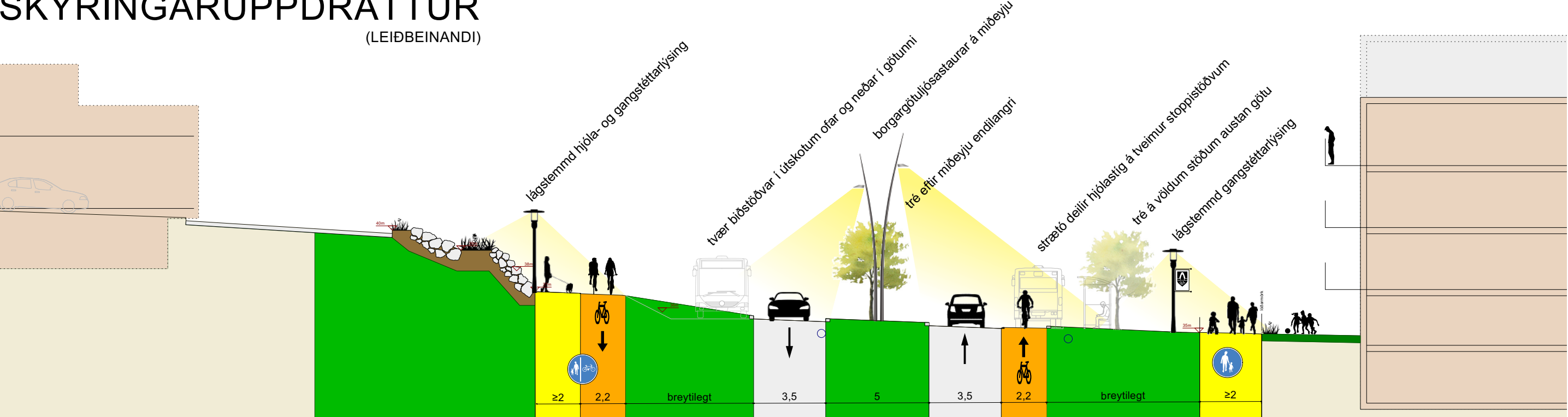


DEILISKIPULAG
SMÁRAHVAMMSVEGAR
SKÝRINGARUPPDRÁTTUR
(LEIÐBEINANDI)



SNÍÐ 1:200
Skýringarmynd sýnir dæmigert snið í Smárahvamsveg til norðurs við Fellasmára. Við enda Fellasmára, Friðsmára og Foldasmára tengist gangstígar sem áður höfðu á göngustíg eftir Smárahvamsvegi vestanverðum. Samhlíða göngustíg verður lagður hjólastígur í suður, að jafnaði 2,2m breiður. Akreinar, að jafnaði 3,5m breiðar, eru aðskildar með 5m miðeyju þar sem því er við komið. 3m breiðar beygjureinar ganga inn í miðeyju eins og ákvarðað verður nánar við gatahönnun. Almenn lggjá nýir og endurnýjaðir stígar að lóðarmörkum. Bekkjum verður komið fyrir innan skipulagssvæðisins þar sem við á. Leiðbeinandi staðsetning bekkja er sýnd á skipulagsupprætti.

