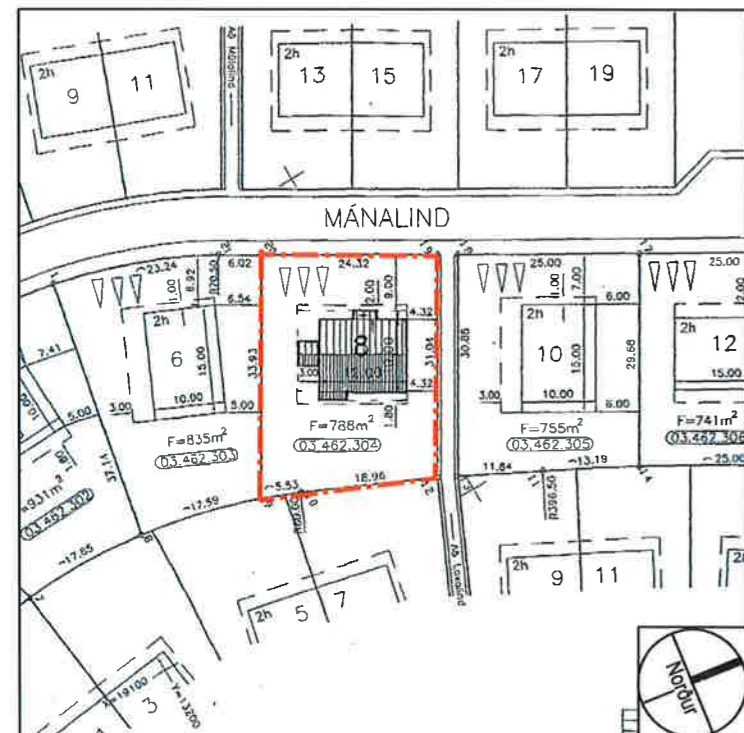
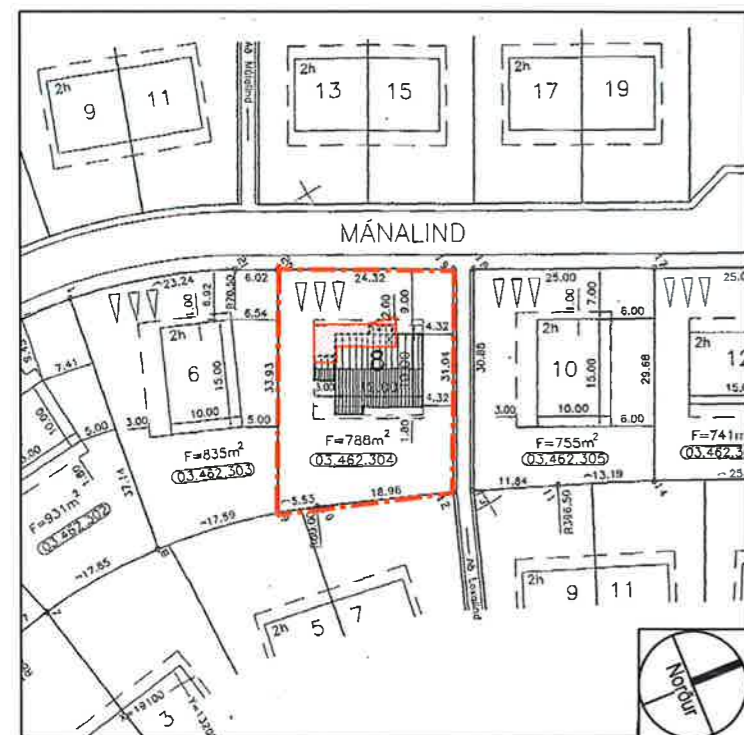


Skýringarmynd: Hluti aðalskipulags Kópavogs 2012-2024
Staðfest 24. febrúar 2014



Deiliskipulag: Lindarhverfi, norðan Fífuhammsvegur,
í mkv. 1:1000 Samþykkt í bæjarráði / bæjarstjórn 15. ágúst 1995.



Tillaga að breyttu deiliskipulagi:
Mánalind 8 í mkv. 1:1000

Lindahverfi, norðan Fífuhammsvegur

Lindir II-III - Mánalind 8

Breyting skv. 2.mgr. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010

Erindi frá fundi skipulagsráðs nr. 86, dags.16.nóvember 2020

ONE / 2011188

Greinargerð:

Á fundi skipulagsráðs nr. 86, 16. nóvember 2020 var lagt fram erindi Amars Þórs Jónssonar arkitekts dags. 28. október 2020 fh. lóðarhafa Mánalindar 8 með ósk um breytingu á deiliskipulagi. Á lóðinni stendur 212,8 m² steinsleypt einbýlishús, byggt 1999. Í breytingunni felst að reisa viðbyggingu á vesturhlöð hússins, samtals 60,3 m². Stækkunin á við um anddyri og bílskúr ásamt hluta af óúgröfnu rými á jarðhæð. Byggt verður yfir svalir og rýmið sem áður voru svalir verða hluti af stofu á efri hæð hússins. Uppdrættir í mkv. 1:100 og 1:200 dags. 28. október 2020.

