

AFSTÖÐUMYND 1:500

HELSTU STÆRÐIR

FYRIR BREYTINGU	BRÚTTÓ m ²	BRÚTTÓ m ³	EFTIR BREYTINGU	BRÚTTÓ m ²	BRÚTTÓ m ³
BOTN		83,2 m ³	BOTN		83,2 m ³
KJALLARI	415,8 m ²	1.122,7 m ³	KJALLARI	415,8 m ²	1.122,7 m ³
1.HÆÐ	415,8 m ²	1.122,7 m ³	1.HÆÐ	415,8 m ²	1.122,7 m ³
2.HÆÐ	415,8 m ²	1.122,7 m ³	2.HÆÐ	415,8 m ²	1.122,7 m ³
3.HÆÐ	415,8 m ²	1.594,0 m ³	3.HÆÐ	415,8 m ²	1.594,0 m ³
SAMTALS	1.663,2 m²	5.045,1 m³	SAMTALS	1.663,2 m²	5.045,1 m³
SVALIR 1.HÆÐ	21,2 m ²		SVALIR 1.HÆÐ	27,2 m ²	
SVALIR 2.HÆÐ	21,2 m ²		SVALIR 1.HÆÐ	27,2 m ²	
SVALIR 3.HÆÐ	21,2 m ²		SVALIR 1.HÆÐ	27,2 m ²	
SAMTALS	63,6 m²		SAMTALS	81,6 m²	

NIÐURSTAÐA:

BRÚTTÓ FERMETRAFJÖLDI SVALA EYKST UM 18 m²
 AÐRAR STÆRÐIR HALDAST ÓBREYTTAR.

BYGGINGARLÝSING:

ÁSBRAUT 3-5
 LAND.NR: L113697
 STAÐGREINIR: 1000-1-03600030
 STÆRÐ LÓÐAR: 3495 m²

TEIKNINGAR ÞESSAR ERU UNNAR EFTRI SAMÞYKKTUM TEIKNINGUM FRÁ ÁRINU 1958, SEM TEIKNADAR VORU AF GUNNLAUGI PÁLSSYNI.

BYGGINGIN ER STAÐSTEYPT FJÖLBÝLISHÚS Á 4 HÆÐUM. BURÐARVIRKI BYGGINGARINNAR ER JÁRN BENT STEINSTEYPA Í SÖKKLUM, BOTNPLÖTU OG ÚTVEGGJUM, EN ÞAK ER BORIÐ UPP AF STEYPTUM VEGGJUM OG TIMBRI. ÚTVEGGIR BYGGINGAR ERU EINANGRADIÐ AÐ INNAN OG MÚRHÚÐADIÐ.

BREYTING 25.02.2021: BJÖRGUNARSVALIR

BYGGINGARLÝSING:

BYGGINGARLÝSING ÞESSI Á VIÐ UM BJÖRGUNARSVALIR 110, 113, 210, 213, 312 OG 315 SEM VERIÐ ER AÐ BÆTA VIÐ FJÖLBÝLISHÚSIÐ VIÐ ÁSBRAUT 3-5. NÝJU SVALIRNAR ERU BYGGÐAR UPP ÚR BERANDI HEITGALVAN-HÚÐUÐUM STÁLROMMUM MEÐ STÁLÞVERBITUM. BURÐARRAMMA SKAL FESTA Í ÚTVEGGI MEÐ MÚRBOLTUM EDA GEGNUMGANGANDI SNITT-TEINUM. OFAN Á STÁLÞVERBITANA KOMA 45x145 TIMBUR BITAR SEM KLÆDDIR ERU MEÐ 16 mm ÞAKKROSSVIÐ, ÞVÍ NÆST KEMUR TVÖFALDUR VATNSHELDUR ASFALTÞAPPI AF VIÐURKENNÐRI GERÐ SEM KLÆDDUR ER MEÐ STIKLUM, T.D. COMPOSIT 30x30 FRÁ HÚSASMÍÐJUNNI. NEDAN Á SVALIR KEMUR KLÆDNING Í FLOKKI 1, T.D. VIROX PLÖTUR. AÐ ÖÐRU LEYTI ER VÍSAÐ TIL GREINAR 9.9.4. Í BYGGINGARREGLUGERÐ.

