Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11 2026

Skráningartafla: Langabrekka 2, 200 Kópavogur **Skrásetjari:** Haukur Ásgeirsson
Landnúmer: 115355 **Kennitala:** 301255-4629
Matshlutanúmer: 01 Útgáfa: 4.01t **Dags.:** 16 08 2016

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Hörð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Millifl.tur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			530,9	0,0	0,0	0,0	530,9	0,0			1.542,7	426,4	512,5		1.481,025
		Botn											37,5				
	00	**Kjallari**			156,1	0,0	0,0	0,0	156,1	0,0			418,3	130,0	137,7		
A	0001	**Íbúð**	N	0001	47,7				47,7		2,75	2,75	131,2	40,7	47,7	2,75	111,925
A	0002	**Íbúð**	N	0002	48,6				48,6		2,75	2,75	122,7	40,7	48,6	2,75	111,925
A	0003	**Geymsla**	N	0101	8,1				8,1		2,75	2,75	22,3	6,0	8,1	2,75	16,500
A	0004	**Geymsla**	N	0102	7,1				7,1		2,75	2,75	19,5	6,0	7,1	2,75	16,500
A	0005	**Geymsla**	N	0201	7,1				7,1		2,75	2,75	19,5	6,0	7,1	2,75	16,500
A	0006	**Geymsla**	N	0202	7,1				7,1		2,75	2,75	19,5	6,0	7,1	2,75	16,500
A	0007	**Geymsla**	N	0001	6,0				6,0		2,75	2,75	16,5	4,7	6,0	2,75	12,925
A	0008	**Geymsla**	N	0002	6,0				6,0		2,75	2,75	16,5	4,7	6,0	2,75	12,925
A	0009	**Hjólag./Inntak**	T	X	18,4				18,4		2,75	2,75	50,6	15,2			
B	0010	**Bílskýli**	B	Y	160,1				160,1		2,75	2,75	440,3	152,0		0,60	264,165
B	0011	**Útipallur**	U	X	11,9				11,9		2,75	2,75	32,7	10,3			
	01	**1.Hæð**			187,4	0,0	0,0	0,0	187,4	0,0			515,4	148,2	187,4		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	93,7				93,7		2,75	2,75	257,7	74,1	93,7	2,75	203,775
A	0102	**Íbúð**	N	0102	93,7				93,7		2,75	2,75	257,7	74,1	93,7	2,75	203,775
C	0103	**Svalir**	S	0101	7,2				7,2							1,00	7,200
C	0104	**Svalir**	S	0102	7,2				7,2							1,00	7,200
	02	**2.Hæð**			187,4	0,0	0,0	0,0	187,4	0,0			571,6	148,2	187,4		
A	0201	**Íbúð**	N	0201	93,7				93,7		2,75	3,35	285,8	74,1	93,7	3,05	226,005
A	0202	**Íbúð**	N	0202	93,7				93,7		2,75	3,35	285,8	74,1	93,7	3,05	226,005
C	0203	**Svalir**	S	0201	7,2				7,2							1,00	7,200
C	0204	**Svalir**	S	0202	7,2				7,2							1,00	7,200
C	0205	**Svalir**	S	0202	6,4				6,4							1,00	6,400
C	0206	**Svalir**	S	0201	6,4				6,4							1,00	6,400
C	0207	**Útitröppur**	U	X	11,1				11,1								
C	0208	**Útitröppur**	U	X	11,1				11,1								

Sundurliðun á bílastæðum.

E	B01	**Bílastæði**	B	B01
E	B02	**Bílastæði**	B	B02
E	B03	**Bílastæði**	B	B03
E	B04	**Bílastæði**	B	B04

Athugasemdir

Sorpgeymsla er utan skráningar

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
B01	Stæði	Y	Bílageymsla	J	25,0000%
B02	Stæði	Y	Bílageymsla	J	25,0000%
B03	Stæði	Y	Bílageymsla	J	25,0000%
B04	Stæði	Y	Bílageymsla	J	25,0000%

Eignarhald

			Skiptarúmmál		
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³
0001	**Íbúð**	53,7	124,850	124,850
0002	**Íbúð**	54,6	124,850	124,850
0101	**Íbúð**	101,8	227,475	227,475
0102	**Íbúð**	100,8	227,475	227,475
0201	**Íbúð**	100,8	256,105	256,105
0202	**Íbúð**	100,8	256,105	256,105
B01	**Bílastæði**	0,0	0,000	66,041
B02	**Bílastæði**	0,0	0,000	66,041
B03	**Bílastæði**	0,0	0,000	66,041
B04	**Bílastæði**	0,0	0,000	66,041
	Alls	512,5	1.216,860	1.481,024

ÚTGÁFUFERILL

NÚMER:	DAGS.	SKÝRINGAR:	UNNIÐ:
B	23.06.'15	RÝMI 0008 BÆTT VIÐ TÖFLU	H.Á.
C	10.10.'23	ÍBÚÐ 0002 OG GEYMSLUM BÆTT VIÐ	H.Á.
DAGS.		SAMRÆM.HÖNNUÐUR	

Skýringar

GN = Gólfniðurfall
LR = Loftræsting
BO = Björgunarop
SL = Handslökkvitæki
PK = Póstkassar
ÞN = Þakniðurfall
R = Reykskynjari
NL = Neyðarljós
út = Merktur útgangur
BSL = Brunaslanga
= Stjórnstöð "Brunaviðvörunarkerfi"
01.01 = Rýmisnúmer
= Bílastæði fyrir fatlaða
Inntök = Inntök veitna
= Fellistigi
= Reyklosun

Brunatákn

EI60 = Veggir
EI90
A-EI60
A-EI120
REI60
REI120
A-REIM120
A-REI90 = Hæðaskil

E-CS30 = Hurðir
EI-CS30
EI-CS60

E30 = Gluggar

Verkfræðistofa Hauks Ásgeirssonar

BRAUTARHOLTI 10 - 14
105 REYKJAVÍK
SÍMI: 534 8815 / 897 8132
NETFANG: haukur@vha.is
kt: 560600-3050
HEIMASÍÐA: www.vha.is

HEITI VERKS:
LANGABREKKA 2
KÓPAVOGI

HEITI TEIKNINGAR:
SKRÁNINGARTAFLA

MKV:	DAGS.	VERK NR	
	10.10.'23	1498	
TEIKNAÐ.	YFIRFARIÐ	SAMÞYKKT	NR. TEIKNINGAR
H.Á.	H.Á.	H.Á.	3
DAGS.undirskr.	NAFN HÖNNUÐAR		
10.10.'23	Haukur Ásgeirsson kt: 301255-4629		
UNDIRSKR.HÖNNUÐAR			ÚTGÁFA C

G:\2012 Teikningar\Langabrekka 2\15 01 27 Langabrekka aðaluppdrættir.dwg