Skipulagsráð samþykkt með tillitán í 2. gr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 að framlögð tillaga verði grenndarkynnt fyrir lóðarhöfum Mánalindar 6, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 19, Laxalindar 5, 7 og 9.

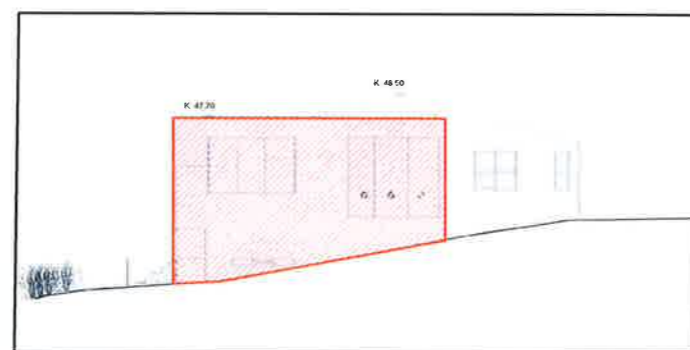
GRENNDAKYNNING

Skýringar

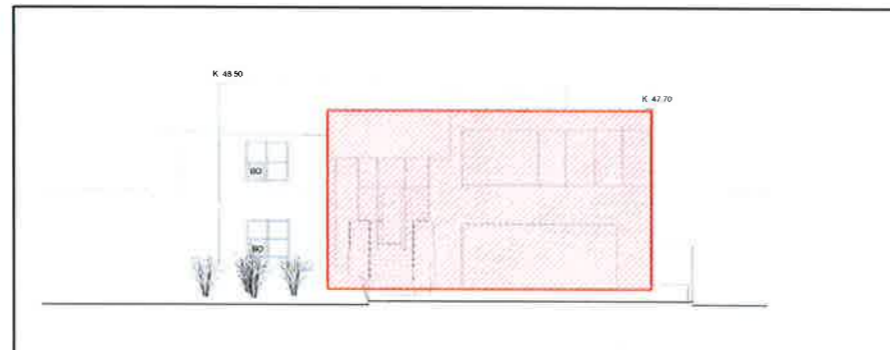
- Ytri byggingarreitir
- Innri byggingarreitir
- Mörk skipulagssvæðis
- Lóðamörk
- Mörk breytinga
- Stækkun / Breytingar

Kópavogi, dags.,

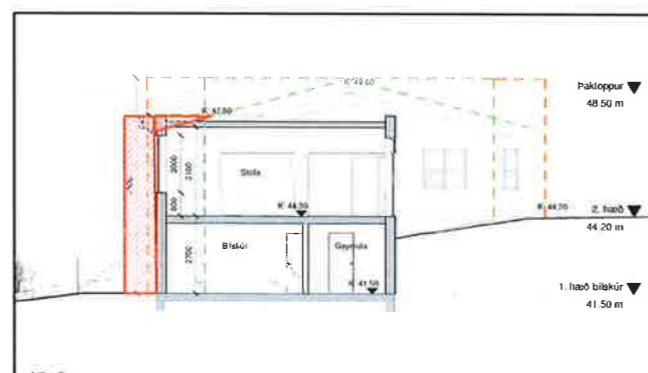
Birgir Hlynur Sigurðsson
skipulagsstjóri



