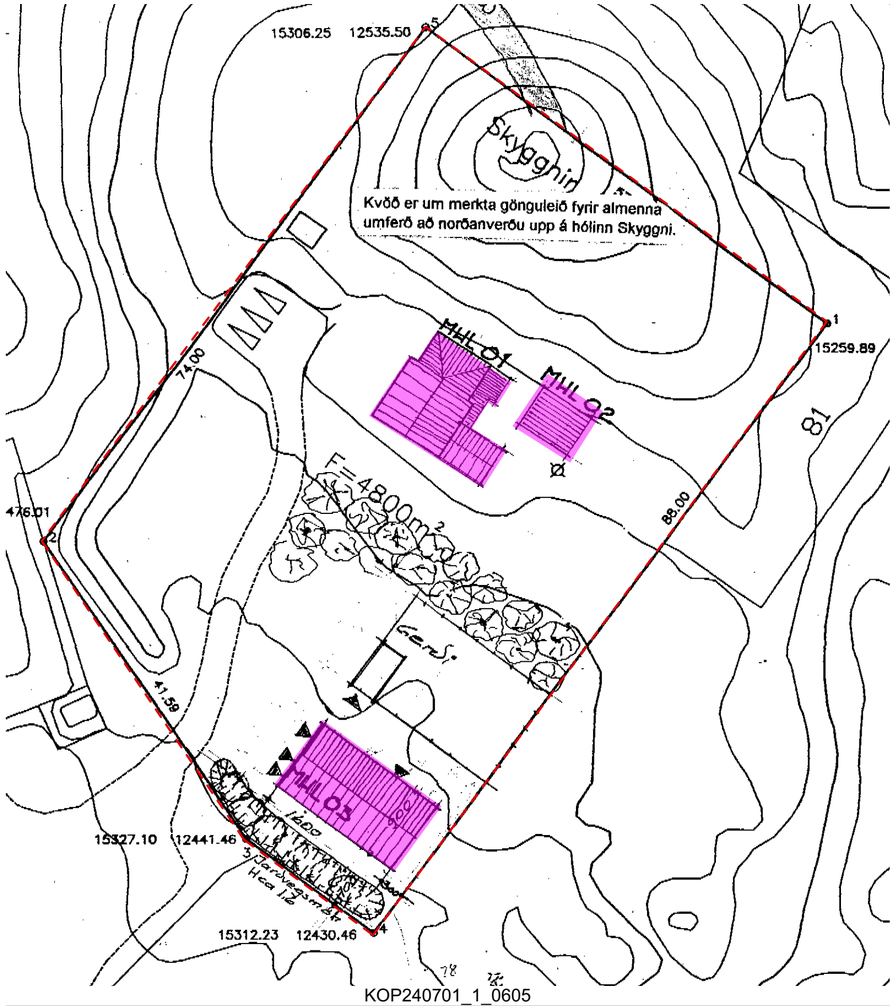
Samþykkir aðaluppdrættir - 1999



KOP240701_1_0605

Tölur:

lóð: 4800 m²

MHL 01 - Íbúðarhús / aðalhús - brútto D8 - 149,2 m²
MHL 02 - Skemma fyrir gesti og útigeymsla (gestahús) - brútto D8 - 42,6 m²
MHL 03 - Hesthús - brútto D8 - 144 m²

NHL - 0,08

Umsókn - 2023

A.0 Afstöðumynd 1:500

Tölur:

lóð: 4800 m²

NÚV. MHL 01 - Íbúðarhús / aðalhús - brútto D8 - 616,1 m²
NÚV. MHL 02 - Gestahús - brútto D8 - 48 m²
NÚV. MHL 03 - Hesthús - brútto D8 - 144 m²
NÝTT MHL 04 - Bílskúr - brútto D8 - 56,3 m²
NÝTT MHL 05 - Vinnustofa - brútto D8 - 185,5 m²

NHL - 0,23

Núverandi staða - Loftmynd tekin 20/7/2022 - map.is

Skýringar:

MHL 01 - Núverandi: Íbúðarhús / aðalhús - ný einangrun og utanhússklæðning, breytingar á innra skipulagi, stærri garðskáli, stærra baðherbergi, nýr útipallur/grillsvæði, nýtt gufubað og nýr heitur pottur - reyndarteikningar.
Viðbygging/umsókn: nýr stór hluti af aðalhússins byggður að norðan, grunn laug (ca. 30-50sm) fyrir framan húsið

MHL 02 - Núverandi: Gestahús - ný einangrun og utanhússklæðning, breytingar á innra skipulagi, stærra svefnherbergi. Nýr útipallur. - reyndarteikningar

MHL 03 - Núverandi: Hesthús - óbreytt að innan. Óeinangrað, opið skýli sem útigeymsla (sjá myndir) sem þarf ekki að sækja um. Stærra hestagerði.

MHL 04 - Umsókn: Bílskúr - nýbygging

MHL 05 - Umsókn: Vinnustofa - listaverkstæði (fyrir myndhöggvara- og myndlistarkonu). Hluti byggingarinnar niðurgrafinn í hæðina (Skyggni)

núverandi - samþykkt

núverandi - ekki samþykkt, reyndarteikningar

nýtt - umsókn

+Arkitektar

Fornahvarf 10
Kópavogur
Skýringarteikning 1

dags.	31.3.2023
mkv.	
teikn.	AÞS / AB / AMK
verknr.	2004

Haraldur Ingvarsson arkitekt 030956-3389 hi@plusark.is
Páll Hjaltason arkitekt 070859-2119 ph@plusark.is
Fiskislóð 31 101 Reykjavík 562-5959 www.plusark.is

A.5.1

Skjal sott af '000000000' dags: 23.10 2026