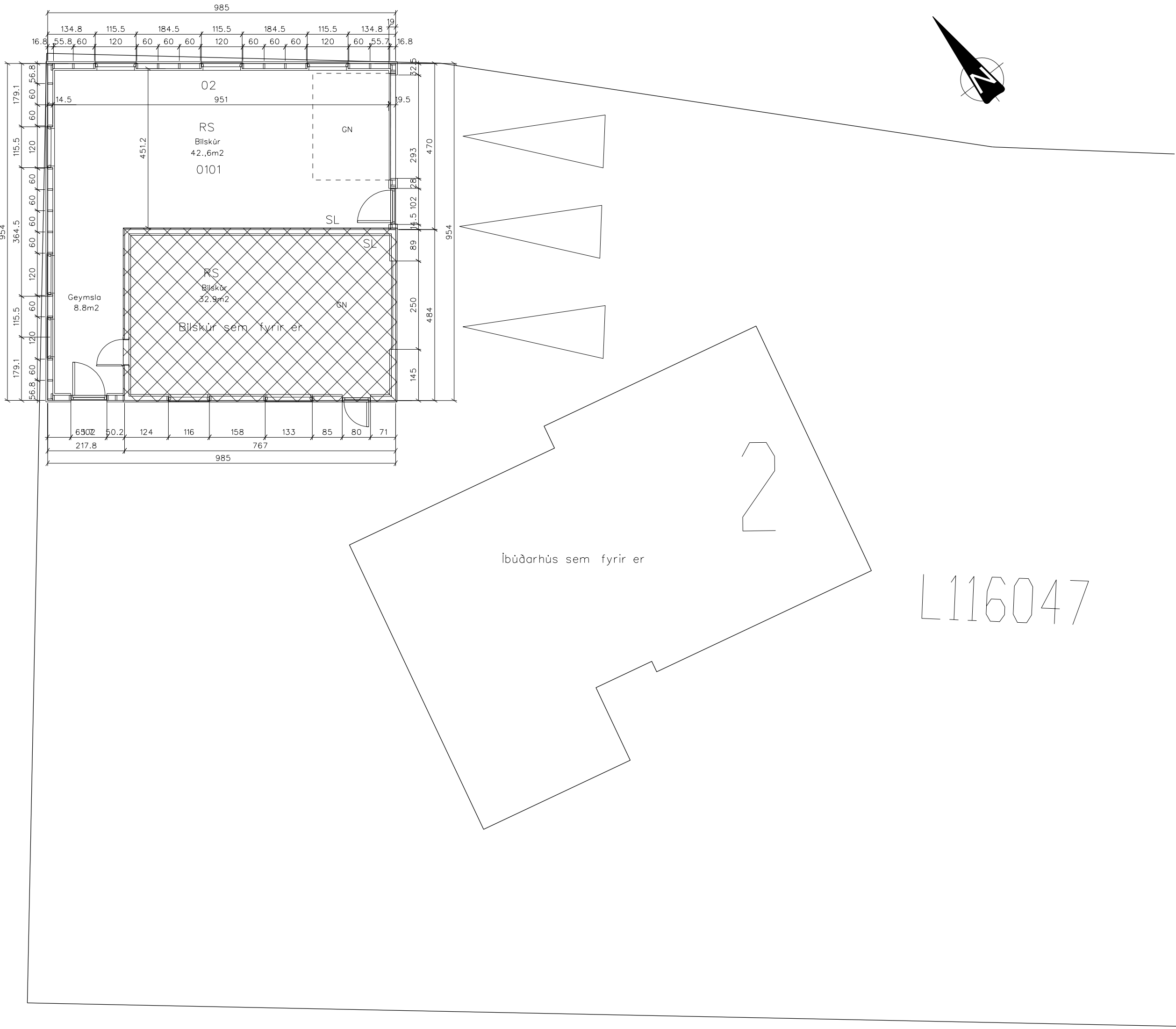
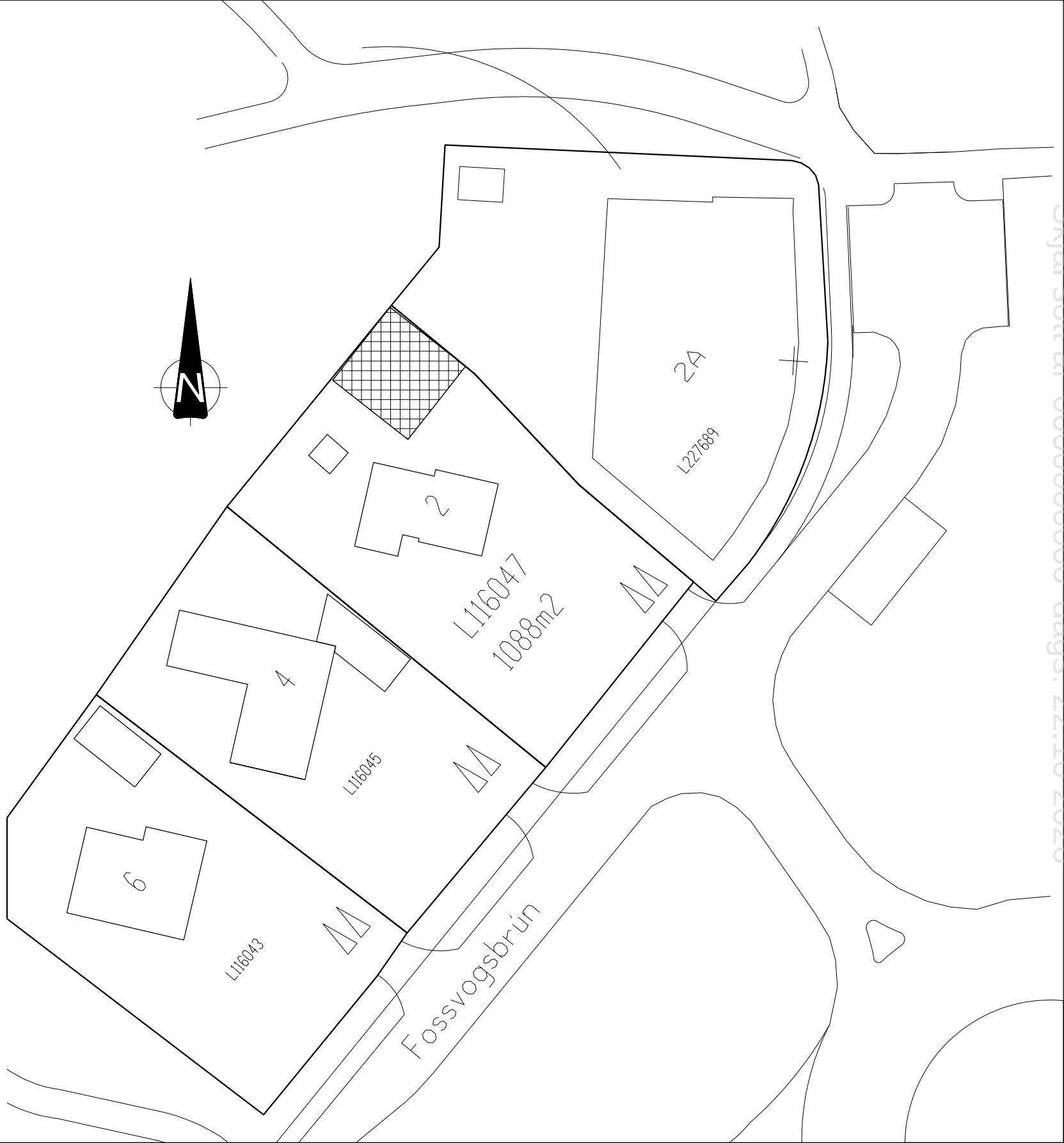
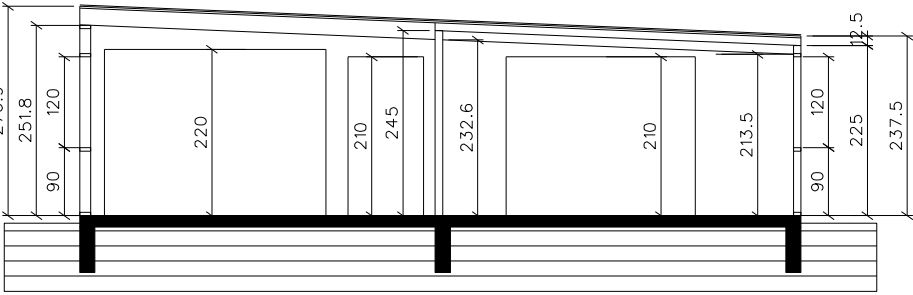




