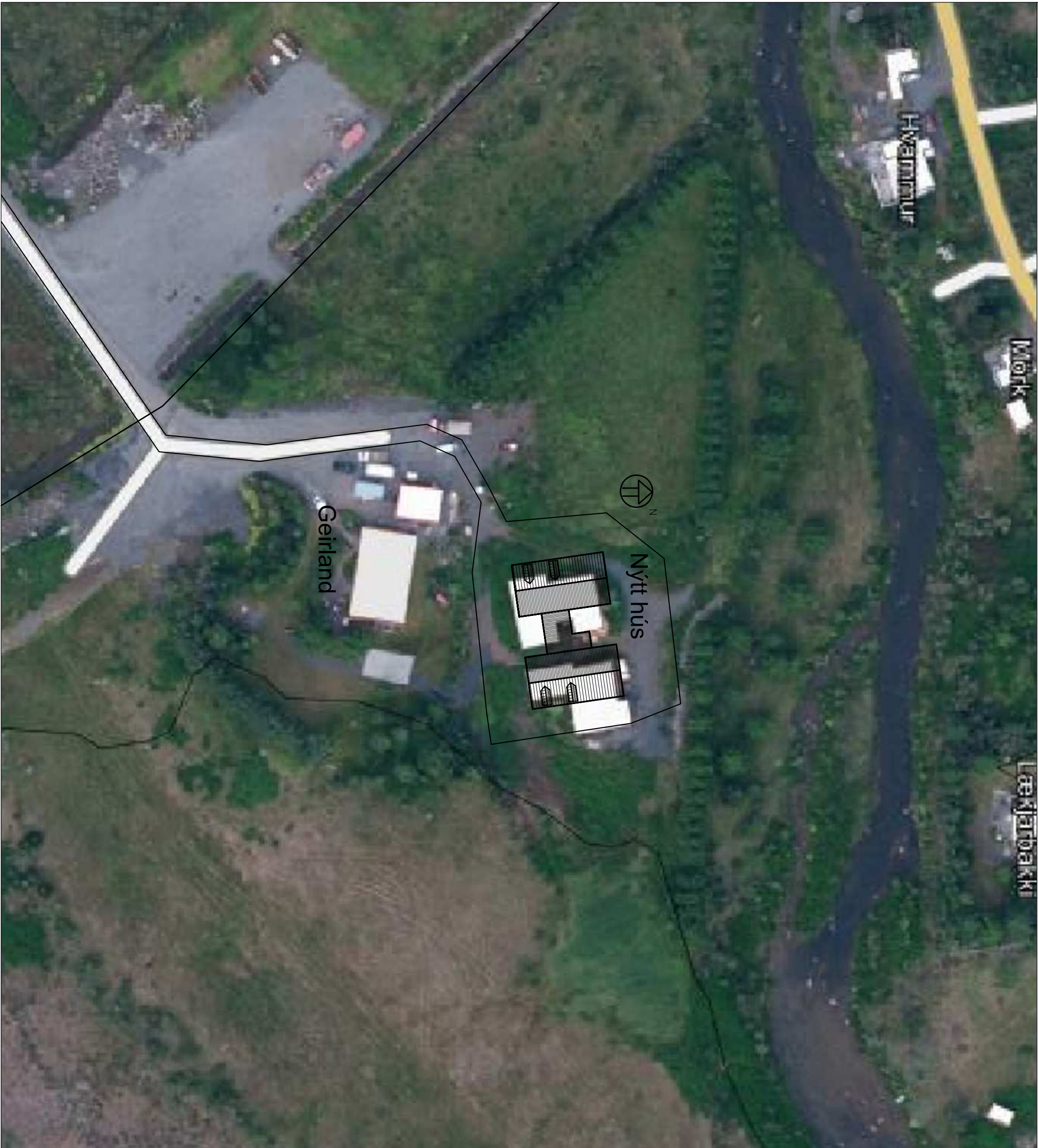


Geirland, Kópavogi



Fyrirspurn
Geirland I, Kópavogi
L233466
Mhl 03

Lýsing.
Nýir eigendur hafa nýlega fæst kaup á Geirlandi I í Kópavogi og lagt í mikla uppbyggingu á íbúðarhúsi þar sem margt var komið á tíma og var kominn tími á viðhald húss.
Við húsið eru útihús (mhl 3) skráð sem hesthús. Það hefur enga bíta stæð skv fasteignamati, væntanlega vegna þess að þau eru í mikilli niðurnislu og að hruni komin (Sjá ljósmyndir sem fylgja erindinu.).
Nú er spurt hvort leyfi fengist til að endanlega rífa þau niður og í stað þeirra byggja skemmu fyrir bílasafn eiganda en eigandi íðar er mikill áhugamaður um gamla bíla og á þá ófa.
Stærð nýs hús verður á svipuðum notum og áðurnefnd útihús.
Teikningar sem fylgja fyrirspurn þessari sýna hvernig safn er hugsað, eða tvær állka byggingar sem hýsa sáli með tengibyggingu á milli og að hluta til á ríshæð rými þar sem geymja og vinnusalur er í hvorum sýningarsal er hugsað að rými sé fyrir 9 bíla eða 18 samtals.
Stærð salanna með tengibyggingu er að flatamáli um 518m2
Reynt verður að halda í sem mest sama útlit og íbúðarhús á lóð hefur svo gott samræmi sé á milli bygginga.

