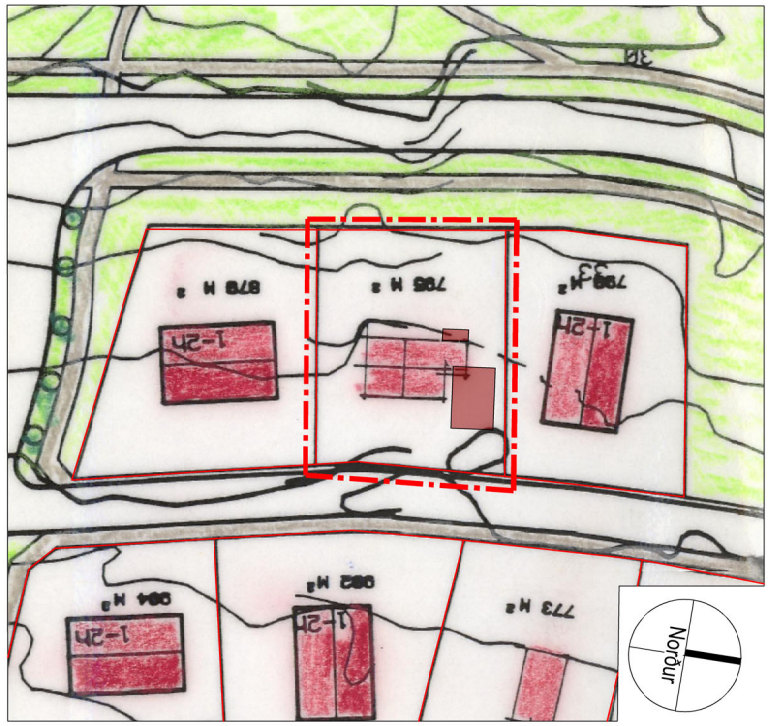
Skýringarmynd: Hluti aðalskipulags Kópavogs 2012-2024
Staðfest 24. febrúar 2014

Greinargerð:
Á fundi skipulagsráðs dags. 16. nóvember 2020 var lagt fram erindi Stefáns Ingólfssonar arkitekts dags. 19. október 2020 fh. lóðarhafa Múlalindar 3 með umsókn um breytingu á deiliskipulagi. Í breytingunni felst að svalir verði stækkaðar á suðurhlið hússins og að rými undir svölum verði lokað af og þar komið fyrir 9,5 m² viðbyggingu. Samkvæmt samþykktum teikningum er húsið 219,5 m² og lóðin er 850 m² sem gerir nýtingarhlutfall 0,26 og verður eftir breytingu 0,27.

Skipulagsráð samþykkir að framlögð tillaga verði grenndarkynnt skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 fyrir lóðarhöfum Múlalindar 1 og 4.

Kópavogi, dags. 6. apríl 2021

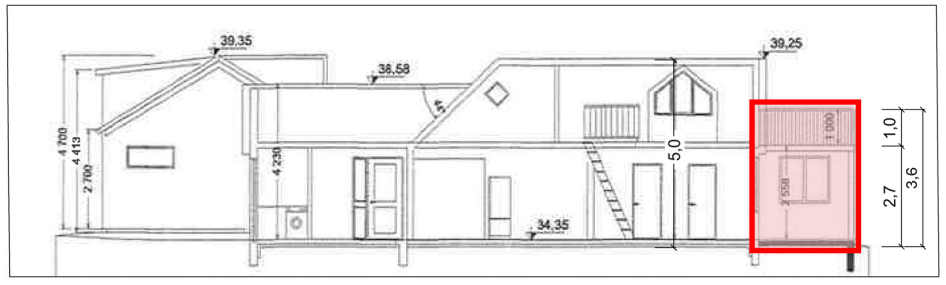
Auður Dagný Kristinsdóttir
Skipulagsfulltrúi



Deiliskipulag: Vesturhluti Fífuhvammslands m. s. br, mkv. 1:1000
Samþykkt í bæjarráði / bæjarstjórn dags. 15. ágúst 1995

