Vatni ehf.

ÁRSREIKNINGUR 2022

Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11 2026

Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11 2026

Skýrsla og áritun stjórnar

Ársreikningurinn er í öllum meginatriðum gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Samkvæmt rekstrarreikningi nam rekstrartap félagsins tæpum 18 þús. kr. á árinu. Eigið fé félagsins í lok árs var jákvætt um 513 þús.kr. en var jákvætt um 513 þús.kr. í byrjun árs. Stjórn félagsins leggur til að rekstrartapi ársins verði ráðstafað til næsta árs. Að öðru leiti vísast til ársreiknings varðandi fjárhagsstöðu félagsins og reksturs þess á liðnu ári.

Engar launagreiðslur voru hjá félaginu á árinu.

Kópavogsbær er eini hluthafinn í félaginu í árslok 2022.

Stjórn Vatna ehf. staðfestir hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2022 með undirritun sinni.

Kópavogi 26. apríl 2023

Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11 2026

Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11 2026

Fagleg aðstoð við gerð ársreiknings

Til stjórnar Vatna ehf.

Við höfum aðstoðað við gerð ársreiknings Vatna ehf. fyrir árið 2021 og við vinnu okkar byggt á þeim upplýsingum sem stjórnendur félagsins hafa lagt fram. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymi og skýringar.

Við höfum skipulagt og hagað vinnu okkar í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRS 4410, sem fjallar um aðstoð við gerð og framsetningu ársreiknings.

Við höfum notað þekkingu okkar á sviði reikningsskila og ársreikningagerðar til að aðstoða fyrirtækið við gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Við höfum fylgt fyrirmælum siðareglna, þar á meðal grundvallarreglum um heilindi, hlutlægni, faglega hæfni og varkárni.

Ársreikningurinn, þar á meðal nákvæmni og heild undirliggjandi gagna, er á ábyrgð stjórnar.

Þar sem aðstoð við gerð ársreiknings er ekki staðfestingarverkefni er þess ekki krafist að við staðfestum nákvæmni eða heild þeirra upplýsinga sem stjórnendur hafa lagt fram. Þar af leiðandi veitum við hvorki álit byggt á endurskoðun né ályktun byggða á könnun um hvort ársreikningurinn sé gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur.

Kópavogi, 26. apríl 2022

PricewaterhouseCoopers ehf

Ljósbrá Baldursdóttir

löggiltur endurskoðandi

Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11 2026

Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11 2026

Rekstrarreikningur ársins 2022

	Skýr.	2022	2021
Annar rekstrarkostnaður	3	**19.943**	**18.300**
		19.943	**18.300**
Tap án fjármagnsliða		**(19.943)**	**(18.300)**
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld:			
Vaxtatekjur og verðbætur		**5.194**	**419**
Vaxtagjöld og verðbætur		**(711)**	**(288)**
		4.483	**131**
Tap fyrir skatta		**(15.460)**	**(18.169)**
Áætlaður tekjuskattur	4	**0**	**0**
Tap ársins		**(15.460)**	**(18.169)**

Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11 2026

Efnahagsreikningur pr. 31. desember 2022

Eignir:

	Skýr.	2022	2021
Veltufjármunir:			
Aðrar skammtímakröfur		0	92
Handbært fé	2	842.357	838.306
Veltufjármunir samtals		842.357	838.398
Eignir samtals		842.357	838.398

Skuldir og eigið fé:

	Skýr.	2022	2021
Eigið fé:			
Hlutafé		500.000	500.000
Óráðstafað eigið fé		(2.500)	12.960
Eigið fé samtals	3	497.500	512.960
Skammtímaskuldir:			
Áætlaðir skattar ársins		0	18.208
Ýmsar skammtímaskuldir		344.857	307.230
Skammtímaskuldir samtals		344.857	325.438
Skuldir samtals		344.857	325.438
Skuldir og eigið fé samtals		842.357	838.398

Skjal sótt af '000000000000' dags: 11.11.2026

Sjóðstreymi 2022

	Skýr.	2022	2021
Handbært fé frá rekstri:			
Tap ársins	3	**(15.460)**	**(18.169)**
Veltufé frá rekstri		**(15.460)**	**(18.169)**
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum:			
Skammtímakröfur, (hækkun)/lækkun		**92**	**0**
Skammtímaskuldir, (lækkun), hækkun		**19.419**	**18.496**
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum		**19.511**	**18.496**
Handbært fé frá rekstri		**4.051**	**327**
Hækkun - (lækkun) á handbæru fé		**4.051**	**327**
Handbært fé í ársbyrjun		**838.306**	**837.979**
Handbært fé í árslok		**842.357**	**838.306**

Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11 2026

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir:

1. Grundvöllur reikningsskilanna.

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu kostnaðarverðsreikningsskilum og árið áður. Fjárhæðir eru í íslenskum krónum.

2. Handbært fé

Sjóður og bankainnstæður teljast til handbærs fjár í efnahagsreikningi og við gerð sjóðstreymis

3. Rekstrargjöld

Útvarpsgjald	18.800
Fjármagnstekjuskattur	1.143
	19.943

4. Eigið fé

Kópavogsbær er eini hluthafinn í félaginu í árslok 2022.

	Hlutafé	Ójafnað tap eigið fé	Samtals
Staða 1.1.2022	500.000	12.960	512.960
Tap ársins		(15.460)	(15.460)
Eigin fé samtals 31.12.2022	500.000	(2.500)	497.500

5. Skattamál

Skattar vegna rekstrarársins 2022, sem álagðir verða á árinu 2023 hafa verið reiknaðir. Félagið greiðir engan tekjuskatt á árinu 2023 vegna ársins 2022.

Útreikningur tekjuskatts:	Krónur
Hagnaður (tap) ársins fyrir skatta	(15.460)
Útvarpsgjald	18.800
(Hagnaður)/tap ársins fyrir nýtingu yfirfaranlegs taps fyrri ára	0
Ónotað tap frá fyrri árum	46.912
Ónotað tap til næstu ára	46.912

5. Önnur mál.

Vatni ehf. hefur leigurétt að 30-80 ha landsspildu úr landi jarðarinnar Vatnsenda í Kópavogi í svokölluðum Vatnsendakrikum samkvæmt sérstökum samningi við Þorstein Hjaltested. Leiguréttinum að landspildunni fylgir einnig réttur til vatnstöku til sölu neysluvatns til Kópavogsbæjar til allt að 50 ára með forleigurétti að leigutíma liðnum.

Samkvæmt samningnum var Vatna ehf. heimilt að bora eftir köldu vatni á landspildunni og selja til Kópavogsbæjar til allt að 9 ára frá ársbyrjun 2005 til ársloka 2013. Komi til þess að leigutaki vilji selja vatn til Kópavogsbæjar fyrir 1.1.2005 eða eftir 31.12.2013 skal leigutaki hafa fullan rétt til þess allt til ársloka 2050 og greiðist þá fyrir vatnið skv. mæli.

Leigutaka var heimilt að segja upp samningnum eftir ársok 2013 með þriggja ára fyrirvara. Sú heimild var ekki nýtt.

Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11.2026