

Breyting á aðalskipulagi Kópavogs, vinnslutillaga Ópið hús 8. desember 2022



Fylgiskjal 15

Vatnsendahvarf. Tillaga að breytingu á aðalskipulagi

Vinnslutillaga í forkynningu

Opið hús bæjarskrifstofum Kópavogs 8 desember 2022. apríl kl. 15-17

Tílefni: Opið hús á forkynningartímabili. Auglýst í Fréttablaðinu á vefsíðu Kópavogs - frétt um verkefnið og tilkynning um opið hús. Einnig var sendur tölvupóstur til íbúa sem hafa verið í samráðshópi vegna samráðs í vinnu við mótun/úrvinnslu deiliskipulags. Fulltrúar úr ráðgjafahópi verkefnisins voru á staðnum og starfsmenn Kópavogsbæjar.

Þátttakendur:

Hjördís Ýr Johnsen formaður skipulagsráðs

Auður D. Kristinsdóttir skipulagsfulltrúi

Bergljót Sigríður Einarsdóttir skipulagsdeild

Kristjana H. Kristjánsdóttir skipulagsdeild

Stefán L. Stefánsson deildarstjóri framkvæmdadeildar

Ásthildur Helgadóttir sviðsstjóri umhverfissviðs

Jóhanna Helgadóttir Arkþing - deiliskipulag

Orri Gunnarsson VSÓ ráðgjöf - umferð

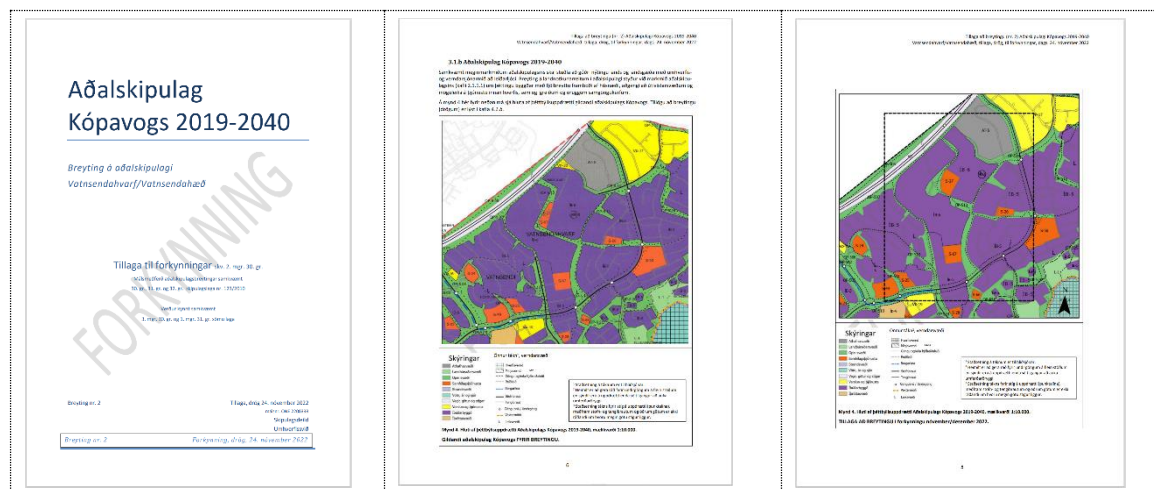
Hrafnhildur Brynjólfssdóttir Efla – umhverfismat áætlaða

Opið hús

Lögð voru fram gögn til kynningar/upplýsinga og umræðu á fundinum. Auglýst gögn tillögu að breytingu á aðalskipulagi lágu frammi. Uppdrættir voru einnig prentaðir út á A3 og tímaáætlun verkefnis.

Auk þess uppdráttur deiliskipulags í vinnslu sem sýndi auglýsta tillögu að deiliskipulagi á vinnslustigi og breytta tillögu í kjölfar samráðs.

Þátttökulisti var lagður fram og voru fjórir íbúar skráðir í lokin. Auk þess komu einn til tveir íbúar í viðbót sem ekki skráðu sig – og annað starfsfólk Kópavogsbæjar.



VATNSENDHAVARF - DEILISKIPULAG TILLAGA UPPFÆRÐ EFTIR FORKYNNINGU - Í VINNSLU

Tillaga til forkynningar apríl 2022



Tillaga í vinnslu desember 2022



Helstu breytingar eftir forkynningu:

- Ný byggð færð fjar núverandi byggð við Klettakór og lækkuð að hluta og raðhúsum breytt í parhús.
- Staðsetning minja leiðrétt sbr. ábendingu frá Minjastofnun.
- Skilmálar um blátoppu í greinargerð.
- Bætt við samþættum leik- og grunnskóla.
- Bætt við samþylli.
- Reitur fyrir verslun og þjónustu felldur niður og bætt við kvöð um verslun/þjónustu miðsvæðis í íbúðahverfi.
- Afmörkun á grænum greira breytt til samræmis við nærliggjandi stigakerfi.

nordic

