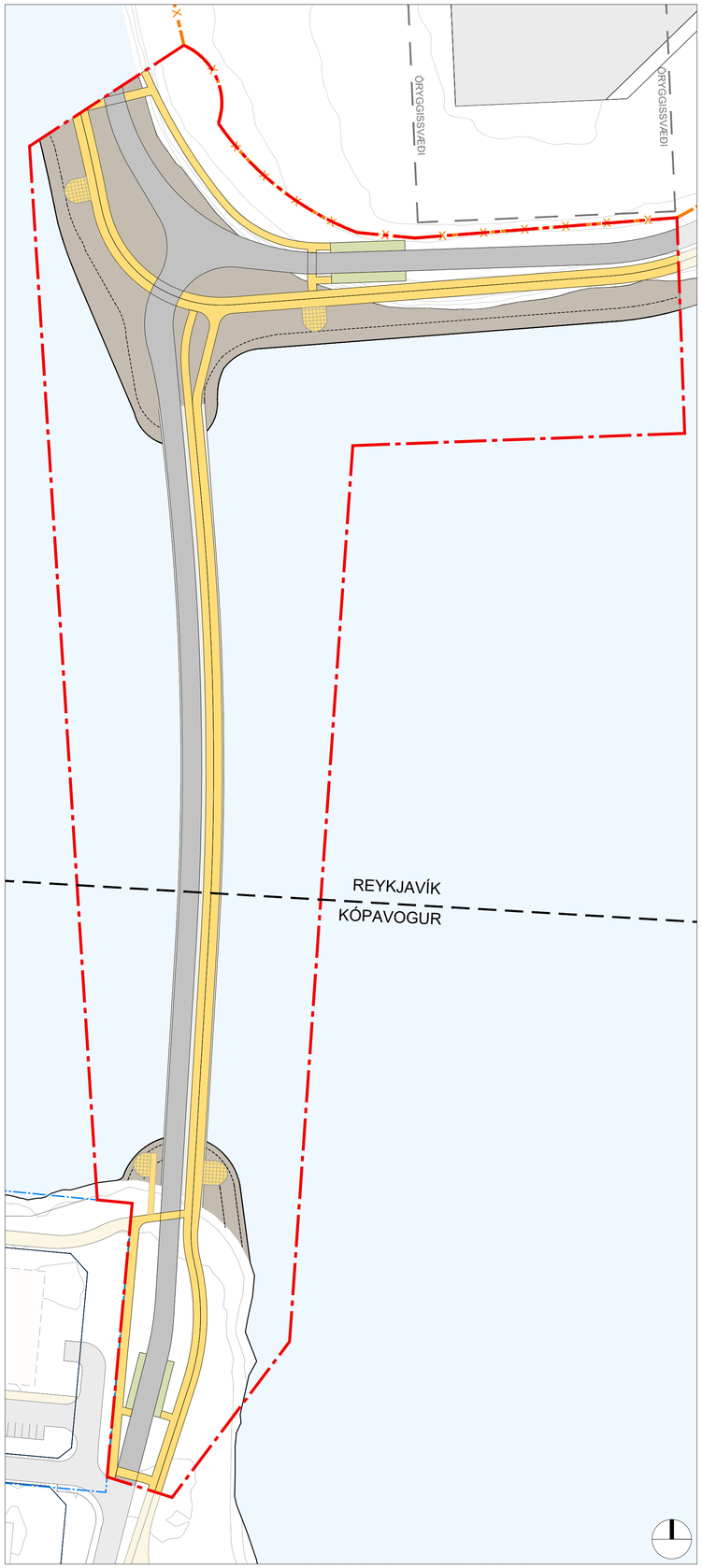