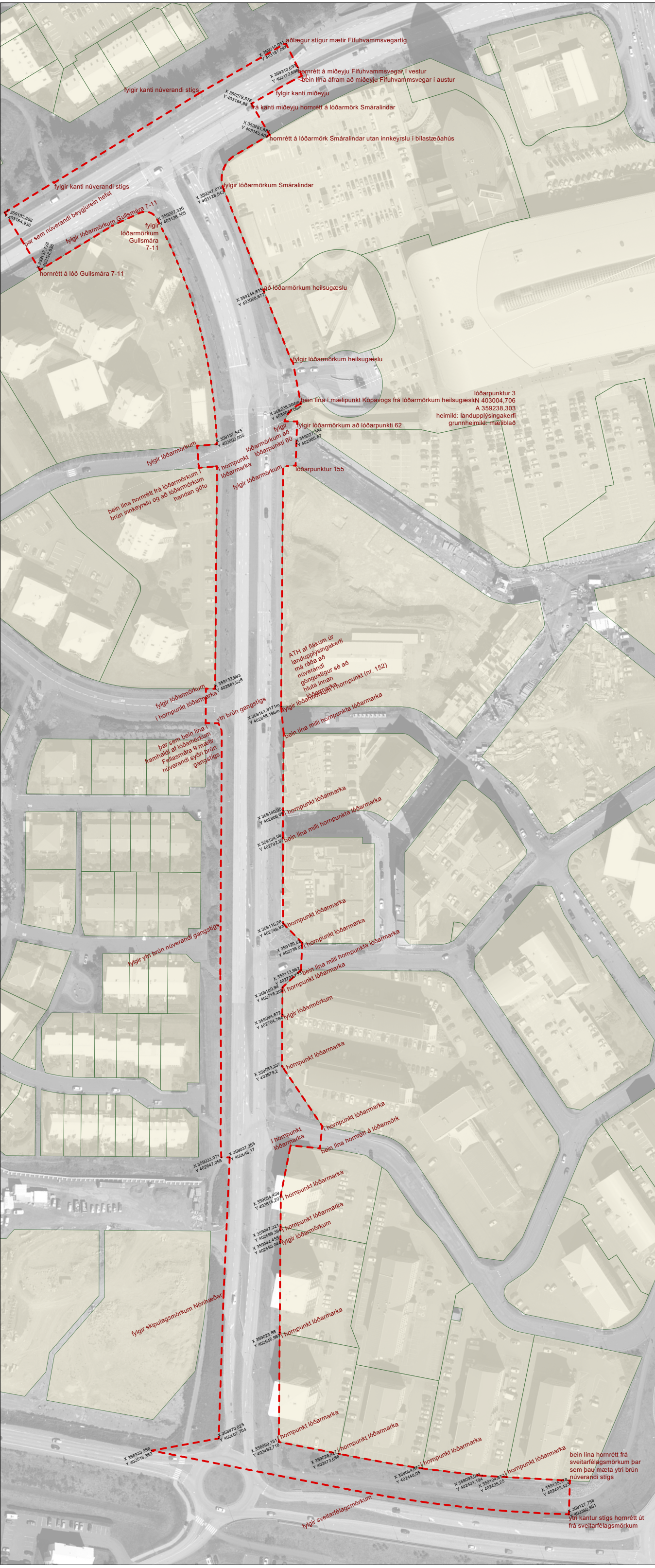
DEILISKIPULAGSTILLAGA
15. OKTÓBER 2021

Gatnafyrirkomulag
Grunnmynd 1:500
Nákvæm lega gagna og stíga er ákvörðuð við gatahönnun. Deiliskipulag þetta ákvarðar þó í megindráttum breidd götu og fyrirkomulag stíga sitthvora megin götu. Smárahvamsvegur verði ein akreir í hvora átt frá Arnarnesvegi að gatnamótum Gullsmára/Sílfursmára. Megrún götunnar gerir kleift að heimila vinstri beygjur á krossgatnamótum eins og skipulagið gerir ráð fyrir. Gert er ráð fyrir stuttum vinstribeygjakreinum. Göngustígar verða að mestu samhlíða lóðarmörkum en fæstast nær gatnamótum eins og tryggast þykir við gatahönnun. Einstefnu hjólastíg er gert ráð fyrir suður Smárahvamsveg, samhlíða gangstíg. Í norður er gert ráð fyrir hjóleirn í einstefnu í göturými Smárahvamsvegur, norður fyrir gatnamót við Hagasmára þar sem hjóleirn verður að hjólastíg sem fylgir gangstíg í gegnum umferðarljóðsastýrð gatnamót við Fíluhvamsveg. Í þágu umferðaröryggis eru framfrjálaup á gatnamótum afstöð.

Gróðri er plantað í bæjarlandið til að þrengja sjónrænt að götu, minnka vægi útsýnis að bílastæðum, veita skjól og fegra götumyndina. Lagt er til að bekkjum verði haganlega fyrirkomið með hæfilegu milliðli eftir göturni allri. Stígar verð vel uppýsir með sérstakri gangstígalýsingu og götulyngu komið fyrir í miðeyju. Staðsetning ljóðsastaura, götugagna og tegund yfirborðsefna sem og yfirborðsmerking og skiltun skal ákveðin við gatahönnun. Einnig er staðsetning umferðarljósa ákveðin við gatahönnun og eingöngu sýnd hér til hljóðsónar. Þegar Fíluhvamsvegur og Arnarnesvegur verða deiliskipulagðir mun það skipulag hafa ráðandi áhrif á gatnamót við Smárahvamsveg.



