



Afstöðumynd
mkv: 1:500



Byggingarlýsing

Um er að ræða staðstept fjölbýlishús á tveimur hæðum auk óupphitaðrar bílgeymslu neðanjarðar. Húsið er 418,6 birtir fermetrar.

Burðarvirki:

Sökkjar, botnplata, útveggir, burðarveggir og veggir bílgeymslu eru staðsteptir með járnþentri steinsteypu. Þak húsanna er tvihalla sperrupak með mæni fyrir miðju húsi. Burðarvirki hússins er í svignunarflokki A

Einangrun, veðurkápa og loftun:

Sökkjar eru einangraðir með 50mm plasteinangrun 500mm niður fyrir botnplötu sem einangruð er með 100mm plasteinangrun. Útveggir kjallara eru klæddir takkadúk og einangraðir að utanverðu með 100mm plast einangrun. Útveggir hússins eru einangraðir að innanverðu með 100mm plasteinangrun en frágengnir að utanverðu með lítaðri steiningu í samráði við arkitekt og sbr. sérupprætti.

Þakið er einangruð með 225mm þakull á milli sperra og klædd krossviðsplötum. Á krossvið er bræddur tvöfaldur asfaltdukur í flokki T af viðurkenndri gerð. Þakið er loftað um þakkant með loftunarrörum.

Loftun og loftræsting:

Til að koma í veg fyrir skemmdir vegna uppsafnaðrar rakapéttingar skulu öll rými hússins ásamt útveggjum og þaki vera loftuð ýmist náttúrulega eða vélrænt. Til að koma í veg fyrir aðgang meindýra eru skordýranet í öllum loftunargötum.

Frágangur innanhúss:

Innveggir eru ýmist hlaðnir eða gips veggir á veggjagrind. Burðarveggir, bílskúrsveggir og veggir milli húsa eru steinsteptir. Votrýmisveggir eru hlaðnir. Öll byggingarefni í íbúðarrými skulu vera í amk flokki 2. Í votrýmum er gert ráð fyrir gólfniðurfóllum og gluggalaus rými eru búin vélrænni loftræstingu.

Gler, gluggar og hurðir:

Allir gluggar og hurðir eru ýmist timbur-timbur eða timbur-ál. Opnanleg fög og hurðar eru með opunarstillingum til útloftunar og eða loftunarnist í gluggakörmum. Allir gluggar eru með amk. U-gildi 1,2. Öryggisgler er í gólfsiðum gluggum og rennihurðum.

Brunavarnir:

Í húsinu eru 6 brunahólf sem skiptast í 4 íbúðir, bílgeymslu og sorpgeymslu. Milli íbúða, milli íbúðar og stigahúss og milli íbúðar og bílgeymslu eru veggir og gólf amk REI60. Hurðir milli viðkomandi rýma eru amk EI CS30. Reykskynjarar eru í öllum herbergjum, í eldhúsum, í stofum, á göngum og í bílgeymslu. Slökkvitæki eru bílkjallara og í anddyrum íbúða. Eldvarnarteppi er í eldhúsum. Björgunarop í svefnherbergjum jarðhæðar eru þannig útbúin að þau haldast sjálf í opinni stöðu. Yfirborðsefni í íbúðarrýmum ásamt utanhúsklæðningu eru lágmarki í flokki 2. Yfirborðsefni bílgeymslu er í flokki 1.

Hljóðovist:

Högghljóðleiðni milli íbúða Lw skal vera minni en 53dB og lofthljóð einangrun milli íbúða Rw er stærri en 55dB.

Lagnir:

Neysluvatnslagnir og ofnalagnir eru rör í rör og verða lagðar í plötur upp í plast. Allar heimaæðar fara inn í lagnarými í idráttarröri undir botnplötu inn í lagnarými. Frárennslislagnir skulu leiddar í grunnlagnakerfi húsa.

Lóð:

Ofan á bílakjallara er sameiginlegt garðsvæði íbúa hússins. Umhverfis garðinn eru beð og hlaðnir veggir eftir atvikum. Þar sem landhali er meiri en 45° og í kringum ramp niður í kjallara skal hugað að fallvörnum. Frágangur á lóðamörkum skal vera í samráði við nágretta og bæjaryfirvöld.

Átta bílastæði eru á lóðinni. Gert er ráð fyrir tengibúnaði vegna hleðslu rafbíla við bílastæði. Sorptunnum er komið fyrir í þar til gerðu rými í kjallara sem aðgengilegt er úr bílgeymslu og frá götu.

Athugasemdir:

Allir aðkeyptir byggingarhlutar skulu bera vottun samkvæmt ákvæðum byggingarreglugerðar.

Niðurstaða varmatapsútreikninga:

Útveggir:	U=0,33 W/m²°C (Ti>=18°C)
Gluggar:	U=0,18 W/m²°C (Ti>=18°C)
Hurðir:	U=1,10 W/m²°C (Ti>=18°C)
Þakvirki:	U=0,19 W/m²°C (Ti>=18°C)
Gólf:	U=0,18 W/m²°C (Ti>=18°C)

Vegið heildarvarmatap á fermetra húss er 1,46 W/m²°C

Birt flatarmál og brúttó rúmmál:

Efri hæð:	222,7 m2 og 741,0 m3
Neðri hæð:	208,1 m2 og 613,9 m3
Kjallari:	28,3 m2 og 79,9 m3

Samtals: 459,1 m2 og 1.529,7 m3

Stærð lóðar er 850 m2

Flatarmál ofanjarðar: 430,8
Nýtingarhlutfall ofanjarðar: 0,51



Skýringar

NLR	Náttúruleg loftræsting
VLR	Vélræn loftræsting
GN	Gólfniðurfall
R	Reykskynjari
HS	Hleðslustöð
SLT	Slökkvitæki
BO	Björgunarop
FGK	Frágenginn gólfkoti
FLK	Frágenginn loftakoti
AK	Aðkomukoti
PK	Þakkótar
K	Kótar á landi

Fyrirvari

Mál eru ýmist í metrum (m) eða millimetrum (mm). Mælið ekki af teikningum. Öll mál skal athuga á staðnum áður en smíði hefst. Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum, verklýsingum og teikningum annarra hönnuða. Teikning í stærri mælikvarða gilda umfram teikningar í smærri mælikvarða. Misræmi og vafaatriði skal tilkynna arkitektum án tafar.

-	-	-
Útgáfa	Breyting	Dags.

Hlíðarvegur 15

Stgr. 1000-1-39400150 | Landnr. L114758

Fjölbýlishús	135
Tegund verks	Verkn.

Aðaluppráttur	A2-1:500
Afstöðumynd	Stærð / Mkv.

A-101	-	1 / 11
Raðnúmer	Útgáfa	Blað

AGLA	ÁSS	06.12.21
Teiknað	Yfirfarið	Útgáfa dags.

