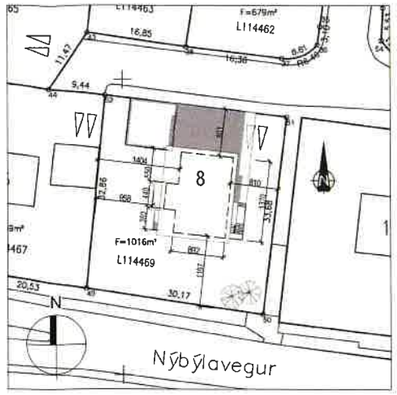


Afstöðumynd
1 : 500

Byggingarlýsing
Á lóðinni Grenigrund 8. er til staðar þrílyft , staðsteypt fjölbýlishús sem var hannað af Jósep Reynis arkitekt 1958.
Með umsókn þessari er farið fram á einnar hæðar viðbyggingu á suðurhlið 1. Hæðar. Viðbygging verður stækkun á stofurými.
Við bygging þessi verður reist úr timbri á staðsteypta sökkla.

Sökklar
Sökklar eru staðsteyptir með járnbentri steinsteypu og einangraðir með 75 mm. plasteinangrun.Botnplatan er staðsteypt með járnbentri steinsteypu og einangruð að neðan með 100 mm plasteinangrun. Að ofan er platan vélslípuð með samskonar gólfefni sem fyrir er.

Útveggir
Útveggir eru ú 145 x 45 mm. timburgrind sem er einangruð milli stoða með 145 mm steinull. Grindin er klædd að utan með 0.9 mm krossvið og sléttri álklæðningu í hvítum lilaskala sem er fest við burðarvirkið með viðurkenndu festingarkerfi og 40mm. loftbili milli krossviðar og klæðningar. Að innanverður er útveggur rakaspertur með 0.2 mm þolplasti eða sambærilegu. Þar fyrir innan er 45 mm. lagnagrind sem klædd er með tvöföldu lagi af 13 mm. gifsplötum sem eru spartlaðar og málaðar.

Þakvirkið
Þakvirkið er byggt með 200 x 45 mm. timbursperrum sem eru festar að ofan við stein . Þvert ofan á sperrur eru settar 45 x 45 mm. lektur fyrir krossloftun. Þakið er klætt með þakborðaklæðningu ,rakavarið með viðurkenndum pvc dúk sem er flipafestur við borðaklæðningu og viðurkenndu frágangi . Þakið er einangrað með 200 mm. þakull, rakasperrt með 0.2 mm þolplasti sem er vandlega þéttuð að rakasperru útveggja og undirliggjandi lagnagrind með tvöföldu lag af 13 mm. gifsplötum.

Gluggar
Gluggar eru úr timbri með 2 földu K-gleri.



Tákn

GN	= Gólfniðurfall	**Brunatákn**
ÞN	= Þaknniðurfall	
SN	= Svalaniðurfall	**Veggir og hurðaskil**
LR	= Lofttæsting	EI60
VLR	= Vélknúin lofttæsting	EI90
PK	= Póstkassar	A-EI90
NL	= Neyðarljós	A-EI120
BO	= Bjöllurofar	RE90
R	= Reykskynjari	RE120
HSL	= Handslökkvitæki	A-REIM120
UT	= Merktur útgangur	
HV	= Hitaveita	
VV	= Vatnsveita	**Hurðir**
RR	= Rafmagnsveita	EI30-CS
UK	= Ljóskarl	EI60-CS
DS	= Dyrasími	EI90-CS
	= Festistig við bjöllurofar	**Gluggar**
	= Brunaslanga	EI30
	= Sleglaösla	
	= Slegladela öl	
	= Stjórnbúð brunaviðvörunarkerfis	
	= Innlak	
	= Bílastæði fyrir fatlaða	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur Ísland
S: 564 2255 Fax: 544 4225
Kt. 581296-3089 . www.krark.is krark@krark.is