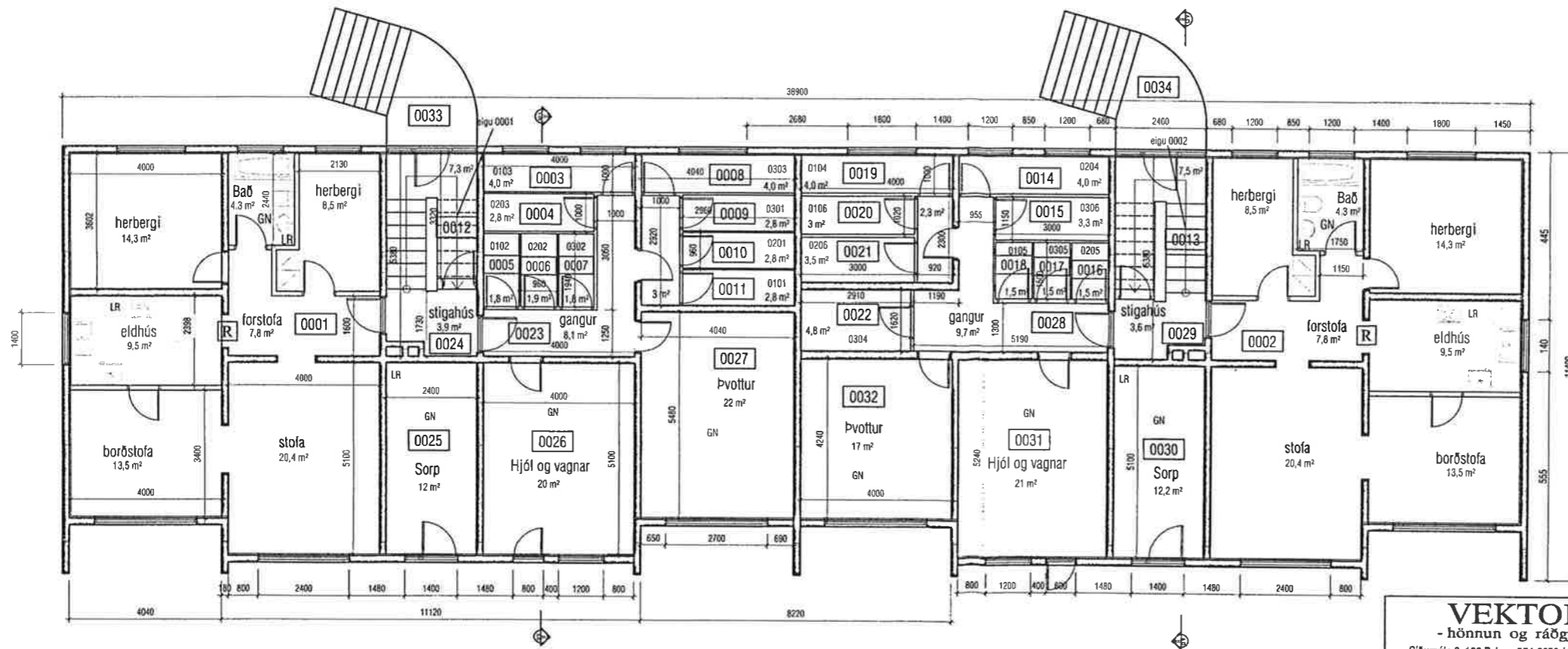
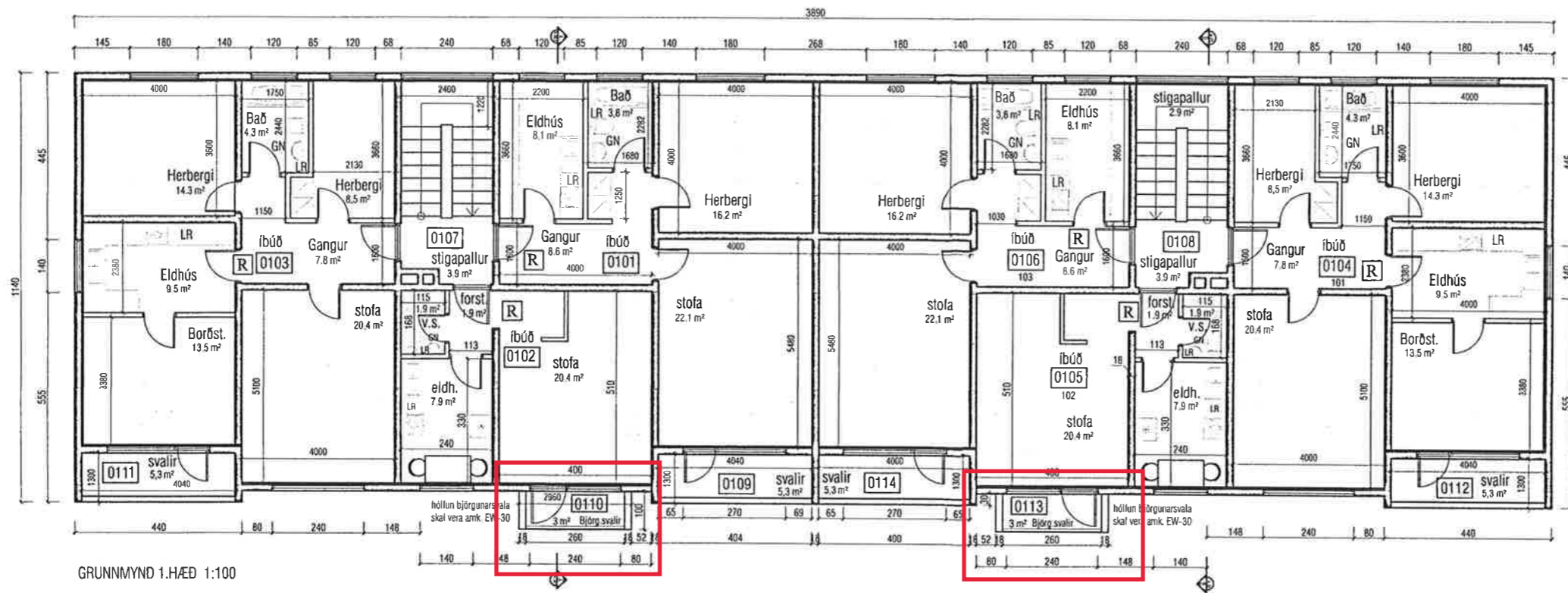
Á SVALAHLIÐUNUM ER HANDRISVEGGURINN KLÆDDUR MEÐ SMÁBÁRU, EN AÐ FRAMANVERÐU ER HANDRIDIÐ ÚR GALVANHÚÐUÐU STÁLI MEÐ SAMFELLDUM HANDLISTA. SKAL FRÁGANGUR Á HANDRIDI VERA Í SAMRÆMI VIÐ GR. 6.5.3. Í BYGGINGARREGLUGERÐ. HÆÐ Á HANDRIDI ER SÝNT Á SNEIÐINGUM.

