

Afstöðumynd 1:500



Byggingarlýsing

Huldubraut 1

Staðgreinir

Landnúmer

Huldubraut 1 er íbúðarhús hannað af Eiríki J. Gíslasyni og samþykkt í byggingarnefnd Kópavogs 1950. Lóðin var upprunalega nr. 30 við Kársnesbraut, þar á eftir nr. 19 við Marbakkabraut 19 en er nú nr. 1 við Huldubraut. Upprunalegir uppdrættir takmarkast við eina A2 örk og sýna lóðamynd, grunnmyndir tveggja hæða, snið og útlit.
Þetta eru reyndarteikningar og er hér gerð grein fyrir frávikum í byggingu hússins og breytingum á tíma þess auk smávægilegra áætlaðrar breytinga. Helstu frávik eru aukin stærð hæða, kvistir á þaki og séríbúð í kjallara.

–

Skjal sótt af '0000' dags: 11.11 2026

1

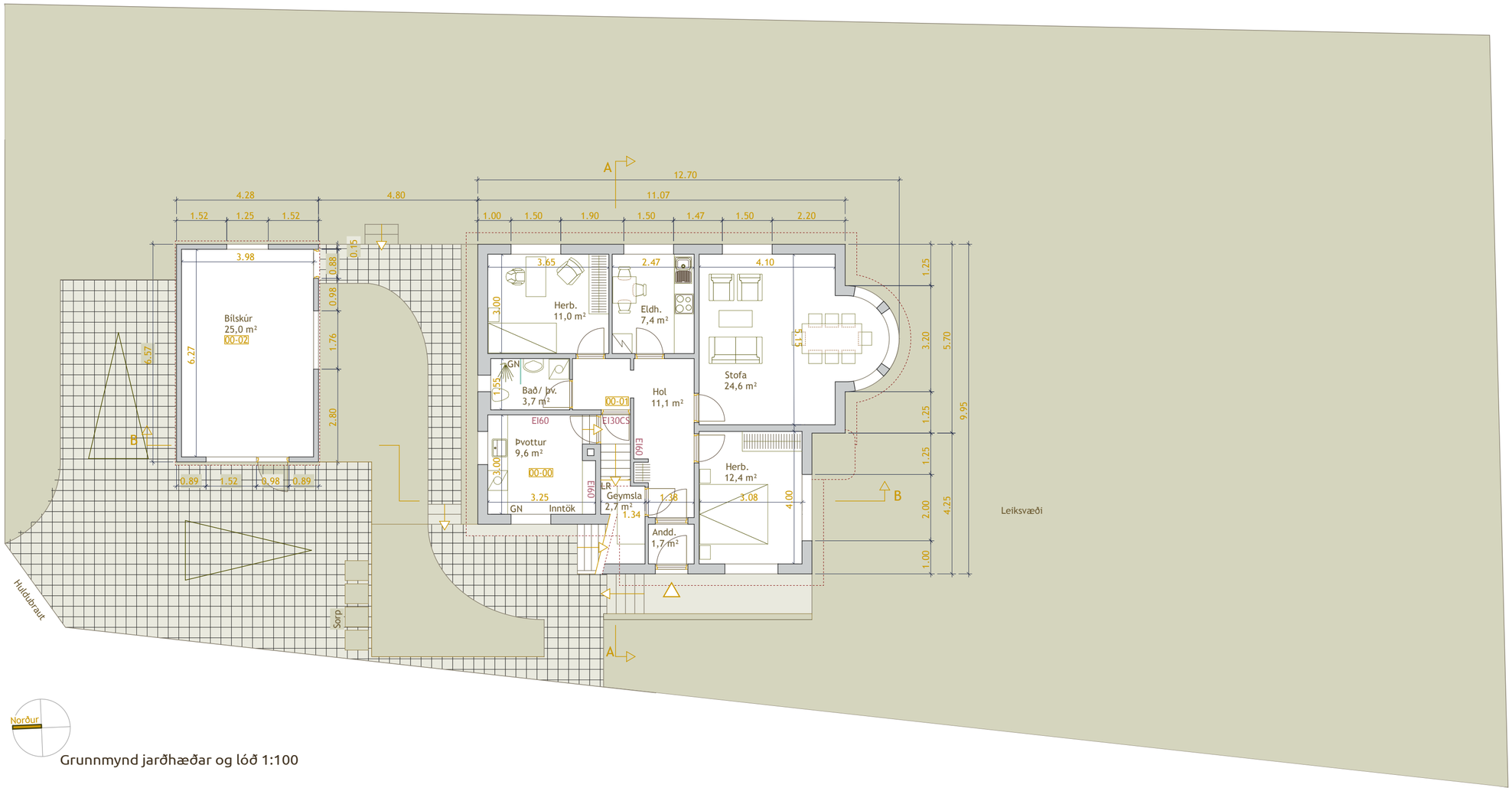
Huldubraut - reyndarteikningar

Byggingarlýsing, afstöðumynd og skráningatafla
1:500 (A2)
11 / 12 / 2023

Magnús Jensson kt.: 010372-3569

magnús jensson
teiknistofa

Magnús Jensson
Architect FAÍ
s: +354 691 1641
magnus@jensson.is
http://magnus.jensson.is



