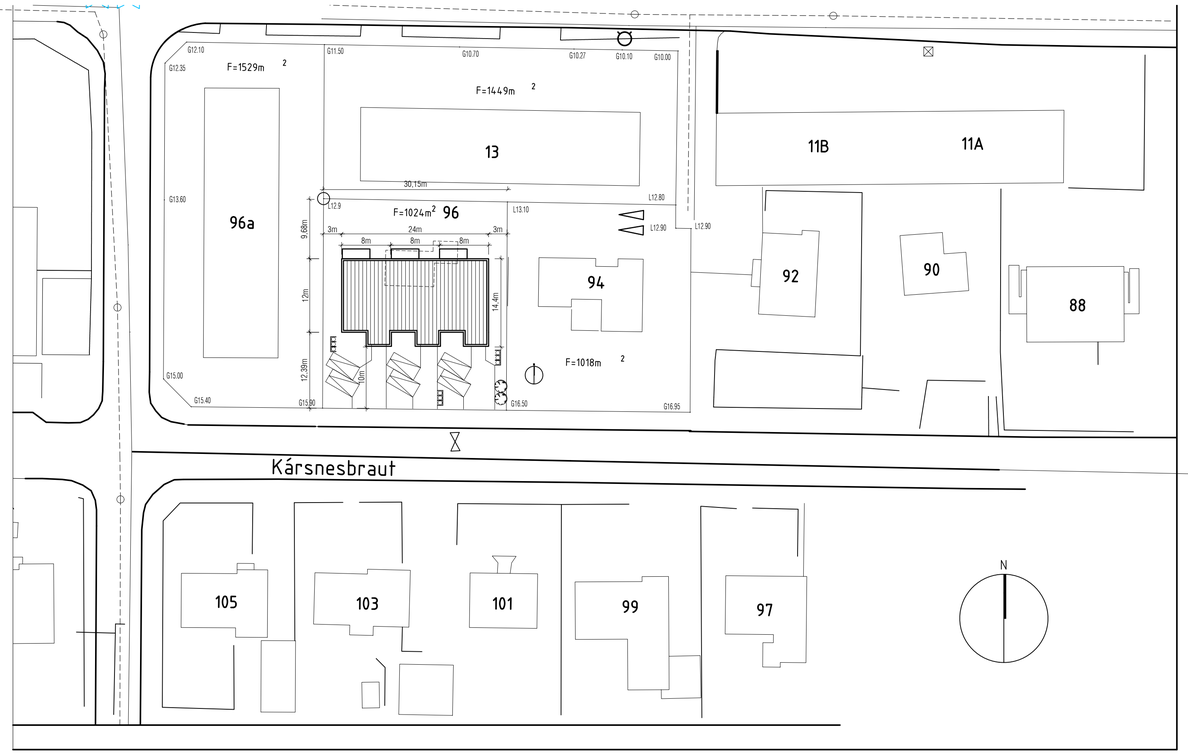
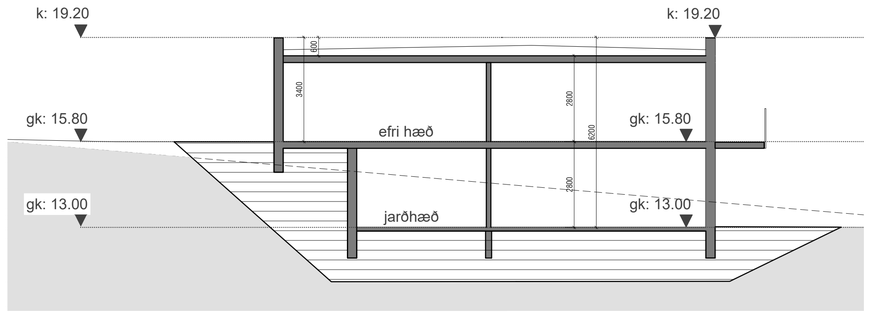