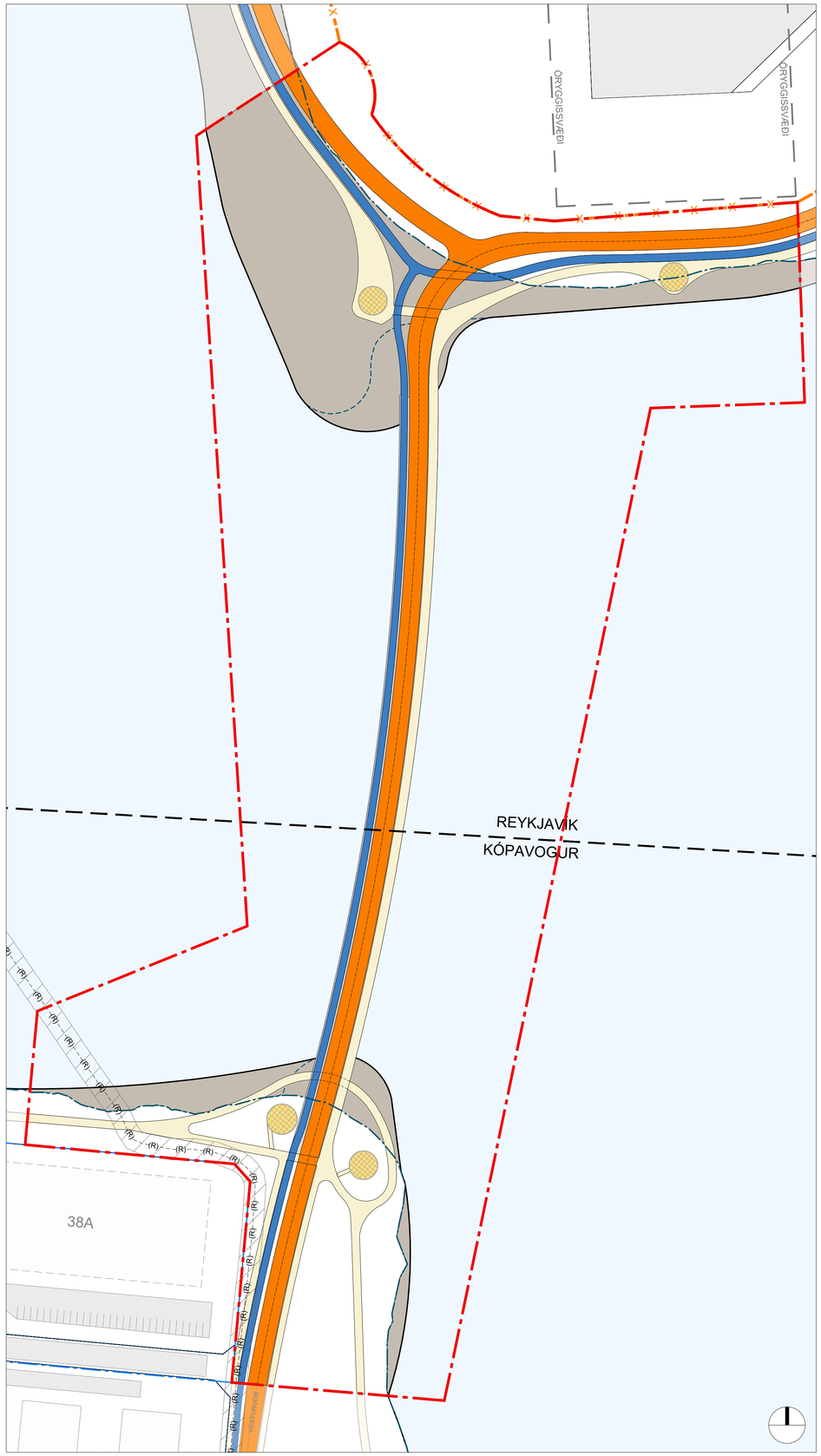


