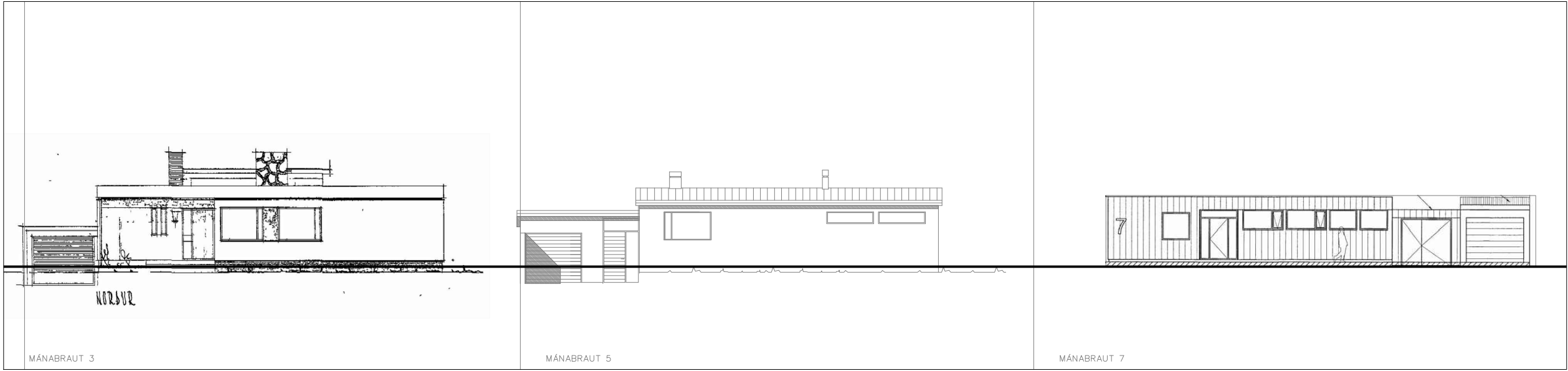


GÖTUMYND MÁNABRAUTAR 3, 5 og 7 EFTIR BREYTINGU



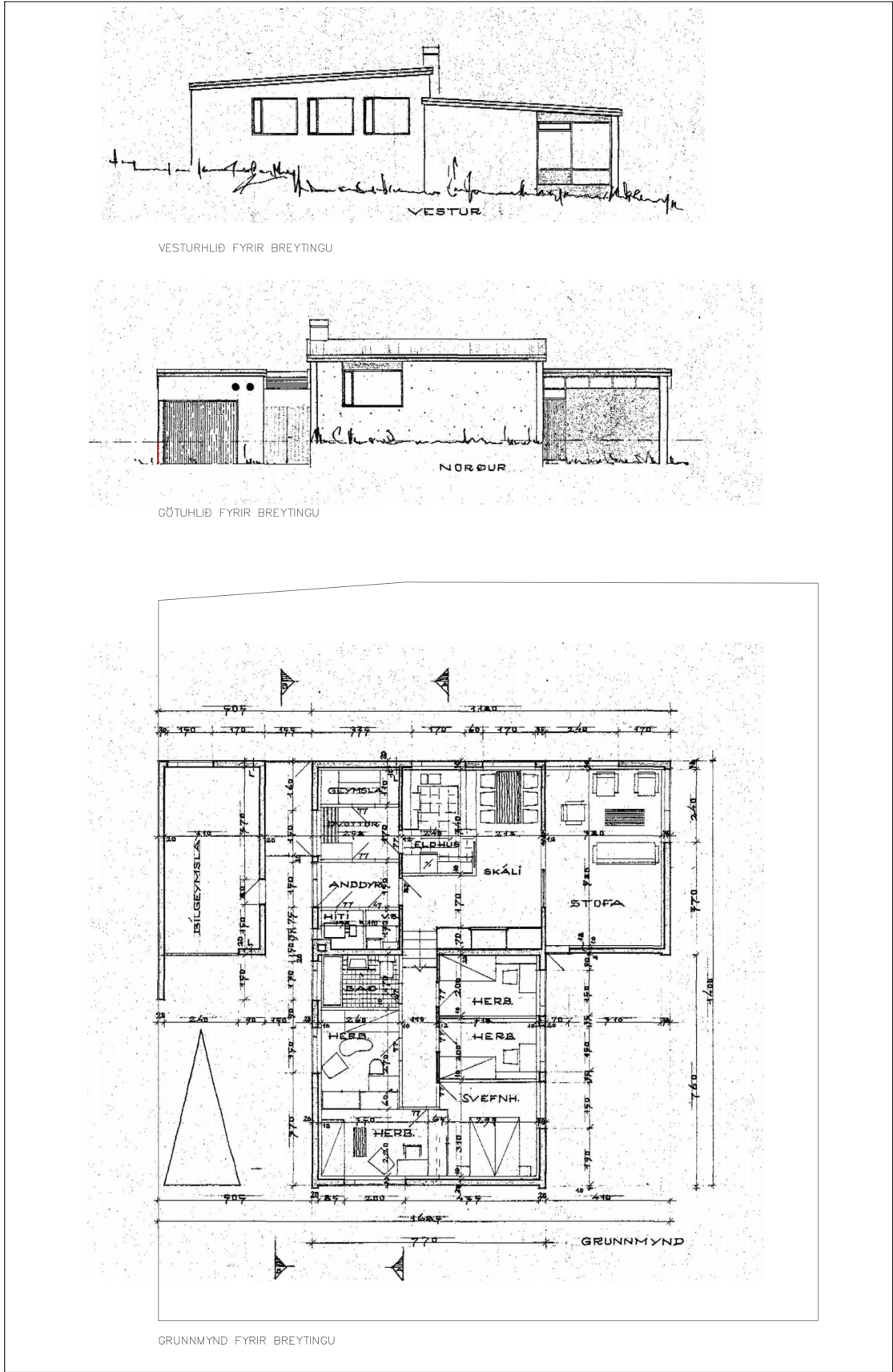
Skýringar

Löð:
Heiti: Mánabraut 5, Kópavogi
Matshluti: 01
Landnúmer: L115554, Greinitala: 1000-01-58900050

