

Breyting á aðalskipulagi Kópavogs, vinnslutillaga Auglýsingar um forkynningu



Fylgiskjal 14

FORVAL

Húsnæði fyrir löggæslu- og viðbragðsaðila

Ríkiskaup f.h. Framkvæmdasýslunnar – Ríkiseigna óska eftir þátttakendum í forvali á arkitektahönnun vegna byggingar húsnæðis fyrir löggæslu- og viðbragðsaðila á höfuðborgarsvæðinu (HVH) að Kleppsgördum 2.

Þeir aðilar sem verkefnið nær yfir eru:

- Landhelgisgæslan (LHG)
- Lögreglan á höfuðborgarsvæðinu (LRH)
- Neyðarlínan (112)
- Ríkislögreglustjóri (RLS)
- Tollgæslan
- Landsbjörg
- Slökkvilið höfuðborgarsvæðisins (SHS) – skrifstofur

Forvalið er opið öllum hæfum þátttakendum. Að loknu forvali mun verkaupi velja fimm fyrirtæki úr hópi hæfra þátttakenda til þátttöku í lokaðu samkeppnisútbóði.

Þau sem boðið verður að taka þátt í lokaða samkeppnisútbóðinu fara í gegnum þrjú þrep. Í fyrsta þrepi skila allir þátttakendur inn hönnunartillögu. Matsnefnd velur tvær tillögur til áframhaldandi þátttöku. Í þrepi tvö uppfæra þátttakendur tillögur sínar eftir notendasamráð og umsögn matsnefndar ásamt ábendingum frá vertaka-verkfærðingateyðum um hvað betur mætti fara m.t.t. kostnaðar og framkvæmda. Að loknu þrepi tvö velur matsnefnd vinningstillögu á grundvelli 70% vægis tillögu og 30% vægis tilboðs í arkitektahönnunina. Í þrepi þrjú hefst forhönnunin. Að því loknu fer fram gerð aðaluppdráttar og svo verkhönnun.

Verkefnið:

Akveðið hefur verið að byggja nýjar höfuðstöðvar fyrir löggæslu- og viðbragðsaðila á höfuðborgarsvæðinu. Húsnæðið þarf að taka tillit til fjölmargra verkefna aðila og breytilegrar starfsemi þeirra. Niðurstæða þarfagreiningar verkefnisins gaf til kynna að aðstöðuþörf væri rúmlega 26.000 m². Er þá miðað við verkefnaaðila vinnuumhverfi sem skapar sveigjanleika til komandi framtíðar. Í húsnæðinu verður sameiginleg björgunarmiðstöð, kennslusetur, matstofa, æfingssvæði og fleira.

Forsendur verkefnisins eru eftirfarandi:

- Viðbragðs- og þjónustustig löggæslu og viðbragðsaðila við almenning verði eftir
- Húsnæðis- og aðstöðumáli aðilanna leyst með hagkvæmum hætti
- Byggt verður yfir verkefni, ekki aðila
- Samvinna, samþætting, samlegð og þekkingarmiðlun milli aðila eflist
- Verkefnamiðað vinnuumhverfi (VMV)
- Sveigjanlegt húsnæði og aðstaða

Útboð á síðari stigum verða lokað öðrum en þeim sem tekið hafa þátt í forvalinu og uppfyllt allar kröfur þess. Haldin verður kynning fyrir væntanlega þátttakendur á Teams 6. desember kl. 13.00.

Allar nánari upplýsingar um ferlið og útboðsskilmála er að finna gjaldfrjálst í útboskerfi Ríkiskaupa, TendSign, á vefslóðinni <https://tendsign.is/>, útboðsnúmer 21730.

Óski þátttakendur frekari upplýsinga má senda fyrirspurn í útboskerfinu.