Gildandi deiliskipulag, *Brú yfir Fossvog.* Samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkur 31. janúar 2019 og bæjarstjórn Kópavogsbæjar 12. febrúar 2019. Mkv. 1:1000



Tillaga að breyttu deiliskipulagi, *Brú yfir Fossvog* í mkv. 1:1000.

Brú yfir Fossvog

Tilllaga að breytingu á deiliskipulagi

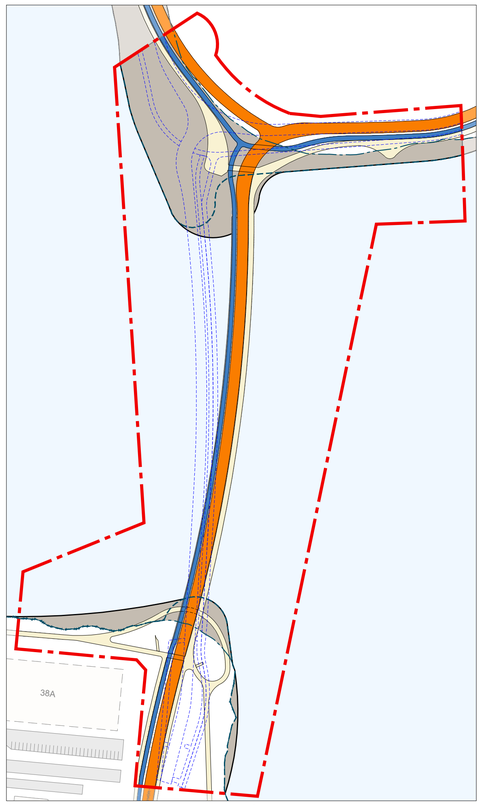
Breyting skv. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Deiliskipulag fyrir brú yfir Fossvog var samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkur 31. janúar 2019 og í bæjarstjórn Kópavogs 12. febrúar 2019. Í gildandi deiliskipulagi var miðað við frumdrög að brú, landfyllingum og tengingum við gatna- og stígakerfi í báðum sveitarfélögum. Árið 2021 var haldin alþjóðleg samkeppni um hönnun brúarinnar, unnin var forhönnun 2022-2023 og er tlllaga að breytingu á deiliskipulagi gerð til þess að samræma deiliskipulagið við hönnun brúarinnar. Tillaga að breytingu er í samræmi við Aðalskipulag Reykjavíkur 2040 og Aðalskipulag Kópavogs 2019-2040.

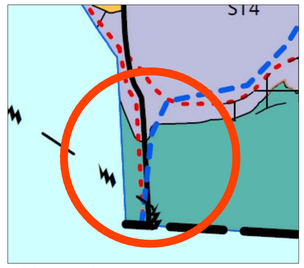
Tillaga að breytingu gerir ekki ráð fyrir að stærð brúarinnar breytist. Tillagan mun ekki hafa áhrif á umhverfið umfram gildandi deiliskipulag. Í viðauka 1 við lög um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021 er miðað við að gera þurfi umhverfismat fyrir landfyllingar yfir 5 ha að stærð en heildarumfang landfyllinga skv. tillögu að breytingu eru undir þessum mörkum. Samkvæmt ákvörðun Skipulagsstofnunar var ekki þörf á að gera umhverfismat fyrir gildandi deiliskipulag Fossvogsbrúar.