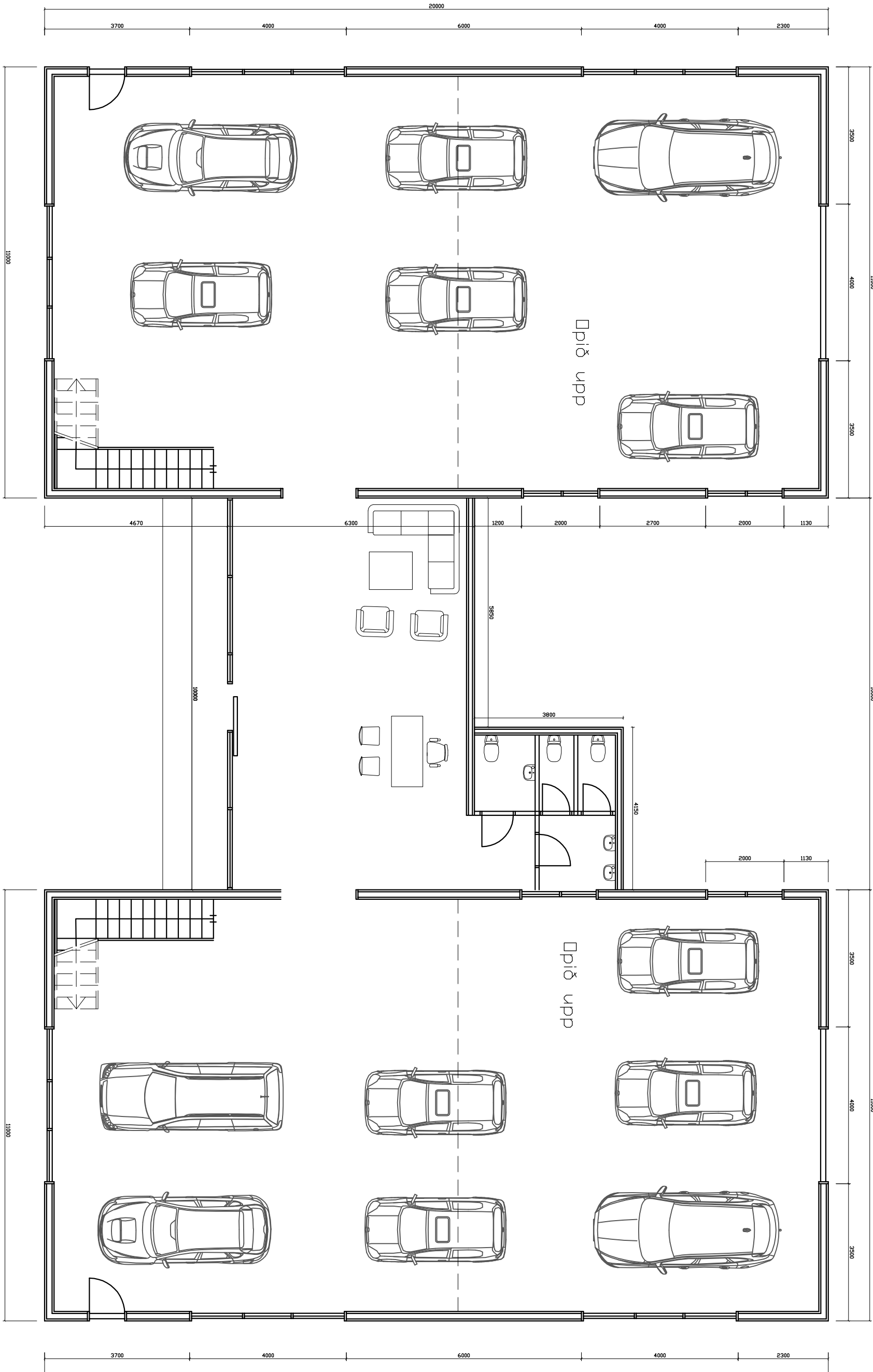


DAGS:		BREYTING:		SAMÞ:	
A					
B					
C					
D					
E					
F					
G					

VERKEFNI:		ARKITEKTASTOFAN AUSTURVÖLLUR	
GEIRLAND, KÓPAVOGI		FLÚÐASEL 66, 109 REYKJAVÍK	
MHL 02		arkaus@rmedia.is	
TEIKNING:		KRISTJAN BJARNASON	