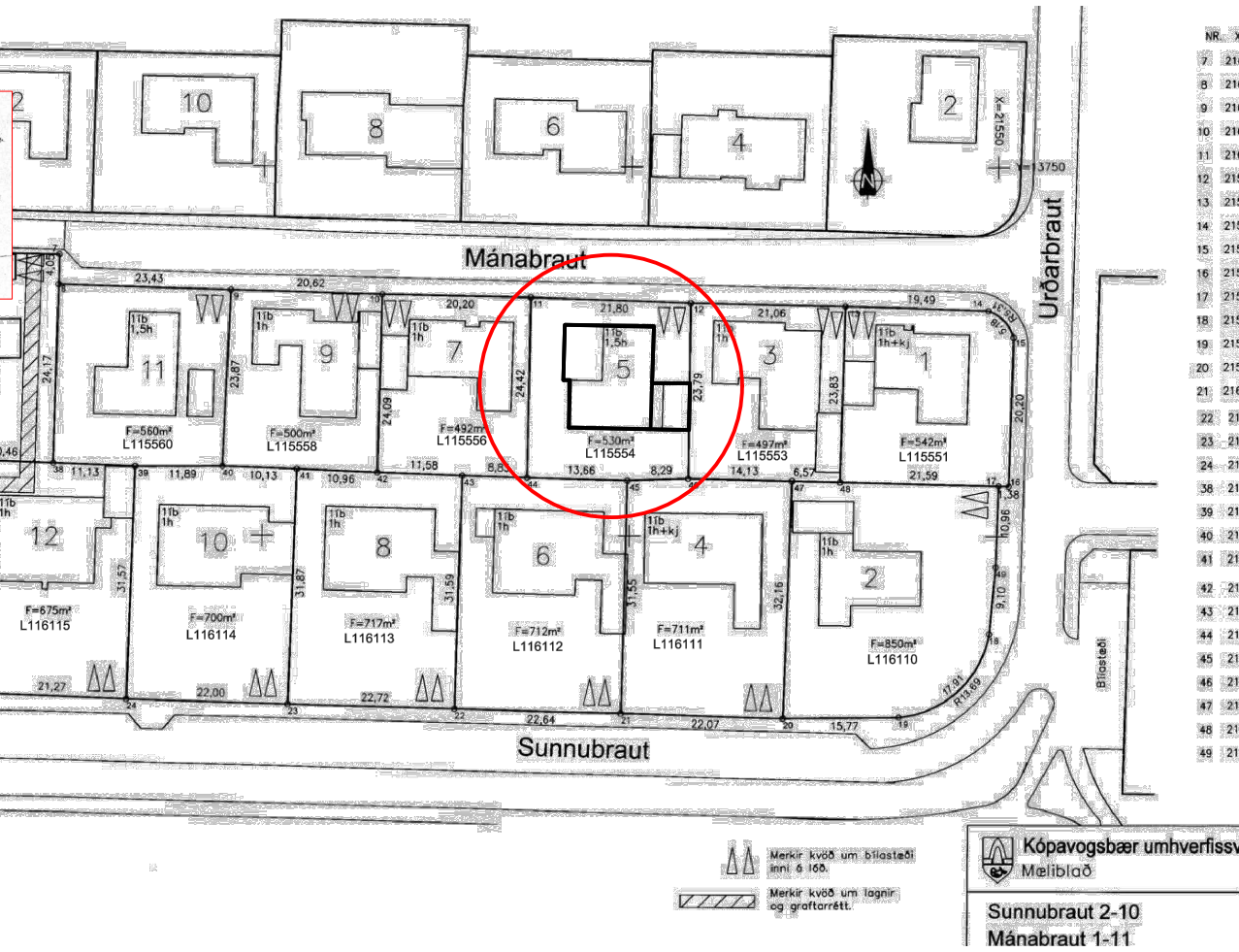
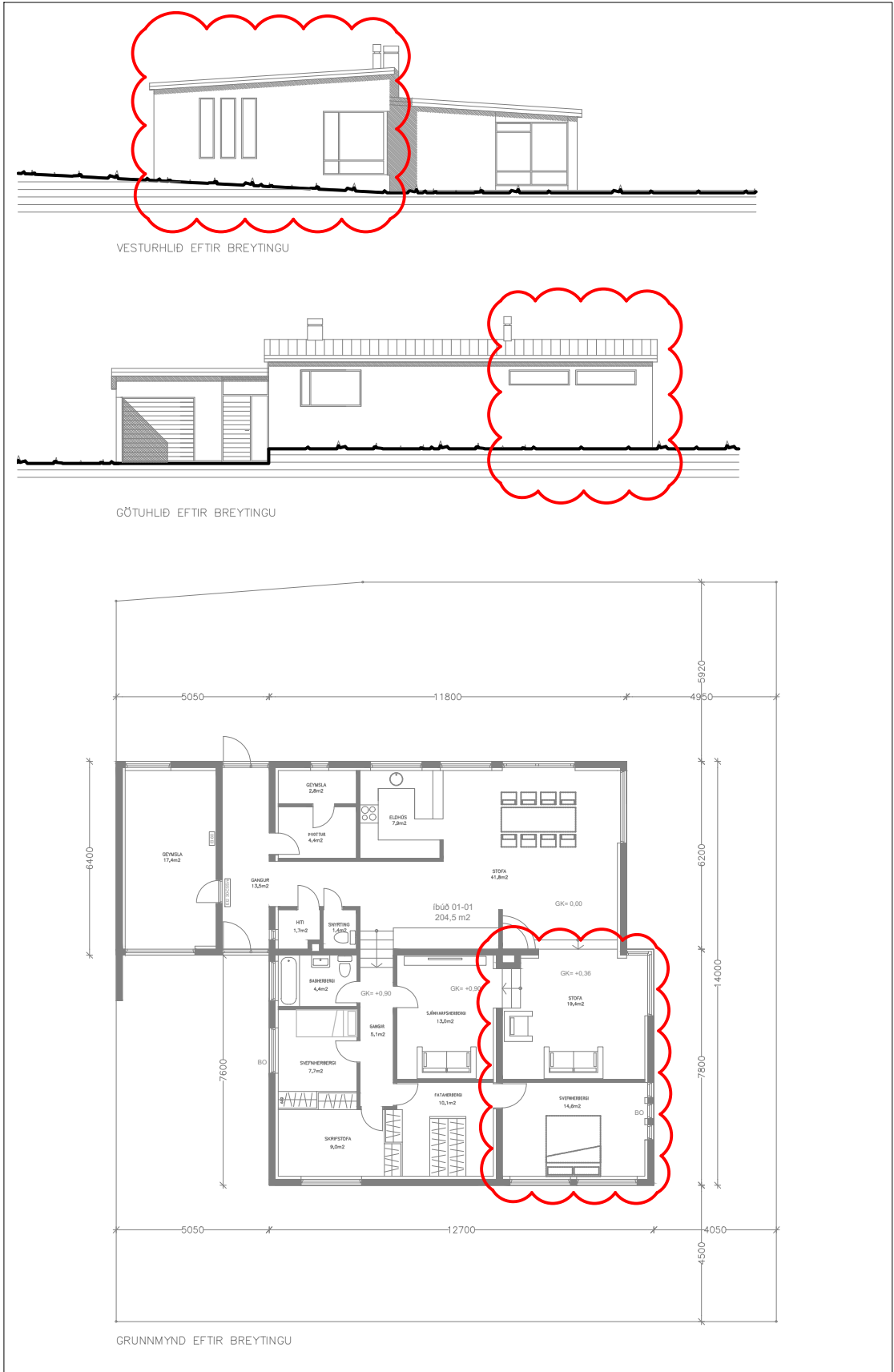
Lýsing:
Óskað er eftir leyfi til að byggja 38,2 m2 viðbyggingu við vesturhlíð á núverandi íbúðarhúsi. Viðbyggingin er stofa og svefnherbergi. Núverandi íbúðarhús er skráð 158,1m2, teiknað af Sigurði Halldórssyni og var samþykkt í byggingarnefnd þann 29.06.1961. Öll áferð, efni og gerð viðbyggingar er í samræmi við núverandi hús. Mesta hæð þaks og útveggja er óbreytt. Fjarlægð frá lóðamörkum er 4,05 m. Þakhalli er 3,4* (óbreyttur)

Nýtingarhlutfall:
Lóðarstærð er 530,0 m2 og heildarbyggingarmagn á lóð verður 204,5 m2 sem gefur nýtingarhlutfall 0,39
Meðalnýtingarhlutfall annarra lóða í söfri hluta götulínu Mánabrautar er 0,39 minnst 0,30 og mest 0,44

FYRIR BREYTINGU



EFTIR BREYTINGU



AFSTÖÐUMYND