TRÍPÓLÍ ARKITEKTAR

Skólavörðustíg 16, 2.hæð | 101 Reykjavík | s:519-2939 | www.tripoli.is | tripoli@tripoli.is

Andri G. L. Andrésson | Arkitekt ETH FAÍ | kt: 240182-3949 | andri@tripoli.is
Guðni Valberg | Arkitekt FAÍ | kt: 250880-5299 | gudni@tripoli.is
Jón Davíð Ásgeirsson | Arkitekt FAÍ | kt: 250280-5729 | jon@tripoli.is

©Tripólí Arkitektar
Öll afnot og afritun teikningar að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfundar.



©Trípólí Arkitektar

Öll afnot og afritun teikningar að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda.



NLR	Náttúruleg loftræsting
VLR	Vélræn loftræsting
GN	Gólfniðurfall
R	Reykskynjari
HS	Heðslostúð
SLT	Slökkvitæki
BO	Björgunarp
FGK	Frágenginn gólfkóti
FLK	Frágenginn loftakóti
AK	Aðkomukóti
ÞK	Pakkótar
K	Kótar á landi

Mál eru ýmist í metrum (m) eða millimetrum (mm). Mælið ekki af teikningum. Öll mál skal athuga á staðnum áður en smíði hefst.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum, verkýlsingum og teikningum annarra hönnuða.

Teikning í stærri mælikvarða skal gefa umfram teikningar í smærri mælikvarða. Misræmi og vafaatriði skal tilkynna arkitektum á tafar.

Útgáfa	Breyting	Dags.
Hlíðarvegur 15		
Stgr. 1000-1-39400150 Landnr. L114758		
Fjölbýlishús		135
Tegund verks		Verknr.
Aðaluppdráttur		A2-1:100
Grunnmynd neðri hæðar		Stærð / Mkv.
A-202	-	3 / 11
Raðnúmer	Útgáfa	Blað
AGLA	ÁSS	06.12.21
Teiknað	Yfirfarið	Útgáfa dags.

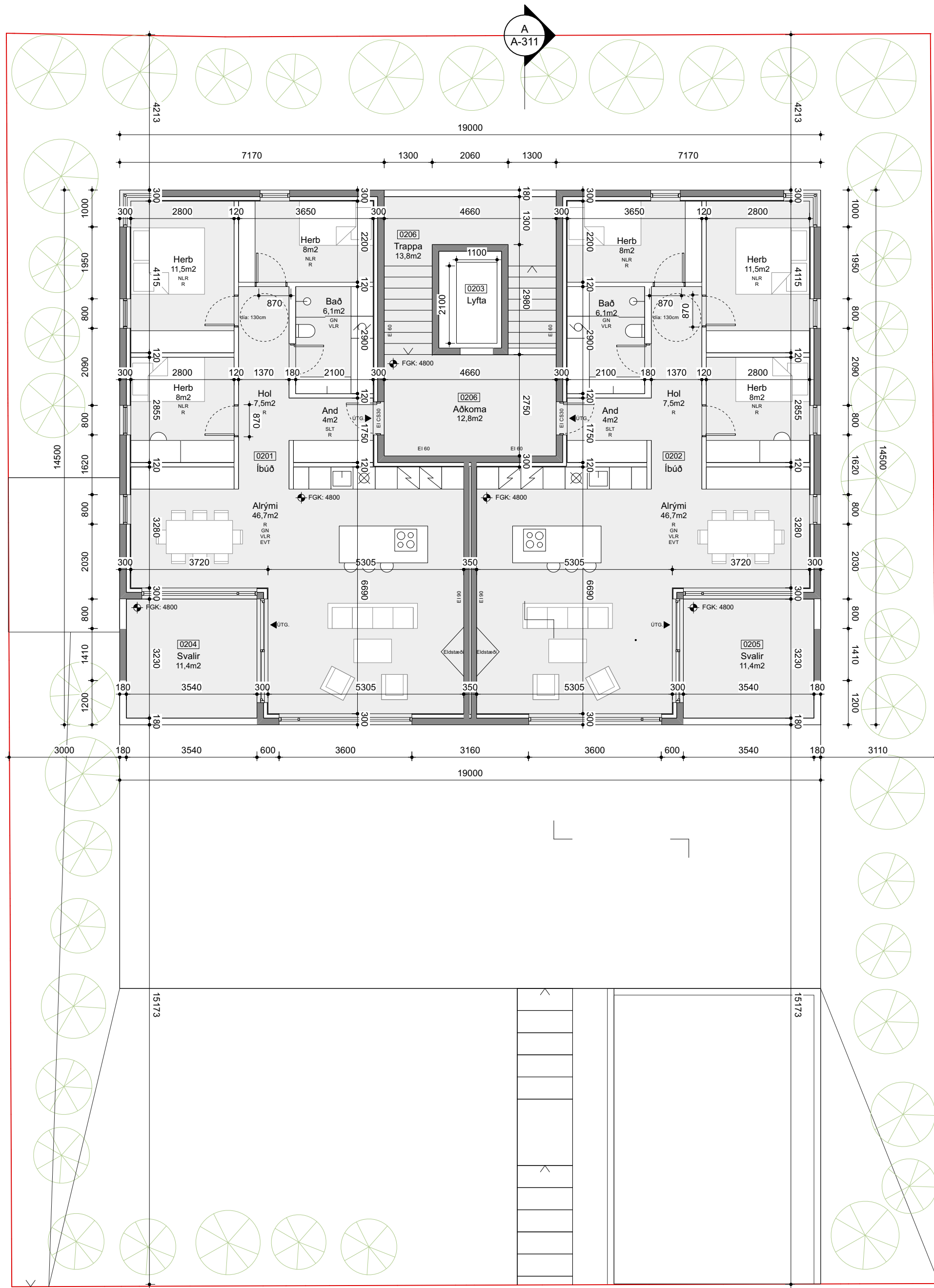
Skólavörðustíg 16, 2.hæð | 101 Reykjavík | s:519-2939 | www.tripoli.is | tripoli@tripoli.is

Andri G. L. Andresson | Arkitekt ETH FAÍ | kt: 240182-3949 | andri@tripoli.is
Guðni Valberg | Arkitekt FAÍ | kt: 250880-5299 | gudni@tripoli.is
Jón Davíð Ásgeirsson | Arkitekt FAÍ | kt: 250280-5729 | jon@tripoli.is

©Trípólí Arkitektar

Öll afnot og afritun teikningar að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda.

(A-311)



Grunnmynd efri hæðar
mkv: 1:100

Skýringar

NLR	Náttúruleg loftþræsting
VLR	Vélræn loftþræsting
GN	Gólfniðurfall
R	Reykskynjari
HS	Hleðslustöð
SLT	Slökkviltæki
BO	Björgunarp
FGK	Frágenginn gólfkoti
FLK	Frágenginn loftakoti
AK	Aðkomukoti
PK	Þakkotar
K	Kótar á landi

Fyrirvari

Mál eru ýmist í metrum (m) eða millimetrum (mm). Mælið ekki af teikningum.
Öll mál skal athuga á staðnum áður en smíði hefst.
Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum, verklýsingum og teikningum annarra hönnuða.
Teikning í stærri mælikvarða gilda umfram teikningar í smærri mælikvarða.
Misræmi og vafaatriði skal tilkynna arkitektum án tafar.

