Qualified Electronic Signature
SVERRIR AÐALSTEINN JÓNSSON
2022-08-19 08:57:31 GMT
GoPro

Qualified Electronic Signature
AXEL BENEDIKTSSON
2022-08-19 10:02:00 GMT
GoPro

UMHVERFIS STOFNUN

Kópavogsbær
Guðmundur G. Gunnarsson
Digranesvegi 1
200 Kópavogur

Reykjavík, 18. ágúst 2022
UST202206-159/A.B.
10.04.03

Efni: Tillaga - Deiliskipulag - Bakkabraut - Bryggjuvör - Þinghólsbraut – Kópavogsbær

Vísað er til erindis skipulagsfulltrúa Kópavogsbæjar er barst 16. júní sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að breytingu á deiliskipulagi fyrir lóðir við Bakkabraut 2 og 4, Bryggjuvör 1-3 og Þinghólsbraut 77 og 79.

Í greinargerð kemur fram breytin gengur út á að núverandi atvinnuhúsnæði á lóðunum víki og íbúðarhús, á 2-4 hæðum, rísi þess í stað. Gert er ráð fyrir að heildarfjöldi íbúða á reitnum verði að hámarki 150. Gert er ráð fyrir 0,75-1 bílastæði pr. íbúð og að u.þ.b. 90% þeirra verði í innbyggðum og niðurgröfnum bílageymslum.

Auk uppbyggingar húsnæðis er gert ráð fyrir tilfærslu á núverandi hafnarkanti/steingarði til vesturs og suðurs, með um 730 m² landfyllingu.

Umhverfisstofnun tekur æskilegt að það sé metið hver áhrif aukinnar umferða hjólandi og gangandi meðfram ströndinni og gæludýra, sem fylgir aukinni íbúðarbyggð, séu á fuglafriðlandið.

Friðland

Í greinargerð umhverfismats segir að ekki er sérstök umfjöllun um hvort grípa þurfi til sérstakra ráðstafana þegar byggt er nálægt friðuðu svæði, en fyrirhuguð landfylling myndi ekki ná inn á friðað svæði.

Umhverfisstofnun bendir á mikilvægi þess að fjallað sé um í tillögunni hvort framkvæmdir geti á einhvern hátt haft áhrif á hinu friðlýsta svæðið. Skv. 54. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd segir að *„Ef starfsemi eða framkvæmdir utan friðlýsts svæðis, sem leyfisskyldar eru samkvæmt öðrum lögum, geta haft áhrif á verndargildi friðlýsta svæðisins skal taka mið af því við ákvörðun um veitingu leyfis. Leita skal umsagnar Umhverfisstofnunar áður en leyfi er veitt. Setja má skilyrði til að koma í veg fyrir skaða af starfseminni eða framkvæmdunum á hinu friðlýsta svæði.“*

Mikilvægt fuglasvæði og náttúruminjaskrá

Umhverfisstofnun bendir á að innan skipulagssvæðisins er mikilvægt fuglasvæði sem nefnist Álftanes – Skerjafjörður.[1] Auk þess er svæðið skilgreint á náttúruminjaskrá[2] og nefnist það Bessastaðanes – Gálgahraun og fjörur frá Bala að Kársnesi. [3]

[1] https://www.ni.is/is/dyr/fuglar/mikilvaeg-fuglasvaedi/alftanes-skerjafjordur
[2] https://ust.is/nattura/natturuverndarsvaedi/natturuminjaskra/sudvesturland/
[3] https://natturuminjaskra.ni.is/

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11.2026

UMHVERFIS
STOFNUN

Umhverfisstofnun bendir á mikilvægi þess að fjallað sé um svæðin og það metið hver áhrif tillögunnar eru á verndarsvæði.

Mikilvægt er að mati stofnunarinnar að leitað sé álit hjá Náttúrustofu Kópavogs varðandi áhrif tillögunnar á lífríki og fuglalíf.

Landfylling og mengandi efni

Umhverfisstofnun bendir á að æskilegt er að það komi fram hversu mikið efni í rúmmetrum þarf í landfyllinguna.

