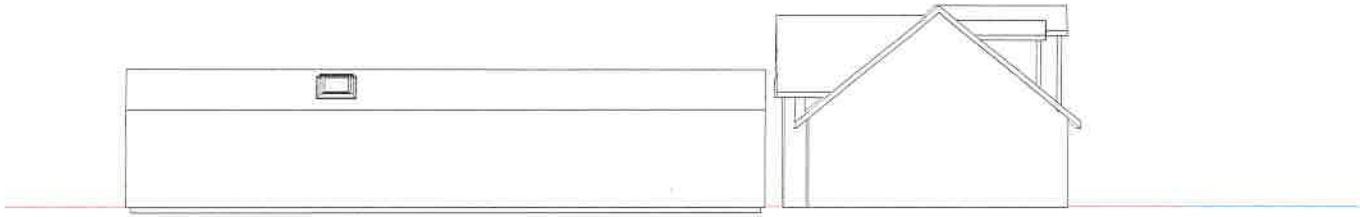
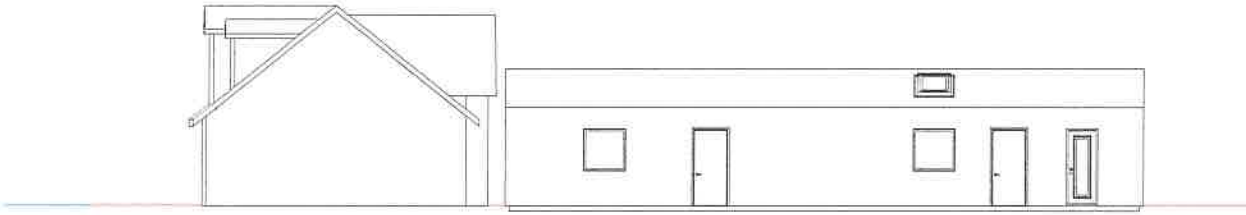
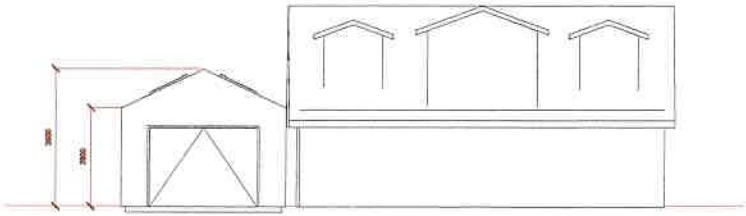
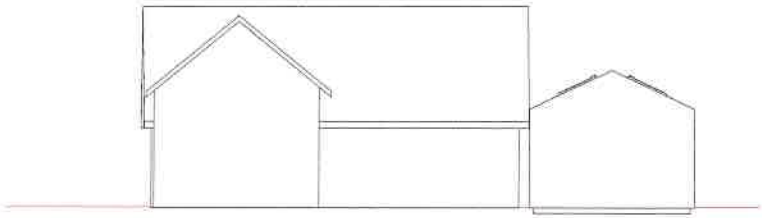
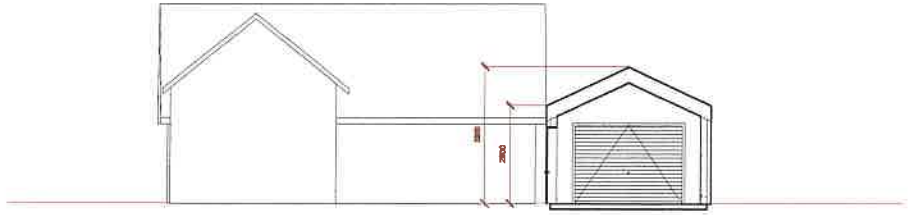
Skjal sótt af '0000000000' dags: 25.10 2026











Þyrirvari

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athuguð á staðnum.

Ósamræmi í teikningum og verkáætlði skal tilkynna arkitektum strax.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum og teikningum annarra hönnuða

Samþykkt.
Nágrannar Melgerði 19 samþykkja hérmeð með undirskrift sinni fyrirhugaðar framkvæmd eigenda Melgerði 19.

Jón Ólafsson 090850-3349

f.h Vallargerði 20, nafn og kt.

Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSVÆÐI

Útg.	Skýring / Breyting	Dags.	Teiknað/Yfirfarið

Bílskúr, vinnustofa.
TEGUND VERKS

Melgerði 19, Kópavogur
GATA/STAÐSETNING

Áeýndir

LANDNÚMER:	L116826
STAÐGR.:	1000-1-60500190
MHL:	01
MKV.:	1:500
BLAÐSTÆRÐ:	A2
ÚTGÁFA DAGS:	11.10.2022
TEIKNAÐ:	JDA
YFIRFARIÐ:	-

0164 VERKNR. **A104** – RAÐNR. ÚTGÁFA

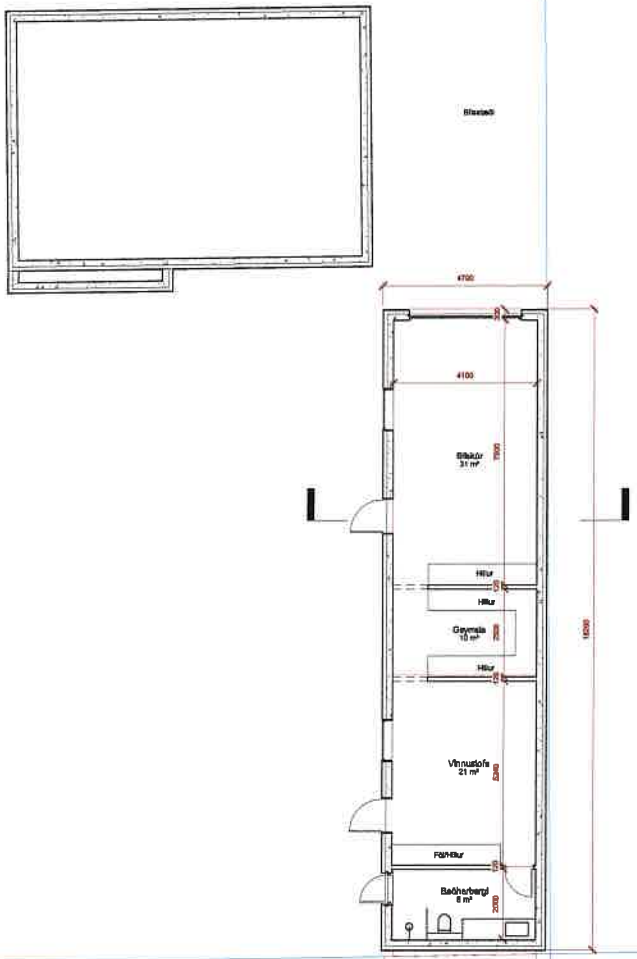
Jón Davíð Ásgeirsson, Arkitekt FAÍ kt: 250280-5729

JDA ehf
Fiskislóð 75 | 101 Reykjavík | S: 8629883 | jon@jda.is | www.jda.is

© JDA | ARKITEKTÚR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

Tölvuskrá: C:\Users\Jon DJDA Dropbox\Jon Aegeirsson\JDA\VERKEFNI\164-8-MELGERÐI 19\02_Verkhrómi\03_Teikningar\02_REVIT\Melgerði 19_1.rvt

Skjal sótt af '0000000000' dags: 25.10 2026



Fyrirvari

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum.

Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum og teikningum annarra hönnuða

Samþykkt.
Nágrannar Melgerði 19 samþykkja hérmeð með undirskrift sinni fyrirhugaðar framkvæmd eigenda Melgerði 19.

Hi Hofman 090850-3349

f.h Vallargerði 20, nafn og kt.

Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSVÆÐI

Dg.	Skýring / Breyting	Dags.	Teiknað/Yfirfarið

Bílskúr, vinnustofa.
TEGUND VERKS

Melgerði 19, Kópavogur
GATA/STAÐSETNING

Grunnmynd

LANDNÚMER:	L115626
STAÐGR.:	1000-1-80500190
MHL:	01
MKV.:	1:500
BLAÐSTÆRÐ:	A2
ÚTGÁFA DAGS:	11.10.2022
TEIKNAÐ:	JDA
YFIRFARIÐ:	-

0164 VERKNR. **A103** – RAÐNR. ÚTGÁFA

Jón Davíð Ásgeirsson, Arkitekt FAÍ kt: 250280-5729

JDA ehf
Fiskislóð 75 | 101 Reykjavík | S: 6929883 | jon@jda.is | www.jda.is

© JDA | ARKITEKTÚR
ÖLL AFNOT OG APRTÚN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

Tölvuskrá: C:\Users\Jon DJDA Dropbox\Jon Asgeirsson\JDA\VERKEFNI\164-B-MELGERÐI 19\02_Verkhönnun\03_Teikningar\02_REVIT\Melgerði 19_1.rvt

Skjal sótt af '0000000000' dags: 25.10 2026

Fyrirvari

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum.