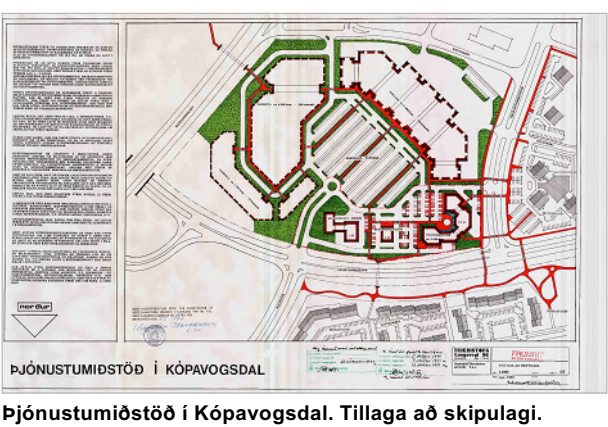
Skipulagsmörk og breytingar á aðliggjandi deiliskipulögum 1:2000
Göturými Smárahvamsvegur liggur á milli reita sem skipulagið hafa verið á mismunandi tímum og tekið ýmsum breytingum. Á fæstum nærliggjandi deiliskipulagsupprætti er gert sérstök grein fyrir skipulagsákvörðunum sem hafa með göturýmið að gera. Þá er helst um að ræða leiðbeinandi legu stíga og hjóðmána. Gatan sjálf er sýnd með mismunandi hætti, oftast utan skipulagsmarka, ef skipulagsmörk þá koma fram á uppráttum. Nýleg skipulagsmörk af skipulagsupprætti Nónháðar haldra sér og er lega stíga samræmd inn og út af þeim upprætti með hljóðsón af göngubverunum, ákstsleiðum og biðstöð almenningssvagna. Gert er ráð fyrir, án þess að til sérstakrar deiliskipulagsbreytingar komi, að fyrirkomulag gatnamóta í skipulagi þessu verði víkjandi þegar gert verður deiliskipulag að göturými Arnarnesvegur og Fíluhvamsvegur.



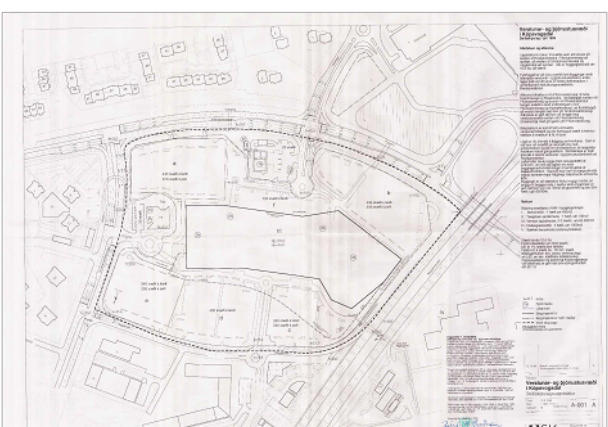
Íbúðarhverfi í Kópavogsdal, norðursvæði.
Skipulagið er frá 1989. Á því eru ekki sýnd skipulagsmörk. Lega stíga er í dag töluvert ömur en uppráttur sýnir. Einungis hafa verið gerðar á skipulaginu smávægilegar breytingar. Þar sem skipulagið kynnir að skrást við nýtt deiliskipulag Smárahvamsvegur er skilgreint opið svæði.



Gullsmári, deiliskipulag.
Skipulagið er frá 1993. Á því eru ekki sýnd skipulagsmörk. Fyrirkomulag bílastæða, -skýla og hjóðmána er annað en á upprætti. Stígar í nýju deiliskipulagi Smárahvamsvegur eru í samræmi við núverandi legu stíga, lega þeirra er utan lóðarmarka og á óskilgreindu bæjarlandi. Gatnafyrirkomulag gerir ráð fyrir opi í miðeyju og möguleika á vinstribeygju af Smárahvamsvegi inn í Dalsmára. Engar breytingar hafa verið gerðar á skipulaginu og það samræmist vel nýju skipulagi Smárahvamsvegur.



Þjónustumistöð í Kópavogsdal. Tillaga að skipulagi.
Mörk upphaflegs skipulags þjónustumistöðvar í Kópavogsdal frá 1993 ná út í lóðarmörk og að gangstíg við Smárahvamsveg. Skipulagi stóra hluta reitna var frestað og skipulagsmörk ekki afmörkuð. Stígakerfi það sem sýnt er utan skipulagsmarka samræmist stígum eins og þeir eru sýndir í nýju deiliskipulagi Smárahvamsvegur. Skipulag þessara reita tók síðar verulegum breytingum.