Í greinargerð umhverfismats segir að hafa þarf samráð við heilbrigðiseftirlitið varðandi samsetningu efnis sem kann að verða notað úr húsgrunnum og fylgst með að ekki sé um jarðvegsmengað efni að ræða. Umhverfisstofnun telur ofangreinda framkvæmd um meðhöndlun jarðvegsmengandi efna vera óljósa. Umhverfisstofnun telur æskilegt að fjallað sé nánar um meðhöndlun jarðvegs í tillögunni og bendir stofnunin á mikilvægi þess að það komi fram hversu mikil jarðvegur verður grafin upp á skipulagssvæðinu

Umhverfisstofnun bendir á mikilvægi þess að fjallað sé í umhverfismati, ef við á, um áhrif hreinsunar og meðhöndlun á menguðum jarðvegi, þar sem m.a. eru skoðuð lyktarmengun vegna loftunar og möguleg áhrif á vatn.

Virðingarfyllst,

Axel Benediktsson
sérfræðingur

Sverrir Aðalsteinn Jónsson
teymisstjóri

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11.2026

HEILBRIGÐISEFTIRLIT

Garðabær • Hafnarfjörður • Kópavogur
Mosfellsbær • Seltjarnarnes

Guðmundur G. Gunnarsson ritari skipulagsdeildar
Kópavogsbær
Digranesvegur 1
200 Kópavogur

Kópavogur, 16. ágúst 2022
Tilvísun: K-17793

Sent á netfangið: skipulag@kopavogur.is

Efni: Breytt deiliskipulag Bakkabraut 2-4, Bryggjuvör 1-3, Þinghólsbraut 77-79.

Til umsagnar er tillaga að breyttu deiliskipulagi lóða við Bakkabraut 2 og 4, Bryggjuvör 1-3 og Þinghólsbraut 77 og 79 sem er svæði 13 á þróunarsvæði á Kársnesi, ÞR-1 samkv. Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040. Í tillögunni er gert ráð fyrir að núverandi atvinnuhúsnæði á lóðunum víki og íbúðarhús rísi þess í stað. Gert er ráð fyrir að heildarfjöldi íbúða á reitnum verði að hámarki 150, á 2-4 hæðum þar sem 4. hæðin verður inndregin. Skipulagssvæðið afmarkast af Þinghólsbraut og lóðamörkum Þinghólsbrautar 73 og 75 í austri, fyrirhugaðri nýrri vegtengingu milli Borgarholtsbrautar og Bakkabrautar í norðri, fyrirhugaðs nýs hafnarkants til vesturs og suðurs. Framlengdur umsagnarfrestur er til 19. ágúst.

Heilbrigðiseftirlitið gerir ekki athugasemdir við framlagða breytingu á deiliskipulagi en vill koma með nokkrar ábendingar er varðar skipulagið og framkvæmdir þeim tengdum.

Ábendingar.

- Hljóðvist og lykt. Samspil íbúðabyggðar og nálægrar atvinnustarfsemi í þéttu skipulagi og möguleg þjónusta á neðstu hæð á Bryggjuvör 14 gerir það að verkum að mikilvægt er að hugað sé að kröfum til atvinnuhúsnæðis með hliðsjón af mengun, s.s. vegna lyktar- og hljóðmengunar t.d. hljóðvist innan bygginga. Jafnframt er ástæða til að gera ítarlegar kröfur á framkvæmdatíma um hljóðvarnir og að framkvæmdaraðilum verði gert að kynna fyrir íbúum nærliggjandi svæða tímalengd framkvæmda í samræmi við ákvæði reglugerðar um hávaða.
- Hönnun leiksvæða – fallvarnir. Leik- og dvalarsvæði eiga að vera á grænum svæðum á yfirborði jarðar en einnig á 2. hæð. Huga þarf að fallvörnum frá leik- og dvalarsvæðum á 2. hæð.
- Mengaður jarðvegur. Á reitnum hefur verið ýmiskonar atvinnustarfsemi í gegnum tíðina. Mögulega er jarðvegur og efni í húsgrunnum mengað. Hafa þarf samráð við heilbrigðiseftirlitið þegar grunnar eru teknir til að kanna jarðvegsmengun og mögulega endurnýtingu eða hreinsun jarðefna.
- Niðurrif bygginga. Til niðurrifs mannvirkja þarf starfsleyfi heilbrigðisnefndar. Sérstaklega skal gæta að spilliefnum í niðurrifi s.s. asbesti. Niðurgrafnir oliutankar geta verið á svæðinu. Þá þarf að fjarlægja varlega og gæta að því að þeir eða lagnir að þeim geta lekið.