Ósamræmi í teikningum og veffastriði skal tilkynna arkitektum strax.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum og teikningum annarra hönnuða

Helstu stærðir:

Einbýlishús:	155,1m2
Bílskúr:	43m2
Samtals birt stærð:	198,1m2

Lóð: 791m2

NH: 0,25

Samþykkt.
Nágrannar Melgerði 19 samþykkja hérmeð með undirskrift sinni fyrirhugaða framkvæmd eigenda Melgerði 19.

Jón Ólafsson 090850-3349

f.h Vallargerði 20, nafn og kt.

Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSTIGI

Útg.	Skýring / Breyting.	Dags.	Teiknað/Yfirfarið

Bílskúr, vinnustofa.
TEGUND VERKS

Melgerði 19, Kópavogur
GATA/STAÐSETNING

Afstöðumynd, núverandi

LANDNÚMER:	L115628
STAÐGR.:	1000-1-60500190
MHL:	01
MKV.:	1:500
BLAÐSTÆRÐ:	A2
ÚTGÁFA DAGS:	11.10.2022
TEIKNAÐ:	JDA
YFIRFARIÐ:	-

0164 VERKNR. | **A101** – RASNR. ÚTGÁFA

Jón Davíð Ásgeirsson, Arkitekt FAÍ kt: 250260-5729

JDA ehf
Fiskislóð 75 | 101 Reykjavík | S: 6929883 | jon@jda.is | www.jda.is

© JDA | ARKITEKTÚR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

Tölvuskrá: C:\Users\Jon DJDA Dropbox\Jon Asgeirsson\JDA\VERKEFNI\164-B-MELGERÐI 19\02_Verkhráun\03_Teikningar\02_REVIT\Melgerði 19_1.rvt

Skjal sótt af '0000000000' dags: 25.10 2026

Fyrirvari

Öll mál eru í mm. Miðið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum.

Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum og teikningum annarra hönnuða

Helstu stærðir:

Einbýlishús:	155,1m2
Bílskúr:	85,5m2
Samtals birt stærð:	240,6m2

Lóð: 781m2

NH: 0,30

Samþykkt.
Nágrannar Melgerði 19 samþykkja hérmeð með undirskrift sinni fyrirhugaða framkvæmd eigenda Melgerði 19.

Jón Ólafsson 090850-3349

f.h Vallargerði 26, nafn og kt.

Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSVÆÐI

Útg.	Skýring / Breyting	Dags.	Teiknað/Yfirfarið

Bílskúr, vinnustofa.
TEGUND VERKS

Melgerði 19, Kópavogur
GATA/STAÐSETNING

Afstöðumynd eftir breytingu

LANDNÚMER:	L115626
STAÐGR.:	1000-1-80600190
MHL:	01
MKV.:	1:500
BLAÐSTÆRÐ:	A2
ÚTGÁFA DAGS:	11.10.2022
TEIKNAÐ:	JDA
YFIRFARIÐ:	-