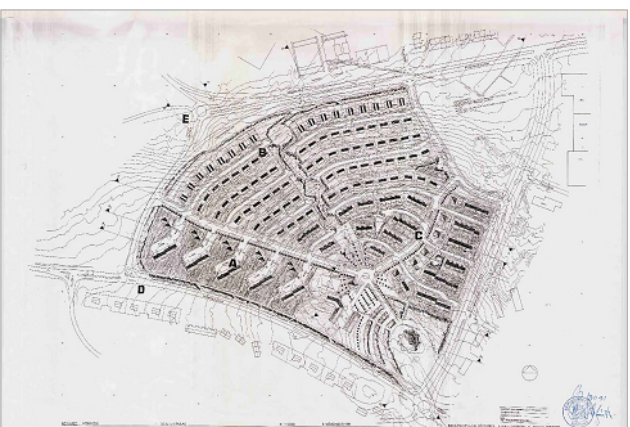
Verslunar- og þjónustusvæði í Kópavogsdal.
Sammerkt með skipulögum að verslunarsvæði sem síðar varð Smáralind er að skipulagsmörk ná út í götukant og meðfram götum er sýndur stígur. Utan skipulagssvæðis er á gildandi uppráttum sýnd göngubrú yfir Smárahvamsveg. Formlega er falið frá þeim hugmyndum um göngubrú með nýju deiliskipulagi Smárahvamsvegur.



Smárrinn vestan Reykjanesbrautar
Síðari tíma deiliskipulagsbreytingar vegna 201 Smára ná rétt út fyrir götukant en skipulagsmörk eru smáttast Reykjanesbrautar. Núverandi biðstöðvar strætisvagna eru ekki sýndar. Nýtt deiliskipulag Smárahvamsvegur nær að lóðarmörkum og er í samræmi við leiðbeinandi legu stíga og gróður í gildandi deiliskipulagi. Hjóleirn og stígar meðfram Smárahvamsvegi er eining í anda skipulags 201 Smára og þeirra hugmyndafræði sem að skipulaginu liggur.



Deiliskipulag Smárahvams
Hluti skipulagssvæðis Smárahvams sem deiliskipulagið nær árið 1989 var síðar sameinað Smára vestan Reykjanesbrautar. Upphafleg skipulagsmörk eru ekki sýnd á upprætti né núverandi biðstöðvar strætisvagna. Austan við göngustíg er sýndur trjágróður sem ekki hefur verið plantað. Gróður er sýndur á nýju deiliskipulagi utan lóða með hljóðsón að eldri deiliskipulagi Smárahvams. Deiliskipulag Smárahvamsvegur nær að lóðarmörkum og er í samræmi við legu stíga í gildandi deiliskipulagi.



Nónháð, deiliskipulag
Upphaflegt heildarskipulag Nónháðar er frá 1991. Á því eru ekki sýnd skipulagsmörk. Gatnafyrirkomulag gerir ráð fyrir opi í miðeyju og möguleika á vinstribeygju af Smárahvamsvegi inn í Dalsmára. Stígar er sýndur meðfram Arnarnesvegi en núverandi stígar meðfram Smárahvamsvegi er ekki á upprætti.



Nónháð deiliskipulagsbreyting
Venuleg breyting var gerð á skipulagi Nónháðar árið 2017 þegar reit undir líbeisluhús var breytt í lóðir fyrir iðuðarbyggð. Lágmarksbreytingar verða á legu stíga og tengingu þeirra með nýju deiliskipulagi Smárahvamsvegur, herra lega er sögð leiðbeinandi í deiliskipulagsbreytingu frá 2017. Lega stíga er aðlöguð megrandi götu og að endurbætti strætisvagnbiðstöð utan skipulagssvæðis Nónháðar.



Bæjargil 2. áfangi
Engin skipulagsmörk eru sýnd á deiliskipulagi annars áfanga Bæjargils í Garðabæ. Engin skráun er milli uppráttanna og eru þeir að mestu í samræmi. Nýtt skipulag Smárahvamsvegur gerir þó ráð fyrir að núverandi göngutenging við hringtorg á Arnarnesvegi haldi sér. Hvorki það hringtorg né stígar eftir Nónháð er sýnt á deiliskipulagsupprætti Bæjargils.

VSÓ RÁÐGJÖF
Teikning: 21366 Deiliskipulag Smárahvamsvegur_211013.vwx Dagsetning: 15.10.2021
Skipulag: OG Yfirfarið: AK
Kópavogsbær