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11.2026

- Umgengni á lóðum og bílastæðum. Til að tryggja skilvirka notkun lóða og bílastæða og góða umgengni, getur verið til bóta að selja og afhenda fjöleignarhús og lóðir með tilbúnum samþykktum og húsreglum og láta sérstakt lóðafélag annast um rekstur bílastæða og lóða.
- Forsendur breyttra ferðavenja – þjónusta. Á reit 13 er ekki gert ráð fyrir öðru en íbúðabyggð fyrir utan mögulegu bátaskýli. Ein forsenda fyrir minni notkun einkabíla og aukinni göngu og hjólreiðum er að nærþjónusta sé aðgengileg þar á meðal matvöruverslun. Benda má á að það þarf að gera ráð fyrir húsnæði fyrir matvöruverslun svo og húsnæði fyrir annarri nauðsynlegri þjónustu á vesturhluta Kársness. Aðgengi gangandi og hjólandi er alltaf möguleg í þéttri byggð en bílastæði eru takmarkandi þáttur fyrir aðkomu bíla. Krafan um aðgengi á bíl, má ekki verða til þess, að ekki megi bjóða upp á nauðsynlega þjónustu í þéttri byggð. Erlendis er aðgengi bíla í þéttri byggð leyst með gjaldtöku í bílastæðum fyrir utan verslanir og þjónustu.

Virðingarfyllst,
f.h. Heilbrigðiseftirlitsins

Árni Davíðsson

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11 2026

Isavia
Innanlandsflugvellir

Kópavogsbær
Umhverfissvið Kópavogs, skipulagssvið
Digranesvegi 1
200 Kópavogi
skipulag@kopavogur.is

Reykjavíkurflugvelli, 15. ágúst 2022
2206023KA

Umsögn um breytingu á deiliskipulagi. Bakkabraut 2-4, Bryggjuvör 1-3, Þinghólsbraut 77 og 79.

Vísað er til erindis Kópavogsbæjar dags. 7. júní 2022 þar sem kynnt var tillaga að deiliskipulagsbreytingu og óskað eftir umsögn Isavia um tillöguna. Beðist er velvirðingar á töfum á umsögn vegna sumarleyfa og annarra anna.

Félagið hefur farið yfir fyrirliggjandi gögn sem vísað var á á vef bæjarins og vekur athygli á eftirfarandi:

Hámarkshæð bygginga samkvæmt tillögu að deiliskipulagi er rúmlega 20 m.y.s. Hæð hindranaflata á umræddu svæði er frá um 28 m.y.s. Flugvélar í aðflugi og brottflugi frá flugvellinum geta því verið nærri húsum. Að mati félagsins er æskilegt að vakin sé athygli á þessari nálægð í deiliskipulaginu og jafnvel gerðar auknar kröfur til hjóðvistar húsanna vegna þessa.

Þá er lögð áhersla á að leitað sé allra leiða til að tryggja að kranar og önnur tímabundin tæki eða búnaður sem notuð eru við byggingu húsa á svæðinu fari ekki upp í hindranaflötinn. Bent er á að skipulagsreglur og hæðartakmarkanir ná t.d. til byggingarkrana, bílkrana, dæluröra steypubíla og sækja þarf um leyfi ef líkur eru á að tæki eða búnaður fari upp í hindranaflötinn þó aðeins sé í skamman tíma.

Virðingarfyllst,
f.h. Isavia Innanlandsflugvalla ehf.

Karl Alvarsson
Yfirlögfræðingur

Afrit: Samgöngustofa

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11.2026

Skipulagsdeild Kópavogs
Digranes 1
200 Kópavogur

Reykjavík, 18.07.22

Efni: Umsögn Veitna vegna deiliskipulags Bakkabraut 2-4, Bryggjuvör 1, 2, 3, Þinghólsbraut 77 og 79. Reitur 13.

Veitur hafa rýnt deiliskipulag við Bakkabraut 2-4, Bryggjuvör 1, 2, 3, Þinghólsbraut 77 og 79. Reitur 13.

Í tillögunni er gert ráð fyrir að núverandi atvinnuhúsnæði á lóðunum víki og íbúðarhús rísi þess í stað. Skipulagssvæðið afmarkast af Þinghólsbraut og lóðamörkum Þinghólsbrautar 73 og 75 í austri, fyrirhugaðri nýrri vegtengingu milli Borgarholtsbrautar og Bakkabrautar í norðri, fyrirhugaðs nýs hafnarkants til vesturs og suðurs.

Veitur hafa kynnt sér tillöguna og gera eftirfarandi athugasemdir:

Til að anna fyrirhugaðri uppbyggingu á reitnum óska Veitur eftir lóð fyrir dreifistöð við gatnamót Bakkabraut og Bryggjuvör, sjá meðfylgjandi teikningu.