Grunnmynd jarðhæðar og lóð 1:100

Skjal sótt af '0000000000' dags: 11.11.2026

2

Huldubraut - reyndarteikningar

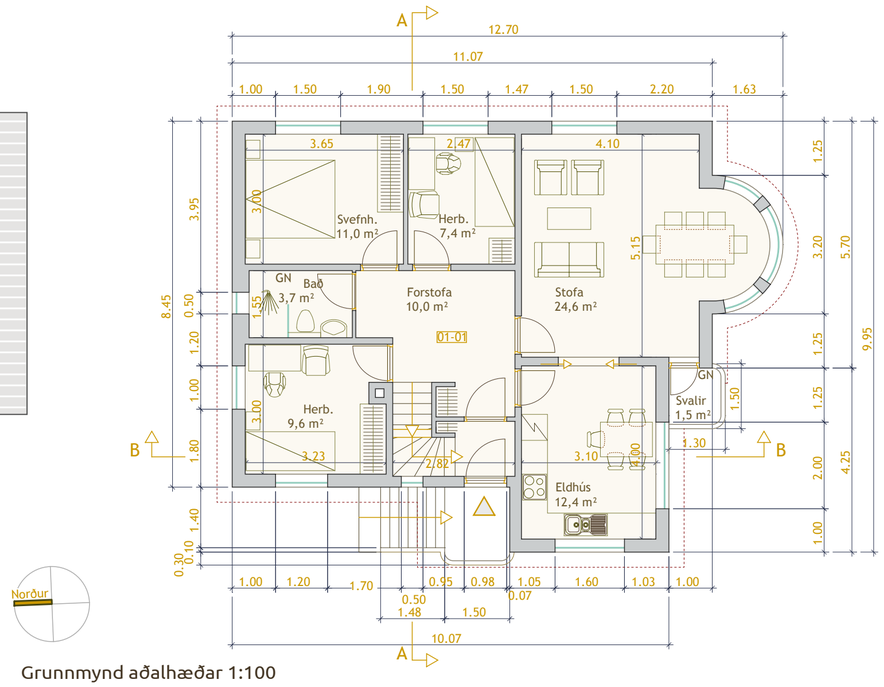
Grunnmynd jarðhæðar, lóð
1:100 (A2)
11 / 12 / 2023

Magnús Jensson kt.: 010372-3569

magnús jensson
teiknistofa

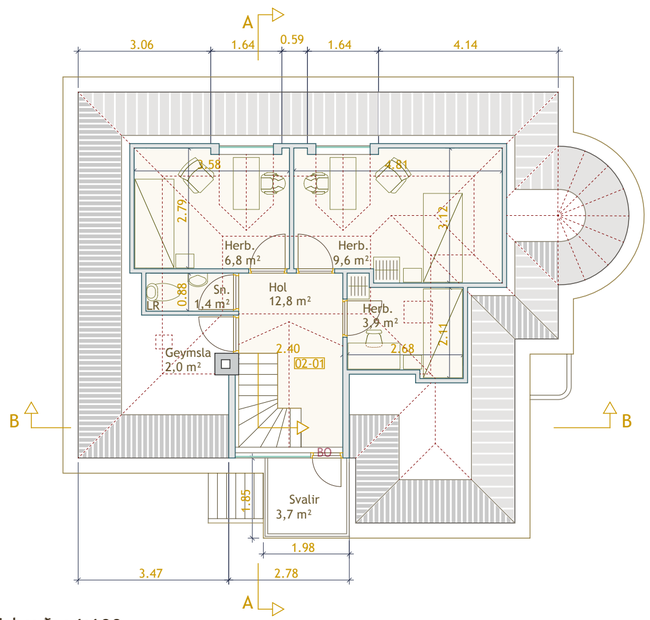
Magnús Jensson
Architect FAÍ
s: +354 691 1641
magnus@jensson.is
http://magnus.jensson.is