Grenigrund 8.
Kópavogur

Landnúmer:	L114469	**Staðgreinir:**	1000-1-28800080
Fjölbýlishús			

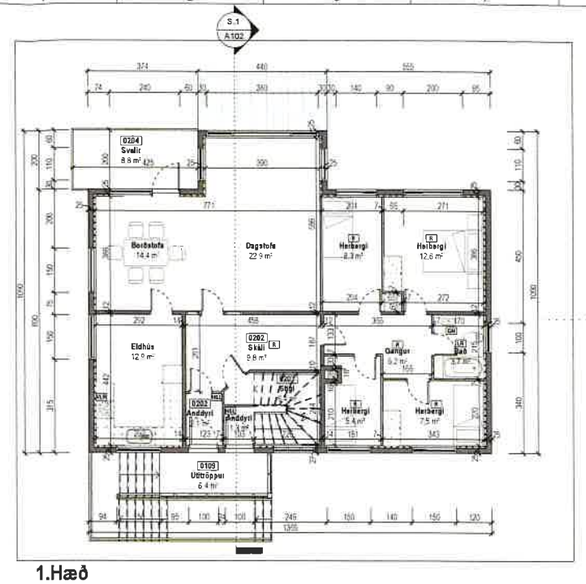
Grunnmynd 1 hæðar

Aðaluppdrættir

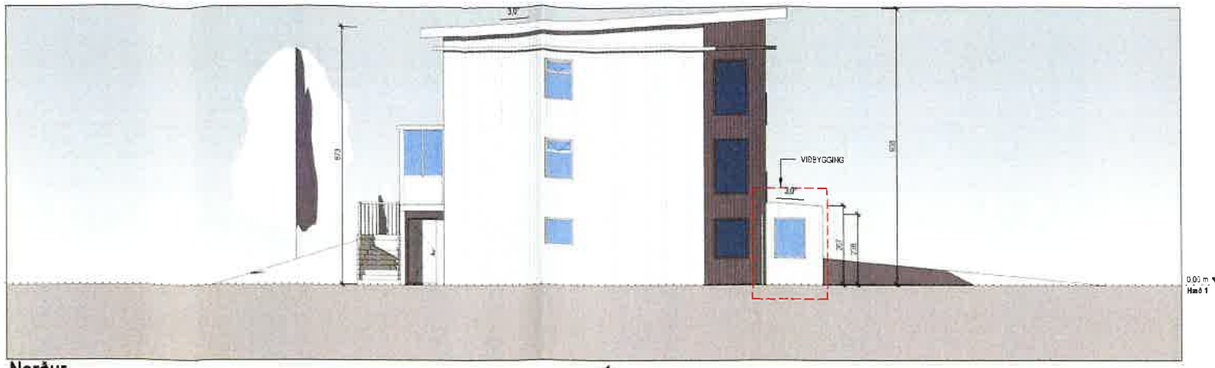
Hönnun:	KR	**Verknúmer:**	22035IF
Verkefnastjóri:	KR	**Mælikvarði:**	As indicated
Teiknað:	HI	**Dagsetning:**	14.9.2022
Yfirfarið:	KR	**Blað:**	**Útgáfa:**
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2668		A101	

Skjal sótt af '000000000' dags. 12.11.2026
Copyright © KRark. Hönnuður áskilur sér allan rétt á hugverki. Fjölföldun er háð skriflegu samþykki.

Síða: 29.10.2022 13:11:57
Plot: 090522
Sími: Z:\Verk 2022\01 IBUÐARHÚS\04 FJÖLBÝLISHÚS\22035IF Grenigrund 8 Kóp\04 Aðaluppdrættir\22035IF Grenigrund 8 Kóp.rvt
A1