Tillaga að breyttu deiliskipulagi: Útlit suður í mkv. 1:250

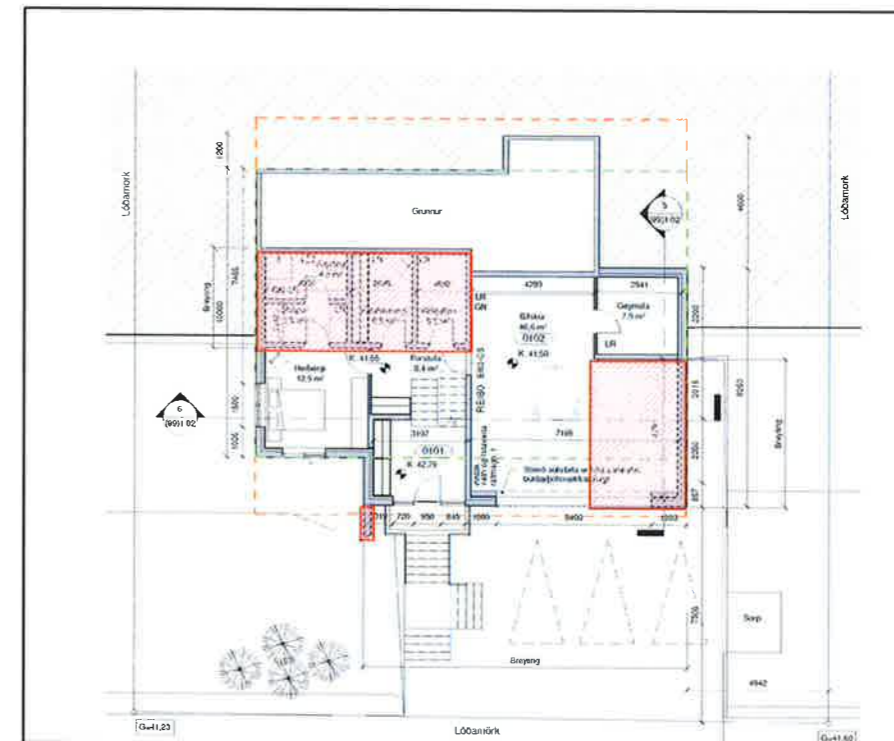


Skýringarmynd: Útlit vestur í mkv. 1:250

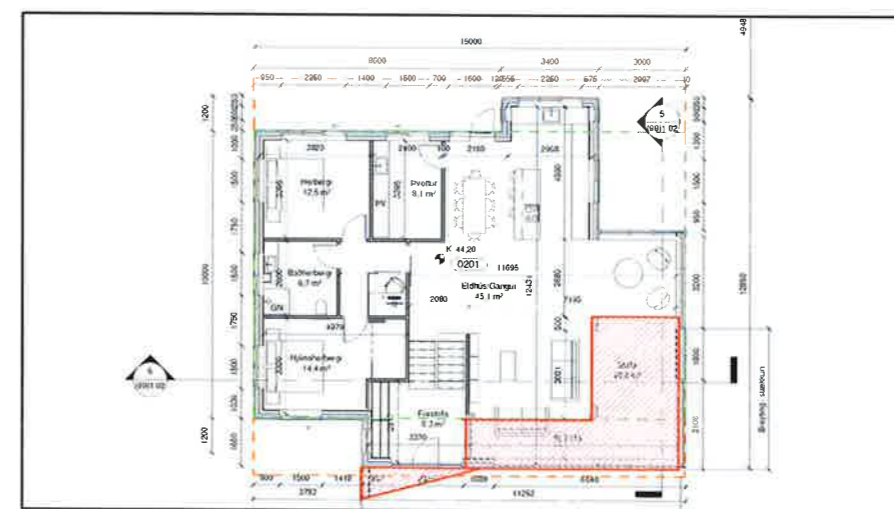


Skýringarmynd: Útlit snið a:a í mkv. 1:250

Skýringarmyndir / hönnuður:



Tillaga að breyttu deiliskipulagi: Grunnmynd neðri hæð í mkv. 1:250



Tillaga að breyttu deiliskipulagi: Grunnmynd efri hæð í mkv. 1:250

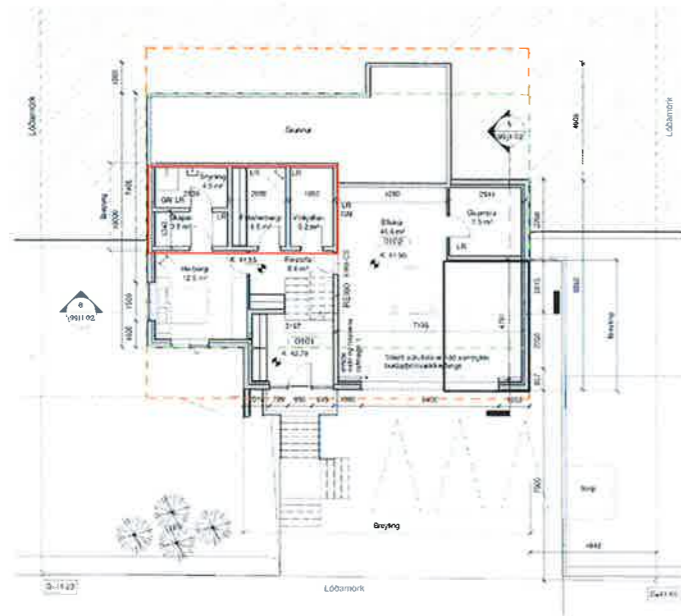


V:\2020\20-xxx Mánalind 8\01_Tekningunna\01_Grunnar\Grenndarkynning_CAD\Mánalind8-sniðmal-fyr-grenndarkynningunna\updræt-deiliskipulagi-svæði-9-dwg

KÓPAVOGGSBÆR

Skipulags- og byggingardeild
Kópavogi, DAGS

Lindahverfi, norðan Fífuhammsvegur Lindir II-III Mánalind 8 Kynningragögn



Skýringar
- - - Ytri byggingarrellur
- - - Inni byggingarrellur



Tillaga að breyttu deiliskipulagi
Skýringarmyndir / hönnuður: Arkís arkitektar