Grunnmynd aðalhæðar 1:100





Grunnmynd rishæðar 1:100

Skjal sótt af '0000000' dags: 11.11 2026

3

Huldubraut - reyndarteikningar

Grunnmynd aðalhæðar og rishæðar
1:100 (A2)
11 / 12 / 2023

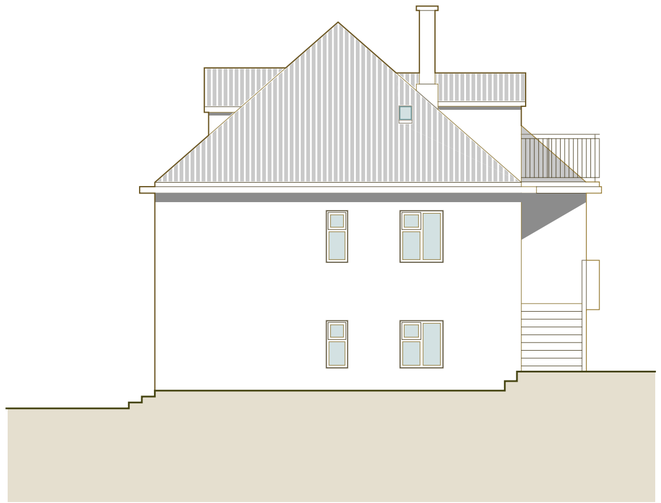
Magnús Jensson kt.: 010372-3569

magnús jensson teiknistofa

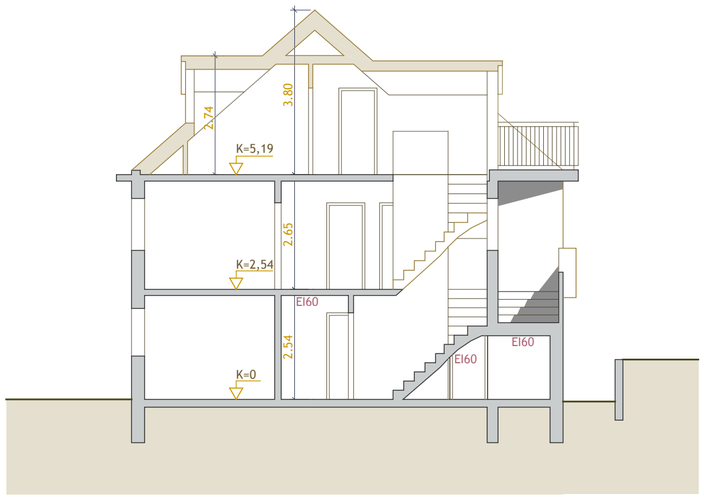
Magnús Jensson
Architect FAÍ
s: +354 691 1641
magnus@jensson.is
http://magnus.jensson.is



