



Leiðbeiningar um útgáfu byggingarleyfis

Eftir samþykkt byggingaráforma (aðaltekninga) þarf eftirfarandi að liggja fyrir áður en byggingarfulltrúi gefur út byggingarleyfi sbr. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð nr. 112/2012:

Öll göld vegna leyfisins séu greidd
Lóðarleigsamningi hafi verið þinglýst, ef við á

Tilkynning eiganda um hönnunarstjóra Ebl-902-1
Greinargerð hönnunarstjóra um ábyrðarsvið hönnuða Ebl-903-1
Umboð (tilkynning) eiganda um ráðningu byggingarstjóra Ebl-904-1
Uppáskrift byggingarstjóra Ebl-905-1 eða Ebl-906-1
Uppáskrift iðnmeistara Ebl-907-1
Ábyrgðartrygging byggingarstjóra

Eftirfarandi sértekningar liggi fyrir yfirfarðar af byggingarfulltrúa:

Sértekningar aðalhönnuðar
Burðarþolstekningar
Lagnatekningar
Rafmagnstekningar
Annað ef við á

Að þessu uppfylltu gefur byggingarfulltrúi út skriflegt byggingarleyfi og þá geta framkvæmdir hafist.

Byggingarstjóri skal óska öryggisúttektar (eða lokaúttektar ef við á), sbr. kafla 3.8 í byggingarreglugerð, áður en húsnæði verður tekið í notkun.