NÝIR GLUGGAR OG SVALAHURÐIR VERÐA ÚR TIMBRI EINS OG ÞEIR GLUGGAR OG HURÐIR SEM FYRIR ERU Í BYGGINGUNNI.

BRUNAVARNIR:

HÓLFUN BJÖRGUNARSVALA SKAL VERA AMK EW-30.

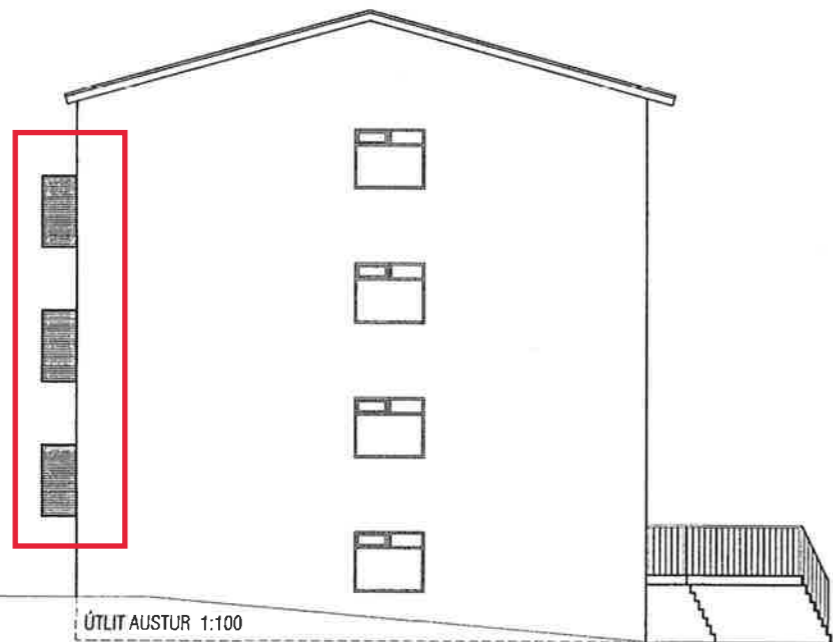
VEKTOR - hönnun og ráðgjöf - Síðumúla 3, 108 Rvk, s: 554-6650 / 897-5363		Sigurður Hafsteinsson byggingatekniþræðingur Kl. 030859-7749 email: sigurdur@vektor.is	
Teikn. nr. _____ Samþykkt _____		Hrannab. _____ Teiknab. _____	
Dagsseining _____ Verk nr. _____ Mælikvarði _____ Teikn. nr. _____		ÁSBRAUT 3-5, KÓPAVOGUR AFSTÖÐUMYND OG BYGGINGARLÝSING	
Dagsseining 08.04.2021		Mælikvarði 1:100 Teikn. nr. A-01	



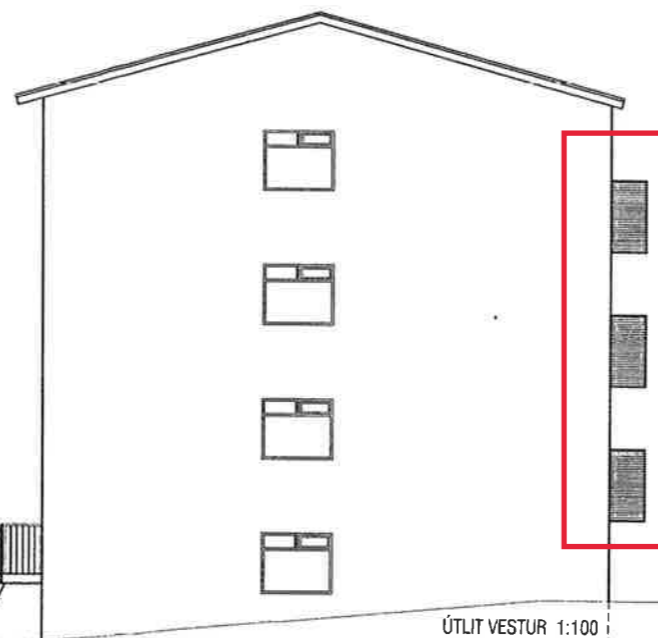
VEKTOR - hönnun og ráðgjöf - Síðumúla 3, 108 Rvk, s: 554-6650 / 697-5363		Sigurður Hafsteinsson byggingatæknifræðingur Kf. 030859-7749 email: sigurdur@vektor.is	ÁSBRAUT 3-5 GRUNNMYND 1.HÆÐ OG KJALLARA
Teikn. nr. _____ Samþykkt _____ kt: 030859 7749	Br. _____ Dags. _____	Hannab SH Teiknað AÁH Dagsetning 08.04.2021 Verk nr. _____ Málkvæði 1:100 Teikn. nr. A-03	



ÚTLIT SUÐUR



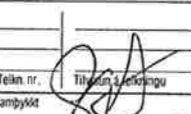
ÚTLIT AUSTUR 1:100



ÚTLIT VESTUR 1:100

ÚTLIT NORÐUR HLIÐAR HELST ÓBREYTT.

VEKTOR -hönnun og ráðgjöf- Síðumúla 3, 108 Rvk, s: 554-6650 / 697-5363		Sigurður Hafsteinnsson byggingateknifræðingur KÍ, 030859-7749 email: sigurdur@vektor.is		ÁSBRAUT 3-5 ÚTLIT	
Telkn. nr. Samþykkt	Tíðni Dags.	Br.	Dags.	Hannað SH	Teiknað AÁH
Dagsetning 08.04.2021		Verkt. nr.	Mælikvæði 1:100	Telkn. nr. A-04	


 Sigurður Hafsteinnsson
 kt: 030859/7749