Veitur leggja áherslu á mikilvægi áframhaldandi góðs samstarfs og gera ekki frekari athugasemdir við deiliskipulagið.

Virðingarfyllst,
f.h. Veitna

Anna Berta Heimisdóttir

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11.2026

Veitur ohf. • Bæjarhálsi 1 • 110 Reykjavík • 516 6000 • kt. 501213-1870 • veitur.is

Auður Dagný Kristinsdóttir
Skipulagsfulltrúi
Fannborg 2
200 Kópavogi
skipulag@kopavogur.is

Bakkabraut 2-4, Bryggjuvör 1-3 og Þinghólsbraut 77 og 79, breytt deiliskipulag.

Vegagerðin hefur fengið til umsagnar ofangreinda breytingu á deiliskipulagi. Deiliskipulagið hefur ekki bein áhrif á vegi eða önnur mannvirki í umsjá Vegagerðarinnar en fyrirhugað er að Borgarlína muni aka efir Borgaholtsbraut og Bakkabraut. Samkvæmt samningi Vegagerðarinnar við Betri samgöngur er Vegagerðinni falið að taka að sér að undirbúa framkvæmdir Samgöngusáttmála á höfuðborgarsvæðinu en Borgarlína er partur af þeim sáttmála. Jafnframt er fyrirhugað að stofnstígur liggi eftir Bakkabraut og áfram meðfram ströndinni um Kársnesið.

Skipulagsreitur.
Fyrirhugað er að vinna sérstakt deiliskipulag fyrir þær leiðir sem Borgarlína mun fara um. Tryggja þarf að skipulagsreitur á auglýstu deiliskipulagi komi ekki til með að skarast við fyrirhugaðan deiliskipulagsreit vegna Borgarlínu. Þegar er í gildi deiliskipulag fyrir umræddan reit samkvæmt skipulagsvefsjá.

Veglína.
Beygja á mótum Borgarholtsbrautar og Bakkabrautar er afar kröpp. Tryggt að tveir Borgarlínuvagnar, eða önnur hönnunarfarartæki, geti mæst í beygjunni.

Gatnamót.
Mót Borgarholtsbrautar, Bakkabrautar, Bryggjuvarar og bryggjusvæðis eru ekki útfærð m.t.t. umferðaröryggis. Ætla má að Bryggjuvör og bryggjusvæði séu víkjandi og sett verði biðskylda á þá strauma en afstaða Bryggjuvarar gagnvart Borgarlínuleið er ekki góð. Ljóst er að sorpbílar, neyðarakstur, þjónusta við smábáta og fleiri þurfa að komast inn á Bryggjuvör. Vegamót þessi eru sérlega varhugaverð þar sem gert er ráð fyrir umferð gangandi og hjólandi vegfarenda um svæðið og inn á stofnstíg. Eindregið er mælt með að Bryggjuvör muni liggja hornrétt á Borgarholtsbraut og Bakkabraut. Tryggja þarf samfellu í stígakerfi og þá sér í lagi hvað varðar stofnstíg og tengingu annara stíga við stofnstíg.

Vegagerðin
Suðurhrauni 3
210 Garðabæ
+354 522 1000

vegagerdin
@vegagerdin.is

Skjal sótt af '00000000000' dags. 10.11.2026

Hæðarsetning.
Kóti er á aðkomuvegi að bílakjallara er tilgreindur en ekki er ljóst hvaða hæðarkerfi hann tilheyrir.

Ljóst er að náið samspil er á þessum stað á milli byggingareitar og samgangna og mikilvægt er að þetta verði unnið saman svo vel fari. Vegagerðin óskar eftir samráði hvað varðar útfærslur og lausn mála.

Virðingarfyllst
f.h. Vegagerðarinnar
Erna Bára Hreinsdóttir
forstöðumaður Skipulagsdeildar

Skjal sótt af '0000000000' dags. 10.11.2026

Vegagerðin

Fullgild rafræn undirskrift
ERNA BÁRA HREINSDÓTTIR
Kennitala 041066-5639
2022-08-10 13:42:05 GMT
Ástæða: Undirritun