Skýringar

- Mörk skipulagssvæðis
- Stækkun / Breytingar
- Lóðamörk
- Mörk breytinga



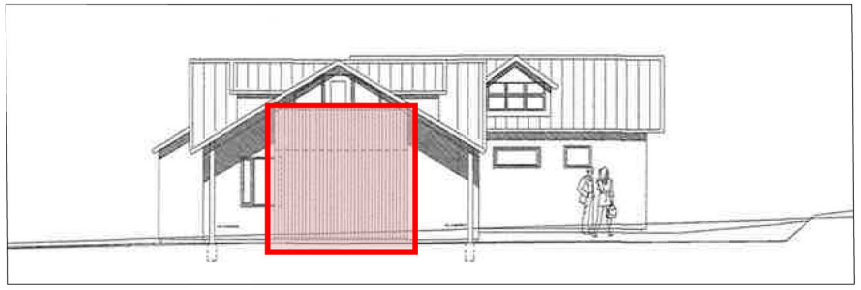
Skýringarmynd - sneiðing AA í mkv. 1:200



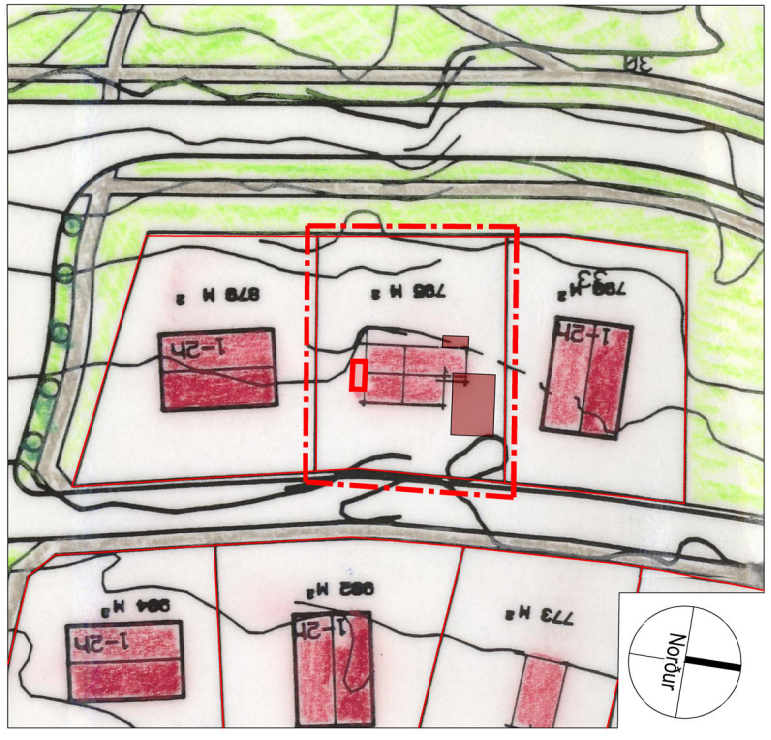
Skýringarmynd - Útlit vestur í mkv. 1:200



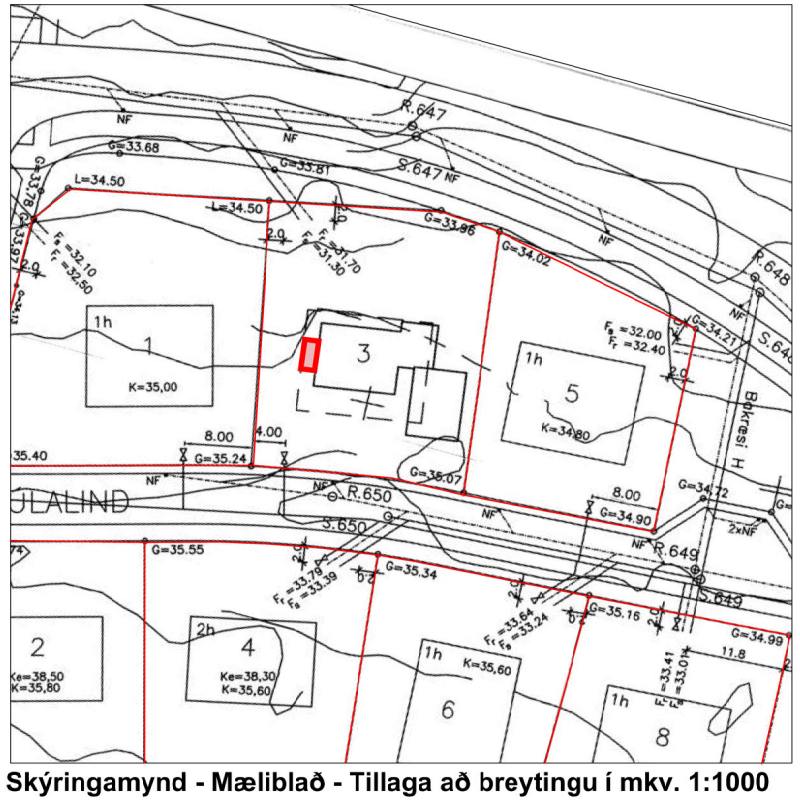
Skýringarmynd - Útlit austur í mkv. 1:200



