Skráningartafla: Reynigrund 23, 200 Kópavogur
Landeignanúmer: L115755
Matshlutanúmer: 02
Prenta
Skrásetjari: Unnsteinn Jónsson
Kennitala: 250354-3129
Útgáfa: 5.00 **Dags.:** 23.07.2021

Uppskipting og lýsing — **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Bruttóflötur m²	D9 Bruttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			26.9	0.0	0.0	0.0	26.9	0.0			89.6	26.3	26.9		82.319
		Botn											5.4				
	01	**1. Hæð**			26.9	0.0	0.0	0.0	26.9	0.0			84.2	26.3	26.9		
A	0101	**Bílageymsla**	B	0101	26.9				26.9		3.09	3.17	84.2	26.3	26.9	3.13	82.319

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

Skiptarúmmál

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²
0101	**Bílageymsla**	26.9	82.319	82.319
	Alls	**26.9**	82.319	**82.319**

	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Hjúpfletir: Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar
Matshluti		5.4	26.9						

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m³	D8 Bruttóflötur m² með V og F	D9 Bruttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Bruttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	26.9			26.9		84.2	26.3	26.9
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						5.4		
Samtals:	**26.9**	**0.0**	**0.0**	**26.9**	**0.0**	**89.6**	**26.3**	**26.9**

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	**26.9**	**0.0**	**0.00**

Skráningartafla, Reynigrund 23

Skráningartafla: Reynigrund 25, 200 Kópavogur
Landeignanúmer: L115756
Matshlutanúmer: 02
Prenta
Skrásetjari: Unnsteinn Jónsson
Kennitala: 250354-3129
Útgáfa: 5.00 **Dags.:** 23.07.2021

Uppskipting og lýsing — **Stærðir**

D0 Lckun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Bruttóflötur m²	D9 Bruttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			26.9	0.0	0.0	0.0	26.9	0.0			89.6	26.3	26.9		82.319
		Botn											5.4				
	01	**1. Hæð**			26.9	0.0	0.0	0.0	26.9	0.0			84.2	26.3	26.9		
A	0101	**Bílageymsla**	B	0101	26.9				26.9		3.09	3.17	84.2	26.3	26.9	3.13	82.319

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhl.tur

Skiptarúmmál

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²
0101	**Bílageymsla**	26.9	82.319	82.319
	Alls	**26.9**	82.319	**82.319**

	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Hjúpfletir: Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar
Matshluti		5.4	26.9						

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m³	D8 Bruttóflötur m² með V og F	D9 Bruttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Bruttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	26.9			26.9		84.2	26.3	26.9
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						5.4		
Samtals:	**26.9**	**0.0**	**0.0**	**26.9**	**0.0**	**89.6**	**26.3**	**26.9**

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	**26.9**	**0.0**	**0.00**

Skráningartafla, Reynigrund 25

Skráningartafla: Reynigrund 27, 200 Kópavogur
Landeignanúmer: L115757
Matshlutanúmer: 02
Prenta
Skrásetjari: Unnsteinn Jónsson
Kennitala: 250354-3129
Útgáfa: 5.00 **Dags.:** 23.07.2021

Uppskipting og lýsing — **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Bruttóflötur m²	D9 Bruttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			26.9	0.0	0.0	0.0	26.9	0.0			89.6	26.3	26.9		82.319
		Botn											5.4				
	01	**1. Hæð**			26.9	0.0	0.0	0.0	26.9	0.0			84.2	26.3	26.9		
A	0101	**Bílageymsla**	B	0101	26.9				26.9		3.09	3.17	84.2	26.3	26.9	3.13	82.319

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

Skiptarúmmál

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²
0101	**Bílageymsla**	26.9	82.319	82.319
	Alls	**26.9**	82.319	**82.319**

	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Hjúpfletir: Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar
Matshluti		5.4	26.9						

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m³	D8 Bruttóflötur m² með V og F	D9 Bruttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Bruttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	26.9			26.9		84.2	26.3	26.9
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						5.4		
Samtals:	**26.9**	**0.0**	**0.0**	**26.9**	**0.0**	**89.6**	**26.3**	**26.9**

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	**26.9**	**0.0**	**0.00**

Skráningartafla, Reynigrund 27

Skráningartafla: Reynigrund 29, 200 Kópavogur
Landeignanúmer: L115758
Matshlutanúmer: 02
Prenta
Skrásetjari: Unnsteinn Jónsson
Kennitala: 250354-3129
Útgáfa: 5.00 **Dags.:** 23.07.2021

Uppskipting og lýsing — **Stærðir**

D0 Lckun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Bruttóflötur m²	D9 Bruttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			26.9	0.0	0.0	0.0	26.9	0.0			89.6	26.3	26.9		82.319
		Botn											5.4				
	01	**1. Hæð**			26.9	0.0	0.0	0.0	26.9	0.0			84.2	26.3	26.9		
A	0101	**Bílageymsla**	B	0101	26.9				26.9		3.09	3.17	84.2	26.3	26.9	3.13	82.319

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

Skiptarúmmál

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²
0101	**Bílageymsla**	26.9	82.319	82.319
	Alls	**26.9**	82.319	**82.319**

	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Hjúpfletir: Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar
Matshluti		5.4	26.9						

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m³	D8 Bruttóflötur m² með V og F	D9 Bruttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Bruttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	26.9			26.9		84.2	26.3	26.9
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						5.4		
Samtals:	**26.9**	**0.0**	**0.0**	**26.9**	**0.0**	**89.6**	**26.3**	**26.9**

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	**26.9**	**0.0**	**0.00**

Skráningartafla, Reynigrund 29

Skýringar:

\- -

Endurskoðun: Dags:

Reynigrund 23-29, 200 Kópavogi

Verkefni: Bílgeymslur
Verkkaupi: Sigríður Antonsdóttir, Tómas Jónasson
Sæmundur Guðmundsson
Guðjón Már Sigurðsson, Valey Jökulsdóttir
Erla María Sigurgeirsdóttir, Ívar Unnsteinsson

Landnúmer: L115755 / L115756 / L115757 / L115758
Staðgreinar: 1000-1-70000230 / 1000-1-70000250
1000-1-70000270 / 1000-1-70000290

Aðalteikning

Efni: Bílageymslur, skráningartöflur
Matshluti: 02
Mælikvarði:
Frumstærð blaðs: A2
Verknúmer: 2020-05
Númer teikninga: 1-01-01-02
Hannað/teiknað: UJ
Dagsetning útgáfu: 03.08.2021
Endurskoðað: -

íForma
Lindasmári 22, 201 Kópavogur, kt: 680100-2840, sími: 8976818, netfang: iformapostur@gmail.com
Unnsteinn Jónsson, byggingafræðingur BFÍ kt: 250354-3129

Óheimilt er að afrita þessa teikningu að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.
Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11.2026