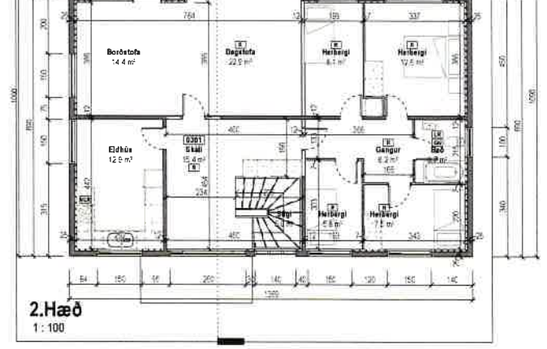
1.Hæð
1 : 100



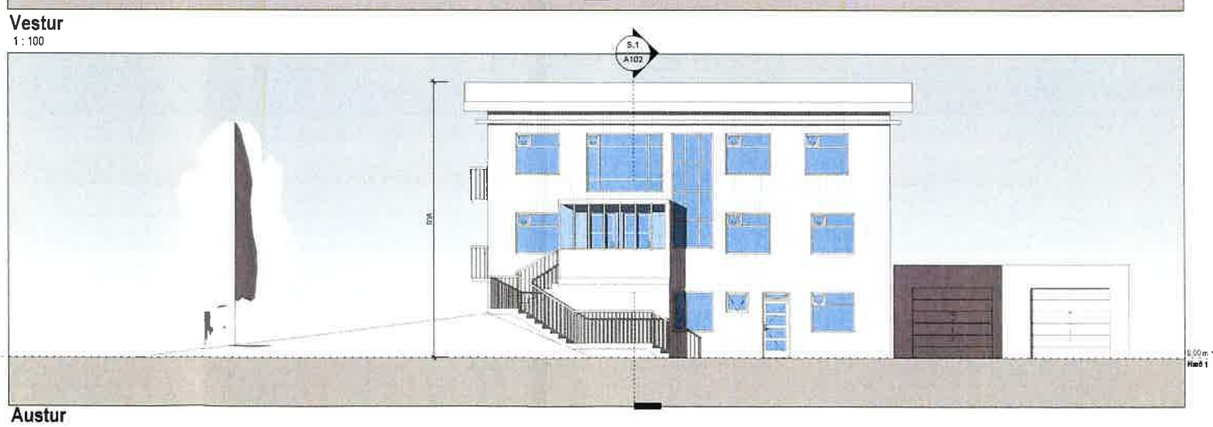
Norður
1 : 100



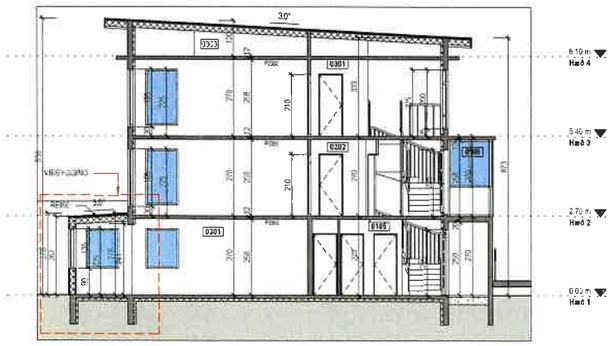
Vestur
1 : 100



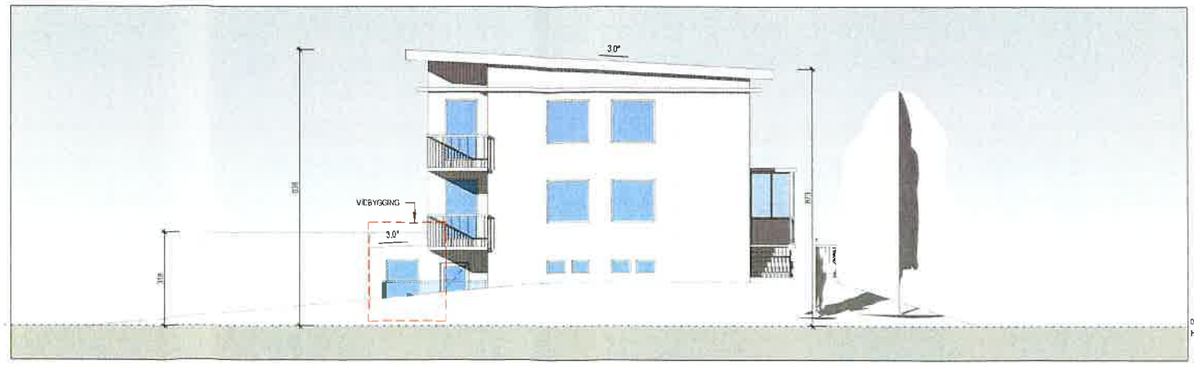
2.Hæð
1 : 100



Austur
1 : 100



Snið 1
1 : 100



Suður
1 : 100

Þök

GÞ	= Gröfnuðurþak	**Brunaþök**
ÞÞ	= Þakþurrkur	
SÞ	= Svalaburðarþak	**Veggir og hæðaskil**
LR	= Loftræsting	EI60
VLR	= Valkvæm loftræsting	EI90
PK	= Pestiassa	A-EI60
NL	= Neyðarlúga	A-EI120
BG	= Burðargrunnur	REI60
R	= Reykskynjari	REI120
HSL	= Handsláttarlúga	A-REIM120
UT	= Merktur útgangur	
HV	= Hitaveita	
VV	= Vatnsveita	**Hurðir**
RR	= Rafmagnsveita	EI30-CS
UK	= Utikarl	EI30-CS
DS	= Dyrasími	EI60-CS
	= Fellistigi við bjargsnarop	**Gluggar** EI30
	= Brunaslanga	
	= Slegeðda	
	= Slegeðda ut	
	= Stjórntafla brunaviðvörunarkerfis	
	= Innlas	
	= Bilastæði fyrir fatlaða	

Útg.	Dags	Lýsing	Nafn

1:100 0 1 2 3 4 5 m

KRark — Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Höfðasmári 19 - 2.hæð 201 Kópavogur Ísland
S: 544 2255 Fax: 544 4225
Kt. 581296-3639 www.krark.is krark@krark.is

Grenigrund 8.

Kópavogur

Landnúmer: L114469	**Staðgreinir:** 1000-1-28800680
Fjölbýlishús	

Grunnmynd 2-3 hæð , Útlit og snið

Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	**Verknúmer:**	22035IF
Verkefnastjóri:	KR	**Mælikvarði:**	1 : 100
Teiknað:	HI	**Dagsetning:**	14.9.2022
Yfirfarið:	KR	**Blað:**	**Útgáfa:**
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		A102	

Copyright © KRark. Höfundur áskilur sér allan rétt á hugmyndum, fyrirkomulagi og útfærslu samkvæmt lögum um höfundarétt.

Skjal sótt af '0000000' dags: 12.11.2026

Slóð: Z:\Verk 2022\01 KE\DIARHUS\04 FJOLBYLISHUS\22035IF-Grenigrun 8 Kop\04 Adaluppdrattir\22035IF-Grenigrund 8 Kop.rvt