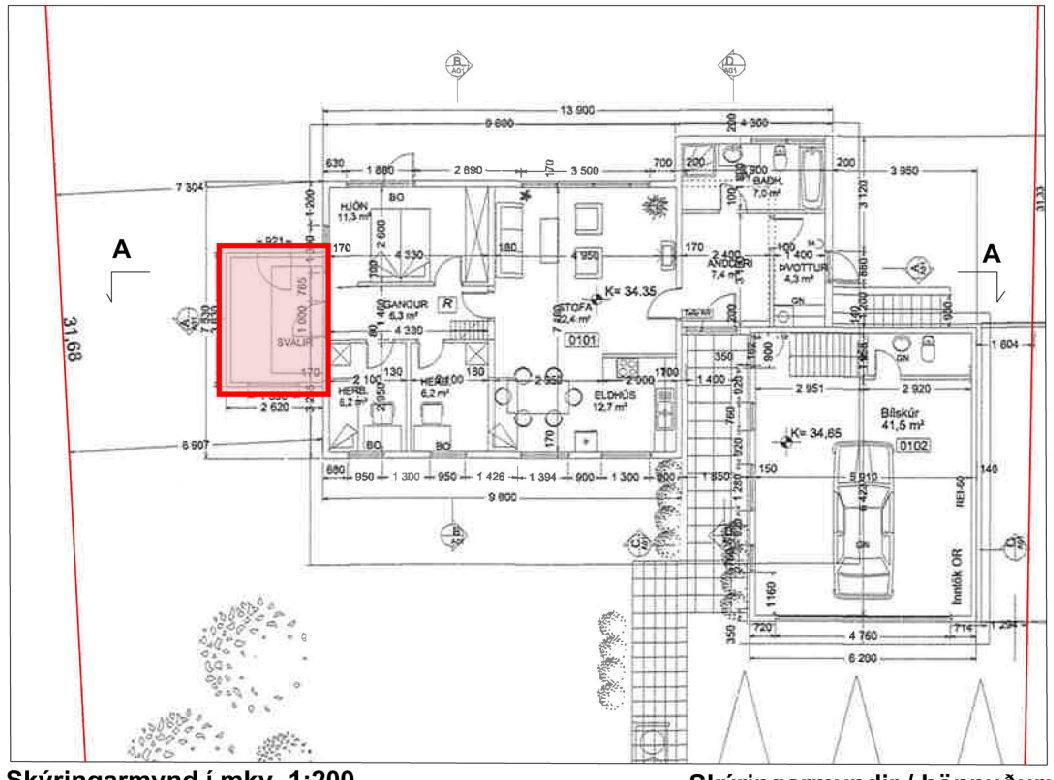
Skýringarmynd - Útlit suður í mkv. 1:200



Tillaga að breyttu deiliskipulagi:
Múlalind 3, mkv. 1:1000



Skýringamynd - Mæliblað - Tillaga að breytingu í mkv. 1:1000



Skýringarmynd í mkv. 1:200

Skýringarmyndir / hönnuður:
Stefán Þ. Ingólfsson arkitekt

S:\Bæjarskipulag\Grenndarkynningar\201 Smárar-Lindir-Salir\Lindir\Grk-Mulalind_3_mars 2021.dwg

KÓPAVOGSBÆR
Skipulags- og byggingardeild
Hildur Inga Rós arkitekt, Kópavogi, 6. apríl 2021

A3