Útgáfa	Breyting	Dags.
1	1	15
Hlíðarvegur 15		
Stgr. 1000-1-39400150 Landnr. L114758		
Fjölbýlishús		
Tegund verks		Verknr.
Aðaluppdráttur		A2-1:100
Grunnmynd efri hæðar		Stærð / Mk.
A-203		4 / 11
Raðnúmer	Útgáfa	Blað
AGLA	ÁSS	06.12.21
Teiknað	Yfirfarið	Útgáfa dags.

TRÍPÓLÍ ARKITEKTAR

Skólavörðustíg 16, 2.hæð | 101 Reykjavík | s:519-2939 | www.tripoli.is | tripoli@tripoli.is

Andri G. L. Andrésson | Arkitekt ETH FAÍ | kt: 240182-3949 | andri@tripoli.is
Guðni Valberg | Arkitekt FAÍ | kt: 250880-5299 | gudni@tripoli.is
Jón Davíð Ásgeirsson | Arkitekt FAÍ | kt: 250280-5729 | jon@tripoli.is

©Tripólí Arkitektar
Öll afnot og afitun teikningar að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfundar.



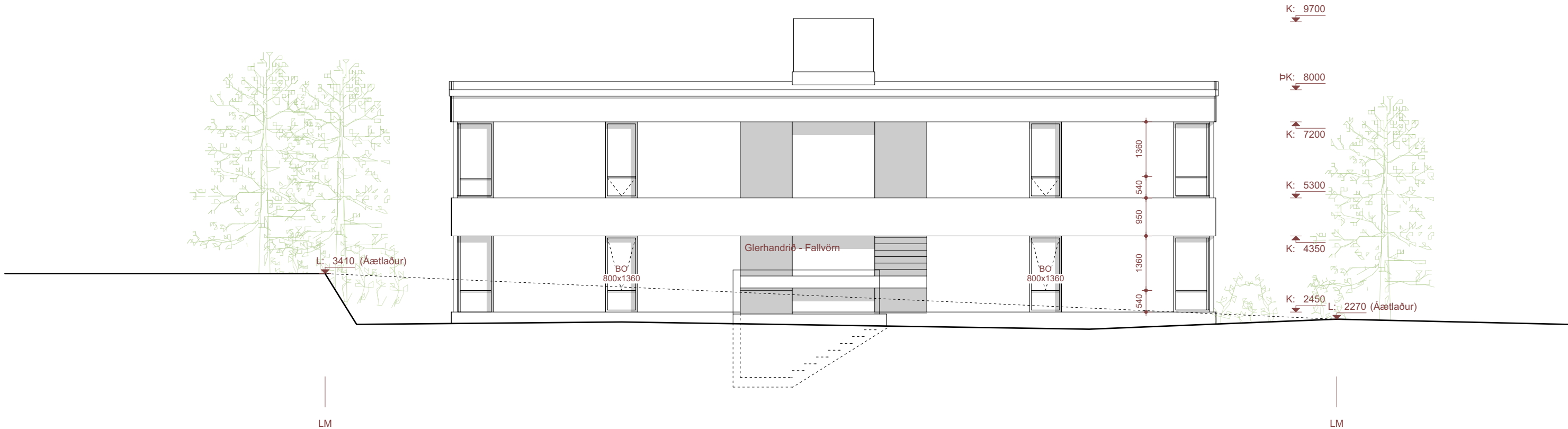
Fyrirvari

Útgáfa	Breyting	Dags.
Hlíðarvegur 15		
Stgr. 1000-1-39400150 Landnr. L114758		
Fjölbýlishús	135	
Tegund verks	Verknr.	
Aðaluppdráttur	A2-1:100	
Ásýndir	Stærð / Mkv.	
A-301	-	5 / 11
Raðnúmer	Útgáfa	Blað
AGLA	ÁSS	06.12.21
Teiknað	Yfirfarið	Útgáfa dags.

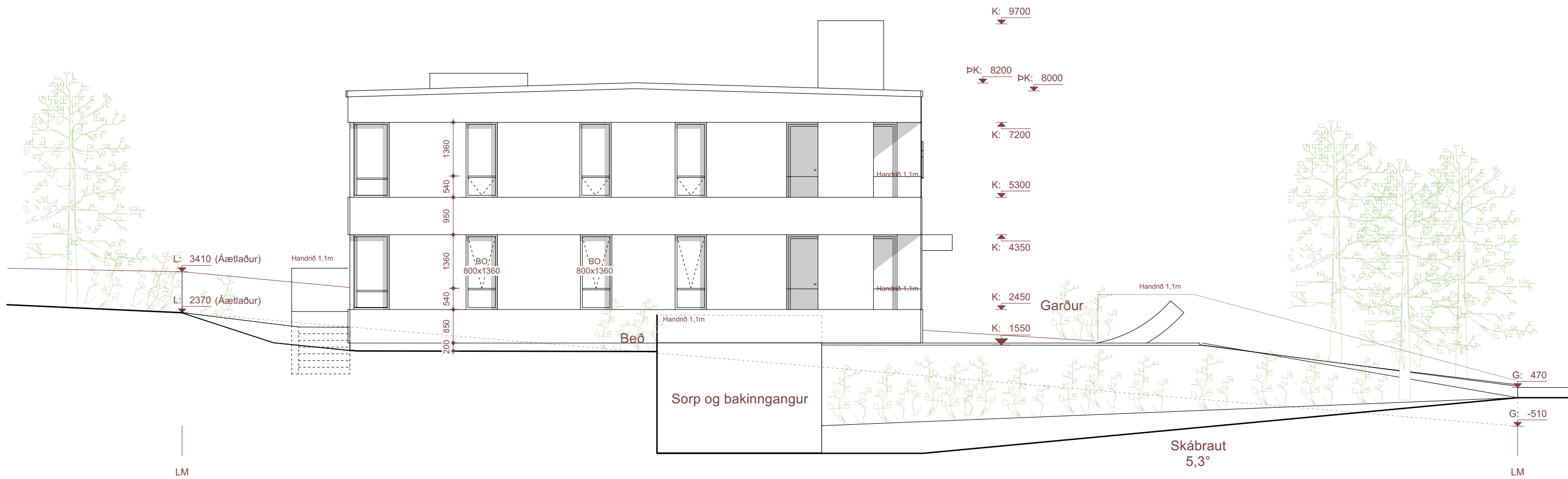
Andri G. L. Andrésson | Arkitekt ETH FA  | kt: 240182-3949 | andri@tripoli.is
Guðni Valberg | Arkitekt FA  | kt: 250880-5299 | gudni@tripoli.is
Jón Davi  Ásgeirsson | Arkitekt FA  | kt: 250280-5729 | jon@tripoli.is

©Tripólí Arkitektar

Öll afnot og afritun teikningar að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda.



