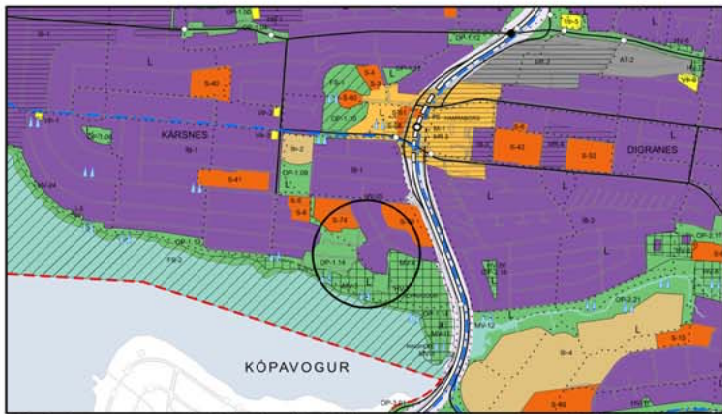
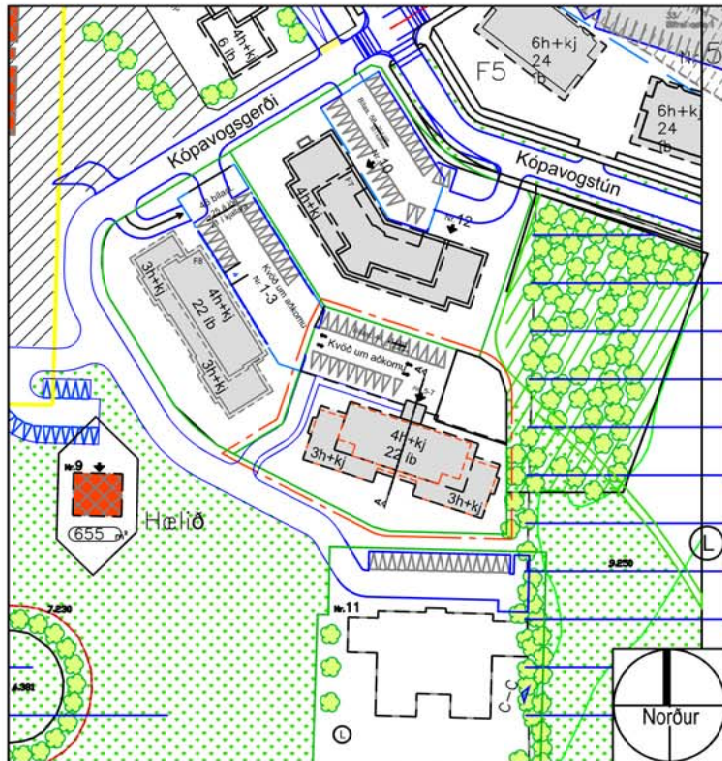
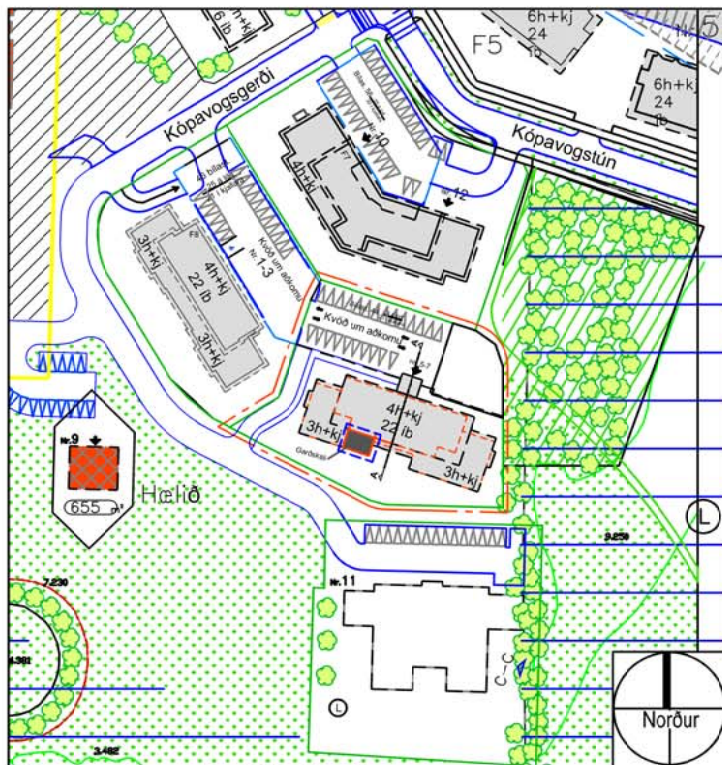