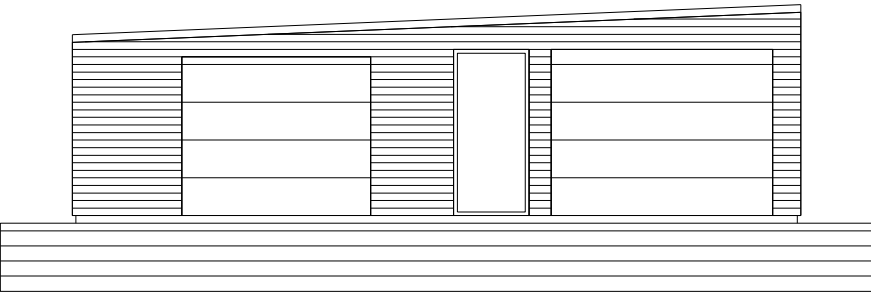
Byggingarlýsing viðbyggingar:
Húsið er á á steiptum sökklum með steyptri plötu.
Einangrun undir plötu er 10mm plasteinangrun 24 kg/m3
Útveggjagrindur eru 45 x 145 mm c/c 600 mm
Útveggir eru einangradir með 100 mm steinull.
Innan við steinullkemur rakavörn.
Veggjagrind er klædd með krossvið sem loftar.
Útveggjklæðning er alusink á 22 x 75mm lektum.
Veggir að innan eru plötuklæddir, með klæðningu í flokki 2
Þakbitar eru 45 x 220 mm c/c 60 sm.
Ofan á þakbita er klætt með 25x150 timburklæðningu
Ofan á þakklæðningu húss sem fyrir eru settir 45 x 95 mm c/c 60 sm.
og 25x150 mm lektur undir jörn
Á timburklæðningu er klætt með 1500g þakpappa, límdum á samskeitum.
Þakklæðning er Alusink.
Einangrad með 150mm steinull, og rakavörn neðan við hana.
Í húsinu er røykskynjari merktur RS á teikningu.
Í húsinu er 5 kg. ABC duftslökkvitæki, merkt SL á teikningu
Stærð bílskúrs sem fyrir er 40,0m2 stækkun 54m2 = 94m2
Stærð húss sem fyrir er 209,0m2+ bílskúr 94,0m2= 303m2m2
Stærð lóðar 1.088m2, nýtingarhlutfall, e= 303,0/1.088m2=0.27