RE: Umsögn - deiliskipulag á Kársnesi

Til	:	Hildur Inga Rós Guðmundsdóttir
Frá	:	Sigrún Henríetta Kristjánsdóttir - SGS <Sigrun.H.Kristjansdottir@samgongustofa.is>
CC	:	Halldór Ó. Zoëga - SGS <halldor.zoega@samgongustofa.is>
Heiti	:	RE: Umsögn - deiliskipulag á Kársnesi
Málsnúmer	:	2009744
Málsaðili	:	Vinabyggð ehf.
Skráð dags	:	01.09.2022 16:11:16
Höfundur	:	Sigrún Henríetta Kristjánsdóttir - SGS <Sigrun.H.Kristjansdottir@samgongustofa.is>
		Viðhengi image001.png

Sæl Hildur,

Samgöngustofa gerir ekki aðrar athugasemdir en þær að við framkvæmdir skuli fara að ákvæðum Hafnalaga nr. 61/2003 og Laga um vitamál nr. 132/1999.

kk Sigrún

Með kveðju / Best regards,

Sigrún Henríetta Kristjánsdóttir - SGS

Deildarstjóri lögfræðideildar - stjórnsýslu- og þróunarsvið

Icelandic Transport Authority
Ármúli 2, 108 Reykjavík Iceland

Sími / Phone +354 480 6000

www.samgongustofa.is / www.icetra.is

Verndum umhverfið, prentum sem minnst
Fyrirvari við tölvupóst - email disclaimer

From: Hildur Inga Rós Guðmundsdóttir
Sent: 01.09.2022 14:11:44
To: Samgongustofa almennt
Subject: Umsögn - deiliskipulag á Kársnesi

Góðan daginn
Ég er að fara yfir athugasemdir og umsagnir varðandi tillögu að breyttu deiliskipulagi.
Okkur hefur ekki borist umsögn frá ykkur. Ég vildi því til öryggis grennslast fyrir um hvort það hafi nokkuð misfarist.

Hafi þið einhverjar athugasemdir eða ábendingar?

Við sendum ykkur bréf þann 7. júní síðast liðin þar sem óskað var eftir umsögn.

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11.2026

Athugasemdafrestur var til 5. ágúst en framlengdur til 19. ágúst.
Kveðja

Hildur Inga Rós
Arkitekt
Umhverfissvið | skipulagsdeild
441 2614 | hildur.ros@kopavogur.is

Digranesvegur 1 | 200 Kópavogur | Sími 441 0000

Fyrirvari/disclaimer

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11 2026

FW: Umsagnarbeiðni - deiliskipulag á Kársnesi

Til	:	Hildur Inga Rós Guðmundsdóttir
Frá	:	Sigríður Björk Jónsdóttir - SLS <Sigridur.Bjork.Jonsdottir@skipulag.is>
CC	:	Sóley Ósk Sigurgeirsdóttir - SLS <Soley.Sigurgeirsdottir@skipulag.is>
Heiti	:	FW: Umsagnarbeiðni - deiliskipulag á Kársnesi
Málsnúmer	:	2009744
Málsaðili	:	Vinabyggð ehf.
Skráð dags	:	02.09.2022 09:51:26
Höfundur	:	Sigríður Björk Jónsdóttir - SLS <Sigridur.Bjork.Jonsdottir@skipulag.is>

Viðhengi image002.jpg
image001.jpg

Komdu sæl Hildur

Það er rétt að áður hafði verið tilkynnt í samráði við skipulagsfulltrúa Kópavogsbæjar að stofnunin myndi gefa umsögn um tillöguna á auglýsingartíma, sbr. tölvupóstur dags. 18. febrúar.
Þann 7. júní sl. barst erindi frá Kópavogsbæ þar sem óskað var eftir umsögn deiliskipulagstillöguna en vegna verkefnaálags hjá stofnuninn í sumar hefur því miður ekki verið unnt að vinna umsögn um tillöguna fyrir lok kynningartíma sem framlengdur var til 19. ágúst.

Stofnunin mun fara yfir deiliskipulagið þegar gögn berast að loknum auglýsingatíma sbr. 3.mgr. 41. gr. skipulagslaga.

