Vegna: Máls nr. 0431/2023, Huldubraut 28 (Kynning tillögu)

Athugasemd: Vegagerðin er umsagnaraðili um aðalskipulag og deiliskipulag á lágsvæðum þar sem hætta er á sjávarflóðum. Árið 2018 gaf Vegagerðin út skýrslu þar sem settar voru fram viðmiðunarreglur fyrir landhæð á lágsvæðum. Þessar reglur hafa verið endurskoðaðar reglulega miðað við nýjustu upplýsingar um hækkandi sjávarstöðu á heimsvísu, jarðskorpuhreyfingar og tíðni sjávarflóða. Í framhaldi af nýjustu skýrslu milliríkjanefndar Sameinuðu þjóðanna um loftslagsmál, IPCC, frá 2021 voru viðmiðunarreglur Vegagerðarinnar endurskoðaðar. Fyrir Kópavog og innanverðan Faxaflóa er lágmarks landhæð á lágsvæðum við sjó í kóta +4,5 m í hæðarkerfi Kópavogsbæjar og lágmarks gólfhæð 0,3 m ofar eða í kóta +4,8 m. Þessar hæðir eru 0,2 m ofar en samkvæmt síðustu ákvörðun um lágmarks hæðir við sjó í Kópavogi. Við þessa ákvörðun er tekið mið af GPS mælingum í Reykjavík sem sýna sig um 1 mm/ári. Samkvæmt Copernicus vefsíðunni er sigið meira eða sem svarar um 4 mm/ári. Þessar reglur koma ekki í veg fyrir að byggð séu grófrými neðar en þessir kótar. Það geta verið niður grafnir kjallarar eða bílakjallarar. En þá þarf að gæta þess að ekki flæði inn í þessi rými, hvorki í gegnum veggi, botnplötu né um aðkomuleið í rýmið. Aðkomuleiðin má þá ekki vera lægri en lágmarksgólfkóti á svæðinu og sé jarðvegur í sömu hæð eða hærri en aðkomuleiðin þarf að gæta þess að jarðvegur halli ekki inn að aðkomuleiðinni.

Höfundur: Fannar Gíslason/fannar.gislason@vegagerdin.is

Sent inn þann: 13.09.2023 , **Fyrir hönd:** Vegagerðin - siglingasvið

Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11 2026