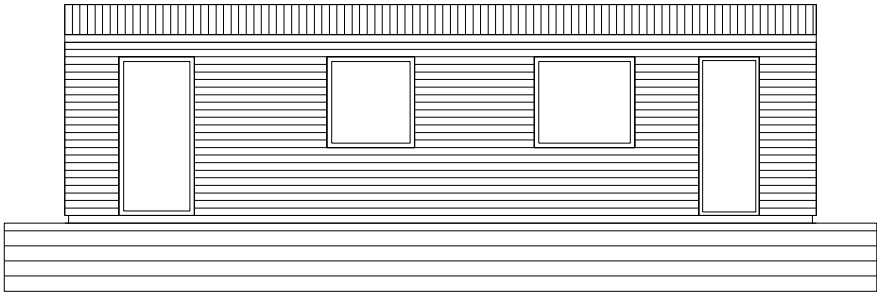
AFSTÖÐUMYND MK. 1:500



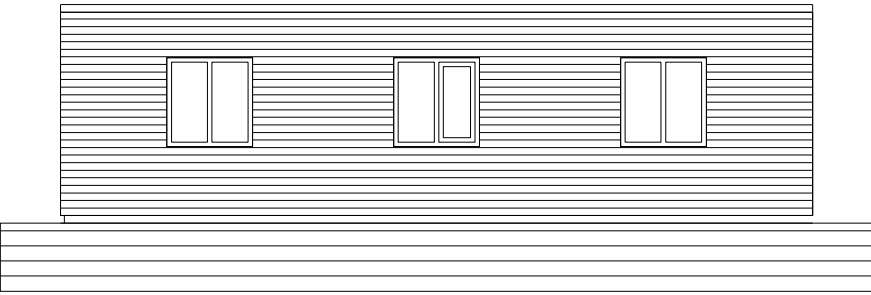
Sneiðing



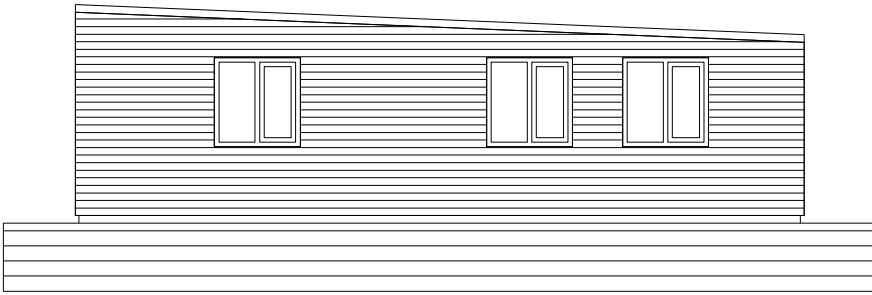
Austur



Suður



Norður



Vestur

FOSSVOGSBRÚN 2

STÆKKUN Á BÍLSKÚR. Dags : 4. MARS 2026
GRUNNMYND, ÚTLIT, SNEIÐING OG AFSTÖÐUMYND. MK. 1:100 OG 1:500

BLAD: 1

SVEINN ÍVARSSON ARKITEKT F.A.Í.

BRÚARFLJÓTI1, MOSFELLSBÆ, SÍMI 659-1000, KT:130254-7649
SVEINN ÍVARSSON e.h.f. GRUNÐARHVARF19, KÓPAVOGI KT: 550296 2339
NETFANG: IVARSSON@ICEBLUE.IS