Ásýnd gegnt norðri
mkv: 1:100



Ásýnd gegnt vestri
mkv: 1:100

Skýringar

NLR	Náttúruleg loftþræsting
VLR	Vélræn loftþræsting
GN	Gólfniðurfall
R	Reykskynjari
HS	Hleðslustöð
SLT	Slökkvitæki
BO	Björgunarop
FGK	Frágenginn gólfkoti
FLK	Frágenginn loftakoti
AK	Aðkomukoti
PK	Þakkótar
K	Kótar á landi

Fyrirvari

Mál eru ýmist í metrum (m) eða millimetrum (mm). Mælið ekki af teikningum.
Öll mál skal athuga á staðnum áður en smíði hefst.
Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum, verklýsingum og teikningum annarra hönnuða.
Teikning í stærri mælikvarða gilda umfram teikningar í smærri mælikvarða.
Misræmi og vafaatriði skal tilkynna arkitektum án tafar.

Útgáfa	Breyting	Dags.
Hlíðarvegur 15		
Stgr. 1000-1-39400150 Landnr. L114758		
Fjölbýlishús		135
Tegund verks		Verknr.
Aðaluppdráttur		A2-1:100
Ásýndir		Stærð / Mkv.
A-302	-	6 / 11
Raðnúmer	Útgáfa	Blað
AGLA	ÁSS	06.12.21
~ð	Yfirfarið	Útgáfa dags.

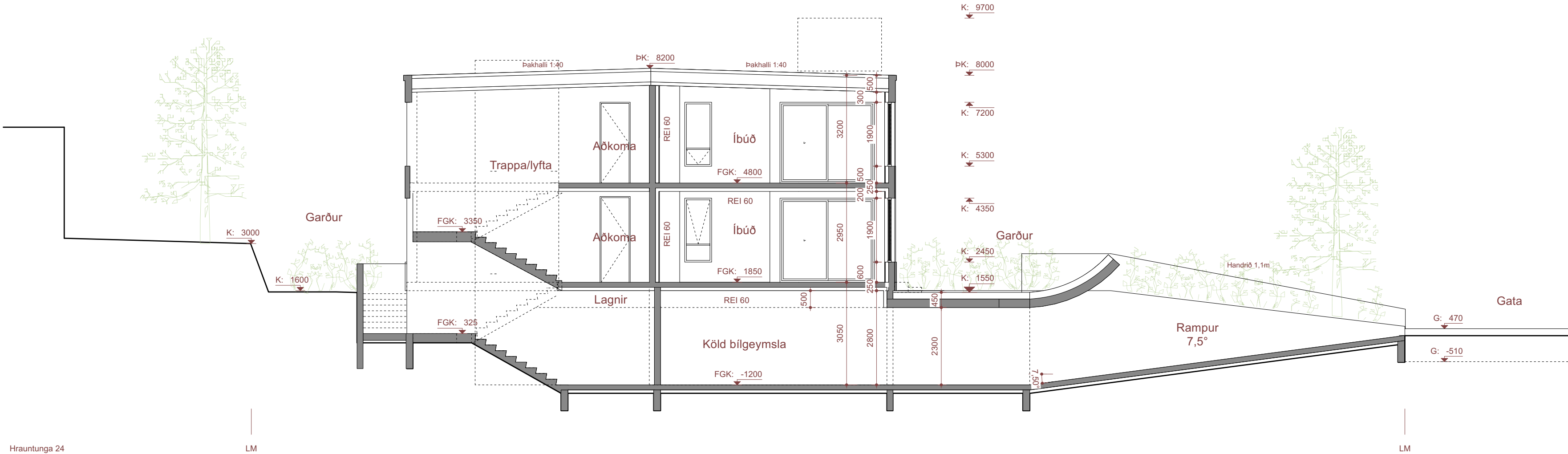
TRÍPÓLÍ ARKITEKTAR

Skólavörðustíg 16, 2.hæð | 101 Reykjavík | s:519-2939 | www.tripoli.is | tripoli@tripoli.is

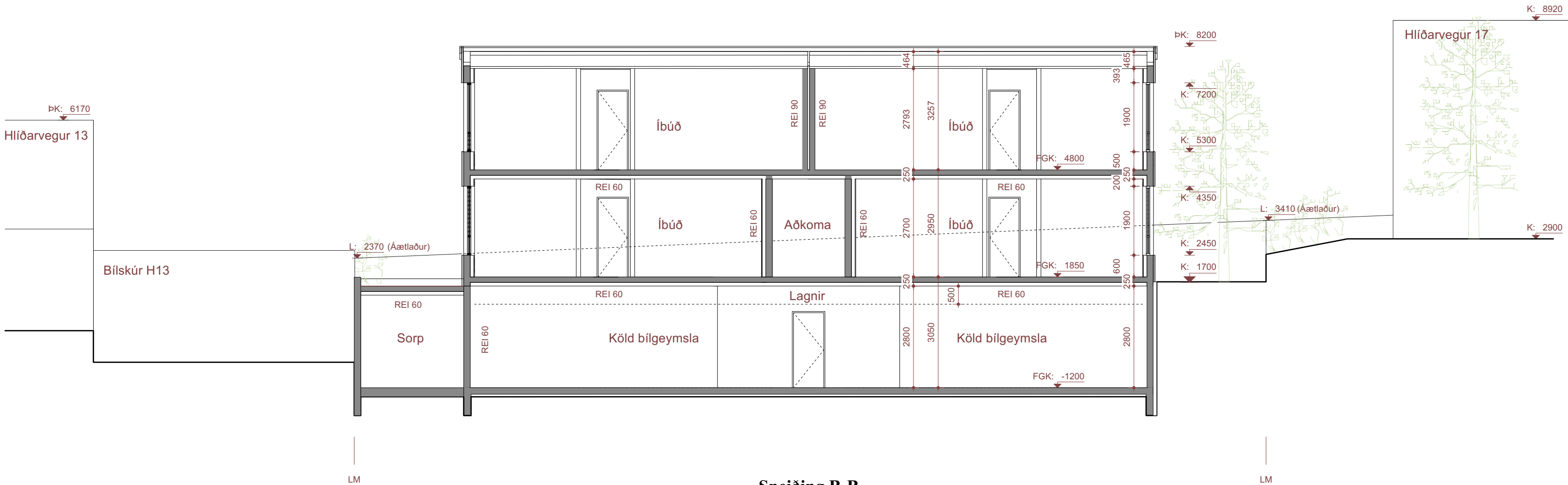
Andri G. L. Andrésson | Arkitekt ETH FAÍ | kt: 240182-3949 | andri@tripoli.is
Guðni Valberg | Arkitekt FAÍ | kt: 250880-5299 | gudni@tripoli.is
Jón Davíð Ásgeirsson | Arkitekt FAÍ | kt: 250280-5729 | jon@tripoli.is

©Tripólí Arkitektar
Öll afnot og afritun teikninga að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfundar.