AFSTÖÐUMYND		BYGGI.FR, BFI S: 698-6930	
TILLÖGUR		K: 120369-4/9	
DAGS/TEIKNAD:		MÆLIKV:	
SIGN:		1:500 A2	
BREYTING:		VERK NR:	
		TEIKN NR:	

Geirland, Kópavogi

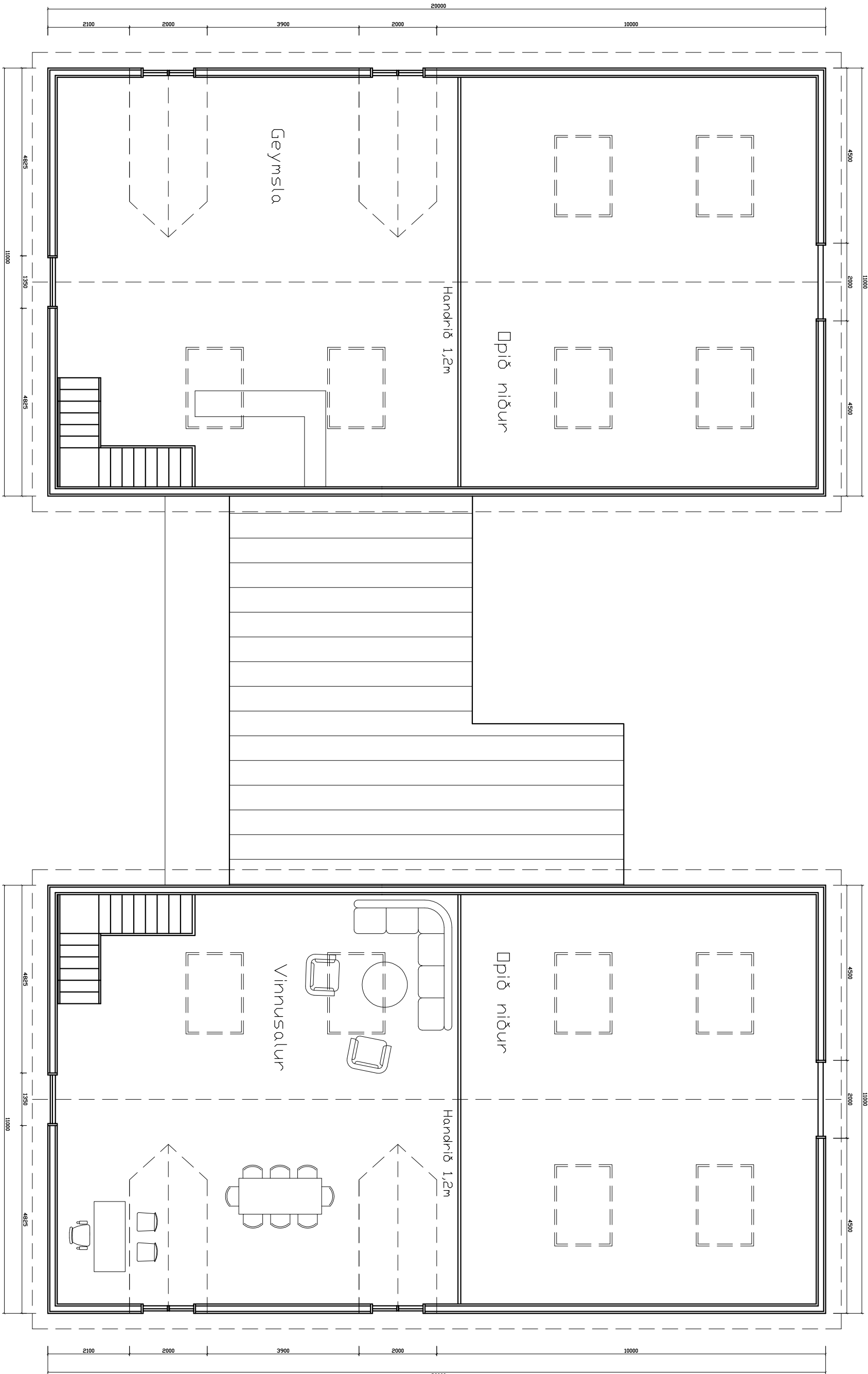
FLATARMÁL HÚSA
HÚS 1 = 220m²
HÚS 2 = 220m²
MILLIHÚS = 78,8m²
ALLS = 518,8m²