Borgartúni 26, 105 Reykjavík
Sími 530 1400
www.rikiskaup.is

RÍKISKAUP

Atvinnublaðið

— Mest lesna atvinnublað Íslands —



Beinn sími: 550 5625

Sölufulltrúar:

Hrannar Helgason, hrannar@frettabladid.is
Arna Rut Kristinsdóttir, arnarut@frettabladid.is

Breyting á Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040

Vatnsendahvarf. Breyting á Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040. Forkynning tillögu á vinnslustigi.

Vakin er athygli á að nú stendur yfir í samræmi við 2. mgr. 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 forkynning á tillögu að breytingu á Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040 fyrir Vatnsendahvarf. Tillögunni fylgir m.a. umhverfisskýrsla sem unnin er sameiginlega fyrir tillögu að breytingu á aðalskipulagi og tillögu að deiliskipulagi Vatnsendahvarfs.

Breytingar á aðalskipulagi eru gerðar í tengslum við vinnu deiliskipulags fyrir svæðið í samræmi við ábendingar og umsagnir sem hafa borist. Í tillögunni að aðalskipulagsbreytingu er afmörkun landnotkunarreita fyrir íbúðarsvæði (IB-6), opin svæði og samfélagsþjónustu breytt, felt er út svæði fyrir verslun og þjónustu í útjaðri íbúðarsvæðisins og sú þjónusta sem þar var fyrirhuguð færð miðsvæðis inn í hverfið nálægt skóla og leikskóla, auk þess sem staðsetning minjasvæðis er leiddrétt. Skilgreiningin „tengibraut“ á Kambavegi að og frá hverfinu (IB-6) er felld niður.

Fimmtudaginn 8. desember 2022 milli 15:00-17:00 verður opið hús á bæjarskrifstofum Kópavogs að Digranesvegi 1 þar sem ofangreind tillaga á vinnslustigi að breytingu á aðalskipulagi fyrir Vatnsendahvarf verður kynnt þeim sem þess óska.

Tillagan er aðgengileg á vef Kópavogsbæjar www.kopavogur.is og í þjónustuveri Kópavogsbæjar að Digranesvegi 1 á opnunartíma. Eru þeir sem telja sig eiga hagsmuna að gæta hvattir til að kynna sér tillöguna. Athugasemdir og ábendingar skulu hafa borist skriflega til skipulagsdeildar Umhverfissviðs, Digranesvegi 1, 200 Kópavogi eða á netfangið skipulag@kopavogur.is eigi síðar en kl. 16:00 miðvikudaginn 11. janúar 2023.

Skipulagsfulltrúinn í Kópavogi.



Kópavogsbær

kopavogur.is



Pingeyjarsveit

Auglýsing um deiliskipulag Fjósatungu í Fnjóskadal

Sveitarstjórn Pingeyjarsveitar samþykkti þann 30. nóvember 2022 að auglýsa tillögu að deiliskipulagi hluta jarðarinnar Fjósatungu í Fnjóskadal eins og 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 mæli fyrir um. Viðfangsefni deiliskipulagsins er m.a. að afmarka 44 lóðir fyrir fristudhúsið á um 38 ha svæði.

Tillagan að breytingu mun liggja frammi á skrifstofum Pingeyjarsveitar, Kjarna, 650 Laugum og Hlíðavegi 6, 660 Mývatn, frá og með mánuðeginum 5. des 2022 með athugasemdarfresti til og með þriðjudeginum 17. janúar 2023. Þá eru upplýsingar einnig aðgengilegar á heimasíðu Pingeyjarsveitar undir skipulagsmál.

Skila skal athugasemdam skriflega til skrifstofu Pingeyjarsveitar, Hlíðavegi 6, 660 Mývatn og/eða í tölvupósti á netfangið atli@thingeyjarsveit.is. Þeir sem ekki gera athugasemdir við tillöguna innan tilskilins frests teljast henni samþykkir.