Skjal sótt af '0000000000' dags: 24.10 2026



Sneiðing A-A
mkv: 1:100



Sneiðing B-B
mkv: 1:100

Skýringar

NLR	Náttúruleg loftþræsting
VLN	Vélræn loftþræsting
GN	Gólfniðurfall
R	Reykaskynjari
HS	Hleðslustöð
SLT	Slökkvitæki
BO	Björgunarop
FGK	Frágenginn gólfkoti
FLK	Frágenginn loftakoti
AK	Aðkomukoti
PK	Þakkótar
K	Kótar á landi

Fyrirvari

Mál eru ýmist í metrum (m) eða millimetrum (mm). Mælið ekki af teikningum. Öll mál skal athuga á staðnum áður en smíði hefst. Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum, verklýsingum og teikningum annarra hönnuða. Teikning í stærri mælikvarða gilda umfram teikningar í smærri mælikvarða. Misræmi og vafaatriði skal tilkynna arkitektum án tafar.

-	-	-
Útgáfa	Breyting	Dags.
Hlíðarvegur 15		
Stgr. 1000-1-39400150 Landnr. L114758		
Fjölbýlishús		135
Tegund verks		Verknr.
Aðaluppdráttur		A2-1:100
Sneiðingar		Stærð / Mk.
A-311	-	7 / 11
Raðnúmer	Útgáfa	Blað
AGLA	ÁSS	06.12.21
Teiknað	Yfirfarið	Útgáfa dags.

TRÍPÓLÍ ARKITEKTAR

Skólavörðustíg 16, 2.hæð | 101 Reykjavík | s:519-2939 | www.tripoli.is | tripoli@tripoli.is

Andri G. L. Andrésson | Arkitekt ETH FAÍ | kt: 240182-3949 | andri@tripoli.is
Guðni Valberg | Arkitekt FAÍ | kt: 250880-5299 | gudni@tripoli.is
Jón Davíð Ásgeirsson | Arkitekt FAÍ | kt: 250280-5729 | jon@tripoli.is

©Tripólí Arkitektar
Öll afnot og afritun teikninga að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda.

Skráningartafli:		Hliðarvegur 15			Skrásetjari:		Andri G. L. Andrésson														
Land eignanúmer:		L114758			Kennitala:		240182-3949														
Matshlutanúmer:		01			Útgáfa:		5.00		Dags.:		6.12.2021										
Uppskipting og lýsing					Stærðir																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15				
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³				
		Matshluti Botn			459,1	0,0	0,0	0,0	459,1	3,5			1.529,7	377,6	418,6		1.137,800				
													94,9								
	00	Kjallari			28,3	0,0	0,0	0,0	28,3	3,5			79,9	21,6	0,0						
A	0001	Sorpgeymsla	N	X	9,3				9,3		2,80	2,80	26,0	6,9							
A	0002	Inntök	T	X	13,1				13,1	3,5	1,53	3,05	30,0	10,2							
A	0003	Lyfta	U	X	5,9				5,9		4,05	4,05	23,9	4,5							
B	0004	Aðkoma	U	X	4,4				4,4		2,80	2,80	12,3								
B	0005	Bilgeymsla	B	X	356,8				356,8		3,05	3,05	1.088,2								
B	0006	Stigagangur	U	X	18,0		13,8		18,0	6,4	1,53	3,05	41,2								
C	0007	Utitrappa	U	X	5,4		2,8		5,4		3,05	3,05	16,5								
C	0008	Rampur	U	X	61,5				61,5												
	01	1. Hæð			208,1	0,0	0,0	0,0	208,1	0,0			613,9	170,5	202,0						
A	0101	Íbúð	N	0101	101,0				101,0		2,95	2,95	298,0	83,0	101,0	2,95	244,850				
A	0102	Íbúð	N	0102	101,0				101,0		2,95	2,95	298,0	83,0	101,0	2,95	244,850				
A	0103	Lyfta	U	X	6,1				6,1		2,95	2,95	18,0	4,5							
B	0104	Svalir	S	0101	12,7				12,7		2,95	2,95	37,5			1,00	12,700				
B	0105	Svalir	S	0102	12,7				12,7		2,95	2,95	37,5			1,00	12,700				
B	0106	Stigagangur	U	X	42,0		14,7	14,7	27,3		2,95	2,95	123,9								
	02	2. Hæð			222,7	0,0	0,0	0,0	222,7	0,0			741,0	185,5	216,6						
A	0201	Íbúð	N	0201	108,3				108,3		3,20	3,40	357,4	90,5	108,3	3,30	298,650				
A	0202	Íbúð	N	0202	108,3				108,3		3,20	3,40	357,4	90,5	108,3	3,30	298,650				
A	0203	Lyfta	U	X	6,1				6,1		4,30	4,30	26,2	4,5							
B	0204	Svalir	S	0201	12,7				12,7		3,20	3,31	41,3			1,00	12,700				
B	0205	Svalir	S	0202	12,7				12,7		3,20	3,31	41,3			1,00	12,700				
B	0206	Stigagangur	U	X	27,4			14,7	12,7		3,20	3,33	89,5								
Athugasemdir																					
Sameignir sumra																					
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Rekstri-regla	Eignarhlutur															
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m³ án sameignar	Séreign og sameign m³																
	0101	Íbúð	101,0	257,550	257,550																
	0102	Íbúð	101,0	257,550	257,550																
	0201	Íbúð	108,3	311,350	311,350																
	0202	Íbúð	108,3	311,350	311,350																
	Alls		418,6	1.137,800	1.137,800																
		Botnplata		Hjúpflétir																	
	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Úrveggir m²	Þar af: Grugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgruggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Önnar ofanjarðar												
Matshluti	850	94,9	474,3	916,5	94,6	283,1	0,0	9,7	67,0												
	Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1.8 m	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²												
	A rými	459,1			459,1	3,5	1.434,8	377,6	418,6												
	Svalir A lokun																				
	B rými	499,4			470,0	6,4															
	C rými	66,9																			
	Fylgirými (F)																				
	Afgangsrými (V)																				
	Botnplata							94,9													
	Samtals:	1.025,4	0,0	0,0	929,1	9,9	1.529,7	377,6	418,6												
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.					m²	Lóð m²	Hlutfall														
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls					919,2	850,0	1,08														
	</																				

Skýringar

Fyrirvari

Mál eru ymist í metrum (m) eða millimetrum (mm). Mælið ekki af teikningum. Öll mál skal athuga á staðnum áður en smíði hefst.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum, verkýlsingum og teikningum annarra hönnuða.

Teikning í stærri mælikvarða gilda umfram teikningar í smærri mælikvarða. Misræmi og vafaatriði skal tilkynna arkitektum án tafar.

Útgáfa	Breyting	Dags.
Hlíðarvegur 15		
Stgr. 1000-1-39400150 Landnr. L114758		
Fjölbýlishús		135
Tegund verks	Verkn.	
Aðaluppdráttur		A2- án mkv.
Skráningartafla	Stærð / Mkv.	
A-401	-	8 / 11
Raðnúmer	Útgáfa	Blað
AGLA	ÁSS	06.12.21
Teiknað	Yfirfarið	Útgáfa dags.