DAGS:		BÆYTING:		SÁMÞ:	
A					
B					
C					
D					
E					
F					
G					

VERKEFNI:		ARKITEKTASTOFAN AUSTURVÖLLUR	
GEIRLAND, KÓPAVOGI		FLÚÐASEL 66, 109 REYKJAVÍK	
MHL 02		arkaus@rmedia.is	
TEIKNING:		BYGGJAFI, BÚS: 698-6930	
GRUNNMYNDIR		K: 12088-4/79	
DAGS/TEIKNAD:		MÆLIKVI	
SIGN:		1:100 A2	
BÆYTING:		VERK NR:	
		TEIKN NR:	

Geirland, Kópavogi



	DAGS:	BREYTING:	SAMÞ:	VERKEFNI: GEIRLAND, KÓPAVOGI MHL 02 TEIKNING: GRUNNMYNIDIR TILÖGUR DAGS/TEIKNAD: SIGN:			ARKITEKTASTOFAN AUSTURVÖLLUR FLÚÐASEL 66, 109 REYKJAVÍK ar@auskust@medias KRISTJAN BJARNASON BYGGI, F.R. BÍL S: 698-6930 KÍ: 12089-4/79		
	A								
	B								
	C								
	D								
	E								
	F								
	G			BREYTING:			MÆLIKV: 1:100 A2	VERK NR:	TEIKN NR:

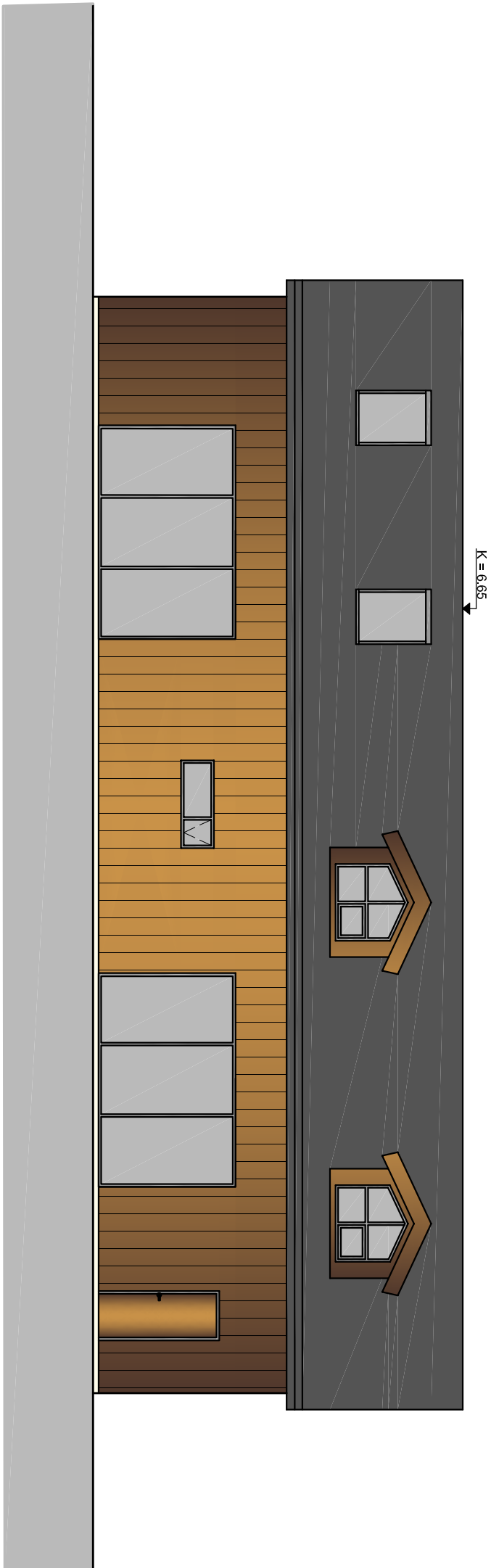
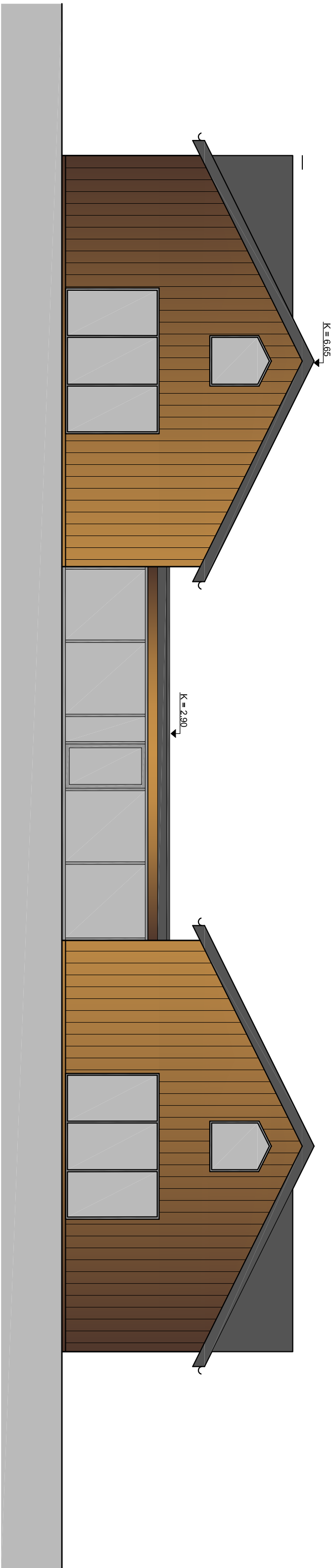
Geirland, Kópavogi

Ljósmyndir af útihúsum



DAGS:	BREYTING:	SAMP:	VERKEFNI:				
	A		GEIRLAND, KÓPAVOGI			ARKITEKTASTOFAN AUSTURVÖLLUR	
	B		MHL 02			FLÚÐASEL 66, 109 REYKJAVÍK	arkaus@mmedia.is
	C		TEIKNING:			LJÓSMYNDIR	KRISTJAN BJARNASON
	D		DAGS/TEIKNAD:			BYGGI, F.R. BH S: 698-6930	
	E		SIGN:			Kt: 120989-94/9	
	F		BREYTING:			MÆLIK:	VERK NR:
G							

Geirland, Kópavogi



DAGS:		BREYTING:		SAMP:	
A					
B					
C					
D					
E					
F					
G					
VERKEFNI:		GEIRLAND, KÓPAVOGI		ARKITEKTASTOFAN AUSTURVÖLLUR	
MHL 02				FLÚÐASEL 66, 109 REYKJAVÍK	
TEIKNING:		ÚTLIT		KRISTJÁN BLAUNASON	
TILLÖGUR				BYGGJ. FR. BH. S: 688-6303	
DAGS/TEIKNAD:				Kt: 120385-5479	
SIGN:		BREYTING:		MÆLIKV:	
				1:100 A2	
				VERK NR:	
				TEIKN NR:	