Atli Steinn Sveinbjörnsson
Skipulagsfulltrúi Pingeyjarsveitar



- Leita að einbýli í 200 Kópavogi (Tún - Grundir - Hólmi)
- Kostur ef hægt er að gera **aukaíbúð** á jarðhæð
- Einnig þurfa **5 herbergi** að vera í heildina

Jórunn
Skiladóttir
lögj. fasteignasali
Sími: 646 9958
jorunn@miklaborg.is

MIKLABORG

646 7600 | Lágmúla 4 | miklaborg.is
Stofa í Þorvaldsgötu 100, 101 Reykjavík. Hættu þess vegna.

FORVAL

RARIK óskar eftir jarðvinnuverktökum í forval:

RARIK 22046
Forval fyrir
strenglagnir 2023

Gögn er hægt að sækja án greiðslu á vef RARIK www.rarik.is/forval

Skila þarf umbeðnum upplýsingum til Verkis á netfangið jo@verkis.is fyrir kl. 14:00, þriðjudaginn 20. desember 2022.

RARIK

RARIK ohf. • www.rarik.is/forval



Vatnsendahvarf. Breyting á Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040. Forkynning tillögu á vinnslustigi.

Vakin er athygli á að nú stendur yfir í samræmi við 2. mgr. 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 forkynning á tillögu að breytingu á Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040 fyrir Vatnsendahvarf. Tillögunni fylgir m.a. umhverfisskýrsla sem unnin er sameiginlega fyrir tillögu að breytingu á aðalskipulagi og tillögu að deiliskipulagi Vatnsendahvarfs.

Breytingar á aðalskipulagi eru gerðar í tengslum við vinnu deiliskipulags fyrir svæðið í samræmi við ábendingar og umsagnir sem hafa borist. Í tillögunni að aðalskipulagsbreytingu er afmörkun landnotkunarreita fyrir íbúðarsvæði (ÍB-6), opin svæði og samfélagsþjónustu breytt, felld er út svæði fyrir verslun og þjónustu í útjaðri íbúðarsvæðisins og sú þjónusta sem þar var fyrirhuguð færð miðsvæðis inn í hverfið nálægt skóla og leikskóla, auk þess sem staðsetning minjasvæðis er leiðrétt. Skilgreiningin „tengibraut“ á Kambavegi að og frá hverfinu (ÍB-6) er felld niður.

Fimmtudaginn 8. desember 2022 milli 15:00-17:00 verður opið hús á bæjarskrifstofum Kópavogs að Digranesvegi 1 þar sem ofangreind tillaga á vinnslustigi að breytingu á aðalskipulagi fyrir Vatnsendahvarf verður kynnt þeim sem þess óska.

Tillagan er aðgengileg á vef Kópavogsbæjar www.kopavogur.is og í þjónustuveri Kópavogsbæjar að Digranesvegi 1 á opnunartíma. Eru þeir sem telja sig eiga hagsmuna að gæta hvattir til að kynna sér tillöguna. Athugasemdir og ábendingar skulu hafa borist skriflega til skipulagsdeildar Umhverfissviðs, Digranesvegi 1, 200 Kópavogi eða á netfangið skipulag@kopavogur.is eigi síðar en kl. 16:00 miðvikudaginn **11. janúar 2023**.

Skipulagsfulltrúi Kópavogs.

(A)

 [Loka glugga](#)

Skjal sótt af '0000000000' dags: 24.10.2026

Vefsíða Kópavogs, 2. desember 2022.

Auglýsing og gögn um forkynningu sjá bls. 4 og 5 – Skipulag og framkvæmdaleyfi í kynningu

Frétt um samráð (sjá frétt á næstu blaðsíðu)

Tilkynning um opið hús (sjá tilkynningu á bls. 3)