TRÍPÓLÍ ARKITEKTAR

Skólavörðustíg 16, 2.hæð | 101 Reykjavík | s:519-2939 | www.tripoli.is | tripoli@tripoli.is

Andri G. L. Andresson | Arkitekt ETH FAÍ | kt: 240182-3949 | andri@tripoli.is
Guðni Valberg | Arkitekt FAÍ | kt: 250880-5299 | gudni@tripoli.is
Jón Davíð Ásgeirsson | Arkitekt FAÍ | kt: 250280-5729 | jon@tripoli.is

©Trípólí Arkitektar

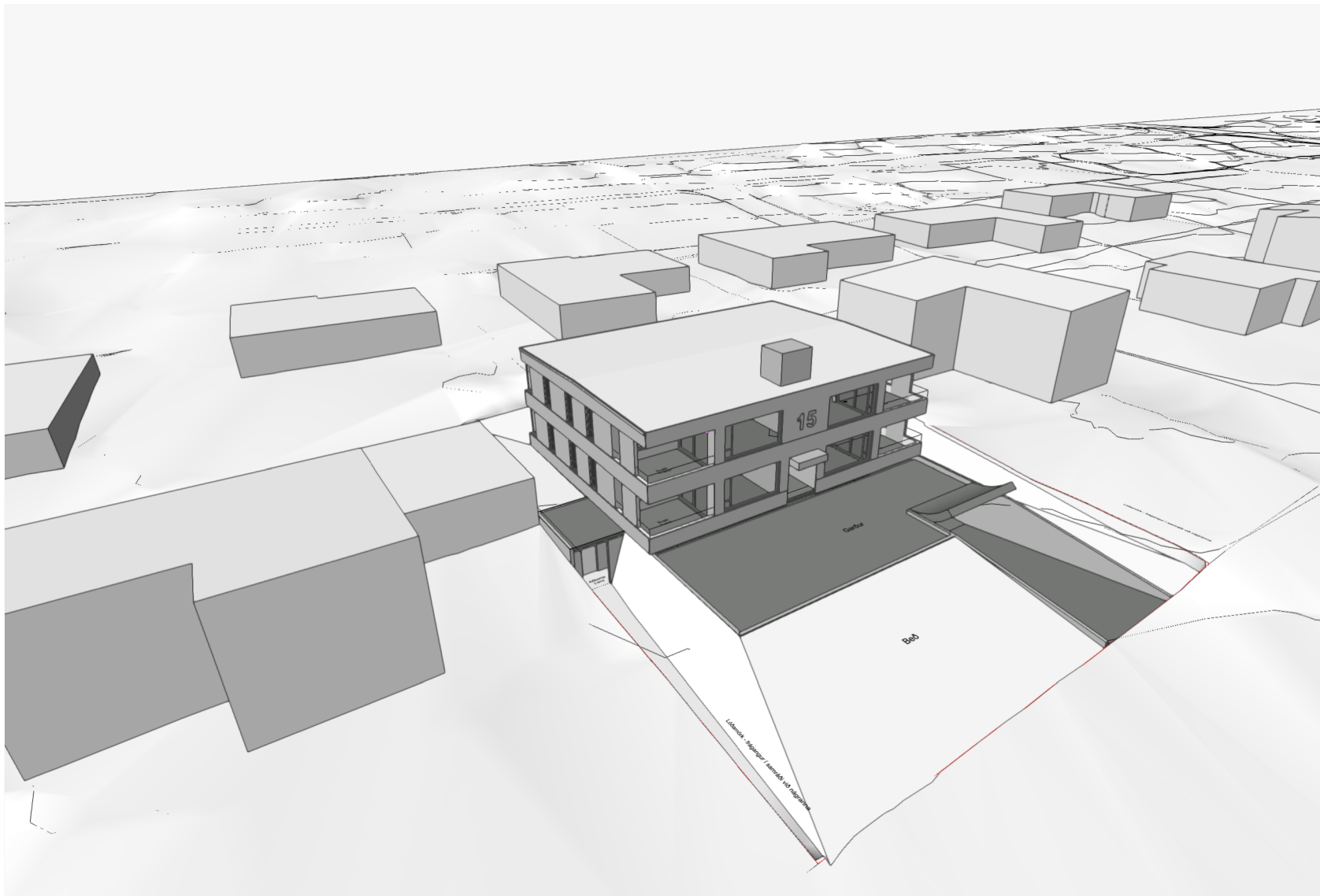
Öll afnot og afritun teikningar að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda.