0164 VERKNR. **A102** - RAÐNR. ÚTGÁFA

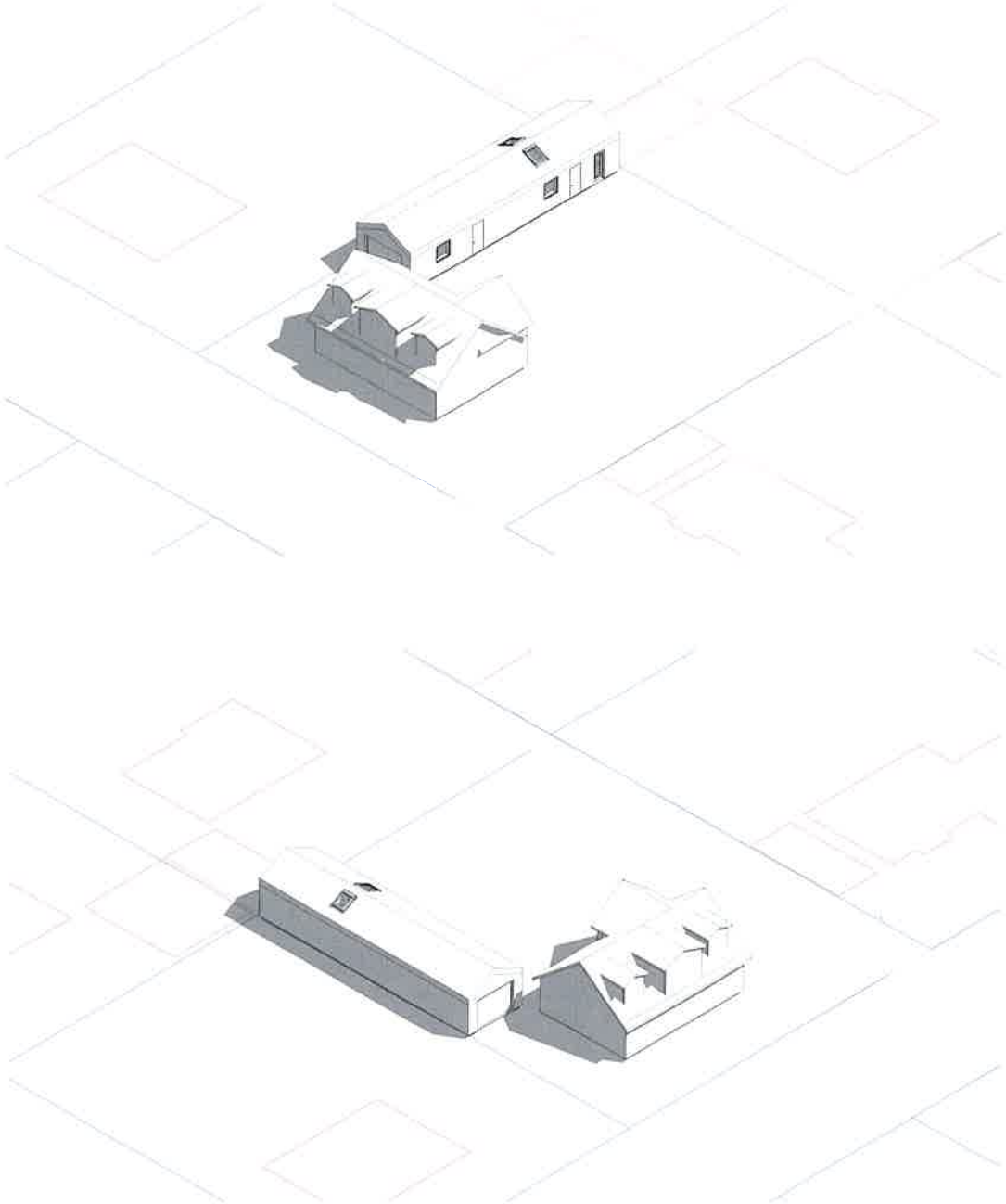
Jón Davíð Ásgeirsson, Arkitekt FAÍ kt: 260280-5729

JDA ehf
Fiskislóð 75 | 101 Reykjavík | S: 6629663 | jon@jda.is | www.jda.is

© JDA | ARKITEKTÚR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

Tölvuskrá: C:\Users\Jon D\JDA Dropbox\Jon Asgeirsson\JDA\VERKEFNI\164-B-MELGERÐI 19\02_Verkhönnun\03_Teikningar\02_REVIT\Melgerði 19_1.rvt

Skjal sótt af '0000000000' dags: 25.10 2026



Fyrirvari

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum.

Ósamræmi í teikningum og verkstæði skal tilkynna arkitektum strax.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum og teikningum annarra hönnuða

Samþykkt.
Nágrannar Melgerði 19 samþykkja hérmeð með undirskrift sinni fyrirhugaða framkvæmd eigenda Melgerði 19.

Á. Ólafsson 090860-3349

f.h Vallargerði 20, nafn og kt.

Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSVÆÐI

Útg.	Skýring / Breyting	Dags.	Teiknað/Yfirfarið

Bílskúr, vinnustofa.
TEGUND VERKS

Melgerði 19, Kópavogur
GATA/STAÐSETNING

Axó

LANDNÚMER:	L116828
STAÐGR.:	1000-1-80500190
MHL:	01
MKV.:	1:500
BLAÐSTÆRÐ:	A2
ÚTGÁFA DAGS:	11.10.2022
TEIKNAÐ:	JDA
YFIRFARIÐ:	-

0164 VERKNR. **A105** – RÆNR. ÚTGÁFA

Jón Davíð Ásgeirsson, Arkitekt FAÍ kt: 250280-5729

JDA ehf
Faxafeni 7b | 101 Reykjavík | S: 8629883 | jon@jda.is | www.jda.is

© JDA | ARKITEKTÚR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

Tölvuskrá: C:\Users\Jon DJDA Dropbox\Jon Asgeirsson\JDA\VERKEFNI\164-B-MELGERÐI 19\02_Verkhönnun\03_Teikningar\02_REVIT\Melgerði 19_1.rvt

Skjal sótt af '0000000000' dags: 25.10 2026

KÓPAVOGSBÆR
MÓTTEKIÐ
13. APR. 2022
Málsnr.:
Bréfalykill:

Fyrirvari

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum.

Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum og teikningum annarra hönnuða

Helstu stærðir:

Einbýlishús:	155,1m2
Bílskúr:	85,5m2
Samtals birt stærð:	240,6m2

Lóð: 791m2

NH: 0,30

Samþykkt.
Nágrannar Melgerði 19 samþykkja hérmeð með undirskrift sinni fyrirhugaða framkvæmd elgenda Melgerði 19.

Karitas Olafsdottir 180755-4469
f.h Vallargerði 20, Hafn og kt.

Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSTAÐ

Dg.	Skýring / Breyting	Dags.	Teiknað/Yfirfarið

Bílskúr, vinnustofa.
TEGUND VERKS

Melgerði 19, Kópavogur
GATA/STAÐSETNING

Afstöðumynd eftir breytingu

LANDNÚMER:	L116626
STAÐGR.:	1000-1-80600190
MHL:	01
MKV.:	1:500
BLAÐSTÆRÐ:	A2
ÚTGÁFA DAGS:	11.10.2022
TEIKNAÐ:	JDA
YFIRFARÐ:	-

0164	A102 –
VERKNR.	BLAÐNR. ÚTGÁFA

Jón Davíð Ásgeirsson, Arkitekt FAÍ kt: 250280-5729

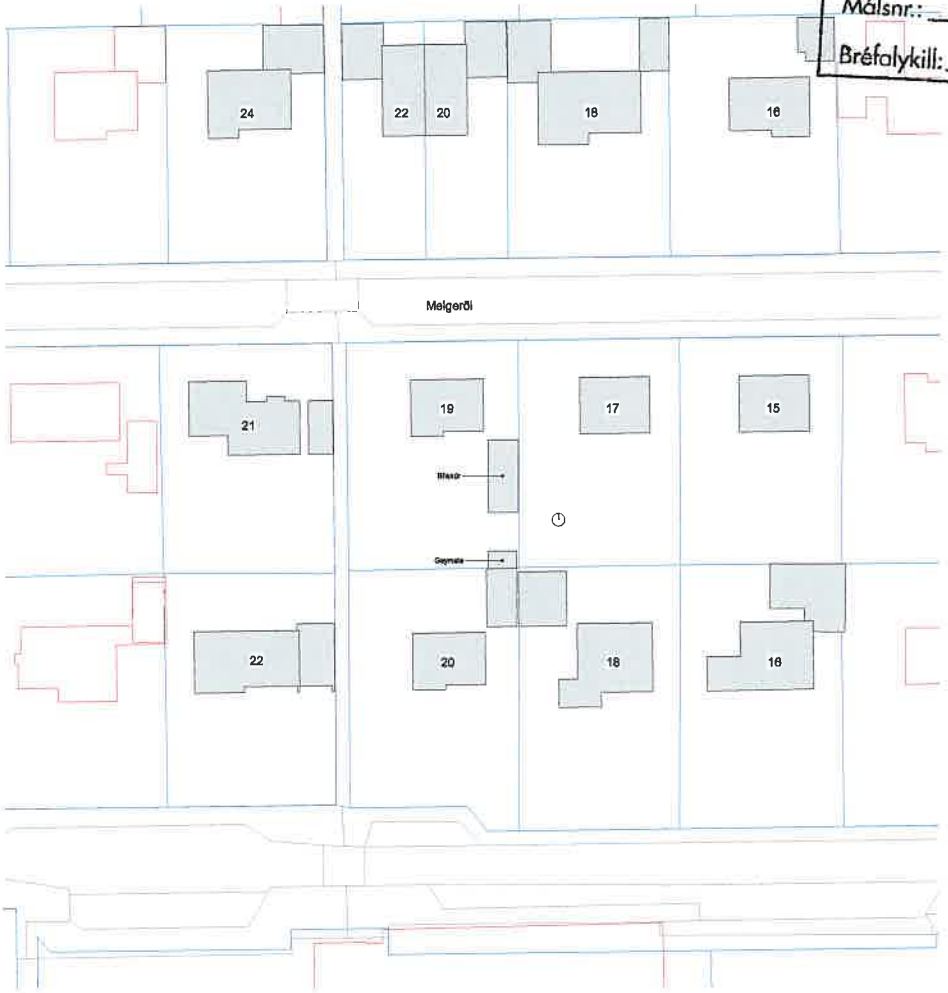
JDA ehf
Fleiðaksó 75 | 101 Reykjavík | S: 6929883 | jon@jda.is | www.jda.is

© JDA | ARKITEKTÚR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR ÁN HLUTA EÐA I HELD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

Tölvuskrá: C:\Users\Jon DJDA Dropbox\Jon Asgeirsson\JDA\VERKEFNI\164-B-MELGERÐI 19\02_Verkhröun\03_Teikningar\02_REVIT\Melgerði 19_1.rvt

Skjal sótt af '0000000000' dags: 25.10 2026

KÓPAVOGSBÆR
MÓTTEKIÐ
13. APR. 2022
Málsnr.:
Bréfalykill:



Fyrirvari

Öll mál eru í mm. Miðið ekki af teikningum. Öll mál athuguð á staðnum.