Útlit norðurhliðar m/ bílskúr 1:100



Útlit norðurhliðar 1:100



Snið AA 1:100

Skjal sótt af '0000000' dags: 11.11 2026

4

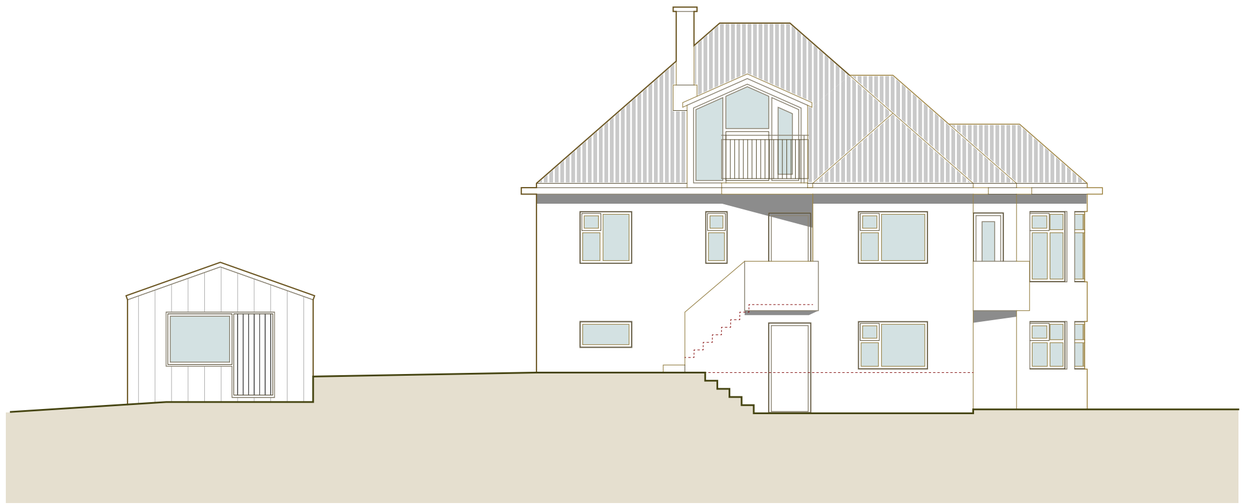
Huldubraut - reyndarteikningar

Útlit og snið
1:100 (A2)
11 / 12 / 2023

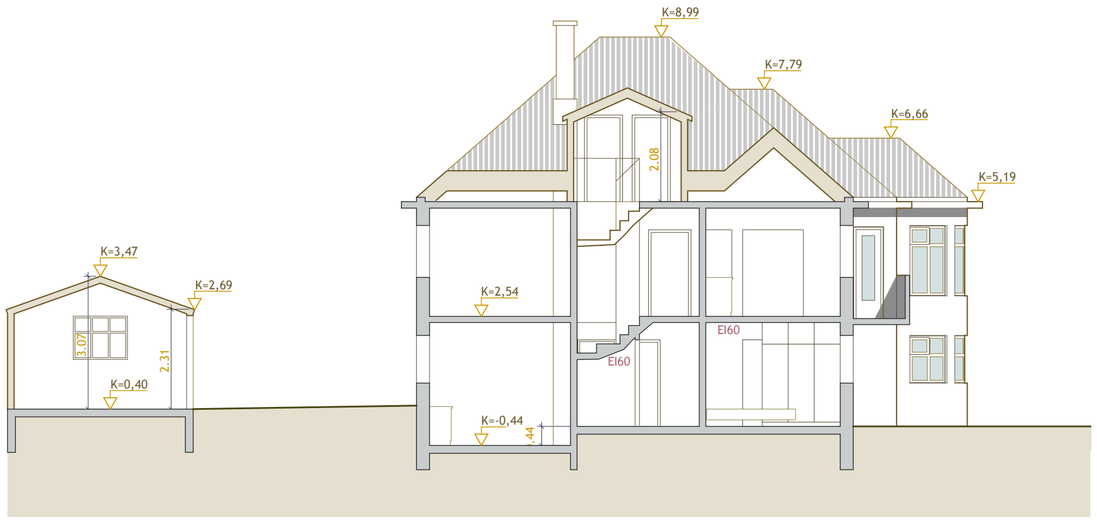
Magnús Jensson kt.: 010372-3569

magnús jensson teiknistofa

Magnús Jensson
Architect FAÍ
s: +354 691 1641
magnus@jensson.is
http://magnus.jensson.is



Útlit vesturhliðar 1:100



Snið BB 1:100

Skjal sótt af '0000000' dags: 11.11 2026

5

Huldubraut - reyndarteikningar

Útlit og snið
1:100 (A2)
11 / 12 / 2023

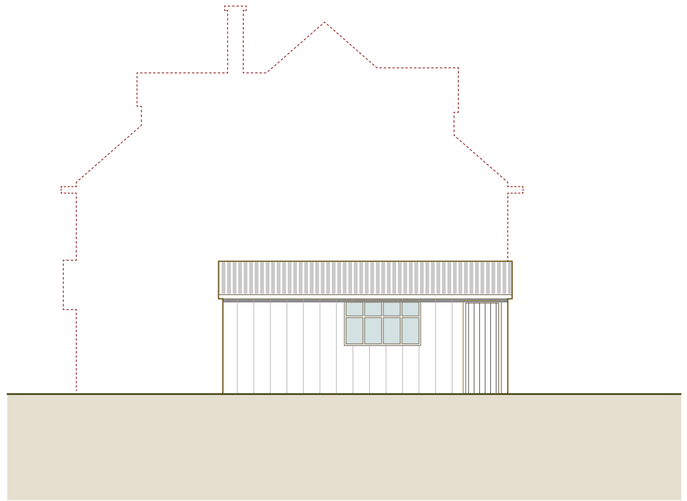
Magnús Jensson kt.: 010372-3569

magnús jensson teiknistofa

Magnús Jensson
Architect FAÍ
s: +354 691 1641
magnus@jensson.is
http://magnus.jensson.is



Útlit suðurhliðar 1:100



Útlit suðurhliðar bílskúrs 1:100

Skjal sótt af '00000000' dags: 11.11 2026

6

Huldubraut - reyndarteikningar

Útlit
1:100 (A2)
11 / 12 / 2023

Magnús Jensson kt.: 010372-3569

magnús jensson teiknistofa

Magnús Jensson
Architect FAÍ
s: +354 691 1641
magnus@jensson.is
http://magnus.jensson.is



Útlit austurhliðar 1:100

Skjal sótt af '00000000' dags: 11.11 2026

7

Huldubraut - reyndarteikningar

Útlit
1:100 (A2)
11 / 12 / 2023

Magnús Jensson kt.: 010372-3569

magnús jensson
teiknistofa

Magnús Jensson
Architect FAÍ
s: +354 691 1641
magnus@jensson.is
http://magnus.jensson.is