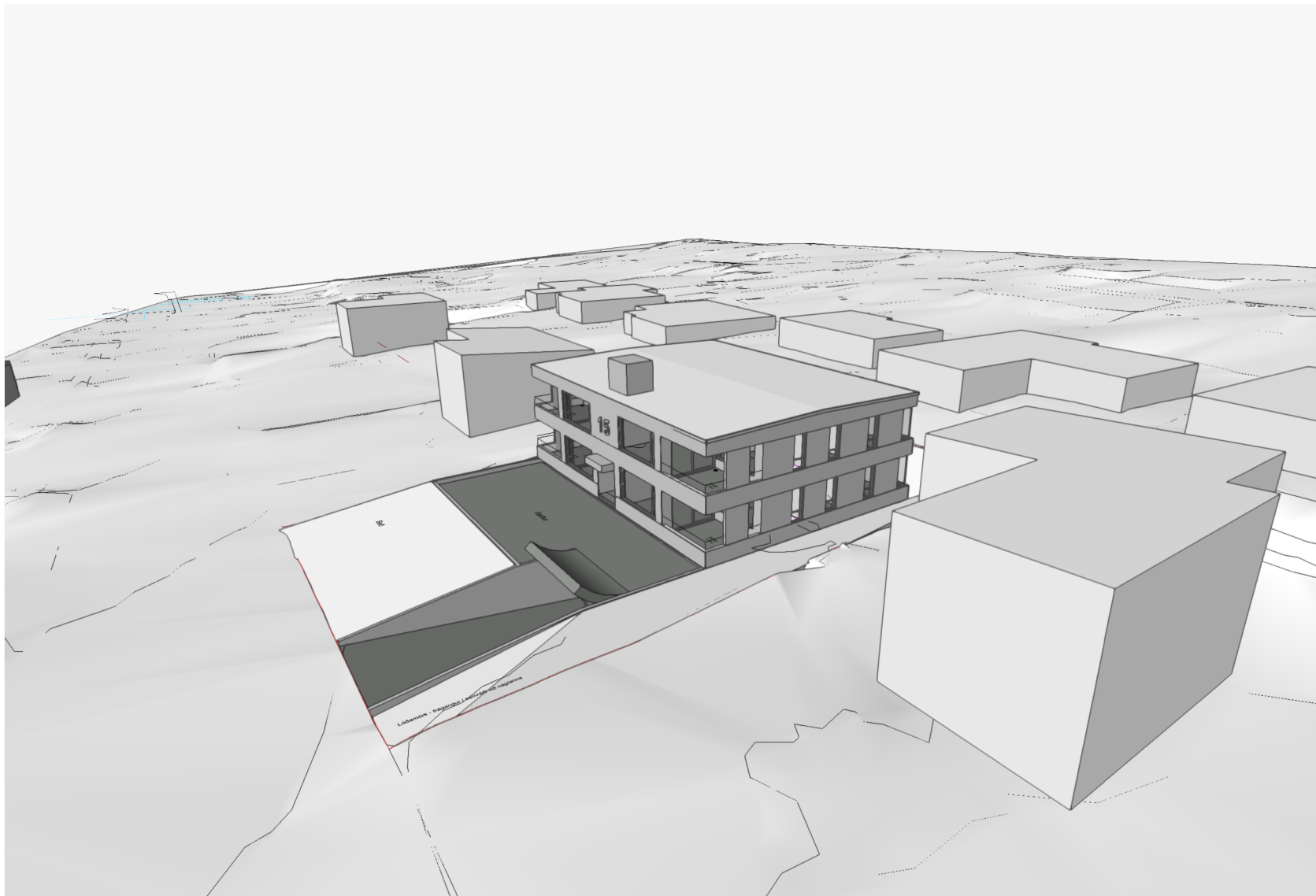
Séð frá götu
horft til vestur



Séð frá götu
horft til norð-austurs



Séð úr lofti
horft úr suð-vestri



Séð úr lofti
horft úr suð-austri

Skýringar

Fyrirvari

Mál eru ýmist í metrum (m) eða millimetrum (mm). Mælið ekki af teikningum.
Öll mál skal athuga á staðnum áður en smíði hefst.
Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum, verklýsingum og teikningum annarra hönnuða.
Teikning í stærri mælikvarða gilda umfram teikningar í smærri mælikvarða.
Misræmi og vafaatriði skal tilkynna arkitektum án tafar.

Útgáfa	Breyting	Dags.
Hlíðarvegur 15		
Stgr. 1000-1-39400150 Landnr. L114758		
Fjölbýlishús		135
Tegund verks		Verknr.
Aðaluppdráttur		A2-1:100
Fjarviddarmyndir		Stærð / Mkv.
A-501	-	9 / 11
Raðnúmer	Útgáfa	Blað
AGLA	ÁSS	06.12.21
Teiknað	Yfirfarið	Útgáfa dags.

TRÍPÓLÍ ARKITEKTAR

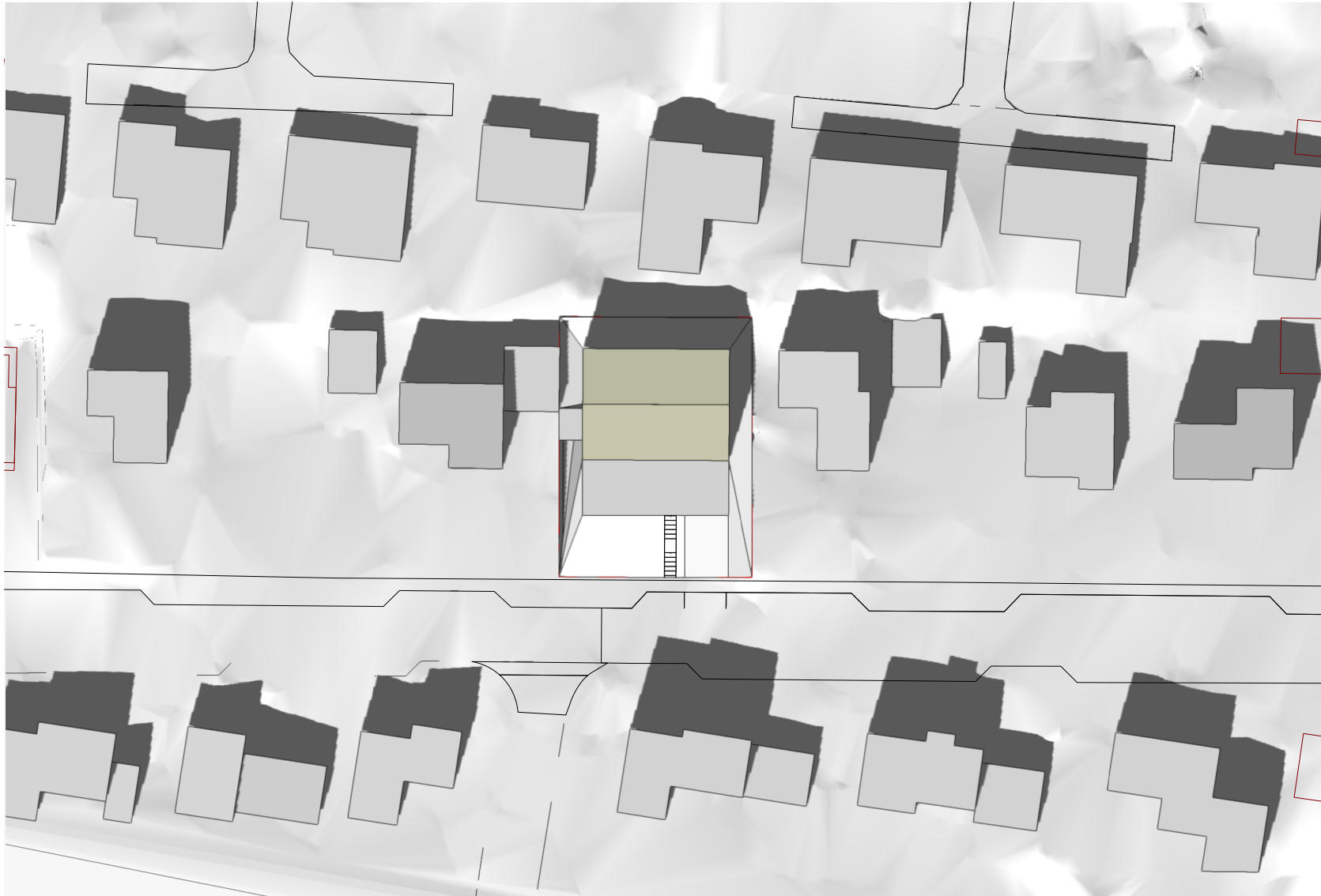
Skólavörðustíg 16, 2.hæð | 101 Reykjavík | s:519-2939 | www.tripoli.is | tripoli@tripoli.is

Andri G. L. Andrésson | Arkitekt ETH FAÍ | kt: 240182-3949 | andri@tripoli.is
Guðni Valberg | Arkitekt FAÍ | kt: 250880-5299 | gudni@tripoli.is
Jón Davíð Ásgeirsson | Arkitekt FAÍ | kt: 250280-5729 | jon@tripoli.is

©Tripólí Arkitektar
Öll afnot og afritun teikningar að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfundar.



