

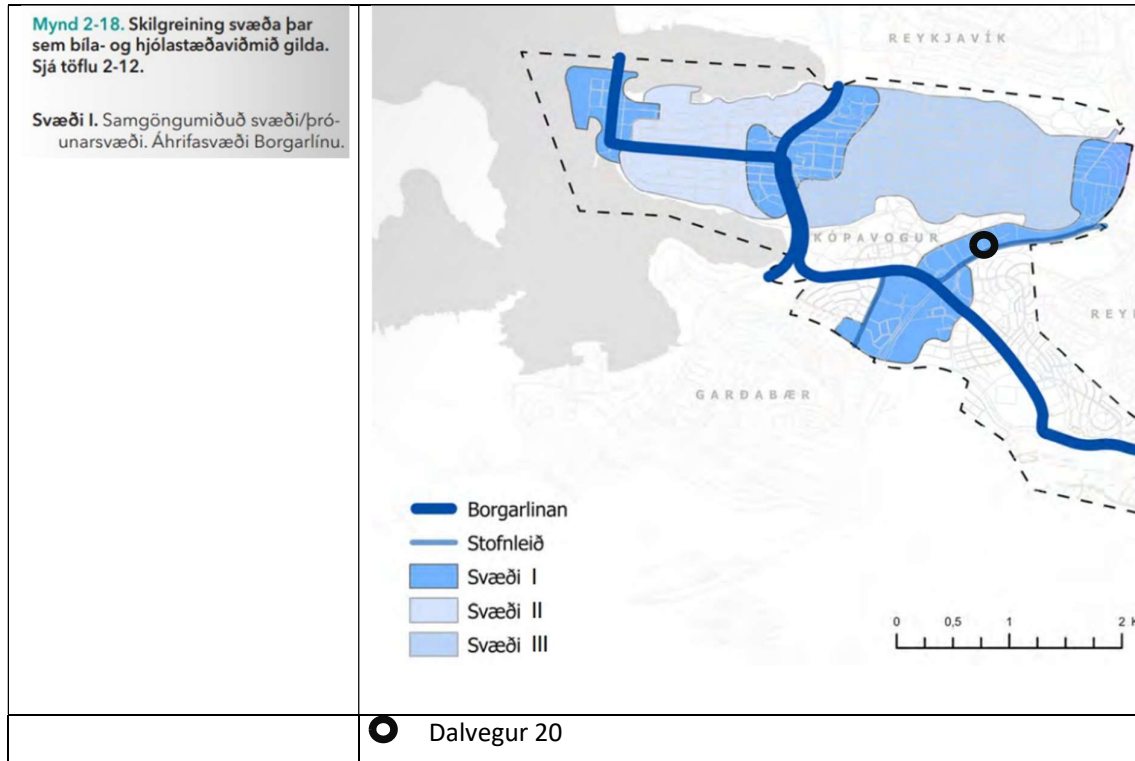


Dalvegur 20

Umsókn um breytingu á deiliskipulagi

Dags. 3.11.2023

Minnisblað



Í gildi er deiliskipulagið: “Dalvegur milli Smáratorgs og gróðrarstöðvar” samþykkt 21.01.1991
Lóðin Dalvegur 20 er staðsett á “svæði I” á samgöngumiðuðu svæði (skv. Aðalskipulagi Kópavogs).

“Áhersla er lögð á gönguvæna og blandaða byggð í umhverfi sem tekur tillit til mannlegs mælikvarða og einstaklinga, jafnframt barna sem fullorðinna, þar sem boðið er upp á raunhæft val milli ólíkra ferðamáta.”

“Markmiðið er að stuðla að sjálfbærri þróun og breyttum ferðavenjum”

Niðurlag

Þó að staðsetning hjólastæða sé leiðbeinandi samkvæmt kynningaruppdrætti þá leggur skipulagsdeild áherslu á að staðsetja hjólastæði nálægt inngangi verslunar/þjónustu á lóð og undir núverandi skýli.

Það er mat skipulagsdeildar að tillagan hafi minniháttar umhverfisáhrif.