The screenshot shows the homepage of Kópavogsbær. At the top, there is a navigation bar with icons for 'Laus störf', 'Umsóknir', 'Gjaldskrár', 'Kort og sjá', 'Fundargerðir', 'Ábendingar', 'Sundlaugar', and 'Starfsfólk'. Below this is a hero section with three main cards: 'Jólahúsið 2022' (Flottasta jólahúsið), 'Skipulag í kynningu' (Skipulagsmál), and 'Jól í Kópavogi' (Jólaþingur og kort). A blue arrow points from the text 'Frétt um samráð' to the first news article. Another blue arrow points from the text 'Tilkynning um opið hús' to the 'Tilkynningar' section. The 'Fréttir' section contains four articles: 'Breytingar á skipulagi í Vatnsendahvarfi í kjölfar samráðs' (dated 02.12.2022), 'Jólahúsið í Kópavogi' (dated 30.11.2022), 'Hinsegin félagsmiðstöðvastarfi í Ekkó' (dated 29.11.2022), and 'Fjölmenni á aðventuhátíð í Kópavogi' (dated 29.11.2022). The 'Tilkynningar' section contains four announcements: 'Gatnalokun 5.12.22 - 8.12.22' (dated 05.12.2022), 'Opið hús vegna forkynningar á tillögu á vinnslustigi að breytingu á aðalskipulagi í Vatnsendahvarfi' (dated 02.12.2022), 'Lokunartilkynning' (dated 21.11.2022), and 'Tilkynning' (dated 21.11.2022). A green button 'Fleiri fréttir' is located below the news section, and a green button 'Fleiri tilkynningar' is located below the announcements section.

Kópavogsbær

opavogur.is

Laus störf Umsóknir Gjaldskrár Kort og sjá Fundargerðir Ábendingar Sundlaugar Starfsfólk

Jólahúsið 2022 Flottasta jólahúsið

Skipulag í kynningu Skipulagsmál

Jól í Kópavogi Jólaþingur og kort

Fréttir

02.12.2022 Breytingar á skipulagi í Vatnsendahvarfi í kjölfar samráðs
Gert er ráð fyrir samreknum leik- og grunnskóla fyrir fyrsta skólastigið miðsæðis í nýju hverfi...

30.11.2022 Jólahúsið í Kópavogi
Leitin að jólalegasta húsinu í Kópavogi er hafin og eru áhugasöm hvött til þess að koma inn...

29.11.2022 Hinsegin félagsmiðstöðvastarfi í Ekkó
Hinsegin klúbbur er starfræktur í félagsmiðstöðinni Ekkó í Kársnesskóla og er hann nú á sínu...

29.11.2022 Fjölmenni á aðventuhátíð í Kópavogi
Fjöldi gesta lagði leið sína á Aðventuhátíð í Kópavogi 2022 sem fram fer laugardaginn 26...

Fleiri fréttir

Tilkynningar

05.12.2022 Gatnalokun 5.12.22 - 8.12.22
Lokað verður á milli Urðarbrautar og Borgarholtsbrautar

02.12.2022 Opið hús vegna forkynningar á tillögu á vinnslustigi að breytingu á aðalskipulagi í Vatnsendahvarfi
Fimmtudaginn 8. desember 2022 milli 15:00-17:00 verður opið hús á bæjarskrifstofum Kópavogs að...

21.11.2022 Lokunartilkynning
Vakin er athugi á að nauðsynlegt verður að loka aðreini til norðurs að Hafnarfjarðarveg frá Digranesveg...

21.11.2022 Tilkynning
Eitt af markaðum Kópavogsbæjar er að draga úr pappírsmotkun.

Fleiri tilkynningar

Skjal sótt af '0000000000' dags: 24.10.2026

← → ↻ kopavogur.is/is/ibuar/skipulagsmal/skipulag-i-kynningu

Kópavogsbær 441 0000 Opnunar- og símatímar

ÍBÚAR STJÓRNSÝSLA MANNLÍF ÞJÓNUSTUGÁTT ÁBENDINGAR

Forsíða / Íbúar / Skipulagsmál / Skipulag og framkvæmdaleyfi í kynningu

Skipulag og framkvæmdaleyfi í kynningu

◀ Hlusta ▶

Tíðil	Gerð kynninga	Dagsetning frá og til
Vatnsendahvarf. Breyting á Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040. Forkynning tillögu á vinnslustigi.	Breyting á aðalskipulagi	2. desember til 11. janúar 2023.
Baugakór 10	Breytt deiliskipulag.	30. nóvember til 6. janúar 2023.
3. áfangi Árnarnesvegur frá Rjúpnavegi að Breiðhóltsbraut.	Framkvæmdaleyfi.	
Álfhólsvegur 29.	Kynning á byggingarleyfissókn.	15. nóvember til 16. desember 2022.