Með kveðju,
Sigríður Björk

Sigríður Björk Jónsdóttir
Sviðsstjóri, svið deiliskipulags / Division Head, Neighbourhood and Site Planning
Skipulagsstofnun - National Planning Agency
Borgartún 7b, 105 Reykjavík, Ísland - Iceland
sími 595 4100
Sigridur.Bjork.Jonsdottir@skipulag.is
www.skipulag.is
www.facebook.com/skipulagsstofnun

Skipulagsstofnun

Frá: Hildur Inga Rós Guðmundsdóttir <hildur.ros@kopavogur.is>
Sent: fimmtudagur, 1. september 2022 13:52
Til: Skipulagsstofnun - SLS <skipulag@skipulag.is>
Efni: Umsagnarbeiðni - deiliskipulag á Kársnesi

Góðan daginn

Ég er að fara yfir athugasemdir og umsagnir varðandi tillögu að breyttu deiliskipulagi.
Okkur hefur ekki borist umsögn frá ykkur. Ég vildi því til öryggis grennslast fyrir um hvort það hafi eitthvað

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11 2026

misfarist.

Hafi þið einhverjar athugasemdir eða ábendingar?

Við sendum ykkur, skipulagstofnun, bréf þann 7. júní síðast liðin þar sem óskað var eftir umsögn. Athugasemdafrestur var til 5. ágúst en framlengdur til 19. ágúst.

Kveðja

Hildur Inga Rós
Arkitekt
Umhverfissvið | skipulagsdeild
441 2614 | hildur.ros@kopavogur.is

Kópavogsbær
kopavogur.is

Digranesvegur 1 | 200 Kópavogur | Sími 441 0000

Fyrirvari/disclaimer

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11 2026

RE: Umsögn - deiliskipulag á Kársnesi

Til	:	Hildur Inga Rós Guðmundsdóttir
Frá	:	Ragnheiður Einarsdóttir <ragnheidure@straeto.is>
CC	:	Fyrirspurnir Strætó <fyrirspurnir@straeto.is>;Jóhannes Svavar Rúnarsson <johannesru@straeto.is>;Valgerður Gréta Benediktsdóttir <valgerdur@straeto.is>;Sólrún Svava Skúladóttir <solrun@straeto.is>
Heiti	:	RE: Umsögn - deiliskipulag á Kársnesi
Málsnúmer	:	2009744
Málsaðili	:	Vinabyggð ehf.
Skráð dags	:	02.09.2022 09:42:33
Höfundur	:	Ragnheiður Einarsdóttir <ragnheidure@straeto.is>

Viðhengi image005.jpg
image004.jpg
image002.gif

Sæl Hildur,

Við erum ekki með athugasemdir við deiliskipulagið.

Með bestu kveðju,

Ragnheiður Einarsdóttir | Samgöngusérfræðingur
ragnheidure@straeto.is | s. 865 2152

Strætó bs | Hesthála 14 | 110 Rvk | +354 540 2700
Skilmálar/Disclaimer

From: Edda Marín Einarsdóttir **On Behalf Of** Fyrirspurnir Strætó
Sent: fimmtudagur, 1. september 2022 14:49
To: Jóhannes Svavar Rúnarsson ; Valgerður Gréta Benediktsdóttir ; Ragnheiður Einarsdóttir ; Sólrún Svava Skúladóttir
Subject: FW: Umsögn - deiliskipulag á Kársnesi

From: Hildur Inga Rós Guðmundsdóttir <hildur.ros@kopavogur.is>
Sent: Thursday, September 1, 2022 2:13 PM
To: Fyrirspurnir Strætó <fyrirspurnir@straeto.is>
Cc: Skipulag <Skipulag@kopavogur.is>
Subject: Umsögn - deiliskipulag á Kársnesi

You don't often get email from hildur.ros@kopavogur.is. Learn why this is important

[Varúð: Tölvupóstur þessi á uppruna sinn utan tölvukerfa Strætó. Vinsamlegast ekki smella á slóðir eða opna viðhengi nema sendandinn sé þekktur og þú vitir að öruggt sé að opna slóðirnar eða viðhengin.]

Góðan daginn

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11.2026

Ég er að fara yfir athugasemdir og umsagnir varðandi tillögu að breyttu deiliskipulagi.
Okkur hefur ekki borist umsögn frá ykkur. Ég vildi því til öryggis grennslast fyrir um hvort það hafi nokkuð misfarist.

Hafi þið einhverjar athugasemdir eða ábendingar?

Við sendum ykkur bréf þann 7. júní síðast liðin þar sem óskað var eftir umsögn.
Athugasemdafrestur var til 5. ágúst en framlengdur til 19. ágúst.

Kveðja

Hildur Inga Rós
Arkitekt
Umhverfissvið | skipulagsdeild
441 2614 | hildur.ros@kopavogur.is

Kópavogsbær
kopavogur.is

Digranesvegur 1 | 200 Kópavogur | Sími 441 0000

Fyrirvari/disclaimer

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11 2026