Samtök sveitarfélaga á höfuðborgarsvæðinu

141. fundur svæðisskipulagsnefndar
var haldinn í Hamraborg 9, föstudaginn 7. nóvember 2025
og hófst hann kl. 13:30.

Fundinn sátu:
Baldur Ólafur Svavarsson, Elís Guðmundsson, Guðrún Dóra Brynjólfsdóttir, Hákon Jónsson, Helga Jóhannesdóttir, Helga Jónsdóttir, Hjördís Ýr Johnson, Kjartan Magnússon, Orri Björnsson, Stefán Már Gunnlaugsson, Sævar Birgisson, Hjálmar Sveinsson og Ásdís Ólafsdóttir svæðisskipulagsstjóri.

Fundargerð ritaði: Ásdís Ólafsdóttir, svæðisskipulagsstjóri

Formaður Hjálmar Sveinsson setti fund og stýrði. Orri Björnsson tók þátt í gegnum fjarfundarbúnað.

Dagskrá:

1. RVK Sundabraut - aðalskipulagsbreyting og umhverfismat - 2309014

Fyrirliggjandi er umsagnarbeiðni frá Reykjavíkurborg úr skipulagsgátt Skipulagsstofnunar dags. 14. október 2025 varðandi drög að breytingum á Aðalskipulagi Reykjavíkur 2040 sem varða hönnun og útfærslu Sundabrautar.

Samhliða er í kynningu umhverfismatsskýrsla framkvæmdarinnar ásamt fylgigögnum.

Gestir

Haraldur Sigurðsson, deildarstjóri aðalskipulags Reykjavíkurborgar. -

Haraldur Sigurðsson kynnti drög að breytingum á Aðalskipulagi Reykjavíkur og drög að umhverfismatsskýrslu aðalskipulagsbreytingarinnar. Að kynningu lokinni svaraði Haraldur spurningum.

Þar sem hér er um stórar framkvæmdir að ræða og gögnin sem í kynningu eru í skipulagsgáttinni, eru bæði umfangsmikil og flókin, lagði svæðisskipulagsstjóri til að fengnir yrðu óháðir samgöngusérfræðingar til að rýna gögn og vinna minnisblað fyrir nefndina. Gögnin væru rýnd með áherslu á áhrif framkvæmdarinnar og skipulagsáætlana á umferð, umferðaraukningu, dreifingu umferðar og dreifingu milli ferðamáta. Þar að auki væri áhersla á mögulegar mótvægisaðgerðir og aðrar aðgerðir sem ráðast mætti í til að draga úr mögulegum neikvæðum áhrifum framkvæmdarinnar á höfuðborgarsvæðið. Niðurstöðunum yrði skilað sem minnisblaði.

Svæðisskipulagsstjóra er falið að skrifa drög að umsögnum nefndarinnar og leggja fyrir nefndina á næsta fundi nefndarinnar þann 28. nóvember næstkomandi.

Tillaga svæðisskipulagsstjóra var samþykkt samhljóða.

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11.2026

2. Aðalskipulag Hafnarfjarðar 2023-2040 - Nýtt aðalskipulag Hafnarfjarðar 2025-2040 vinnslutillaga - 2312001

Fyrirliggjandi er umsagnarbeiðni frá Hafnarfirði úr skipulagsgátt Skipulagsstofnunar dags. 27. október 2025 varðandi vinnslutillögu nýs aðalskipulags Hafnarfjarðar 2025-2040.

Kynningartími málsins er til 24. nóvember næstkomandi. Svæðisskipulagsstjóri hefur fengið frest þar til eftir 142. fund nefndarinnar, sem áætlaður er þann 28. nóvember.

Gestir

Stefán Gunnar Thors, VSÓ -

Stefán Gunnar Thors ráðgjafi kom á fund nefndarinnar, kynnti vinnslutillöguna og svaraði spurningum.

3. MOS Borgarlína í Blikastaðalandi - deiliskipulag, skipulagslýsing - 2510009

Fyrirliggjandi er umsagnarbeiðni frá Mosfellsbæ úr skipulagsgátt Skipulagsstofnunar, dags. 21. október 2025, vegna ofangreinds. Um er að ræða skipulagslýsingu vegna deiliskipulags Borgarlínu í landi Blikastaða.

Til samþykktar eru drög að umsögn svæðisskipulagsnefndar.

Samþykkt samhljóða. Svæðisskipulagsstjóra er falið að senda umsögnina.

4. MOS Miðsvæði Mosfellsbæjar 116-M og Bjarkarholt 1, 2 og 3-Aðal- og deiliskipulagsbreytingar - 2205008

Fyrirliggjandi er umsagnarbeiðni frá Mosfellsbæ úr skipulagsgátt Skipulagsstofnunar dags. 21. október 2025 vegna ofangreinds. Um er að ræða skipulagslýsingu um áætlaða breytingu á aðalskipulagi og deiliskipulagi við Bjarkarholt og á miðsvæði. Markmiðið er að fjölga íbúðum og auka byggingarmagn.

Til samþykktar eru drög að umsögn svæðisskipulagsnefndar.

Samþykkt samhljóða. Svæðisskipulagsstjóra er falið að senda umsögnina.

5. Uppbygging hjólaleiðar milli Reykjavíkur og Keflavíkurflugvallar - 2202019

Umhverfis- og samgöngunefnd Alþingis sendi til umsagnar þingsályktunartillögu 87. mál, Hjólaleið milli höfuðborgarsvæðisins og Suðurnesja, þann 21. október 2025. Frestur til að senda inn umsögn var til og með 4. nóvember sl.

Uppbygging hjólaleiðar milli Reykjavíkur og Keflavíkurflugvallar hefur áður verið á dagskrá nefndarinnar, síðast fóru fram umræður á 140. fundi þann 12. september sl.

Skipaður var vinnuhópur í framhaldi af því að sviðsstjóri Umhverfis- og skipulagssviðs Reykjavíkurborg hafði óskað eftir því að hafnar yrðu viðræður um mögulegt samstarf á vettvangi SSH og Samtaka sveitarfélaga á Suðurnesjum (SSS) um uppbyggingu á hjólaleið milli Reykjavíkur og Keflavíkurflugvallar. Í vinnuhópnum var, meðal annara, þáverandi svæðisskipulagsstjóri. Vinnuhópurinn

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11.2026

skilaði greinagerð í ágúst 2023 og var hún kynnt fyrir nefndinni á 120. fundi hennar þann 13. október 2023.

Svæðisskipulagsnefnd höfuðborgarsvæðisins leggur fram eftirfarandi bókun:

„Svæðisskipulagsnefnd höfuðborgarsvæðisins fagnar framkominni tillögu á Alþingi um hjólaleið milli höfuðborgarsvæðis og Suðurnesja. Slík leið verður mikil samgöngubót milli þéttbýlustu staða landsins. Enginn vafi er á að hún verði fjölfarin, að minnsta kosti hluta ársins. Reiðhjól eru að verða sífellt vinsælli samgöngukostur ekki síst með tilkomu æ fullkomnari rafhjóla. Svæðisskipulagsnefnd telur því mikilvægt að tryggður sé öruggur leiðarvalkostur fyrir hjólandi vegfarendur milli svæðanna.

Svæðisskipulagsnefnd vekur athygli á því að svæðisskipulagsnefndir höfuðborgarsvæðisins og Suðurnesja heldu sameiginlegan fund á Ásbrú í Reykjanesbæ, föstudaginn 12. maí 2023. Þar samþykktu nefndirnar ályktun um greiðar, vistvænar og öruggar samgöngur milli höfuðborgarsvæðisins og Suðurnesja. Í ályktuninni hvetja nefndirnar ríkistjórnina að beita sér fyrir bættum samgöngum milli svæðanna fyrir alla ferðamáta og að lokið verði við að leggja og merkja öruggar hjólaleiðir milli Keflavíkurflugvallar og höfuðborgarsvæðisins.

Svæðisskipulagsnefnd höfuðborgarsvæðisins telur mikilvægt að ríkið leggi sitt af mörkum svo þessi hjólaleið verði að veruleika áður langt um líður."

6. VÍN Skipulag skógræktar - 2506003

Samtökum sveitarfélag á höfuðborgarsvæðinu barst þann 5. júní sl. bréf frá Vinum íslenskrar náttúru, skammstafað VÍN, um leiðbeiningar um val á landi til skógræktar.

Lagt fram til kynningar

7. Fagráð SSH - fundir - 2204005

Fyrirliggjandi til kynningar eru:
Fundargerð 42. fundar fagráðs SSH dags. 11. júní 2025.
Fundargerð 43. fundar fagráðs SSH dags. 10. september 2025.
Fundargerð 44. fundar fagráðs SSH dags. 8. október 2025.

Lagt fram til kynningar

8. Svæðisskipulagsnefnd fundir nefndarinnar - 2003003

Í samræmi við áherslur nefndarinnar, sem voru samþykktar á 110. fundi er stefnt að því að heimsækja sveitarfélög að vori og hausti og fræðast um helstu skipulagsverkefni sem þar eru fyrirhuguð. Samþykkt var á 140. fundi nefndarinnar þann 12. september að Seltjarnarnesbær yrði heimsóttur í nóvember 2025. Ekki gekk eftir að heimsækja Seltjarnarnes á þessum tíma.

Lagt er til að svæðisskipulagsstjóra sé falið að finna dagsetningu fyrir heimsókn nefndarinnar í samræmi við starfsáætlun nefndarinnar, sem samþykkt var á 140. fundi nefndarinnar þann 12. september sl., og í samráði við Seltjarnarnesbæ.

Samþykkt

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11.2026

9. Svæðisskipulagsnefnd fundir nefndarinnar - 2003003

Í kynningu í skipulagsgátt Skipulagsstofnunar eru efnismikil mál.

-Umhverfismatsskýrsla Sundabrautar. Kynningartími til 30. nóvember 2025.
- Sundabraut. Stofnbraut, nýr þjóðvegur í Reykjavík. Drög að aðalskipulagsbreytingu og umhverfismati áætlana. Kynningartími er til 30. nóvember 2025.
-Aðalskipulag Hafnarfjarðar, vinnslutillaga. Kynningartími er til 24. nóvember 2025.

Svæðisskipulagsstjóri hefur fengið staðfest frá skipulagsfulltrúa Hafnarfjarðar að mögulegt sé fyrir nefndina að skila inn umsögn sinni vegna vinnslutillögu aðalskipulags Hafnarfjarðar nokkrum dögum eftir umsagnarfrestinn þann 24. nóvember 2025. Ekki er hægt að veita lengri frest.

Málin sem hér eru til umfjöllunar eru umfangsmikil og því mikilvægt að nefndin hafi tækifæri til að ræða umsagnir sínar á fundi. Ef næsti fundur nefndarinnar er fyrr en áætlað var skv. starfsáætlun, gefst kostur á að ræða umsagnirnar og skila þeim vegna framangreindra erinda.

Lagt er til að 142. fundur svæðisskipulagsnefndar verði færður frá 5. desember næstkomandi til 28. nóvember næstkomandi.

Samþykkt

Næsti fundur nefndarinnar er fyrirhugaður þann 28. nóvember 2025.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 15:30.

Skjal sótt af '0000000000' dags: 10.11.2026