Kópavogsbær
Digranesvegi 1
200 Kópavogur

B.t. Guðrúnar Eddu Finnbogadóttur, skrifstofustjóra umhverfissviðs.

Kópavogur 28. maí 2026

Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11 2026

Efni: Beiðni um heimild til framsals og veðsetningar.

Tildra Byggingafélag kennitala 560321-0310 óskar eftir að fá heimild til að framselja lóðir við Stöðvarhvarf 10 og raðhúsalóð Skýjahvarfs 11-19 til Skýjahvarfs ehf. kennitala 420323-0690.

Óskað er eftir að flytja lóðirnar í sérstakt verkefnafélag sem nýtist fyrir lántökur, fjármögnun, samningagerð við verktaka og undirverktaka sem og önnur málefni sem tengjast framkvæmd og sölu eignanna. Það að framselja lóðunum inn í verkefnafélag veitir lóðarhafa sveigjanlegri möguleika til fjármögnunar og samningsgerðar, auk þess sem það einfaldar utan umhald og umsýslu verkefnisins. Þá sé það vænlegra að aðskilja verkefnið frá öðrum rekstri upphaflegs lóðarhafa, Tildra Byggingafélags. Sama eignarhald er á Tildra Byggingafélagi og Skýjahvarfi ehf. og helst eignarhald því óbreytt.

Kær kveðja,

Arnar Bjarnason
Fjármálastjóri Tildra Byggingafélags og Skýjahvarfs.