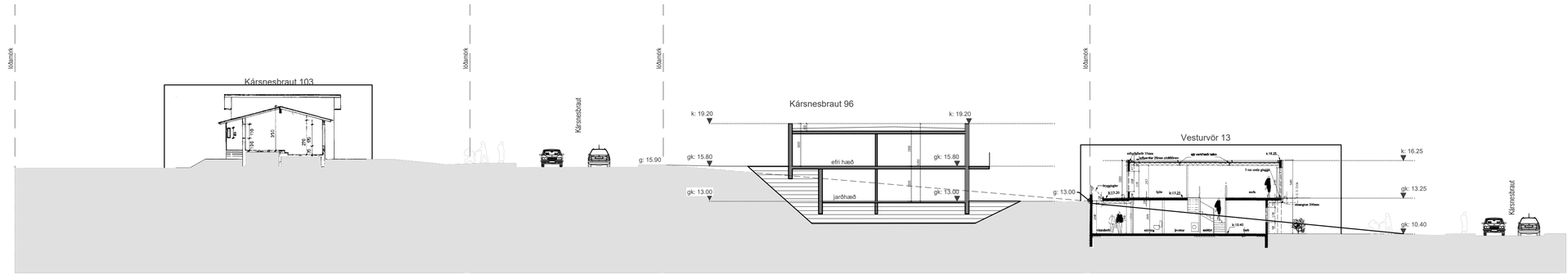
afstöðumynd 1:500



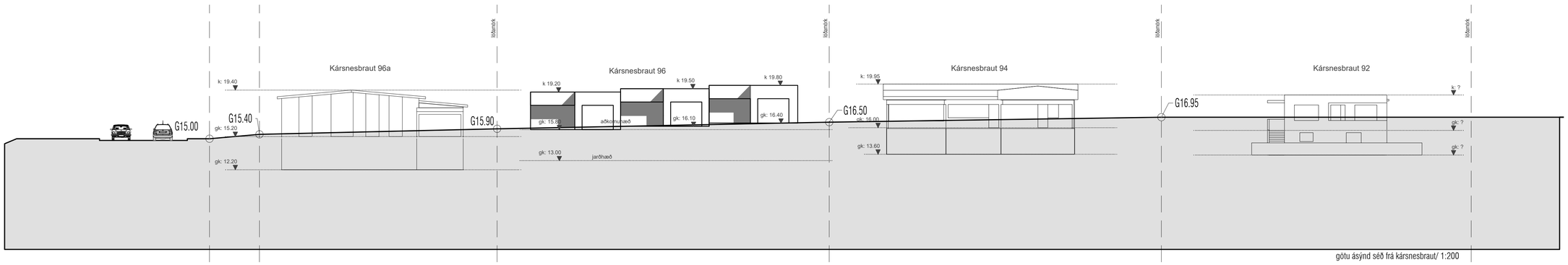
þversnið 1:100

	HÚSAKÖNNUN Götunr.	KÁRSVESBRAUT 96 landnúmer	bygg.ár	fjöldi íb.	stærð lóðar	stærð húss	nh	gerð
1	Kársnesbraut 88	115202	1982	3	828,0	342	0,41	þríbýli
´2	Kársnesbraut 90	115204	1945	2	828,0	175,6	0,21	tvíbýli
´3	Kársnesbraut 92	115206	1968	1	864	264	0,31	einbýli
´4	Kársnesbraut 94	115208	1981	1	865,0	295,9	0,34	einbýli
´5	Kársnesbraut 96	115210	1943	1	1024,0	60	0,06	einbýli
´6	Kársnesbraut 96a	115211	1974	1	1496,0	1086,9	0,73	Iðnaðarhúsn.
´7	Kársnesbraut 95	115209	1941	1	875,0	163,9	0,19	einbýli
´8	Kársnesbraut 97	115212	1963	2	805,0	278,8	0,35	tvíbýli
´9	Kársnesbraut 99	115214	1965	2	805,0	342	0,42	tvíbýli
´10	Kársnesbraut 101	115216	1963	2	762,0	207,2	0,27	tvíbýli
´11	Kársnesbraut 103	115219	1966	1	742,0	186	0,25	einbýli
´12	Kársnesbraut 105	115221	1964	1	770,0	226,7	0,29	einbýli
´13	Kársnesbraut 107	115222	1962	1	840,0	236,5	0,28	einbýli
1	Vesturvör 11	194310	´72 - ´02	1	1563,0	891,4	0,57	Iðnaðarhúsn.
2	Vesturvör 13 a - f	187138	2013	1	1452,0	1145,0	0,79	Iðnaðarhúsn.
Breyting	**Kársnesbraut 96**		**2021**	**3**	**1024,0**	**585,0**	**0,57**	**fjölbýli**

Mansard - teiknistofa ehf
Jón Hrafn Hlöðversson



sneiðing a-a gegnum endahús-vestur 1:200



götu ásýnd séð frá kársnesbraut/ 1:200

mansard
teiknistofa ehf
Árnúla 6 - 108 Reykjavík
jonhrafn@mansard.is
Kt.: 570394-2079

Verkheiti: Kársnesbraut 96	
Efni: Fyrirspurn - deiliskipulagsbreyting Afstöðumynd, götusneiðing og götu ásýnd	
Verknúmer: A-21-05-11	Mkv.: 1:100-200-500 A1
Teikn. nr.: AF-001	Dags.: 15.05.2021
Hannað: JHH	Teiknað: JHH
Jón Hrafn Hlöðversson byggingafræðingur Kt.: 260662-6519 - s: 862-7102	
Samþykkt:	

Skipulagsgátt 0000.000.11.2006

L12.9

L13.10

96 F=1024m

2

N

9806

3000 | 24000 | 3000

8000 | 8000 | 8000

14400

gk: 15.80

gk: 16.10

gk: 16.40

G15.90

G16.50

ALLS - 585 m²

LÓÐ: 1.024 m²

NHL: 0,57

Þvotta-vél

gk: 13.00

gk: 13.30

gk: 13.60

Skjal sett af 000000000, dags. 11.11.2026

mansard
teiknistofa ehf
Ármúla 6 - 108 Reykjavík
jonhrafn@mansard.is
Kt.: 570394-2079 - s:862-7102

Verkheiti: Kársnesbraut 96

Efni: Fyrirspurn
Grunnmyndir hæða

Verknúmer: A-21-05-11	Mkv.: 1:100	A2
Teikn. nr.: A001	Dags.: 15.05.2021	
Hannað: JHH	Teiknað: JHH	

Jón Hrafn Hlöðversson byggingafræðingur BFÍ
Kt.: 260662-6519

Samþykkt: