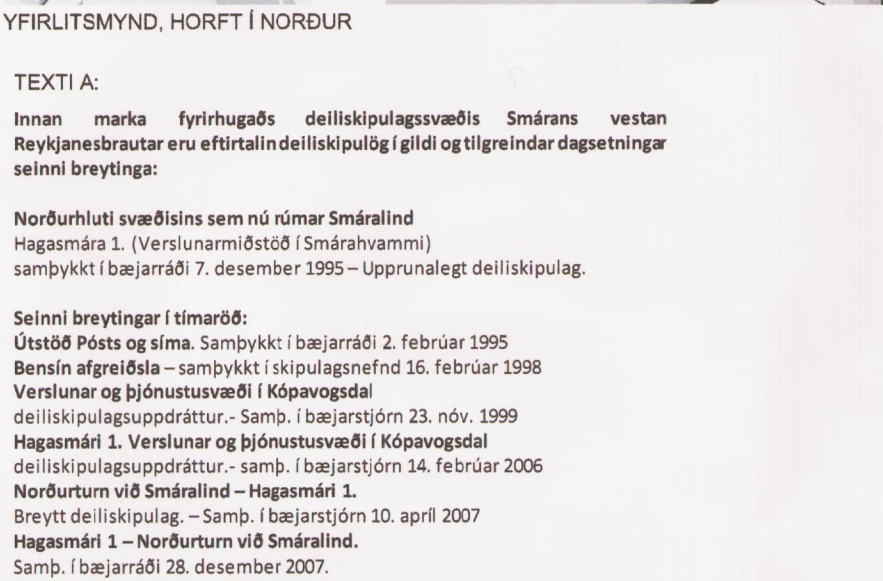
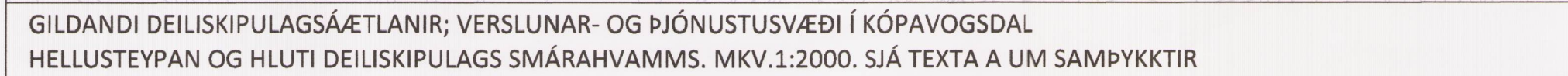


- Feril málids.**
- Á fundi skipulagsnefndar var samþykkt skipulagsgjöf fyrir deiliskipulag Smárans, vestan Reykjanestabrautar. Nýj vinstan borgarbyggð? dags. 27. nóvember 2014. Bæjarstjórn samþykkti afgreiða skipulagsnefndar á fundi sínum 27. janúar 2015.
- Á fundi skipulagsnefndar var samþykkt skipulagsmál nefndin með tilvísan til 40. gr. skipulagslæna nr. 123/2010 og 5.8.1. gr. skipulagsreglugerðar nr. 90/2013 að afgreiða tillögu að breyttu deiliskipulagi Smárans, vestan Reykjanestabrautar (súðuvæð? Smáralindar) dags. 22. júní 2015 auk umhverfisvæðis frá VSD dags. 1. júní 2015, og vísaði erindinu til afgreiðslu bæjarstjórnar og bæjarstjórnar. Á fundi skipulagsnefndar 21. júní 2015 var staðfest að afgreiða tillögu.
- Tillögu var afgreitt í Frettsablaði 1. ágúst 2015 og Lögbirtingablaði 10. ágúst 2015. Frettsablaðið tók gæta athugasemdi? um erindið var til málundagrar 21. september 2015 til 15.000. Tillögu var jafraframt kynnt á heimasíðu bæjarins. Athugasemdi? og ábendingar bárust.
- Á fundi skipulagsnefndar 5. október 2015 var erindið lagt fram að nýju ásamt athugasemum og frestað og vísað til úrinnslu umhverfisvæðis og bæjarlöganna.
- Á fundi skipulagsnefndar 9. nóvember 2015 var erindið, greinargerð, upprættir og skipulagsmálakrár lagt fram að nýju með áorðnum breytingum dags. 9. nóvember 2015 eins og fram kemur í útsögn umhverfisvæðis og bæjarlöganna dags. 6. nóvember 2015 og það samþykkt með tilvísan til 40. gr. skipulagslæna nr. 123/2010 og 5.8.1. gr. skipulagsreglugerðar nr. 90/2013 og vísaði til afgreiðslu bæjarstjórnar og bæjarstjórnar.
- Á fundi bæjarráðs þann 12. nóvember 2015 var erindinu vísað til afgreiðslu bæjarstjórnar.
- Á fundi bæjarstjórnar þann 24. nóvember 2015 var afgreiðsla skipulagsnefndar staðfest.