Ósamræmi í teikningum og verfaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum og teikningum annarra hönnuða

Helstu stærðir:

Einbýlishús:	155,1m2
Bílskúr:	43m2
Samtals birt stærð:	198,1m2

Lóð: 791m2

NH: 0,25

Samþykkt.
Nágrannar Melgerði 19 samþykkja hérmeð með undirskrift sinni fyrirhugaða framkvæmd eigenda Melgerði 19.

Kristín Ólafsdóttir 180755-4469

f.h Vallargerði 20, nafn og kt.

Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSTIGI

Útg.	Skýring / Breyting	Dags.	Teiknað/Yfirfarið

Bílskúr, vinnustofa.
TEGUND VERKS

Melgerði 19, Kópavogur
GATA/STAÐSETNING

Afstöðumynd, núverandi

LANDNÚMER:	L115626
STAÐGR.:	1000-1-60500190
MHL:	01
MKV.:	1:500
BLAÐSTÆRÐ:	A2
ÚTGÁFA DAGS:	11.10.2022
TEIKNAÐ:	JDA
YFIRFARIÐ:	-

0164 VERKNR. **A101** – RAÐNR. ÚTGÁFA

Jón Davíð Ásgeirsson, Arkitekt FAÍ kt: 250250-5729

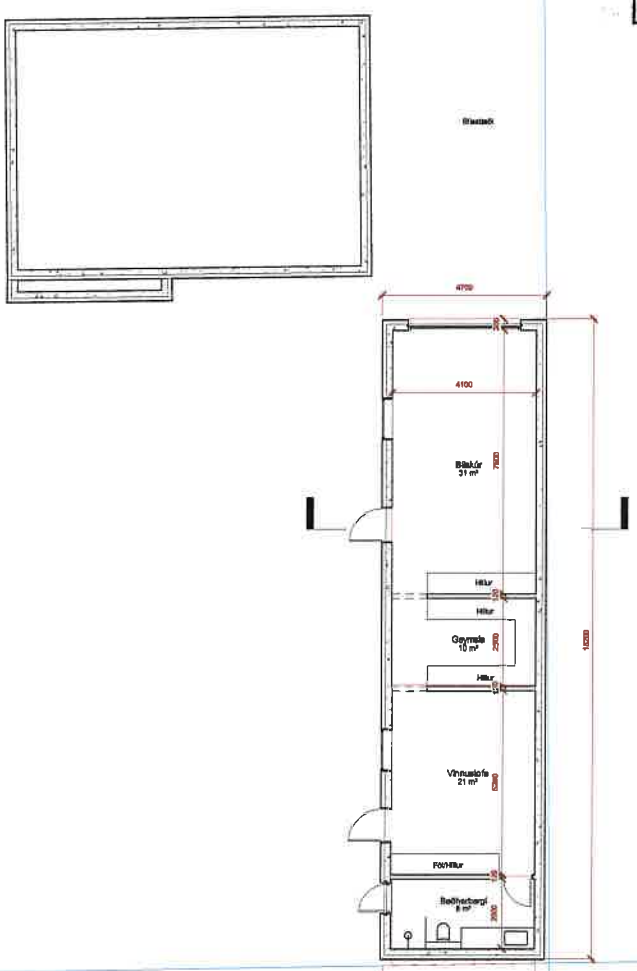
JDA ehf
Fiskislóð 75 | 101 Reykjavík | S: 6629663 | jon@jda.is | www.jda.is

© JDA | ARKITEKTÚR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

Tölvuskrá: C:\Users\Jon D\JDA Dropbox\Jon Asgeirsson\JDA\VERKEFNI\164-B-MELGERÐI 19\02_Verkhönnun\03_Teikningar\02_REVIT\Melgerði 19_1.rvt

Skjal sótt af '0000000000' dags: 25.10 2026

KÓPAVOGSBÆR
MÓTTEKIÐ
13. APR. 2022
Málsnr.:
Bréfalykill:



Fyrirvari
Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum.
Ósamræmi í teikningum og veðbandi skal tilkynna arkitektum strax.
Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum og teikningum annarra hönnuða

Samþykkt.
Nágrannar Melgerði 19 samþykkja hérmeð með undirskrift sinni fyrirhugaða framkvæmd eigenda Melgerði 19.