20 mars / 22 sept.
kl. 10:00



20 mars / 22 sept.
kl. 13:00



20 mars / 22 sept.
kl. 16:00



20 mars / 22 sept.
kl. 19:00

Skýringar

Fyrirvari

Mál eru ýmist í metrum (m) eða millimetrum (mm). Mælið ekki af teikningum.
Öll mál skal athuga á staðnum áður en smíði hefst.
Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum, verklýsingum og teikningum annarra hönnuða.
Teikning í stærri mælikvarða gilda umfram teikningar í smærri mælikvarða.
Misræmi og vafaatriði skal tilkynna arkitektum án tafar.

-	-	-
Útgáfa	Breyting	Dags.
Hlíðarvegur 15		
Stgr. 1000-1-39400150 Landnr. L114758		
Fjölbýlishús		135
Tegund verks		Verknr.
Aðaluppdráttur		A2-1:100
Skuggavarp á jafndægri		Stærð / Mkv.
A-502		10 / 11
Raðnúmer	Útgáfa	Blað
AGLA	ÁSS	06.12.21
Teiknað	Yfirfarið	Útgáfa dags.

TRÍPÓLÍ ARKITEKTAR

Skólavörðustíg 16, 2.hæð | 101 Reykjavík | s:519-2939 | www.tripoli.is | tripoli@tripoli.is

Andri G. L. Andrésson | Arkitekt ETH FAÍ | kt: 240182-3949 | andri@tripoli.is
Guðni Valberg | Arkitekt FAÍ | kt: 250880-5299 | gudni@tripoli.is
Jón Davíð Ásgeirsson | Arkitekt FAÍ | kt: 250280-5729 | jon@tripoli.is

©Tripólí Arkitektar
Öll afnot og afritun teikningar að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda.

Skjal sótt af '0000000000' dags: 24.10 2026



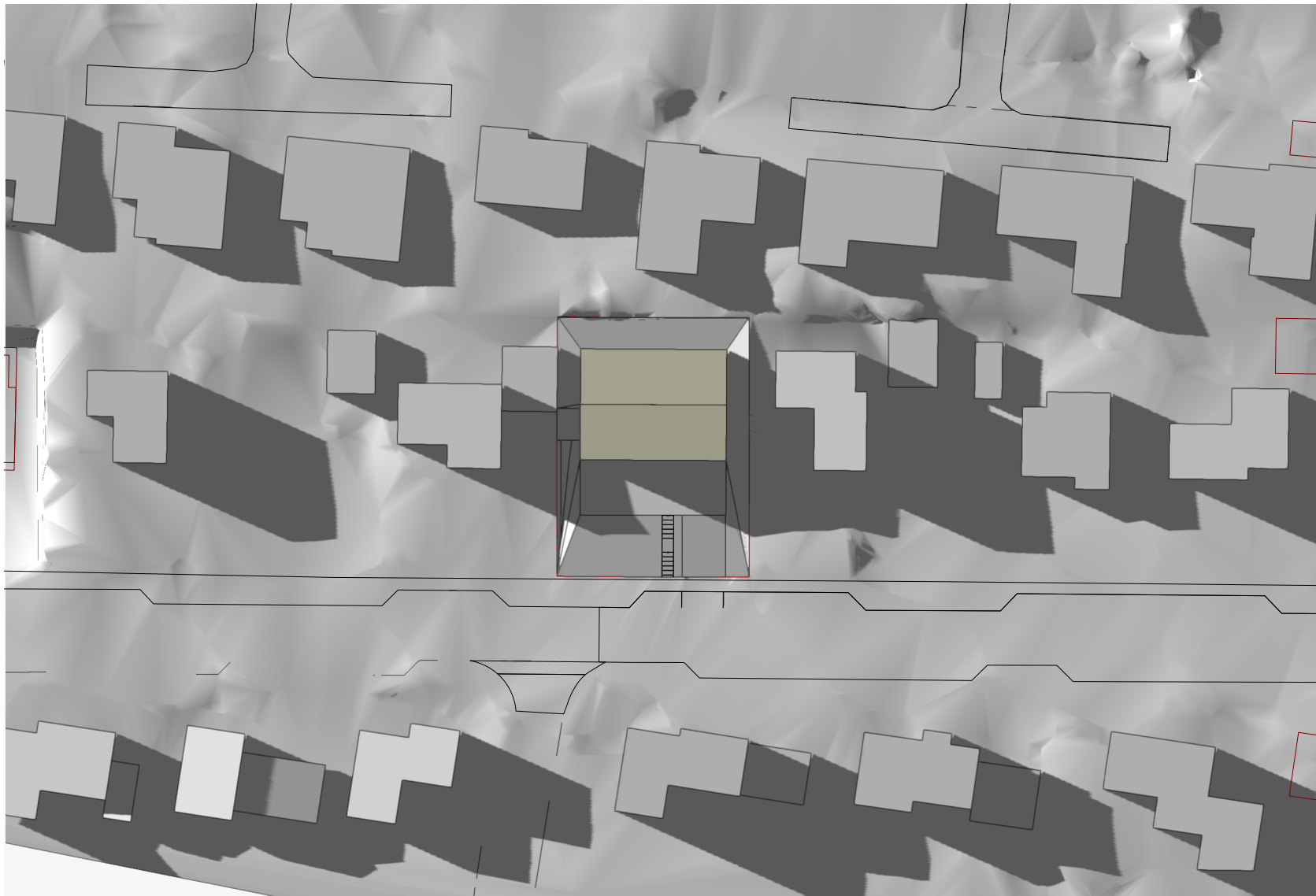
21 júní
kl. 10:00



21 júní
kl. 13:00



21 júní
kl. 16:00



21 júní
kl. 19:00

Skýringar

Fyrirvari

Mál eru ýmist í metrum (m) eða millimetrum (mm). Mælið ekki af teikningum. Öll mál skal athuga á staðnum áður en smíði hefst. Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum, verklýsingum og teikningum annarra hönnuða. Teikning í stærri mælikvarða gilda umfram teikningar í smærri mælikvarða. Misræmi og vafaatriði skal tilkynna arkitektum án tafar.

-	-	-
Útgáfa	Breyting	Dags.
Hlíðarvegur 15		
Stgr. 1000-1-39400150 Landnr. L114758		
Fjölbýlishús		135
Tegund verks		Verknr.
Aðaluppdráttur		A2-1:100
Skuggavarp á sumarsólstöðum		Stærð / Mkv.
A-503		11 / 11
Raðnúmer	Útgáfa	Blað
AGLA	ÁSS	06.12.21
Teiknað	Yfirfarið	Útgáfa dags.

TRÍPÓLÍ ARKITEKTAR

Skólavörðustíg 16, 2.hæð | 101 Reykjavík | s:519-2939 | www.tripoli.is | tripoli@tripoli.is

Andri G. L. Andrésson | Arkitekt ETH FAÍ | kt: 240182-3949 | andri@tripoli.is
Guðni Valberg | Arkitekt FAÍ | kt: 250880-5299 | gudni@tripoli.is
Jón Davíð Ásgeirsson | Arkitekt FAÍ | kt: 250280-5729 | jon@tripoli.is

©Tripólí Arkitektar
Öll afnot og afritun teikningar að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfundar.

Skjal sótt af '0000000000' dags: 24.10 2026