HÖRFT YFIR ALMENNINGSGARÐ OG FJÓLNOTAHÚS | ÁTT AÐ SMÁRALIND

SKILMÁLATAFLA

Smárin vestan Reykjanessbrautar - íbúðar- og atvinnuhúsnæði

	Fjöldi íbúða	Íbúðar- heildar	Atvinnuhúsnæði fyrir breytingu	Atvinnuhúsnæði heildar	Bláafléttur heildar	Bláafléttur íbúðarhúsnæði	Bláafléttur atvinnuhúsnæði	Löðunæði íbúðarhúsnæði	Löðunæði atvinnuhúsnæði	Nýttígr múttígr og nag	Löðunæði fyrir breytingu
A-01											
hú-A	Íbúðarhúsnæði	53	6.555		64						
Alta A01		53	6.555		64	25	38	2.856			2,34
A-02											
hú-A	Íbúðarhúsnæði	31	3.805		37						
hú-B	Íbúðarhúsnæði	31	3.837		37						
Alta A02		62	7.242		74	30	45	3.165			2,29
A-03											
hú-A	Íbúðarhúsnæði	19	2.950		23						
hú-B	Íbúðarhúsnæði	19	2.950		23						
hú-C	Íbúðarhúsnæði	28	4.170								
hú-D	Íbúðarhúsnæði			676	34	0	0				
hú-E	Íbúðarhúsnæði	40	5.861			48	0	0			
hú-F	Atvinnuhúsnæði			200	12						
hú-G	Íbúðarhúsnæði	20	2.950		24	0	0				
Alta A03		126	18.890		1.179	199	68	101	9.219		2,13
A-04											
hú-A	Íbúðarhúsnæði	70	9.576			84					
hú-A	Atvinnuhúsnæði			654	12	0					
hú-B	Íbúðarhúsnæði	14	2.156		17						
hú-B	Atvinnuhúsnæði			342	7	0	0				
Alta A04		84	11.742		1.028	120	68	72	3.094		4,59
A-05											
hú-A	Íbúðarhúsnæði	8	1.425			9	0	0			
hú-A	Atvinnuhúsnæði			500	10	0					
hú-B	Íbúðarhúsnæði	10	2.000								
hú-B	Atvinnuhúsnæði			2.750	79	39	58	4.448			1,98
Alta A05		18	3.425								
A-06											
hú-A	Atvinnuhúsnæði			2.150	60	0	0				
hú-B	Atvinnuhúsnæði			3.200	91	0	0				
Alta A06				5.350	151	61	91	2.194			2,42
ADS/A06	Bláafléttan								3.800		
Alta ADS/A06									51	3.800	
A-07											
hú-A	Atvinnuhúsnæði			1.927	55	0	0				
Alta A07				1.927	55	22	33	2.656			0,70
A-08											
hú-A	Íbúðarhúsnæði	21	3.738		25	0	0				
hú-B	Íbúðarhúsnæði	11	1.796		13						
hú-C	Íbúðarhúsnæði	20	2.816		24	12	0				
Alta A08		62	8.348		62	28	37	4.196			2,01
A-09											
hú-A	Íbúðarhúsnæði	23	3.671		28				2.795		
hú-B	Íbúðarhúsnæði	20	2.439		24						
Alta A09		43	5.719		82	21	31	2.794			2,83
A-10											
hú-A	Íbúðarhúsnæði	24	3.212		29						
hú-B	Íbúðarhúsnæði	18	3.802		24						
hú-C	Íbúðarhúsnæði	10	1.231		12	0	0		3.764		2,10
Alta A10		62	8.045		74	39	45	6			1,99
	Bæturtektir:	800	71.219		13.681	819	367	602	29.185		
Nóvanandi											94.00
Hægaræmi 1	Smáland		63.000	63.000				64.290			77.827
Hægaræmi 2	Elvavatn		4.961	0				7.906			4.961
Hægaræmi 3	Norðrunn		18.000	18.000				12.008			12.008
Hægaræmi 4	Brytlýti		860	0				2.081			4.081
Hægaræmi 5	Ísmúli		493	493				3.770			3.770
Hægaræmi 6a	Bæturtektir		54	54				147			147
Hægaræmi 1-5	Brytlýti		0	0				0			819
Hægaræmi 1-13	Brytlýti		0	0				0			1.993
Hægaræmi 7A	Spinnarvatn		14	14				62			62
Bæturtektir			87.382	84.928				78.828			127.209
Bæturtektir löðunæði eftir breytingu											117.688
Bæturtektir nýttígr fyrir nýjan hægaræmi											7.906
Almannagætur											200
Hægaræmi 1-10 og bláafléttan		71.219		94.609						1.311	125.888
Hægaræmi 1-10 og löðunæði smáland										1.481	125.407