Skýringarmynd: Hluti aðalskipulags Kópavogs 2012-2024
Staðfest 24. febrúar 2014



Deiliskipulag: Kópavogstún m.s.br. í mkv. 1:2000



Tillaga að breyttu deiliskipulagi:
Kópavogsgæði 5-7 í mkv. 1:2000

KÓPAVOGSTÚN

Kópavogsgerði 5-7

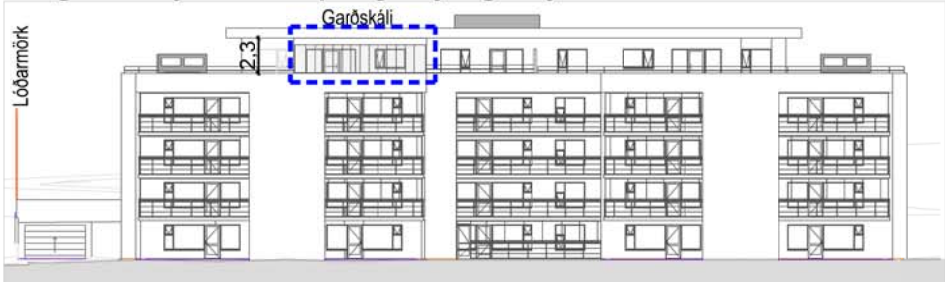
Breyting skv. 2. mgr. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010

Greinargerð:

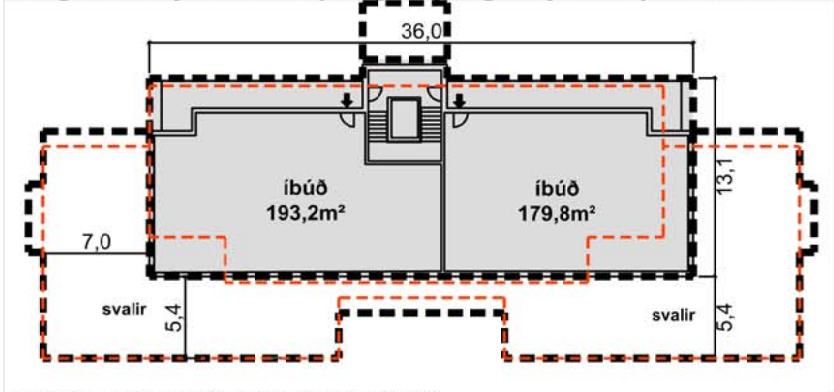
Í gildi er samþykkt deiliskipulag fyrir Kópavogstún ásamt síðari breytingum. Með umsókn þessari að breytingu nær eingöngu yfir lóðina Kópavogsgerði 5-7 sem gerir ráð fyrir að heimilað verði að setja sólskála á þakflöt efstu hæðar sem er 3m á hæð 8,7 m á breidd og 4,9m á dýpt sem gera samanlagt 42,6m² sem tengist íbúð vestan megin. Byggingar magn helst óbreytt.



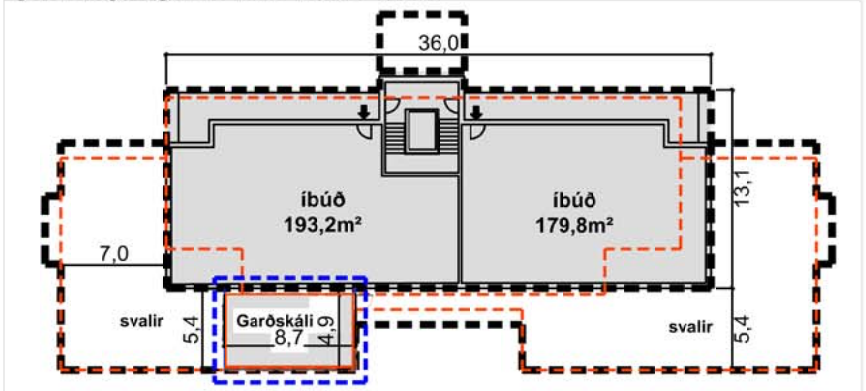
Tillaga að breyttu deiliskipulagi skýringarmynd: Snið A-A í mkv. 1:500



Tillaga að breyttu deiliskipulagi skýringarmynd: Ásýnd suðurhlíðar í mkv. 1:500



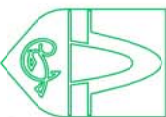
Fyrir breytingu: 4. hæð í mkv. 1:500



Eftir breytingu: 4. hæð í mkv. 1:500

Skýringar

- Ytri byggingarreitur
- Byggingarreitur fyrir breytingu
- Mörk skipulagssvæðis
- Lóðarmörk
- Flatarmál lóða
- Fjöldi hæða og kjallari
- Viðbygging



Z:\Verk 2014\01 ÍBÚÐARHÚSI04 FJÖLBÝLISHÚSI14001IF-Kópavogsgerði 5-7-Kópavogstún\20220323\Kópavogsgerði 5-7 (mars 25 2022).dwg

Skýringarmyndir/Hönnuður: Kristinn Ragnarsson, arkitekt

Kópavogi, 25. mars 2022. Þ.K.

Skipulags- og byggingardeild