Tillaga að breytingu

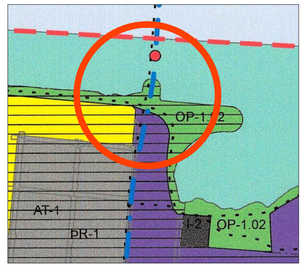
- Í Kópavogi hefur planlega brúarinnar hliðrast um 12 m vestar í hönnunarferli til að ná betri tengingu við Bakkabraut, lágmarka landnotkun og fyllingarmagn sunnan brúarinnar.
- Í Reykjavík hefur planlega brúarinnar hliðrast um 30 m austar í hönnunarferli til að stytta leið almenningssamgangna milli Háskólans í Reykjavík og Kársness um 55 m, einfalda hæðarlegu og draga úr fyllingarmagni norðan Fossvogsbrúar.
- Í gildandi deiliskipulagi er leiðbeinandi lega göngu- og hjólastíga, áningarstaða og biðstöðva fyrir almenningsvagna sýnd á uppdrætti. Í tillögu að breytingu eru staðsetningar uppfærðar, staðsetning og útfærsla á þeim er enn leiðbeinandi. Fallið er frá að staðsetja biðstöðvar á deiliskipulagssvæðinu.
- Deiliskipulagsmörk breytast til að rúma að fullu landfyllingar við brúarendana og frágang á grjótgarði innan deiliskipulagsins.
- Deiliskipulagsmörk eru færð að lóðamörkum Vesturvarar 38a til vesturs og til austurs. Það er gert til að rúma götu, stíga og landfyllingu innan marka deiliskipulagsins. Samhliða er gerð breyting á deiliskipulagsáætlun Kársneshafnar, Vesturvör 38A og B.
- Við breytingu á deiliskipulagsmörkum stækkar deiliskipulagssvæðið úr 4,9 ha í 6,9 ha. Breyting á mörkum eða stærð deiliskipulagssvæðisins hefur ekki önnur áhrif á nærliggjandi svæði en það sem fyrr hefur verið nefnt.
- Afmörkun landfyllinga miðar við efri mörk þeirra eins og gert var í upphaflegu deiliskipulagi. Þar fyrir utan bætast við grjótgarðar með fláa en umfang þeirra fer eftir aðstæðum á sjávarbotni.
- Í tengslum við undirbúning að framkvæmdum við brúnna var háspennustrengur sem lá á milli Kópavogs og Reykjavíkur færður þannig að hann liggur austan og norðan megin við lóðamörk Vesturvarar 38A. Miðlína háspennustrengs er sýnd á uppdrætti ásamt kvöð um 4 metra varúðarsvæði til beggja hliða.
- Litir á uppdrætti breytast í samræmi við nýjar deiliskipulagsáætlanir fyrir Borgarlínu sem eru í vinnslu, sem sýna betur mun á milli hjóla- og göngustíga.
- Að öðru leyti er vísað í skilmála í deiliskipulagi fyrir Brú yfir Fossvog.



Skýringarmynd sem sýnir útlínur brúar og landfyllinga ásamt stígum og götum skv. gildandi deiliskipulagi (bláar punktalínur) og tillögu að breyttu deiliskipulagi.



Skýringarmynd:
Hluti Aðalskipulags Reykjavíkur 2040
samþykkt 18.1.2022



Skýringarmynd:
Hluti Aðalskipulags Kópavogs 2019-2040
samþykkt 30.12.2021

Skýringar

- Sveitarfélagsmörk
- Mörk deiliskipulags
- Reykjavíkurflugvöllur - girðing
- Mörk aðliggjandi deiliskipulagssvæða

Gildandi deiliskipulag

- Akbraut fyrir almenningssamgöngur
- Göngu- og hjólastígar
- Biðstöð almenningssamgangna *leiðbeinandi staðsetning*
- Áningarstaðir *leiðbeinandi staðsetning*
- Landfyllingar

Tillaga að breyttu deiliskipulagi

- Akbraut fyrir almenningssamgöngur
- Göngustígar
- Hjólastígar
- Strandlína, núverandi
- Strandlína / landfyllingar skv. gildandi deiliskipulagi
- Heimil landfylling, efri mörk
- Háspennustrengur
- Háspennustrengur, varúðarsvæði

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br., var samþykkt í borgarstjórn Reykjavikurborgar _____
og í bæjarstjórn Kópavogsbæjar _____ .
Tillagan var auglýst frá _____ með athugasemdafresti til _____ .

_____

_____

Reykjavikurborg Kópavogsbær

Brú yfir Fossvog

Tillaga að breyttu deiliskipulagi

Dags.:	Mælikvarði:	Útgáfunr.:
11. maí 2023	1:1000 @ A1	A1643-003-U07
Teikn./Yfirfarið:	Teikn.nr.:	
ÞK/HH	1/1	

alta@alta.is / www.alta.is

Skjal sótt af Gátt: 15.10.2026