Karitas Ólafsdóttir 180755-4469
f.h Vallargerði 20, nafn og kt.

Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSVÆÐI

Dg.	Skýring / Breyting	Dags.	Teiknað/Yfirfarið

Bílskúr, vinnustofa.
TEGUND VERKS

Melgerði 19, Kópavogur
GATA/STAÐSETNING

Grunnmynd

LANDNÚMER:	L115628
STAÐGR.:	1000-1-80500190
MHL:	01
MKV.:	1:500
BLAÐSTÆRÐ:	A2
ÚTGÁFA DAGS:	11.10.2022
TEIKNAÐ:	JDA
YFIRFARIÐ:	-

0164 VERKNR. | A103 – RAÐNR. ÚTGÁFA

Jón Davíð Ásgeirsson, Arkitekt FAÍ kt: 250280-5729

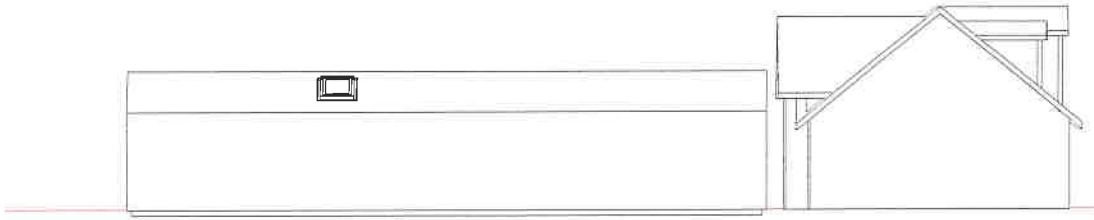
JDA ehf
Fiskislóð 75 | 101 Reykjavík | S: 8929883 | jon@jda.is | www.jda.is

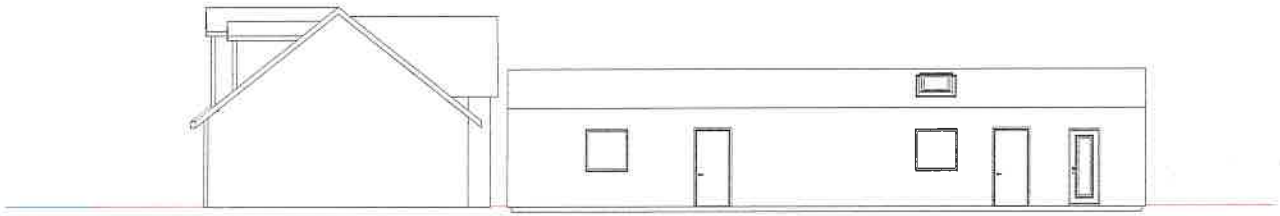
© JDA | ARKITEKTÚR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

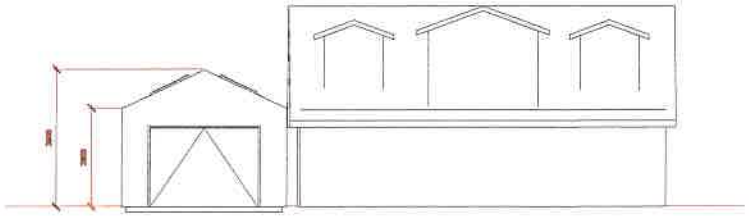
Tölvuskrá: C:\Users\Jon DJDA Dropbox\Jon Asgeirsson\JDA\VERKEFNI\164-B-MELGERÐI 19\02_Verkhönnun\03_Teikningar\02_REVIT\Melgerði 19_1.rvt

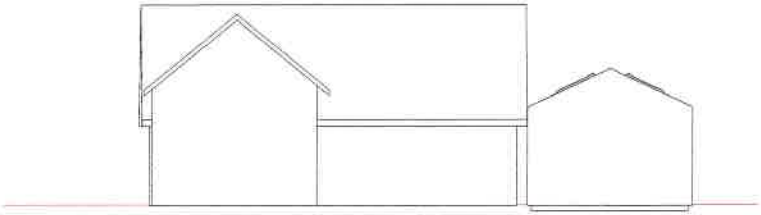
Skjal sótt af '0000000000' dags: 25.10 2026

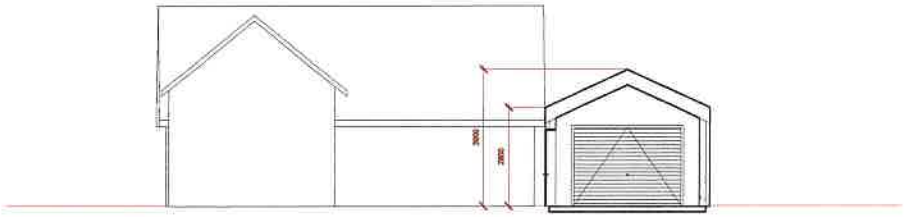
KÓPAVOGSBÆR
MÓTTEKIÐ
13. APR. 2022
Málsnr.:
Bréfalykill:











Fyrirvari

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum.