← → ↻ kopavogur.is/is/ibuar/skipulagsmal/skipulag-i-kynningu/vatnsendahvarf-breyting-a-adalskipulagi-kopavogs-2019-2040-forkynning-tillögu-a-vinnslustigi

Kópavogsbær 441 0000 Opnunar- og símatímar

ÍBÚAR STJÓRNSÝSLA MANNLÍF ÞJÓNUSTUGÁTT ÁBENDINGAR

Forsíða / Íbúar / Skipulagsmál / Skipulag og framkvæmdaleyfi í kynningu / Vatnsendahvarf. Breyting á Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040. Forkynning tillögu á vinnslustigi.

Vatnsendahvarf. Breyting á Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040. Forkynning tillögu á vinnslustigi.

◀ Hlusta ▶

Vakin er athygli á að nú stendur yfir í samræmi við 2. mgr. 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 forkynning á tillögu að breytingu á Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040 fyrir Vatnsendahvarf. Tillögunni fylgir m.a. umhverfisskýrsla sem unnin er sameiginlega fyrir tillögu að breytingu á aðalskipulagi og tillögu að deiliskipulagi Vatnsendahvarfs.

Breytingar á aðalskipulagi eru gerðar í tengslum við vinnu deiliskipulags fyrir svæðið í samræmi við ábendingar og umsagnir sem hafa borist. Í tillögunni að aðalskipulagabreytingu er afmörkun landnotkunarrita fyrir íbúarsvæði (ÍB-6), opin svæði og samfélagsþjónustu breytt. Felt er út svæði fyrir verslun og þjónustu í útjaðri íbúðarsvæðisins og sú þjónusta sem þar var fyrirhuguð færð miðvæðis inn í hverfið nálægt skóla og leikskóla, auk þess sem staðsetning minjasvæðis er leiddrétt. Skilgreiningin „tengibraut“ á Kambovegi að og frá hverfinu (ÍB-6) er felld niður.

Fimmtudaginn 8. desember 2022 milli 15:00-17:00 verður opið hús á bæjarskrifstofum Kópavogs að Digraunesvegi 1 þar sem ofangreind tillaga á vinnslustigi að breytingu á aðalskipulagi fyrir Vatnsendahvarf verður kynnt þeim sem þess óska.

Tillagan er aðgengileg á vef Kópavogsbæjar www.kopavogur.is og í þjónustuveri Kópavogsbæjar að Digraunesvegi 1 á opnunartíma. Eru þeir sem telja sig eiga hagsmuna að gæta hvattir til að kynna sér tillöguna. Athugasemdir og ábendingar skulu hafa borist skriflega til skipulagsdeildar Umhverfissviðs, Digraunesvegi 1, 200 Kópavogi eða á netfangið skipulag@kopavogur.is elgi síðar en kl. 16:00 miðvikudaginn 11. janúar 2023.

Skipulagsfulltrúi Kópavogs.

Vatnsendahvarf. Breyting á Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040. Forkynning tillögu á vinnslustigi.

Tímabil
2. desember til 11. janúar 2023.

Tengd skjöl

- Vatnsendahvarf, forkynning á tillögu að breytingu á aðalskipulagi. Á vinnslustigi.
- Samráðsáætlun deiliskipulags
- Fornleifaskráning Vatnsendahvarf
- Fskj-1. Umhverfismat
- Fskj-2. Breyting á tengibraut
- Fskj-3. Mat á þjónustu
- Minnisblað menntasviðs, fjölgun nemenda
- Um samráð við gerð deiliskipulags