Ósamræmi í teikningum og veffastriði skal tilkynna arkitektum strax.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum og teikningum annarra hönnuða

Samþykkt.
Nágrannar Melgerði 19 samþykkja hérmeð með undirskrift sinni fyrirhugaða framkvæmd eigenda Melgerði 19.

Karitas Ólafsdóttir 180755-4469

f.h Vallargerði 20, nafn og kt.

Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSVÆÐI

Útg.	Skýring / Breyting	Dags.	Teiknað/Yfirfarið

Bílskúr, vinnustofa.
TEGUND VERKS

Melgerði 19, Kópavogur
GATA/STAÐSETNING

Ásýndir

LANDNÚMER:	L115628
STAÐGR.:	1000-1-80500190
MHL:	01
MKV.:	1:500
BLAÐSTÆRÐ:	A2
ÚTGÁFA DAGS:	11.10.2022
TEIKNAÐ:	JDA
YFIRFARIÐ:	-

0164 VERKNR. **A104** - NÚMER. ÚTGÁFA

Jón Davíð Ásgeirsson, Arkitekt FAÍ kt: 250280-5729

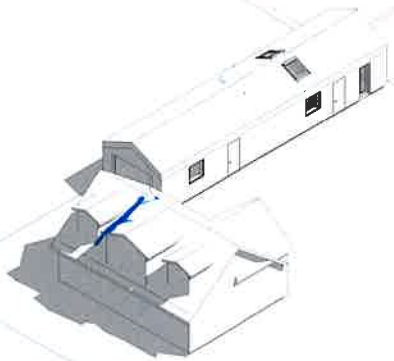
JDA ehf
Fiskislóð 75 | 101 Reykjavík | S: 6929683 | jon@jda.is | www.jda.is

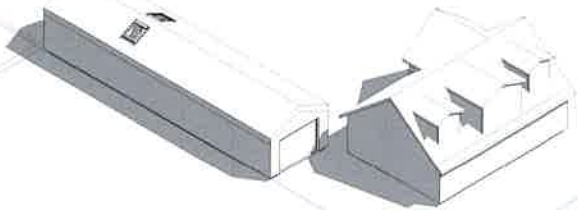
© JDA | ARKITEKTÚR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

Tölvuskrá: C:\Users\Jon DJDA Dropbox\Jon Asgeirsson\JDA\VERKEFNI\164-B-MELGERÐI 19\02_Verkhönnun\03_Teikningar\02_REVIT\Melgerði 19_1.rvt

Skjal sótt af '0000000000' dags. 25.10.2026

KÓPAVOGSBÆR
MÓTTEKIÐ
13. APR. 2022
Málsnr.:
Bréfalykill:





Fyrirvari

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum.

Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum og teikningum annarra hönnuða

Samþykki.
Nágrannar Melgerði 19 samþykkja hérmeð með undirskrift sinni fyrirhugaða framkvæmd eigenda Melgerði 19.

Kristas Ólafsdóttir 180755-4469

f.h Vallargerði 20, nafn og kt.

Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSTAÐ

Útg.	Skýring / Breyting	Dags.	Teiknað/Yfirfarið

Bílskúr, vinnustofa.
TEGUND VERKS

Melgerði 19, Kópavogur
GATA/STAÐSETNING

Axó

LANDNÚMER:	L115626
STAÐGR.:	1000-1-60500190
MHL:	01
MKV.:	1:500
BLAÐSTÆRÐ:	A2
ÚTGÁFA DAGS:	11.10.2022
TEIKNAÐ:	JDA
YFIRFARIÐ:	-

0164	A105 -
VERKNR.	RÚMNR. ÚTGÁFA

Jón Davíð Ásgeirsson, Arkitekt FAÍ kt: 260280-5729

JDA ehf
Fiskislóð 75 | 101 Reykjavík | S: 6929883 | jon@jda.is | www.jda.is

© JDA | ARKITEKTÚR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HELD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA